

Antonio Izquierdo Rozalén
Notario
Daroqa (Zaragoza)

Número 1.190.-

PRIMERA COPIA PARCIAL de la escritura de,
DONACION.-

Otorgada por D^a. María Cardo Azuara,
a instancia de :

DON MIGUEL DOMINGO CARDO.-

Montalbán, 30 de agosto de 1.975.-

ANTONIO IZQUIERDO ROZALEN
NOTARIO
DAROQA (Zaragoza)



M9728861

14ª CLASE

===== DONACION =====

===== NUMERO MIL CIENTO NOVENTA =====

En Montalbán, a treinta de agosto de mil novecientos
setenta y cinco.-----

Ante mí, ANTONIO IZQUIERDO ROZALEN, Notario del Ilus-
tre Colegio de Zaragoza, con residencia en DAROCA, -
sustituto legal de la Notaría de esta Villa, por va-
cantes.-----

===== COMPARECEN =====

De una parte, como donante : DOÑA MARIA CARDO AZUARA

mayor de edad, viuda, sin profesión especial y con /
domicilio en Portalmrubio, y D.N.I. número 18.361.452.

Y de otra, como donatarios, sus hijos :

DON MIGUEL DOMINGO CARDO, mayor de edad, jornalero, /

casado con Doña Josefa Moya Valero, con domicilio en

Valencia (Arzobispo Fabián y Fuero, 9-1ª), y D.N.I. /

número 18.361.451.-----

Las conozco; intervienen en nombre y derecho propio,
previa licencia que a la causada compareciente conde-
de su esposo, y tienen, a mi juicio, capacidad sufi-
ciente para este otorgamiento y en consecuencia;

EXPOSICION

I).- Que Doña María Cardo Azuara, es dueña en pleno/
dominio de las siguientes fincas, libres de cargas y
de arrendamientos y mitas en término municipal de -
PORTALBUÑO :

851
8
138
320
12
Causa
8.- Campo seco e indivisible, en la partida SOLANA
de una hectárea veintisiete áreas cuarenta centia-
ress. Linda : Norte, Antonio Edo; Sur, Gonzalo Domin-
go; Este, camino, y Oeste, Tomás Sebastián. Polígono

5, parcela 86.

Valor, tres mil pesetas.

ubio
851
8
40
21
9.- Campo seco y erial pastos, en la partida LABRA
DAS, de una hectárea noventa y cinco áreas setenta y
cuatro centiaress, indivisible. Linda : Norte y Sur,
César Sebastián; Este, Juana María Marco, y Oeste, -

Alfredo Pina. Polígono 3, parcela 152.



M9728862

14ª CLASE

Valor, mil pesetas.-----

TITULO.- Adquiridas según manifiesta, por herencia /
no documentada de sus padres Don Miguel y Doña Joa--
quina, fallecidos hace más de diez años.-----

REGISTRO.- Según declara, no constan inscritas en el
Registro de la Propiedad.-----

II).- Convenida su donación, los comparecientes la -
formalizan con arreglo a las siguientes : -----

===== C L A U S U L A S =====

PRIMERA.- Doña Maria Cardo Azuara, hace donación pu-
ra, simple e irrevocable, en favor de sus hijos, del
pleno dominio de las fincas descritas anteriormente/
en la exposición, en la forma siguiente : -----

b) A Don Miguel Domingo Cardo, las señaladas bajo -
los números ocho al diecisiete inclusive.-----

.....
SEGUNDA.- Los donatarios aceptan agradecidos la do-
nación efectuada en su favor por su madre.-----
Así lo dicen y otorgan.-----

Hago las reservas y advertencias legales especialmen-
te las de carácter fiscal.-----

Leo a los comparecientes por su elección esta escri-
tura, la encuentran conforme y firman todos conmigo.

Y yo, el Notario, doy fe : del cumplimiento de todas
las formalidades legales y de todo lo contenido en -
este instrumento público, extendido sobre cuatro --
pliegos de clase 14ª. serie M. números 7.026.631 y -
los tres siguientes correlativos en orden.- María --
Cardo.- Ricardo Domingo.- Miguel Domingo.- Flores Do-
mingo.- Tomás Gómez.- Desiderio Domingo.- Signado. -
A. Izquierdo.- Rubricados y sellado.-----

PRIMERA COPIA PARCIAL de su matriz a que me remito y
donde dejo nota de ésta, en la parte que interesa a/

DON MIGUEL DOMINGO CARDO, sin que en lo omitido haya
nada que amplie, restrinja, modifique o condicione -
la parte transcrita, a cuya instancia la libro sobre
dos pliegos de clase décimo-cuarta, serie M. números

9.728.861 y el del presente siguiente en orden, que/
signo, firmo, rubrico y sello, en la Ciudad de Daro-
ca, a los dos dias de su otorgamiento. HOY FE.-----
Sobrer raspado : "siguien".- Vale.- REITERO FE.-----



[Handwritten signature and scribbles]

Presentado el 30 de Septiembre de 1975 con el n.º 229, ha ingresado
hoy D. Miguel Delunigo Ardo por el Impuesto General so-
bre las Sucesiones, n.º 1 letras a-c) de la Tarifa, al 3-6 % la
cantidad de dos mil quinientos y seis pesetas
para la Hacienda Publica y quinientos y seis pesetas
por honorarios del Liquidador, carta de pago n.º 800 liquidación n.º 703



de 13 DIC. 1975 de 19
El Liquidador *[Signature]*

INSCRITO el precedente documento en don-
de indican los cajetines al margen de la descrip-
ción de las fincas, al amparo del art. 205 de la
Ley Hipotecaria, publicándose el Edicto reglamen-
tar.

Calamocha, 18 de Diciembre de 1975
Registrador



[Handwritten signature]

puestas las notas de haber sido publicado el edicto
el margen de la inscripción es a que se refiere la nota anterior



Calamocha, 5 de Febrero de 1976

El Registrador,

CEDULA CATASTRAL
CATASTRO DE RUSTICA

(197)
PORTALRUBIO

PROPIETARIO O TITULAR
APELLIDOS Y NOMBRE
DOMINGO CARDO MIGUEL

NIF o C.I.F.
00000000

DOMICILIO FISCAL
Nombre de la vía pública
LG PORTALRUBIO

Num. Esc. Pta. Puerta D.P.
00000

LOCALIDAD
197 - PORTALRUBIO Teruel

EXTENSION MENOR	ZONA CON CENTRADA	PARAJE	IDENTIFICACION PARCELA			C.C.	I.R.	SECANO o REGADIO (S/R)	SUPERFICIE		
			Polig.	Parcela	Subp.				Ha.	A.	Cm.
		LABRADOS	3	152 0000		C-	05	S	1	8	86
		LABRADOS	3	152 0000		E-	02	S		86	88
				SUP. PARCELA...					1	95	74
		HORTAZA	4	36 00--		C-	04	S		90	20
				SUP. PARCELA...					0	90	20
		SOLANA	5	86 00--		C-	03	S	1	27	40
				SUP. PARCELA...					1	27	40
		FUENTE	6	5 00--		C-	01	S	0	7	60
				SUP. PARCELA...					0	7	60
		S ANTON	6	8 00--		C-	01	S	0	2	13
				SUP. PARCELA...					0	2	13
		SANTO	11	24 0000		C-	04	S		14	89
		SANTO	11	24 0080		C-	03	S		57	79
		SANTO	11	24 0081		E-	03	S		7	88
		SANTO	11	24 0000		E-	02	S		12	26
				SUP. PARCELA...					0	92	82

Pág. 1 (C)

234-C-2-88538

CEDULA CATASTRAL
CATASTRO DE RUSTICA

(197)
PORTALRUBIO

PROPIETARIO O TITULAR
APELLIDOS Y NOMBRE
DOMINGO CARDO MIGUEL

NIF o C.I.F.
00000000

DOMICILIO FISCAL
Nombre de la vía pública
LG PORTALRUBIO

Num. Esc. Pta. Puerta D.P.
00000

LOCALIDAD
197 - PORTALRUBIO Teruel

EXTENSION MENOR	ZONA CON CENTRADA	PARAJE	IDENTIFICACION PARCELA			C.C.	I.R.	SECANO o REGADIO (S/R)	SUPERFICIE		
			Polig.	Parcela	Subp.				Ha.	A.	Cm.
		MANZANO	11	62 00--		C-	03	S		91	
				SUP. PARCELA...					0	91	
		LOMILLOS	11	89 00--		C-	03	S		24	
				SUP. PARCELA...					0	24	
		LOMILLOS	11	91 00--		C-	03	S		33	
				SUP. PARCELA...					0	33	

Pág.