

Estado Actual de la Plataforma y Próximos Pasos de Migración

Servidores donde está alojada la plataforma

- **Servidor Windows** (almacena datos, modo de acceder a esos datos y la lógica de negocio)
- **Servidor Linux** (interfaz gráfica y almacén de documentación)

Propiedad intelectual

La propiedad intelectual de la solución la integran los siguientes módulos:

1. **Base de datos SQL Server** -> Alojada en el Servidor Windows

Repositorio donde se almacenan todos los datos de la gestión de terrenos y de grid bot: datos de proyectos, parcelas, propietarios, contratos, escrituras, resoluciones públicas, etc
2. **Front Land Portal + Grid Bot** -> Alojado en el Servidor Linux

Es la interfaz que se ve en la pantalla
3. **API Land Portal** -> Alojado en el Servidor Windows

Capa intermedia entre la interfaz gráfica y la base de datos de terrenos
4. **API Grid Bot** -> Alojado en el Servidor Windows

Capa intermedia entre la interfaz gráfica y la base de datos de grid bot.
5. **Servicio mensual REE** -> Alojado en el Servidor Windows

Servicio que se ejecuta el primer día lectivo de cada mes entre 8.00 y 10.00 para obtener la información publicada por la página web de Red Eléctrica Española y sincronizarla con la base de datos de la solución. Detecta 2 cambios en la página: cuando existe el nuevo archivo y cuando cambia el destino del enlace. Se realiza una notificación de estos dos eventos en tiempo real.
6. **Documentación Land Portal** -> Alojada en el Servidor Linux

Todos los documentos asociados a la gestión de terrenos: DNI, certificados de titularidad, facturas, contratos, escrituras, etc

Próximos pasos

1. **Contrato por parte de SSE de dos servidores**, con características similares a los actuales, para alojar la solución.

Existen múltiples proveedores para contratar este servicio, mi recomendación es trabajar con la empresa *Atlántica Tecnología y Servicios Profesionales, S.L.*, por la relación calidad/precio y el soporte técnico que ofrecen.

Servidor Windows - 50€/mes

Servidor Linux - 30€/mes

2. **Migración de toda la solución** a estos nuevos servidores
3. **Configuración de 3 URL para ejecutar web y API**, y redireccionar estas URL a las IP públicas de los nuevos servidores.

Lo ideal sería configurar subdominios de SSE, por ejemplo:

gestionterrenos.sse.com

api.gestionterrenos.sse.com

api.bot.gestionterrenos.sse.com

Para poder realizar esto dependemos del departamento de IT de SSE. Si no fuese posible existen dos opciones:

- Contratar un dominio nuevo (20 €/año)
 - Configurar cada dispositivo que vaya a ejecutar el programa para que fuerce una URL concreta a redirigir a una IP pública concreta
4. **Abrir una cuenta en OpenAI** para ejecución de procesos que necesiten de un modelo LLM, por ejemplo, consumo de boletines oficiales. Esta cuenta es gratuita, la facturación se basa en el consumo de tokens. Con los precios actuales no debería superar los 5€ mensuales.

Gestión del proyecto

Para una mejor coordinación del proyecto recomiendo utilizar la herramienta **Jira** que es gratuita hasta unos límites que no se van a alcanzar.

Puede ayudar considerablemente en la definición y seguimiento de tareas, gestión de incidencias y coordinación entre equipos funcionales y técnicos.