



**COPIA SIMPLE**

**===== ACEPTACION DE HERENCIA =====**

**NÚMERO TRESCIENTOS VEINTIOCHO. -----**

En Montalbán, mi residencia, a treinta y uno de mayo de dos mil veinticuatro. -----

Ante mí, **ANTONIO GIMENO TEN** Notario del Ilustre Colegio Notarial de Aragón,-----

**===== COMPARECEN =====**

**DON JESUS MOYA ROYO**, mayor de edad, profesor, casado bajo el régimen legal de consorcio conyugal aragonés con DOÑA JUANA GIMENO IBAÑEZ, vecino de Utrillas (Teruel), con domicilio en Calle Sargálico, número 7; presenta D.N.I./N.I.F. número 73253514D, con vecindad civil aragonesa. -----

**DON JOAQUIN AZUARA ROYO**, mayor de edad, empleado de mantenimiento, casado bajo el régimen legal de consorcio conyugal aragonés con DOÑA MONTSERRAT REYES HUGUET FERNÁNDEZ, vecino de Zaragoza, con domicilio en Calle Julio García Condoy, número 28; 1º A; presenta D.N.I./N.I.F. número 29090962X, con vecindad civil aragonesa. -----

**DOÑA MARIA PILAR AZUARA ROYO**, mayor de edad, graduada social, casado bajo el régimen legal de consorcio conyugal aragonés

con DON CARLOS JAVIER BRAVO HIJAZO, vecina de Zaragoza, con domicilio en Avenida de la Ilustración, número 12, casa 69; presenta D.N.I./N.I.F. número 17724172G, con vecindad civil aragonesa. -----

**DON JOSE MIGUEL PÉREZ ROYO**, mayor de edad, pensionista, casado con DOÑA MARIA MONTSERRAT GIMENEZ DOMENECH, vecino de Montornés del Vallés (Barcelona), con domicilio en Calle Rafael Alberti, número 4, 2º, 1º; presenta D.N.I./N.I.F. número 46553268A, con vecindad civil catalana. -----

Identifico a los comparecientes por sus respectivos documentos nacionales de identidad. -----

Intervienen todos ellos en su propio nombre y derecho, y tienen, a mi juicio, la capacidad legal suficiente para otorgar la presente escritura de aceptación y manifestación de herencia y a cuyo efecto, -----

**===== EXPONEN =====**

PRIMERO.- Que el abuelo de los comparecientes DON DIONISIO ROYO Y AZUARA había nacido en Armillas (Teruel, pedanía de Vivel del Rio) el día veintiuno de marzo de mil ochocientos noventa y cuatro era hijo de Jose y Teresa; y falleció en Utrillas (Teruel), el día veintiocho de mayo de mil novecientos setenta y cinco; en estado de viudo de sus únicas nupcias con DOÑA MARIA PÉREZ y de cuyo matrimonio hubo CUATRO hijos llamados DOÑA JUANA, DOÑA MATILDE, DOÑA MARIA ROYO PEREZ y DON JOSE ROYO PEREZ., habiéndole premuerto DON JOSE ROYO PEREZ, quien falleció a los 19 años de edad y sin descendencia.-----



SEGUNDA.- Dicho causante falleció sin haber otorgado testamento ni acto alguno de última voluntad, por lo que en virtud de Actas de Requerimiento y Notoriedad autorizadas por mi, el infrascrito Notario, de fechas catorce de febrero de dos mil veinticuatro y veintisiete de marzo de dos mil veinticuatro números SETENTA Y CUATRO y CIENTO SETENTA Y SIETE de protocolo, respectivamente, en la que se declara herederos intestados de DON DIONISIO ROYO Y AZUARA, a sus hijos sobrevivientes DOÑA JUANA, DOÑA MATILDE Y DOÑA MARIA ROYO PÉREZ, por iguales partes entre ellos, de conformidad con el artículo 657 del Código Civil, entre otros, al no operar derecho de representación al premuerto.-----

Copias autorizadas de dichos instrumentos acompañarán a la primera que libre de este instrumento.-----

**TERCERA.- Respecto de DOÑA JUANA ROYO PÉREZ.-----**

I.- Que había nacido en Armillas-Vivel Del Río Martín (Teruel) el día treinta de marzo de mil novecientos veintitrés era hija de Dionisio y Maria, con N.I.F. número 18384115P y falleció en Teruel el día dieciséis de diciembre de dos mil siete en estado de viuda de sus únicas nupcias con DON ANTONIO MOYA ESCOBEDO. -----

De su matrimonio tuvieron dos hijos llamados DON JOSE JAVIER

Y DON JESUS MOYA ROYO. -----

II.- Dicha causante falleció sin haber otorgado testamento ni acto alguno de última voluntad, por lo que en virtud de acta de requerimiento y notoriedad otorgadas ante el Notario que fue de Montalbán, Don Carlos Payá Bover, de fechas diez de junio de dos mil veintiuno y quince de julio de dos mil veintiuno, con números de protocolo TRESCIENTOS UNO y TRESCIENTOS CIENCUENTA Y TRES, respectivamente, fueron declarados herederos por partes iguales, DON JOSE JAVIER Y DON JESUS MOYA ROYO, por iguales partes. -----

III.- Que su hermano DON JOSE JAVIER MOYA ROYO, falleció el día uno de julio de dos mil nueve, en estado de soltero y careciendo de descendientes, por lo que se declaró heredero a su hermano, DON JESUS MOYA ROYO, en virtud de declaración de herederos del Juzgado de 1ª instancia e instrucción N° 1 de Calamocha, de fecha 2 de septiembre de 2013. -----

IV.- Que a consecuencia de lo expuesto, DON JESUS MOYA ROYO, procedió a aceptar la herencia de su madre, DOÑA JUANA ROYO PÉREZ, ante el Notario que fue de Montalbán, Don Carlos Paya Bover, en fecha diez de junio de dos mil veintiuno, con número de protocolo TRESCIENTOS DOS, supeditada a la notoriedad de la declaración de herederos, que posteriormente se declaró en la escritura anteriormente meritada, por ese mismo Notario. -----

V.- Que en dicha escritura de herencia, DON JESUS MOYA ROYO, procedió a aceptar la herencia de su madre, siendo



adjudicatario universal de todos sus bienes como consecuencia del fallecimiento y abintestato de su hermano DON JOSE JAVIER MOYA ROYO; por ello, se encuentra legitimado el señor compareciente en la totalidad de los derechos que su madre DOÑA JUANA ROYO PEREZ, ostentaba en la herencia de su abuelo DON DIONISIO ROYO Y AZUARA, en virtud del ejercicio del derecho de transmisión, previsto en el artículo 1006 del Código Civil, y sucedáneo 354 del Código Foral de Derecho de Aragón, al ser ésta la legislación aplicable a la sucesión de Don Dionisio de conformidad con los artículos 16 y 9.8 del Código Civil.

Copias autorizadas que tengo a la vista, devolviendo a los comparecientes, quienes se comprometen a aportarlas allá donde fuera menester. -----

**CUARTA.- RESPECTO DE DOÑA MARIA ROYO PÉREZ. -----**

I.- Que falleció en Zaragoza, el día 8 de febrero de 2020, en estado civil viuda de sus únicas nupcias contraídas con Don Joaquín Azuara Moreno. -----

II.- Que falleció sin haber dejado otorgado testamento ni acto de última voluntad alguno, por lo que se instó acta de requerimiento y notoriedad para la declaración de herederos abintestato, en la que se declara la Notoriedad por el Notario de Zaragoza, Don Fernando Usón

Valero, en fecha 3 de septiembre de 2020, con número de protocolo 1625; en la que se declaran herederos abintestato por iguales partes, a sus dos hijos, DON JOAQUIN AZUARA ROYO Y DOÑA MARIA PILAR AZUARA ROYO.-----

III.- DON JOAQUIN AZUARA ROYO Y DOÑA MARIA PILAR AZUARA ROYO, procedieron a aceptar la herencia de su madre, DOÑA MARIA ROYO PÉREZ, ante el Notario de Zaragoza, en fecha once de noviembre de dos mil veinte, con número de protocolo MIL CIENTO SETENTA Y UNO; por ello, se encuentran legitimados los señores comparecientes en la totalidad de los derechos que su madre DOÑA MARIA ROYO PEREZ, ostentaba en la herencia de su abuelo DON DIONISIO ROYO Y AZUARA, en virtud del ejercicio del derecho de transmisión, previsto en el artículo 1006 del Código Civil, y sucedáneo 354 del Código Foral de Derecho de Aragón, al ser ésta la legislación aplicable a la sucesión de Don Dionisio de conformidad con los artículos 16 y 9.8 del Código Civil. -----

Copias autorizadas que tengo a la vista, devolviendo a los comparecientes, quienes se comprometen a aportarlas allá donde fuera menester. -----

**QUINTO.- RESPECTO DE DOÑA MATILDE ROYO PÉREZ.-----**

I.- Que falleció en Granollers, el día 30 de octubre de 2007, en estado civil viuda de sus únicas nupcias contraídas con DON MIGUEL PEREZ FINOL-----

II.- Que falleció habiendo otorgado testamento, en Cornellá, ante



el Notario de dicha localidad Don Eduardo Duarte Acha, el día 14 de julio de mil novecientos noventa y siete, con número de protocolo MIL TRESCIENTO TRECE, en el que instituye heredero universal de todos sus bienes a DON JOSE MIGUEL PEREZ ROYO. -----

III.- DON JOSE MIGUEL PEREZ ROYO, procedió a aceptar tácitamente la herencia de su madre, por ello, se encuentra legitimado el señor compareciente en la totalidad de los derechos que su madre DOÑA MATILDE ROYO PEREZ, ostentaba en la herencia de su abuelo DON DIONISIO ROYO Y AZUARA, en virtud del ejercicio del derecho de transmisión, previsto en el artículo 1006 del Código Civil, y sucedáneo 354 del Código Foral de Derecho de Aragón, al ser ésta la legislación aplicable a la sucesión de Don Dionisio de conformidad con los artículos 16 y 9.8 del Código Civil. -----

Certificado de defunción, certificado de Registro de últimas voluntades y copia del testamento que tengo a la vista, devuelvo al interesado, que se compromete a aportar allá donde fuer menester. -----

**SEXTA.-** Que el caudal relicto de DON DIONISIO ROYO Y AZUARA, está conformado por los siguientes bienes: -----

**DE CARÁCTER PRIVATIVO DE DON DIONISIO ROYO Y AZUARA** -----

FINCAS RUSTICAS SITAS EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE  
VIVEL DEL RIO MARTIN (TERUEL):-----

1.- RUSTICA.- Cereal seco en partida PEÑALTA con una  
superficie de veintidós áreas, quince centiáreas.-----

Es la parcela 60 del polígono 112.-----

Linda.- Al Norte, con parcela 61 y 57; al Sur, con parcela 64, al  
Oeste, con parcela 58 y 59 y al Este con parcela 62.-----

REGISTRO.- No inscrita.-----

REFERENCIA CATASTRAL.- 44281B112000600000HU.-----

VALOR.- TRESCIENTOS OCHENTA Y UN EUROS CON  
SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS (381,77 €).-----

2.- RUSTICA.- Cereal seco en partida UMBRIA con una  
superficie de treinta y un áreas, una centiáreas.-----

Es la parcela 71 del polígono 112.-----

Linda.- Al Norte, con parcela 64; al Sur, con parcela 70, 68 y 69, al  
Oeste, con parcela 65 y al Este con parcela 79 y 81.-----

REGISTRO.- No inscrita.-----

REFERENCIA CATASTRAL.- 44281B112000710000HP.-----

VALOR.- CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS CON  
CINCO CÉNTIMOS (456,05 €).-----

3.- RUSTICA.- Cereal seco en partida PEÑALTA con una  
superficie de catorce áreas, setenta y una centiáreas.-----

Es la parcela 81 del polígono 112.-----

Linda.- Al Norte, con parcela 79; al Sur, con parcela 84 y 82, al



Oeste, con parcela 68 y al Este con parcela 80 y 85. -----

REGISTRO.- No inscrita. -----

REFERENCIA CATASTRAL.- 44281B112000810000HR. -----

VALOR.- CIENTO SETENTA Y SIETE EUROS CON OCHENTA  
CÉNTIMOS (177,80 €). -----

4.- RUSTICA.- Pastos en partida UMBRIA con una superficie de  
una hectárea, seis áreas, diez centiáreas. -----

Es la parcela 91 del polígono 112. -----

Linda.- Al Norte, con parcela 88; al Sur, con parcela 101, al Oeste,  
con parcela 87 y 101 y al Este con parcela 90. -----

REGISTRO.- No inscrita. -----

REFERENCIA CATASTRAL.- 44281B112000910000HZ. -----

VALOR.- OCHOCIENTOS NOVENTA Y NUEVE EUROS (899,00  
€). -----

5.- RUSTICA.- Improductivo en partida UMBRIA con una  
superficie de dos áreas, treinta y tres centiáreas. -----

Es la parcela 92 del polígono 112. -----

Linda.- Por todos sus punto cardinales, con parcela 101. -----

REGISTRO.- No inscrita. -----

REFERENCIA CATASTRAL.- 44281B112000920000HU. -----

VALOR.- CIENTO EUROS (100,00 €). -----

6.- RUSTICA.- Cereal seco en partida CERRUCO con una superficie de treinta y siete áreas, ochenta y tres centiáreas. -----

Es la parcela 10 del polígono 116. -----

Linda.- Al Norte, con parcela 12; al Sur, con parcela 9 y 9001, al Oeste, con parcela 8 y al Este con parcela 9. -----

REGISTRO.- No inscrita. -----

REFERENCIA CATASTRAL.- 44281B116000100000HT. -----

VALOR.- SEISCIENTOS SETENTA Y DOS EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS (672,17 €) -----

7.- RUSTICA.- Cereal seco en partida CERRUCO con una superficie de veinticinco áreas, noventa y dos centiáreas. -----

Es la parcela 11 del polígono 116. -----

Linda.- Al Norte, con parcela 24; al Sur, con parcela 9001, al Oeste, con parcela 9001 y 24 y al Este con parcela 9. -----

REGISTRO.- No inscrita. -----

REFERENCIA CATASTRAL.- 44281B116000110000HF. -----

VALOR.- CUATROCIENTOS VEINTISIETE EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS (427,59 €). -----

8.- RUSTICA.- Cereal seco y pastos en partida CAÑADA con una superficie de una hectárea, ochenta y una áreas, treinta y una centiáreas. -----

Es la parcela 76 del polígono 117. -----

Linda.- Al Norte, con parcela 70, 72, 73, 74 y 75; al Sur, con



parcela 78 y 77, al Oeste, con parcela 9001 y al Este con parcela 71. ---

REGISTRO.- No inscrita.-----

REFERENCIA CATASTRAL.- 44281B117000760000HG.-----

VALOR.- TRES MIL DOSCIENTOS CATORCE EUROS CON  
OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS (3.214,82 €).-----

9.- RUSTICA.- Pastos en partida VAL DE REBOLLO con una  
superficie de sesenta y tres áreas, sesenta y dos centiáreas. -----

Es la parcela 71 del polígono 118.-----

Linda.- Al Norte, con parcela 80; al Sur, con parcela 57, al Oeste,  
con parcela 78 y 79 y al Este con parcela 70 y 67.-----

REGISTRO.- No inscrita.-----

REFERENCIA CATASTRAL.- 44281B118000710000HI. -----

VALOR.- QUINIENTOS TREINTA Y SIETE EUROS CON  
SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS (537,67 €).-----

10.- RUSTICA.- Matorral en partida RIO con una superficie de  
cuarenta áreas, sesenta y ocho centiáreas.-----

Es la parcela 107 del polígono 118. -----

Linda.- Al Norte y Sur, con parcela 109; al Oeste, con parcela 108  
y al Este con parcela 9004. -----

REGISTRO.- No inscrita.-----

REFERENCIA CATASTRAL.- 44281B118001070000HH.-----

VALOR.- TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS (352,34 €).-----

11.- RUSTICA.- Pastos en partida VAL HONDO con una superficie de sesenta y una áreas, sesenta y cinco centiáreas. -----

Es la parcela 156 del polígono 118. -----

Linda.- Al Norte con parcela 9002, al Sur, con parcela 154; al Oeste, con parcela 157 y al Este con parcela 155.-----

REGISTRO.- No inscrita.-----

REFERENCIA CATASTRAL.- 44281B118001560000HM. -----

VALOR.- CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS (496,33 €).-----

12.- RUSTICA.- Pastos en partida LOMA SAN JUAN con una superficie de ochenta y cuatro áreas, veintitrés centiáreas. -----

Es la parcela 163 del polígono 118. -----

Linda.- Al Norte con parcela 161, al Sur, con parcela 171; al Oeste, con parcela 164 y al Este con parcela 162 y 161. -----

REGISTRO.- No inscrita.-----

REFERENCIA CATASTRAL.- 44281B118001630000HD.-----

VALOR.- SETECIENTOS SESENTA Y OCHO EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS (768,59 €). -----

13.- RUSTICA.- Pastos en partida LOMA SAN JUAN con una superficie de doce áreas, diez centiáreas.-----

Es la parcela 166 del polígono 118. -----



Linda.- Al Norte con parcela 167 y 165, al Sur, con parcela 170; al Oeste, con parcela 169 y al Este con parcela 164.-----

REGISTRO.- No inscrita.-----

REFERENCIA CATASTRAL.- 44281B118001660000HJ.-----

VALOR.- CIENTO DIECIOCHO EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS (118,75 €).-----

14.- RUSTICA.- Pastos en partida LOMA SAN JUAN con una superficie de cuarenta y nueve áreas, treinta y seis centiáreas.-----

Es la parcela 171 del polígono 118.-----

Linda.- Al Norte con parcela 163, al Sur, con parcela 235; al Oeste, con parcela 170 y al Este con parcela 162 y 9001.-----

REGISTRO.- No inscrita.-----

REFERENCIA CATASTRAL.- 44281B118001710000HS.-----

VALOR.- CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS CON DOS CÉNTIMOS (469,02 €).-----

15.- RUSTICA.- Pastos en partida ERAS BAJAS con una superficie de dos áreas, treinta y dos centiáreas.-----

Es la parcela 198 del polígono 118.-----

Linda.- Al Norte con parcela 197, al Sur, con parcela 199; al Oeste, con parcela 193, 194 y 195 y al Este con parcela 201 y 202.-----

REGISTRO.- No inscrita. -----  
REFERENCIA CATASTRAL.- 44281B118001980000HJ. -----  
VALOR.- VEINTIDÓS EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS (22,04  
€). -----

16.- RUSTICA.- Cereal seco en partida HOYA MAS con una  
superficie de veinticinco áreas, treinta y dos centiáreas. -----

Es la parcela 9 del polígono 119. -----

Linda.- Al Norte con parcela 10, al Sur, con parcela 7; al Oeste,  
con parcela 8 y al Este con parcela 5 y 12.-----

REGISTRO.- No inscrita. -----  
REFERENCIA CATASTRAL.- 44281B119000090000HX. -----  
VALOR.- CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE EUROS CON  
NUEVE CÉNTIMOS (467,09 €).-----

17.- RUSTICA.- Pastos en partida VAL HONDO con una  
superficie de treinta áreas, cincuenta y una centiáreas. -----

Es la parcela 57 del polígono 119.-----

Linda.- Al Norte con parcela 64, al Sur, con parcela 55 y 63; al  
Oeste, con parcela 64 y al Este con parcela 54. -----

REGISTRO.- No inscrita. -----  
REFERENCIA CATASTRAL.- 44281B119000570000HB. -----  
VALOR.- DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS CON  
OCHENTA Y UN CÉNTIMOS (242,81 €) -----

18.- RUSTICA.- Pastos en partida SANTA MARIA con una  
superficie de noventa y seis áreas, cincuenta y una centiáreas. -----



Es la parcela 15 del polígono 120.-----

Linda.- Al Norte con parcela 14, al Sur, con parcela 8; al Oeste, con parcela 13 y al Este con parcela 16 y 17. -----

REGISTRO.- No inscrita.-----

REFERENCIA CATASTRAL.- 44281B120000150000HL. -----

VALOR.- OCHOCIENTOS CUARENTA Y CUATRO EUROS CON SIETE CÉNTIMOS (844,07 €).-----

19.- RUSTICA.- Pastos en partida CABEZOS ALTOS con una superficie de una hectárea, ochenta y cuatro áreas, treinta y cuatro centiáreas.-----

Es la parcela 34 del polígono 120.-----

Linda.- Al Norte con parcela 33 y 32, al Sur, con parcela 35; al Oeste, con parcela 30 y 37 y al Este con parcela 9004. -----

REGISTRO.- No inscrita.-----

REFERENCIA CATASTRAL.- 44281B120000340000HZ. -----

VALOR.- MIL SEISCIENTOS ONCE EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS (1.611,52 €). -----

20.- RUSTICA.- Pastos en partida CABEZOS ALTOS con una superficie de sesenta y siete áreas, ocho centiáreas. -----

Es la parcela 36 del polígono 120.-----

Linda.- Al Norte y Oeste con parcela 35, al Sur, con parcela 56, y al Este con parcela 9004. -----

REGISTRO.- No inscrita.-----

REFERENCIA CATASTRAL.- TRECE HORAS Y VEINTISIETE MINUTOS UATRO 4281B120000360000HH. -----

VALOR.- QUINIENTOS NOVENTA Y UN EUROS CON VEINTIÚN CÉNTIMOS (591,21 €). -----

21.- RUSTICA.- Pastos e improductivo en partida CABEZOS ALTOS con una superficie de una hectárea, noventa y seis áreas, veintisiete centiáreas. -----

Es la parcela 44 del polígono 120.-----

Linda.- Al Norte, con parcela 42; Oeste con parcela 43 y 52, al Sur, con parcela 49, 50 y 51, y al Este con parcela 45, 48 y 56. -----

REGISTRO.- No inscrita.-----

REFERENCIA CATASTRAL.- 44281B120000440000HG. -----

VALOR.- MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE EUROS (1.637,00 €). -----

22.- RUSTICA.- Pastos en partida RUMBLE con una superficie de una hectárea, setenta y siete áreas, sesenta y ocho centiáreas.-----

Es la parcela 64 del polígono 120.-----

Linda.- Al Norte, con parcela 57; Oeste con parcela 63, al Sur, con parcela 65 y 72, y al Este con parcela 65 y 57. -----

REGISTRO.- No inscrita.-----

REFERENCIA CATASTRAL.- 44281B120000640000HE.-----



VALOR.- MIL QUINIENTOS VEINTIÚN EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS (1.521,73 €).-----

23.- RUSTICA.- Pastos y matorral en partida VAL DE PIQUERA con una superficie de una hectárea, cincuenta y seis áreas, noventa y ocho centiáreas. -----

Es la parcela 73 del polígono 120.-----

Linda.- Al Norte, con parcela 57, 62 y 72; Oeste con parcela 9001, al Sur, con parcela 74, y al Este con parcela 70. -----

REGISTRO.- No inscrita.-----

REFERENCIA CATASTRAL.- 44281B120000730000HA.-----

VALOR.- MIL TRESCIENTOS VEINTIOCHO EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS (1.328,99 €).-----

24.- RUSTICA.- Matorral en partida VAL DE PIQUERA con una superficie de treinta y cuatro áreas, veintiséis centiáreas. -----

Es la parcela 76 del polígono 120.-----

Linda.- Al Norte, con parcela 75; Oeste con parcela 26, al Sur, con parcela 9001, y al Este con parcela 9001. -----

REGISTRO.- No inscrita.-----

REFERENCIA CATASTRAL.- 44281B120000760000HG.-----

VALOR.- DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS EUROS CON

SETENTA Y TRES CÉNTIMOS (296,73 €).-----

25.- RUSTICA.- Pastos en partida CABEZO MUELA con una superficie de cinco hectáreas, sesenta áreas y sesenta y siete centiáreas.-----

Es la parcela 22 del polígono 102.-----

Linda.- Al Norte, con parcela 27 y 28; Oeste con parcela 26, al Sur, con parcela 25, 24, 23 y 18, y al Este con parcela 493. -----

REGISTRO.- No inscrita.-----

REFERENCIA CATASTRAL.- 44281B102000220000HD.-----

VALOR.- CUATRO MIL QUINIENTOS VEINTITRÉS EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS (4.523,30 €).-----

26.- RUSTICA.- Pastos en partida ATALAYA con una superficie de cuarenta y dos áreas, doce centiáreas. -----

Es la parcela 58 del polígono 102.-----

Linda.- Al Norte, con parcela 57; Oeste con parcela 111, 113 y 112, al Sur, con parcela 112, y al Este con parcela 56. -----

REGISTRO.- No inscrita.-----

REFERENCIA CATASTRAL.- 44281B102000580000HE.-----

VALOR.- TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS (351,73 €).-----

27.- RUSTICA.- Pastos en partida LAS VIÑAS con una superficie de veintinueve áreas, nueve centiáreas. -----

Es la parcela 101 del polígono 102. -----

Linda.- Al Norte, con parcela 102; Oeste con parcela 99 y 98, al



Sur, con parcela 100, y al Este con parcela 92. -----

REGISTRO.- No inscrita. -----

REFERENCIA CATASTRAL.- 44281B102001010000HB. -----

VALOR.- DOSCIENTOS VEINTICINCO EUROS CON NOVENTA  
Y CINCO CÉNTIMOS (225,95 €). -----

28.- RUSTICA.- Pastos en partida DETRÁS DEHESA con una  
superficie de cincuenta y siete áreas, sesenta y ocho centiáreas. -----

Es la parcela 12 del polígono 103. -----

Linda.- Al Norte, con parcela 53; Oeste con parcela 63, al Sur, con  
parcela 1, y al Este con parcela 11 y 1. -----

REGISTRO.- No inscrita. -----

REFERENCIA CATASTRAL.- 44281B103000120000HA. -----

VALOR.- QUINIENTOS CINCO EUROS CON DIECISIETE  
CÉNTIMOS (505,17 €). -----

29.- RUSTICA.- Cereal seco en partida HILADA BALSA con  
una superficie de cuatro áreas, ochenta y seis centiáreas. -----

Es la parcela 52 del polígono 104. -----

Linda.- Al Norte, Sur y Oeste, con parcela 35; y al Este con  
parcela 117. -----

REGISTRO.- No inscrita. -----

REFERENCIA CATASTRAL.- 44281B104000520000HW. -----

VALOR.- NOVENTA Y DOS EUROS CON VEINTISIETE  
CÉNTIMOS (92,27 €).-----

30.- RUSTICA.- Pastos en partida HILADA BALSA con una  
superficie de cuatro áreas, noventa y cuatro centiáreas. -----

Es la parcela 70 del polígono 104.-----

Linda.- Al Norte, con parcela 125; Oeste con parcela 69, al Sur,  
con parcela 9001, y al Este con parcela 71.-----

REGISTRO.- No inscrita.-----

REFERENCIA CATASTRAL.- 44281B104000700000HK. -----

VALOR.- CUARENTA Y CUATRO EUROS CON VEINTINUEVE  
CÉNTIMOS (44,29 €).-----

31.- RUSTICA.- Pastos en partida SOLANA BALSA con una  
superficie de veinte áreas, treinta y dos centiáreas. -----

Es la parcela 140 del polígono 104. -----

Linda.- Al Norte, con parcela 147; Oeste con parcela 139, al Sur,  
con parcela 9001, y al Este con parcela 191, 192 y 194. -----

REGISTRO.- No inscrita.-----

REFERENCIA CATASTRAL.- 44281B104001400000HJ. -----

VALOR.- CIENTO SETENTA Y SIETE EUROS CON NOVENTA Y  
DOS CÉNTIMOS (177,92 €).-----

32.- RUSTICA.- Cereal regadío en partida HUERTOS con una  
superficie de cincuenta y siete centiáreas. -----

Es la parcela 344 del polígono 104. -----



Linda.- Al Norte, con parcela 347; Oeste con parcela 1, al Sur, con parcela 343 y 340, y al Este con parcela 346 y 345.-----

REGISTRO.- No inscrita.-----

REFERENCIA CATASTRAL.- 44281B104003440000HG.-----

VALOR.- TREINTA Y CINCO EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS (35,89 €).-----

33.- RUSTICA.- Cereal regadío en partida HUERTOS con una superficie de veintiocho centiáreas.-----

Es la parcela 351 del polígono 104.-----

Linda.- Al Norte, con parcela 352; Oeste con parcela 9003, al Sur, con parcela 350, y al Este con parcela 368.-----

REGISTRO.- No inscrita.-----

REFERENCIA CATASTRAL.- 44281B104003510000HT.-----

VALOR.- DIECISIETE EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS (17,58 €).-----

34.- RUSTICA.- Pastos en partida LOMILLAS con una superficie de setenta y tres áreas, ochenta centiáreas.-----

Es la parcela 57 del polígono 105.-----

Linda.- Al Norte, con parcela 9001; Oeste con parcela 56, al Sur, con parcela 50 y 60, y al Este con parcela 58.-----

REGISTRO.- No inscrita.-----

REFERENCIA CATASTRAL.- 44281B105000570000HH.-----

VALOR.- SEISCIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS CON  
SESENTA Y UN CÉNTIMOS (634,61 €).-----

35.- RUSTICA.- Cereal seco en partida MIÑONA con una  
superficie de dos hectáreas, setenta y seis áreas, cincuenta y cuatro  
centiáreas.-----

Es la parcela 4 del polígono 106.-----

Linda.- Al Norte, con parcela 5; Oeste con parcela 6 y 7, al Sur,  
con parcela 41, y al Este con parcela 3 y 41.-----

REGISTRO.- No inscrita.-----

REFERENCIA CATASTRAL.- 44281B106000040000HA.-----

VALOR.- DOS MIL CUATROCIENTOS NUEVE EUROS CON  
NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS (2.409,99 €).-----

36.- RUSTICA.- Cereal seco y pastos en partida CERRO POLO  
con una superficie de cuarenta y una áreas, cuarenta centiáreas.-----

Es la parcela 14 del polígono 106.-----

Linda.- Al Norte, con parcela 9001; Oeste con parcela 15, al Sur,  
con parcela 16, y al Este con parcela 17.-----

REGISTRO.- No inscrita.-----

REFERENCIA CATASTRAL.- 44281B106000140000HT.-----

VALOR.- QUINIENTOS CINCUENTA Y SIETE EUROS CON  
SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS (557,68 €)

37.- RUSTICA.- Pastos en partida PELANDRESES con una



superficie de treinta y seis áreas, ochenta y seis centiáreas.-----

Es la parcela 16 del polígono 107.-----

Linda.- Al Norte, con parcela 14; Oeste con parcela 17, al Sur, con parcela 15 y 17, y al Este con parcela 33. -----

REGISTRO.- No inscrita.-----

REFERENCIA CATASTRAL.- 44281B107000160000HG.-----

VALOR.- DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS (297,77 €).-----

38.- RUSTICA.- Cereal seco y pastos en partida VUELTA LARGA con una superficie de veinticuatro áreas, sesenta y una centiáreas.-----

Es la parcela 16 del polígono 111.-----

Linda.- Al Norte, con parcela 30; Oeste con parcela 15, al Sur, con parcela 9004, y al Este con parcela 17. -----

REGISTRO.- No inscrita.-----

REFERENCIA CATASTRAL.- 44281B111000160000HU.-----

VALOR.- CUATROCIENTOS VEINTINUEVE EUROS CON VEINTIÚN CÉNTIMOS (429,21 €).-----

39.- RUSTICA.- Cereal seco y pastos en partida DETRÁS COLLAO con una superficie de treinta y seis áreas, cincuenta y ocho

centiáreas.-----

Es la parcela 36 del polígono 111.-----

Linda.- Al Norte, Sur y Oeste con parcela 87; y al Este con parcela  
37 y 38.-----

REGISTRO.- No inscrita.-----

REFERENCIA CATASTRAL.- 44281B111000360000HK.-----

VALOR.- SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS EUROS CON  
DIECISÉIS CÉNTIMOS (636,16 €).-----

40.- RUSTICA.- Cereal seco y pastos en partida CARRIA  
MOLINOS con una superficie de treinta y dos áreas, cuarenta y nueve  
centiáreas.-----

Es la parcela 76 del polígono 111.-----

Linda.- Al Norte, con parcela 70 y 71; Oeste con parcela 70, al  
Sur, con parcela 77, y al Este con parcela 75.-----

REGISTRO.- No inscrita.-----

REFERENCIA CATASTRAL.- 44281B111000760000HJ.-----

VALOR.- CUATROCIENTOS SESENTA Y DOS EUROS CON  
NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS (462,97 €).-----

41.- RUSTICA.- Matorral en partida LUSTAS con una superficie  
de tres hectáreas, treinta y cinco áreas, treinta y tres centiáreas.-----

Es la parcela 11 del polígono 120.-----

Linda.- Al Norte, con parcela 628; Oeste con parcela 9001, al Sur,  
con parcela 10 y 12, y al Este con parcela 13.-----

REGISTRO.- No inscrita.-----



REFERENCIA CATASTRAL.- 44281B120000110000HY.-----

VALOR.- DOS MIL NOVECIENTOS SESENTA Y TRES EUROS  
CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS (2.963,65 €).-----

COMUN A TODAS LAS FINCAS.-----

TITULO.- Pertenecen al causante, por más de 30 años, en virtud  
de herencia de ascendientes no documentada, de lo cual, yo Notario,  
advierto. -----

ACREDITACIÓN DE LAS REFERENCIAS CATASTRALES. -----

A los efectos de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 13/1996  
de 30 de Diciembre he obtenido de la sede electrónica del catastro,  
certificados, que dejo unidos, acreditativos de las referencias  
catastrales de las fincas descritas. A los efectos de dar cumplimiento al  
artículo 36 y siguientes del Real Decreto Legislativo 1/2004 de 5 de  
Marzo por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Catastro  
Inmobiliario, remito a través de los medios telemáticos previstos, a la  
Dirección General del Catastro, dentro del plazo reglamentario la  
comunicación obligatoria por la presente transmisión prevista con el  
artículo 14.a) del mismo RDL 1/2004 pudiendo resultar la misma: -----

- Positiva, en cuyo caso entregaré a la parte interesada tal  
respuesta comunicándole que el inicio de este procedimiento exime de

la obligación de presentar ante el Catastro la declaración de dicha alteración de conformidad con el artículo 13.2 del texto refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario. -----

- Negativa, en cuyo caso entregaré a la parte interesada la respuesta de la Gerencia Regional del Catastro, comunicándole que dado que es negativa y no se cumplen los requisitos que permiten iniciar el procedimiento de alteración catastral, advierto yo a los interesados de que **subsiste la obligación de declarar** prevista en el apartado 2 del artículo 13, del RDL 1/2004 de 5 de Marzo por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario, en este supuesto remitiré copia simple de la presente para su posible subsanación y alteración de la misma. -----

#### COINCIDENCIA DE CATASTRO CON LA REALIDAD FÍSICA. ----

Los comparecientes, a mi requerimiento, manifiestan, de conformidad con lo dispuesto en el Real Decreto Legislativo 1/2004 de 5 de Marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario, que la descripción contenida en la certificación catastral incorporada se corresponde con la realidad física de la finca.--

CARGAS GRAVAMENES Y ARRENDAMIENTOS.- Libre de cargas y no arrendadas según manifiestan y resulta del título, haciéndoles la advertencia de que pueden comprobar el estado de cargas en los libros del Registro de la Propiedad.-----

TRIBUTOS.- Declaran los comparecientes que las fincas descritas se encuentran al corriente del Impuesto sobre Bienes Inmuebles. -----



INFORMACIÓN REGISTRAL.- No procede la obtención de información registral previa, por tratarse de un acto de liberalidad conforme a lo dispuesto en el artículo 175.5 a) del Reglamento Notarial.

La descripción de los inmuebles, su titularidad y situación de cargas, en la forma expresada en los párrafos anteriores resulta de las manifestaciones de los comparecientes y de los títulos de propiedad exhibidos . -----

Advierto a los comparecientes, que conforme al artículo 112 de la Ley 24/2001 de 27 de diciembre y artículo 249 del Reglamento Notarial, la presente escritura debería ser presentada en el Registro por vía telemática mediante mi firma electrónica reconocida notarial. Sin embargo, los otorgantes manifiestan su voluntad de que no se presente la comunicación de haber autorizado la presente escritura. -----

Asimismo advierto a la parte adquirente que puede obtener copia autorizada de esta escritura dentro del plazo reglamentariamente establecido.-----

VALOR: Se valoran los bienes privativos de **DON DIONISIO ROYO Y AZUARA**, descritos en la cantidad global de TREINTA Y DOS MIL UN EUROS CON VEINTITRÉS CÉNTIMOS (32.001,23 €). -----

**SEPTIMA.- SEGUROS DE FALLECIMIENTO.-** A los efectos de lo

dispuesto en la Ley 20/2005 de 14 de noviembre, sobre la creación de Registros de Contratos de seguros de cobertura de fallecimiento, les advierto a los comparecientes la imposibilidad de la obtención del certificado del Registro de contratos de seguros de cobertura de fallecimiento, todo ello por haber excedido con creces del plazo de disponibilidad de 5 años a que se refiere el artículo 6 de la Ley.-----

VI.- Expuesto cuanto antecede los comparecientes, -----

**===== OTORGAN =====**

PRIMERA.- **DON JESUS MOYA ROYO, DON JOAQUIN AZUARA ROYO, DOÑA MARIA PILAR AZUARA ROYO Y DON JOSE MIGUEL PEREZ ROYO**, en nombre propio, y en virtud del ejercicio del derecho de transmisión, previsto en el artículo 1006 del Código Civil, y sucedáneo 354 del Código Foral de Derecho de Aragón, **MANIFIESTAN Y ACEPTAN** la herencia de su abuelo, **DON DIONISIO ROYO Y AZUARA**, en la parte correspondiente que ostentaban sus respectivas madres, por ello, en pago de sus respectivos derechos hereditarios, realizan las siguientes adjudicaciones por manifestación---

- A **DON JESUS MOYA ROYO** se le adjudica UNA TERCERA PARTE DEL PLENO DOMINIO de las fincas descritas en la exposición. -----

Se valora la adjudicación en: DIEZ MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE EUROS CON SIETE CÉNTIMOS (10.667,07 €).-----

- A **DON JOAQUIN AZUARA ROYO, DOÑA MARIA PILAR AZUARA ROYO** se les adjudica a ambos por iguales e indivisas



partes, UNA TERCERA PARTE DEL PLENO DOMINIO de las fincas descritas en la exposición, lo que supone para cada uno de ellos UNA SEXTA PARTE del pleno dominio de las fincas descritas en la exposición.-----

Se valora la adjudicación de DON JOAQUIN AZUARA ROYO en la cantidad de CINCO MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS (5.333,54 €). -----

Se valora la adjudicación DOÑA MARIA PILAR AZUARA ROYO en la cantidad de CINCO MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS (5.333,54 €). -----

- A **DON JOSE MIGUEL PEREZ ROYO** se le adjudica UNA TERCERA PARTE DEL PLENO DOMINIO de la fincas descritas en la exposición.-----

Se valora la adjudicación en: DIEZ MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE EUROS CON SIETE CÉNTIMOS (10.667,07 €).-----

SEGUNDA.- **DON JESUS MOYA ROYO, DON JOAQUIN AZUARA ROYO, DOÑA MARIA PILAR AZUARA ROYO Y DON JOSE MIGUEL PEREZ ROYO** aceptan las precedentes adjudicaciones, y con ellas se dan por totalmente pagados en sus derechos en las herencias de sus abuelo, **DON DIONISIO ROYO Y AZUARA**, en las

correspondientes cuotas relativas al derecho de transmisión; y renuncian a cualquier acción que por lesión o perjuicio pudiera corresponderles como consecuencia de este otorgamiento. -----

TERCERO.- **REGIMEN FISCAL.**- Los comparecientes solicitan del Señor Liquidador del Partido declare prescrita la acción para solicitar el pago del impuesto por la sucesión que se trata.-----

Y para el caso que no fuere de aplicabilidad; los comparecientes solicitan del Sr. Liquidador del Impuesto de Sucesiones la aplicación de la reducción en la base imponible en la cuantía establecida en el artículo 131-5.1 del Decreto-Legislativo 1/2005, de 26 de septiembre, del Gobierno de Aragón, haciéndose constar que tienen la calidad de descendientes del causante, lo que se comprometen a justificar donde fuese necesario. -----

CUARTO.- Conforme a lo dispuesto en el artículo 98.3 de la Ley 7/2022 de 8 de abril de residuos y suelos contaminados para una economía circular, manifiestan los comparecientes que no se ha realizado en la finca transmitida en virtud de la presente escritura ninguna actividad potencialmente contaminante del suelo.-----

QUINTO.- Los otorgantes solicitan expresamente la NO PRESENTACION TELEMATICA de este instrumento en el Registro de la Propiedad y, yo Notario, advierto de las consecuencias jurídicas derivadas de la referida NO presentación.-----

SEXTO.- Los señores comparecientes, en el concepto en que intervienen, y dado que la presente escritura no sólo tiene efectos



traslativos del dominio, sino que también constituye la base para la liquidación y pago de diferentes impuestos, hacen, con pleno conocimiento y siendo conscientes de su exacto significado, las siguientes declaraciones:-----

Que los bienes incluidos en el inventario de esta escritura son los que ellos han señalado y determinado como únicos integrantes de la presente herencia, de forma que tanto la falta u omisión de algún bien que debiera haberse incluido y no lo haya sido, como la inclusión de algún bien que no corresponda a los causantes, y no hubiera debido incluirse, y las consecuencias liquidatorias de ambas posibilidades, son responsabilidad propia y exclusiva de los señores comparecientes, que, como ha quedado dicho, son los que han confeccionado la relación de los bienes que integran esta herencia. -----

Que los valores de las fincas descritas han sido fijados exclusivamente por la voluntad de los otorgantes. Conociendo y asumiendo la posibilidad de que la Administración Fiscal no acepte y realice una comprobación de las valoraciones consignadas por ellos en el presente documento, de forma que saben y asumen que dicha Administración podría girarles liquidaciones sobre la base de valores mayores a los declarados, conociendo igualmente las consecuencias

derivadas de dicha comprobación como pudieran ser la obligación de pago de una cantidad superior a la resultante de la autoliquidación, intereses de demora e incluso sanciones o multas.-----

Así lo dicen y otorgan. -----

Hechas las reservas y advertencias legales, especialmente las de carácter registral y, en particular y a efectos fiscales advierto a los comparecientes de las obligaciones y responsabilidades tributarias que incumben a las partes en su aspecto material, formal y sancionador, y de las consecuencias de toda índole que se derivarían de la inexactitud de sus declaraciones. -----

-----  
PROTECCIÓN DE DATOS. Identifico a la parte compareciente por sus documentos de identidad antes consignados, constando sus circunstancias personales según resulta de sus manifestaciones, quedando la parte compareciente informada de lo siguiente: -----

Sus datos personales serán objeto de tratamiento en esta Notaría, los cuales son necesarios para el cumplimiento de las obligaciones legales del ejercicio de la función pública notarial, conforme a lo previsto en la normativa prevista en la legislación notarial, de prevención del blanqueo de capitales, tributaria y, en su caso, sustantiva que resulte aplicable al acto o negocio jurídico documentado. La comunicación de los datos personales es un requisito legal, encontrándose el otorgante obligado a facilitar los datos personales, y estando informado de que la consecuencia de no facilitar



tales datos es que no sería posible autorizar o intervenir el presente documento público. Sus datos se conservarán con carácter confidencial. -----

La finalidad del tratamiento de los datos es cumplir la normativa para autorizar/intervenir el presente documento, su facturación, seguimiento posterior y las funciones propias de la actividad notarial de obligado cumplimiento, de las que pueden derivarse la existencia de decisiones automatizadas, autorizadas por la Ley, adoptadas por las Administraciones Públicas y entidades cesionarias autorizadas por Ley, incluida la elaboración de perfiles precisos para la prevención e investigación por las autoridades competentes del blanqueo de capitales y la financiación del terrorismo. -----

El notario realizará las cesiones de dichos datos que sean de obligado cumplimiento a las Administraciones Públicas, a las entidades y sujetos que estipule la Ley y, en su caso, al Notario que suceda o sustituya al actual en esta notaría. -----

Los datos proporcionados se conservarán durante los años necesarios para cumplir con las obligaciones legales del Notario o quien le sustituya o suceda. -----

Puede ejercitar sus derechos de acceso, rectificación, supresión,

limitación, portabilidad y oposición al tratamiento por correo postal ante la Notaría autorizante, SITA en Calle Manuela Cirugeda, número 7, 2 planta, 44700- Montalbán (Teruel). Asimismo, tiene el derecho a presentar una reclamación ante una autoridad de control.-----

Los datos serán tratados y protegidos según la Legislación Notarial, la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales y su normativa de desarrollo, y el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo y del Consejo de 27 de abril de 2016 relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos y por el que se deroga la Directiva 95/46/CE. -----

Leo a los comparecientes, por su elección, el contenido íntegro de esta escritura, después de que les advierto del derecho que tienen de leerla por sí. -----

Se ratifican, prestan su libre consentimiento, manifiestan haber quedado debidamente informados del contenido de este instrumento, y firman conmigo, la Notario. -----

Doy fe de que el consentimiento de los otorgantes ha sido libremente prestado y de que el otorgamiento se adecua a la legalidad y a la voluntad debidamente informada de los mismos. -----

Así mismo, de identificar a los comparecientes y en general y en lo pertinente de todo lo contenido en este instrumento que redacto en dieciocho folios de papel timbrado exclusivo para documentos



notariales, serie HU, número 7743261 y los diecisiete anteriores correlativos, yo, el Notario, DOY FE. -----

Siguen las firmas de los comparecientes, la firma, signo y rúbrica del notario autorizante y el sello oficial de la notaría. -----

#### DILIGENCIA DE INCORPORACIÓN Y DE COTEJO DEL INSTRUMENTO N.º 328/24

En el día de hoy, 04 de junio de 2024, doy fe de haber realizado la íntegra incorporación de esta matriz al protocolo electrónico y de su concordancia con el protocolo en papel, con lo cual doy por concluida esta diligencia que redacto el mismo día de su práctica de cuyo contenido, así como de que queda extendida en el presente y único folio de papel timbrado notarial, DOY FE.

#### DILIGENCIA DE DEPÓSITO DEL INSTRUMENTO N.º 328/24

En el día de hoy, 04 de junio de 2024, deposito con firma electrónica cualificada esta matriz en la sede electrónica del Consejo General del Notariado, que me devuelve el hash 3DBE602E600F6CF349ADD66FC06CCBDF correspondiente a la matriz y el hash 7F09CB1EF76CACD52DE133A1DAFB6D00 correspondiente

a los unidos, con lo cual doy por concluida esta diligencia que redacto el mismo día de su práctica de cuyo contenido, así como de que queda extendida en el presente y único folio de papel timbrado notarial, DOY FE.

**\*SIGUE DOCUMENTACIÓN UNIDA\***

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----



GOBIERNO  
DE ESPAÑA

VICERREYES  
PRIMERA  
MINISTERIO  
DE HACIENDA



## CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B112000600000HU

### DATOS DESCRIPTIVOS DEL INmueble

**Localización:** Polígono 112 Parcela 60 PEÑALTA, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

**Clase:** Rústico

**Uso principal:** Agrario

**Valor catastral: [ 2024 ]:**

79,84 €

**Valor catastral suelo:**

79,84 €

**Valor catastral construcción:**

0,00 €

### Titularidad:

**Apellidos Nombre / Razón social:**  
ROYO AZUARA DIONISIO

**NIF/NIE:**

**Derecho:**

100,00% de  
propiedad

**Domicilio:**

CL JUDERIA [ARMILLAS] 15  
44742 VIVEL DEL RIO MARTIN [TERUEL]

### Cultivo

**Subparcela:**  
a

**Cultivo/Aprovechamiento:**  
C- Labor o Labradío secoano

**IP Superficie m²:**  
04 2.003

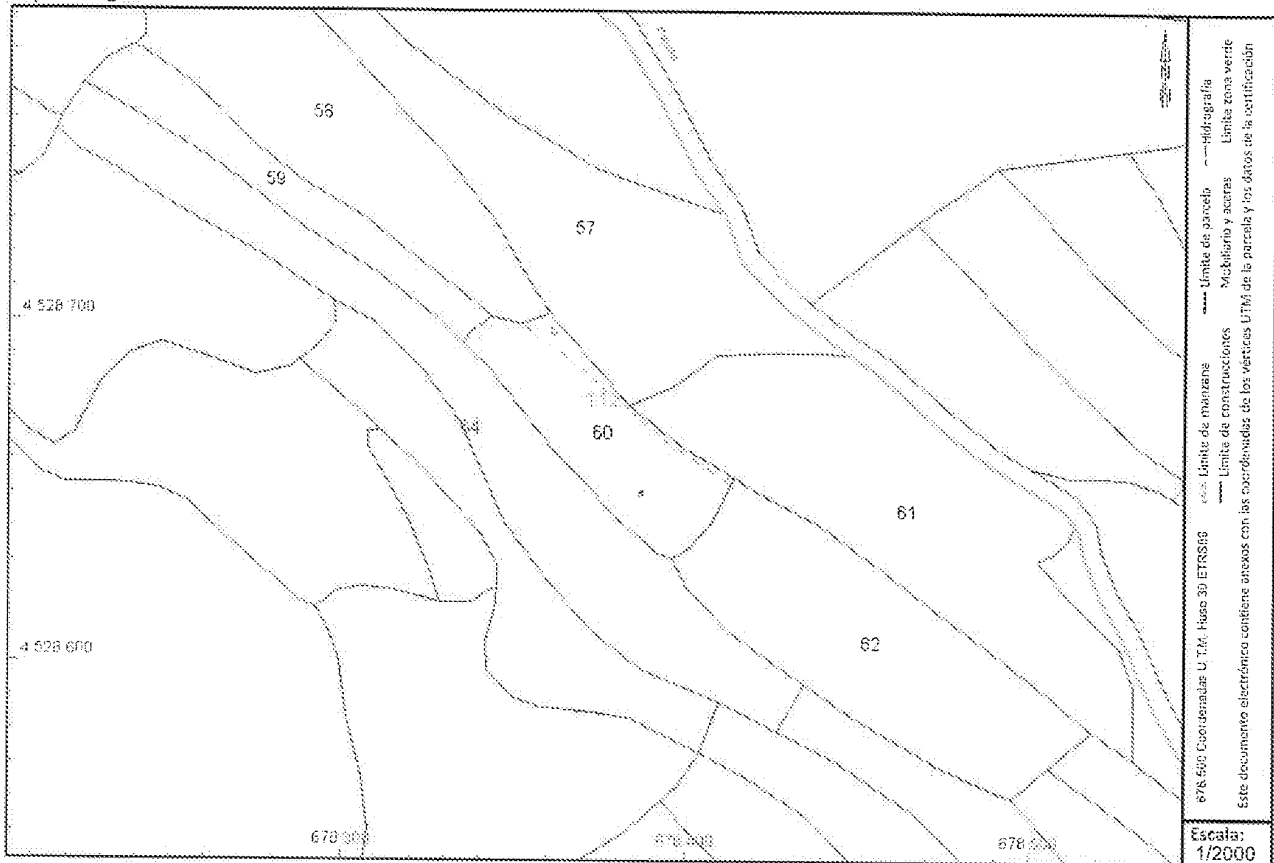
**Subparcela:**  
b

**Cultivo/Aprovechamiento:**  
E- Pastos

**IP Superficie m²:**  
01 212

### PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 2.215 m2



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

**Solicitante:** NOTARIA 8 DE MONTALBAN

**Finalidad:** notaria

**Fecha de emisión:** 29/05/2024

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: 6458WA32KRF82F6B (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 29/05/2024

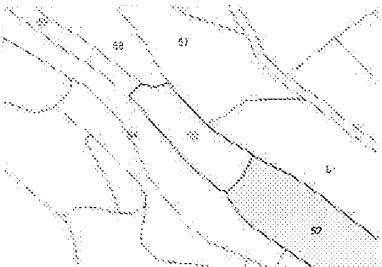


CERTIFICACIÓN CATASTRAL

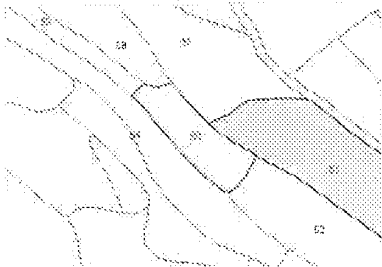
DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B112000600000HU

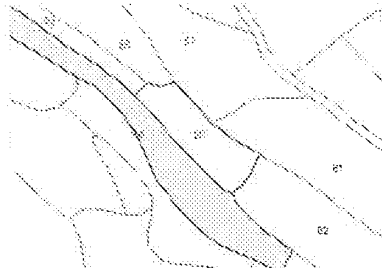
RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



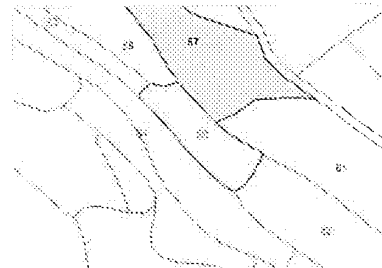
Referencia catastral: 44281B112000620000HW  
Localización: Polígono 112 Parcela 62  
PENALTA. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]  
Titularidad principal  
Apellidos Nombre / Razón social NIF Domicilio  
MORTE ROYO MARIA ISABEL 17861549W CL SAN BLAS 50 Pl:03 Pt:A  
50003 ZARAGOZA [ZARAGOZA]



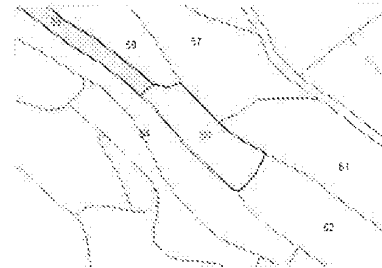
Referencia catastral: 44281B112000610000HH  
Localización: Polígono 112 Parcela 61  
PENALTA. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]  
Titularidad principal  
Apellidos Nombre / Razón social NIF Domicilio  
MORTE ROYO MARIA ISABEL 17861549W CL SAN BLAS 50 Pl:03 Pt:A  
50003 ZARAGOZA [ZARAGOZA]



Referencia catastral: 44281B112000640000HB  
Localización: Polígono 112 Parcela 64  
PENALTA. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]  
Titularidad principal  
Apellidos Nombre / Razón social NIF Domicilio  
GALVE LATORRE BASILIO 73245561Z PS ROSALES, DE LOS 6 Es:1  
Pl:04 Pt:B  
50008 ZARAGOZA [ZARAGOZA]



Referencia catastral: 44281B112000570000HU  
Localización: Polígono 112 Parcela 67  
SAN RAMON. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]  
Titularidad principal  
Apellidos Nombre / Razón social NIF Domicilio  
GONZALVO TELLO ANICETO 18367862Q CL SIRESA, MONASTERIO DE  
34 Es:7 Pl:05 Pt:A  
50002 ZARAGOZA [ZARAGOZA]



Referencia catastral: 44281B112000590000HW  
Localización: Polígono 112 Parcela 59  
SAN RAMON. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]  
Titularidad principal  
Apellidos Nombre / Razón social NIF Domicilio  
BARBERAN ROYO JUAN HR BO ARMILLAS  
44742 VIVEL DEL RIO MARTIN  
[TERUEL]

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: 6458WA3ZKRF02F6B (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 29/05/2024

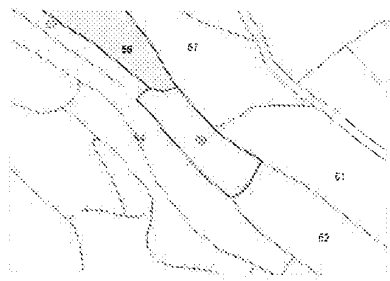




# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B112000600000HU

## RELACIÓN DE PARCELAS 55H



Referencia catastral: 44281B112000580000HH

Localización: Polígono 112 Parcela 58  
SAN RAMON, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

### Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                                             |
|---------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------|
| NAVARRO MILLAN MARIA ISABEL     | 18387454N | CL ROSELLON 5 Pt:05 Pt:H<br>50007 ZARAGOZA [ZARAGOZA] |

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: 6438WA32KRF82F6B (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 29/05/2024



# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B112000710000HP

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: Polígono 112 Parcela 71 UMBRIA. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Clase: Rústico

Uso principal: Agrario

Valor catastral: [ 2024 ]: 104,98 €

Valor catastral suelo: 104,98 €

Valor catastral construcción: 0,00 €

### Titularidad:

Apellidos Nombre / Razón social  
ROYO AZUARA DIONISIO

NIF/NIE

Derecho

100,00% de  
propiedad

Domicilio

CL JUDERIA [ARMILLAS] 15  
44742 VIVEL DEL RIO MARTIN [TERUEL]

### Cultivo

Subparcela  
a

Cultivo/Aprovechamiento  
C- Labor o Labrado secano

IP Superficie m<sup>2</sup>  
04 2,434

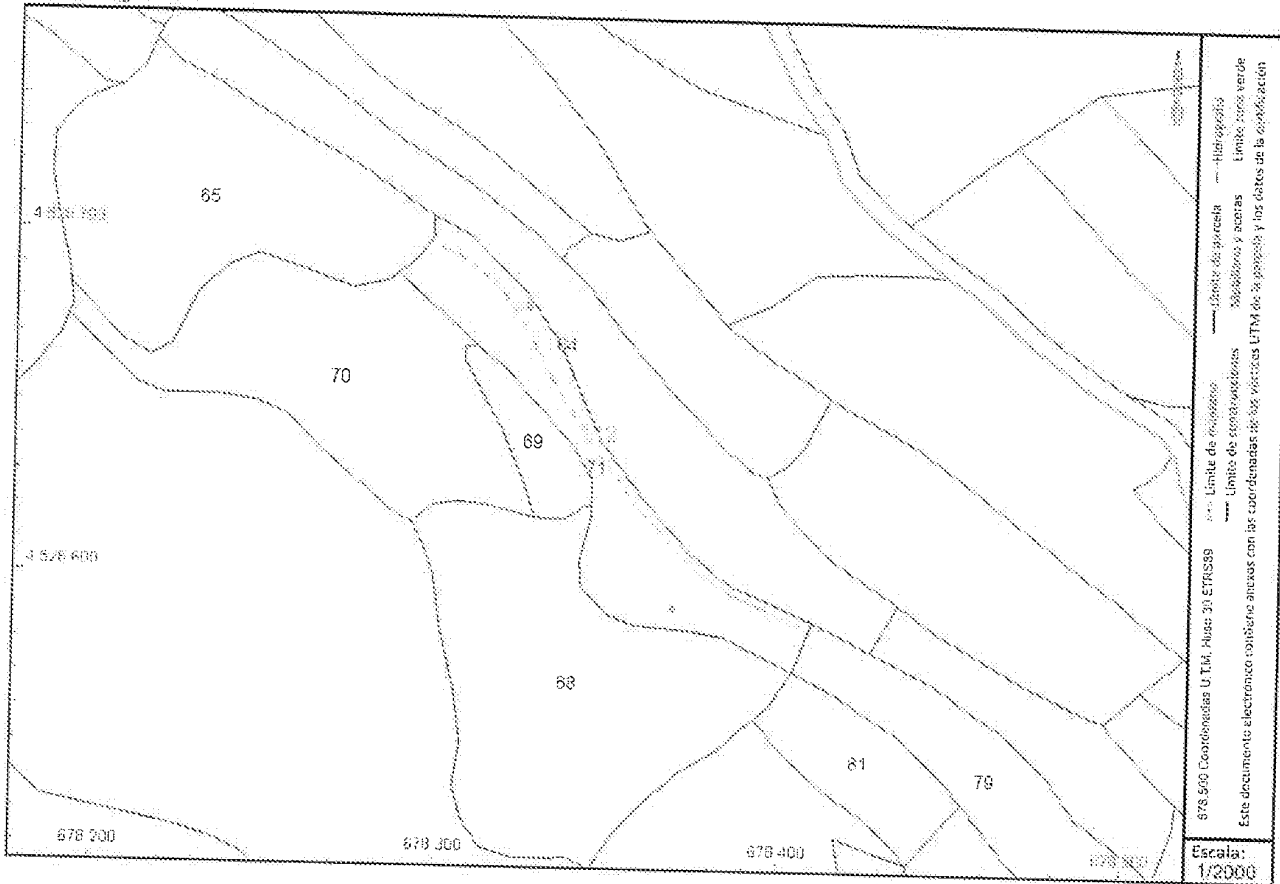
Subparcela  
b

Cultivo/Aprovechamiento  
E- Pastos

IP Superficie m<sup>2</sup>  
01 657

## PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 3.101 m<sup>2</sup>



Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: 65H18TTSNBHKWP1M (verificable en <https://www.sedecastro.gob.es>) | Fecha de firma: 29/05/2024



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.  
Solicitante: NOTARÍA S DE MONTALBAN  
Finalidad: notaría  
Fecha de emisión: 29/05/2024



GOBIERNO  
DE ESPAÑA

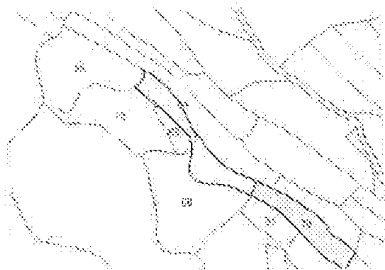
VICEPRESIDENTE  
PRIMERA DE  
MINISTERIO  
DE HACIENDA



## CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B112000710000HP

RELACION DE PARCELAS CONFINANTES



Referencia catastral: 44281B112000790000HD

Localización: Polígono 112 Parcela 79  
PEÑALTA. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

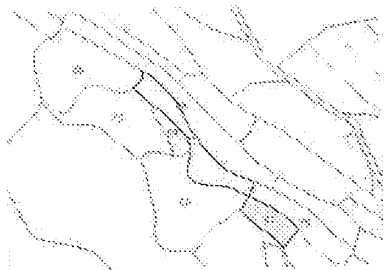
NIF

Domicilio

JUAN VERA ALFREDO

18406685S

CL PRADO 5 Pt:02 Pt:2B  
50009 ZARAGOZA [ZARAGOZA]



Referencia catastral: 44281B112000810000HR

Localización: Polígono 112 Parcela 81  
PEÑALTA. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

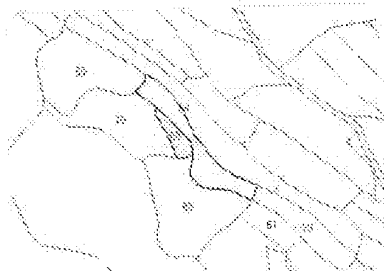
Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

ROYO AZUARA DIONISIO

CL JUDERIA [ARMILLAS]  
15  
44742 VIVEL DEL RIO MARTIN  
[TERUEL]



Referencia catastral: 44281B112000690000HL

Localización: Polígono 112 Parcela 69  
UMBRIA. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

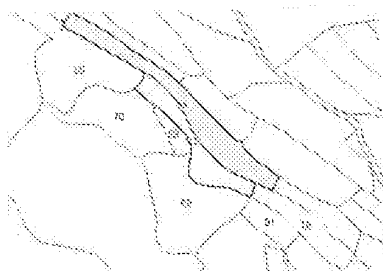
Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

FINOL DOMINGO LUIS ANGEL

36934253W CL HARMONIA 31 Pt:01 Pt:4  
08035 BARCELONA [BARCELONA]



Referencia catastral: 44281B112000640000HB

Localización: Polígono 112 Parcela 64  
PEÑALTA. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

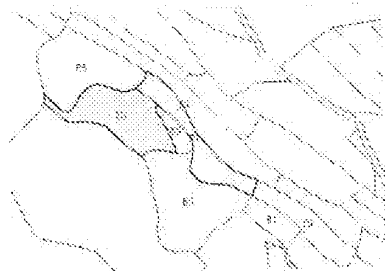
Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

GALVE LATORRE BASILIO

73245561Z PS ROSALES, DE LOS 6 Es:1  
Pt:04 Pt:B  
50008 ZARAGOZA [ZARAGOZA]



Referencia catastral: 44281B112000700000HQ

Localización: Polígono 112 Parcela 70  
UMBRIA. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

AYUNTAMIENTO DE VIVEL  
DEL RIO MARTIN

P4428100D CL AYUNTAMIENTO  
44740 VIVEL DEL RIO MARTIN  
[TERUEL]

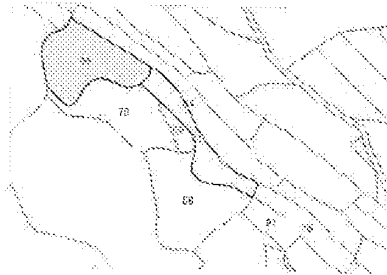
Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: 6SH18TTSNBHKKWP1M (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 29/05/2024



# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B112000710000HP

## RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 44281B112000650000HY

Localización: Polígono 112 Parcela 65

PEÑALTA. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

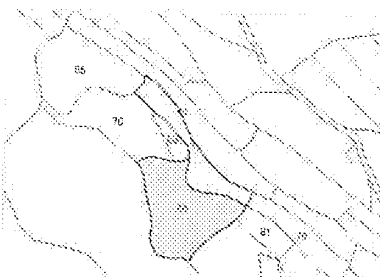
NIF

Domicilio

RUBIO CIRUJEDA BARBARA

LG ARMILLAS

ARMILLAS [TERUEL]



Referencia catastral: 44281B112000680000HP

Localización: Polígono 112 Parcela 68

UMBRIA. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

FINOL DOMINGO LUIS ANGEL

36934253W CL HARMONIA 31 Pl:01 Pl:4

08035 BARCELONA [BARCELONA]





## CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B112000810000HR

### DATOS DESCRIPTIVOS DEL INICIO

Localización: Polígono 112 Parcela 81 PENALTA, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Clase: Rústico

Uso principal: Agrario

Valor catastral: [ 2024 ]:

40,58 €

Valor catastral suelo:

40,58 €

Valor catastral construcción:

0,00 €

### Titularidad:

Apellidos Nombre / Razón social  
ROYO AZUARA DIONISIO

NIF/NIE

Derecho

100,00% de  
propiedad

Domicilio

CL JUDERIA [ARMILLAS] 15  
44742 VIVEL DEL RIO MARTIN [TERUEL]

### Cultivo

Subparcela  
a

Cultivo/Aprovechamiento  
C- Labor o Labradío secoano

IP Superficie m<sup>2</sup>  
04 667

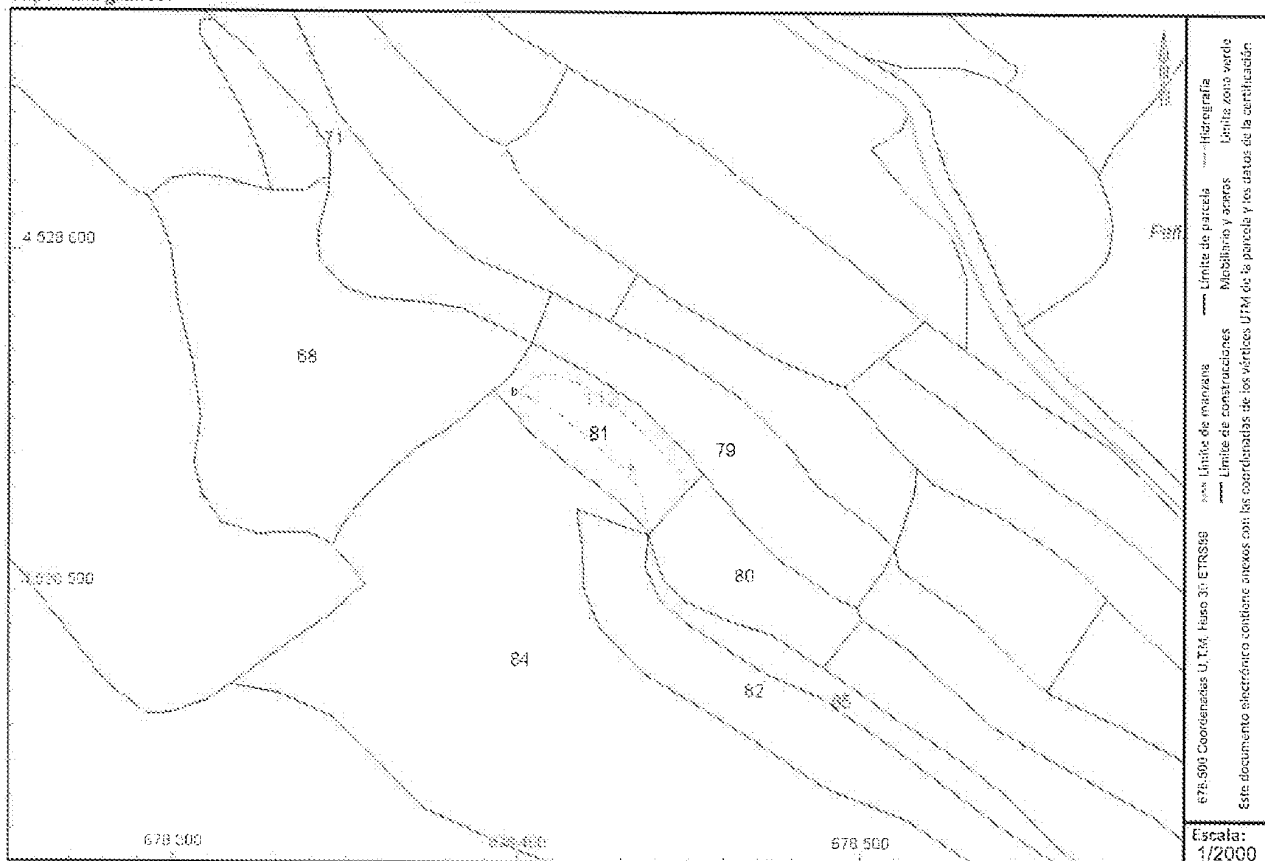
Subparcela  
b

Cultivo/Aprovechamiento  
E- Pastos

IP Superficie m<sup>2</sup>  
01 604

### PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 1.471 m<sup>2</sup>



Escala:  
1/2000

Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: NOTARIA 8 DE MONTALBÁN

Finalidad: notaria

Fecha de emisión: 29/05/2024





GOBIERNO  
DE ESPAÑA

VICEPRESIDENCIA  
PRIMERA DEL GOBIERNO

MINISTERIO  
DE HACIENDA

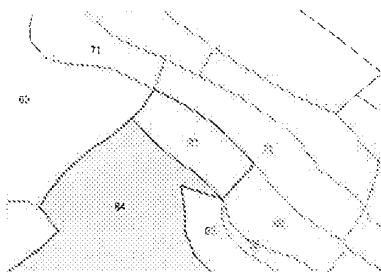
SECRETARÍA DE ESTADO  
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL  
DEL CATASTRO

# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B112000810000HR

## RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES

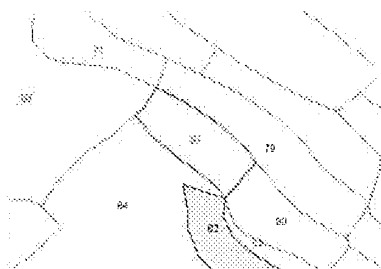


Referencia catastral: 44281B112000840000HI

Localización: Polígono 112 Parcela 84  
UMBRÍA, VIVEL DEL RIO MARTÍN [ARMILLAS] [TERUEL]

### Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                                                          |
|---------------------------------|-----------|--------------------------------------------------------------------|
| VERA GONZALVO ISIDRO            | 17695650W | CL CASTRO, ROSALIA DE 22<br>Pt:04 PLA<br>50018 ZARAGOZA [ZARAGOZA] |

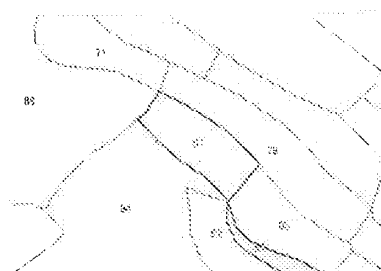


Referencia catastral: 44281B112000820000HD

Localización: Polígono 112 Parcela 82  
UMBRÍA, VIVEL DEL RIO MARTÍN [ARMILLAS] [TERUEL]

### Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF | Domicilio                        |
|---------------------------------|-----|----------------------------------|
| LEON MAINAR VICENTE             |     | LG ARMILLAS<br>ARMILLAS [TERUEL] |

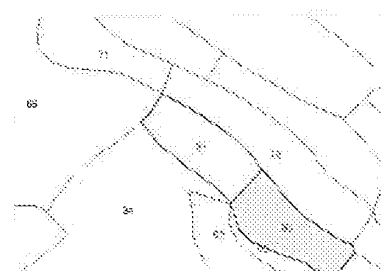


Referencia catastral: 44281B112000850000HJ

Localización: Polígono 112 Parcela 85  
UMBRÍA, VIVEL DEL RIO MARTÍN [ARMILLAS] [TERUEL]

### Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                                                                     |
|---------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------|
| MARTIN MARCO MIGUEL ANGEL       | 17147298V | CL BURRIEL, FELIX [ESCULT.]<br>9 Es.1 Pt:09 Pt:A<br>50006 ZARAGOZA [ZARAGOZA] |

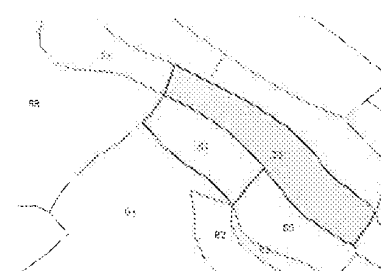


Referencia catastral: 44281B112000800000HK

Localización: Polígono 112 Parcela 60  
PENALTA, VIVEL DEL RIO MARTÍN [ARMILLAS] [TERUEL]

### Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                                           |
|---------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------|
| JUAN VERA ALFREDO               | 18406685S | CL PRADO 5 Pt:02 Pt:2B<br>50009 ZARAGOZA [ZARAGOZA] |



Referencia catastral: 44281B112000790000HD

Localización: Polígono 112 Parcela 79  
PENALTA, VIVEL DEL RIO MARTÍN [ARMILLAS] [TERUEL]

### Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                                           |
|---------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------|
| JUAN VERA ALFREDO               | 18406685S | CL PRADO 5 Pt:02 Pt:2B<br>50009 ZARAGOZA [ZARAGOZA] |

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: P788WBK21X83F KKW (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 29/05/2024





GOBIERNO  
DE ESPAÑA

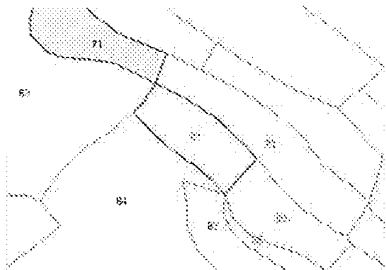
VICEPRESIDENCIA  
PRIMERA DEL GOBIERNO  
MINISTERIO  
DE HACIENDA



## CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B112000810000HR

### RELACION DE PARCELAS CONTIGUAS



Referencia catastral: 44281B112000710000HP

Localización: Polígono 112 Parcela 71  
UMBRIA. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

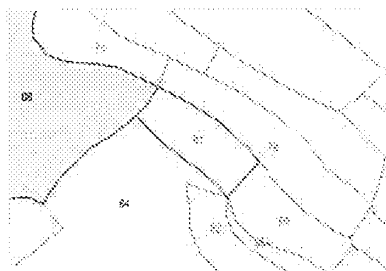
Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

ROYO AZUARA DIONISIO

CL JUDERIA [ARMILLAS]  
15  
44742 VIVEL DEL RIO MARTIN  
[TERUEL]



Referencia catastral: 44281B112000680000HP

Localización: Polígono 112 Parcela 68  
UMBRIA. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

FINOL DOMINGO LUIS ANGEL

36934253W CL HARMONIA 31 Pl:01 Pt:4  
08035 BARCELONA [BARCELONA]

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
C:SV: P788WBK21N03FXKW (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 29/05/2024





GOBIERNO  
DE ESPAÑA

VICEPRESIDENCIA  
PRIMERA DEL GOBIERNO

MINISTERIO  
DE HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO  
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL  
DEL CATASTRO

# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B112000910000HZ

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: Polígono 112 Parcela 91 UMBRIA, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Clase: Rústico

Uso principal: Agrario

Valor catastral: [ 2024 ]:

34,79 €

Valor catastral suelo:

34,79 €

Valor catastral construcción:

0,00 €

### Titularidad:

Apellidos Nombre / Razón social  
ROYO AZUARA DIONISIO

NIF/NIE

Derecho

100,00% de  
propiedad

Domicilio

CL JUDERIA [ARMILLAS] 15  
44742 VIVEL DEL RIO MARTIN [TERUEL]

### Cultivo

Subparcela  
0

Cultivo/Aprovechamiento  
E- Pastos

IP Superficie m<sup>2</sup>  
02 10.610

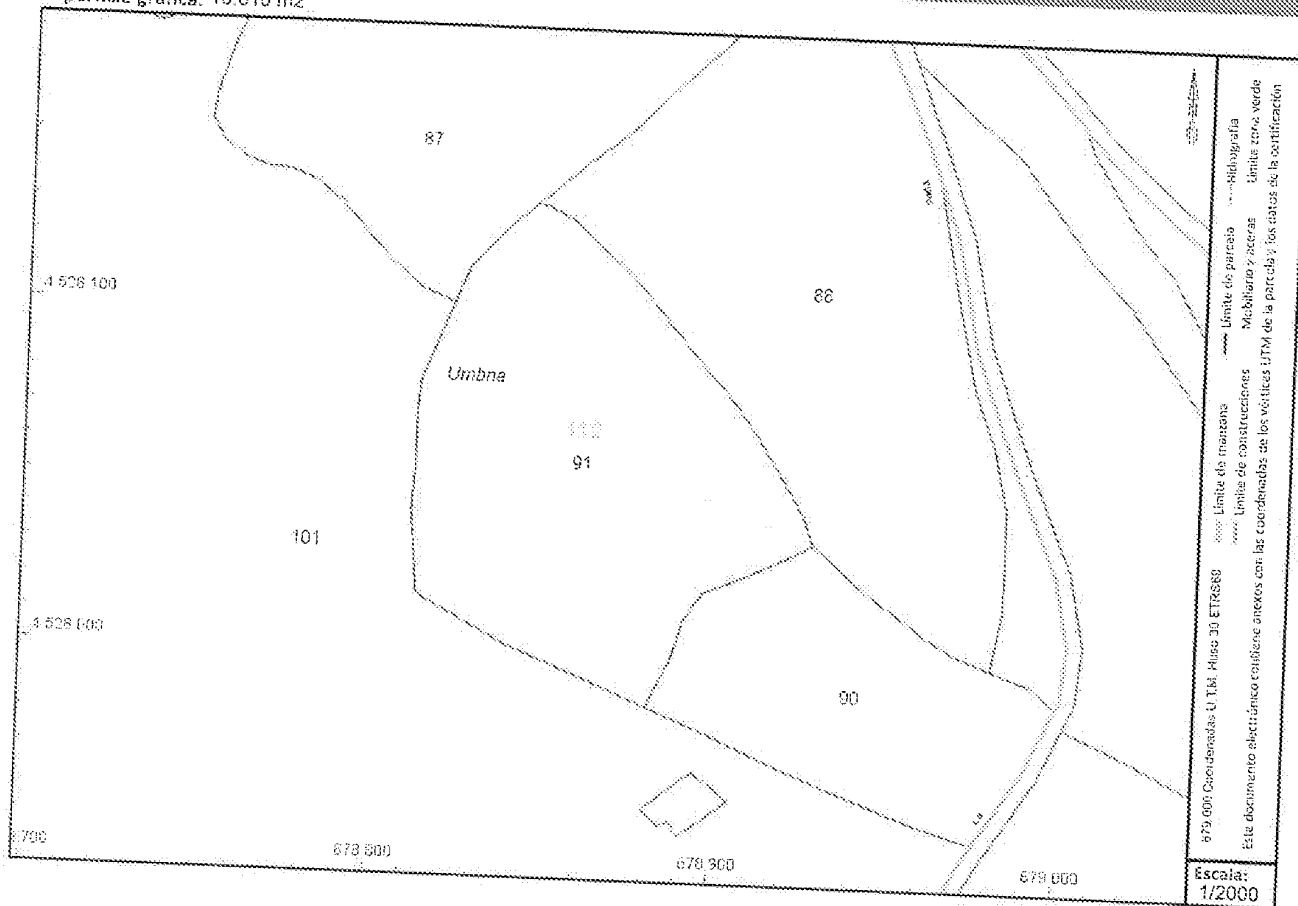
Subparcela

Cultivo/Aprovechamiento

IP Superficie m<sup>2</sup>

## PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 10.610 m<sup>2</sup>



Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: MY3G55ZY37C35D1 (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>)



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.  
Solicitante: NOTARIA 6 DE MONTALBAN  
Finalidad: notaria  
Fecha de emisión: 29/05/2024



GOBIERNO  
DE ESPAÑA

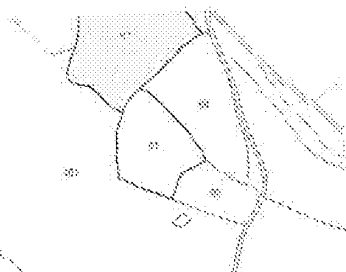
VICEPRESIDENTE  
PRIMERA DEL  
MINISTERIO  
DE HACIENDA



# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B112000910000HZ

RELACIÓN DE PARCELAS SIGENIE



Referencia catastral: 44281B112000870000HS

Localización: Polígono 112 Parcela 87  
UMBRIA, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

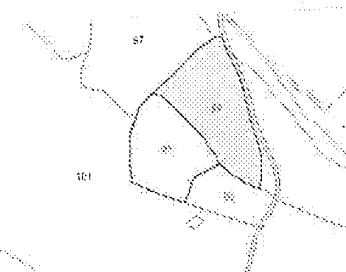
NIF

Domicilio

MORTE ROYO MIGUEL

18409723V

PZ NS PILAR 12 Pt:03 Pt:DCH  
50003 ZARAGOZA [ZARAGOZA]



Referencia catastral: 44281B112000880000HZ

Localización: Polígono 112 Parcela 88  
UMBRIA, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

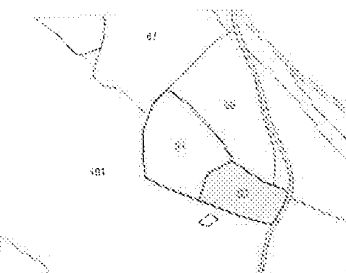
NIF

Domicilio

GALVE LATORRE BASILIO

73245561Z

PS ROSALES, DE LOS S Es:1  
Pt:04 Pt:B  
50008 ZARAGOZA [ZARAGOZA]



Referencia catastral: 44281B112000900000HS

Localización: Polígono 112 Parcela 90  
UMBRIA, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

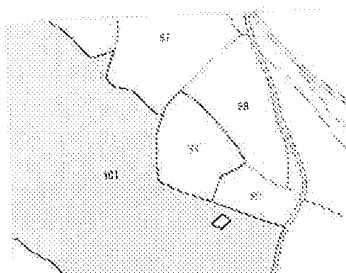
Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

GALVE GADEA AGUSTIN

LG ARMILLAS  
ARMILLAS [TERUEL]



Referencia catastral: 44281B112001010000HP

Localización: Polígono 112 Parcela 101  
CANADA PEÑA, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

NIF

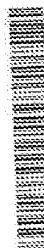
Domicilio

AYUNTAMIENTO DE VIVEL  
DEL RIO MARTIN

P4428100D

CL AYUNTAMIENTO  
44740 VIVEL DEL RIO MARTIN  
[TERUEL]

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: MY3G5ZV3TZC3SD1 (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 29/05/2024





GOBIERNO  
DE ESPAÑA

VICEPRESIDENCIA  
PRIMERA DEL GOBIERNO

MINISTERIO  
DE HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO  
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL  
DEL CATASTRO

# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B112000920000HU

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: Polígono 112 Parcela 92 UMBRIA. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Clase: Rústico

Uso principal: Agrario

Valor catastral: [ 2024 ]:

0,00 €

Valor catastral suelo:

0,00 €

Valor catastral construcción:

## Titularidad:

Apellidos Nombre / Razón social

ROYO AZUARA DIONISIO

NIF/NIE

Derecho

100,00% de  
propiedad

Domicilio

CL JUDERIA [ARMILLAS] 15  
44742 VIVEL DEL RIO MARTIN [TERUEL]

## Cultivo

Subparcela  
9

Cultivo/Aprovechamiento  
I- Improductivo

IP Superficie m<sup>2</sup>  
00 233

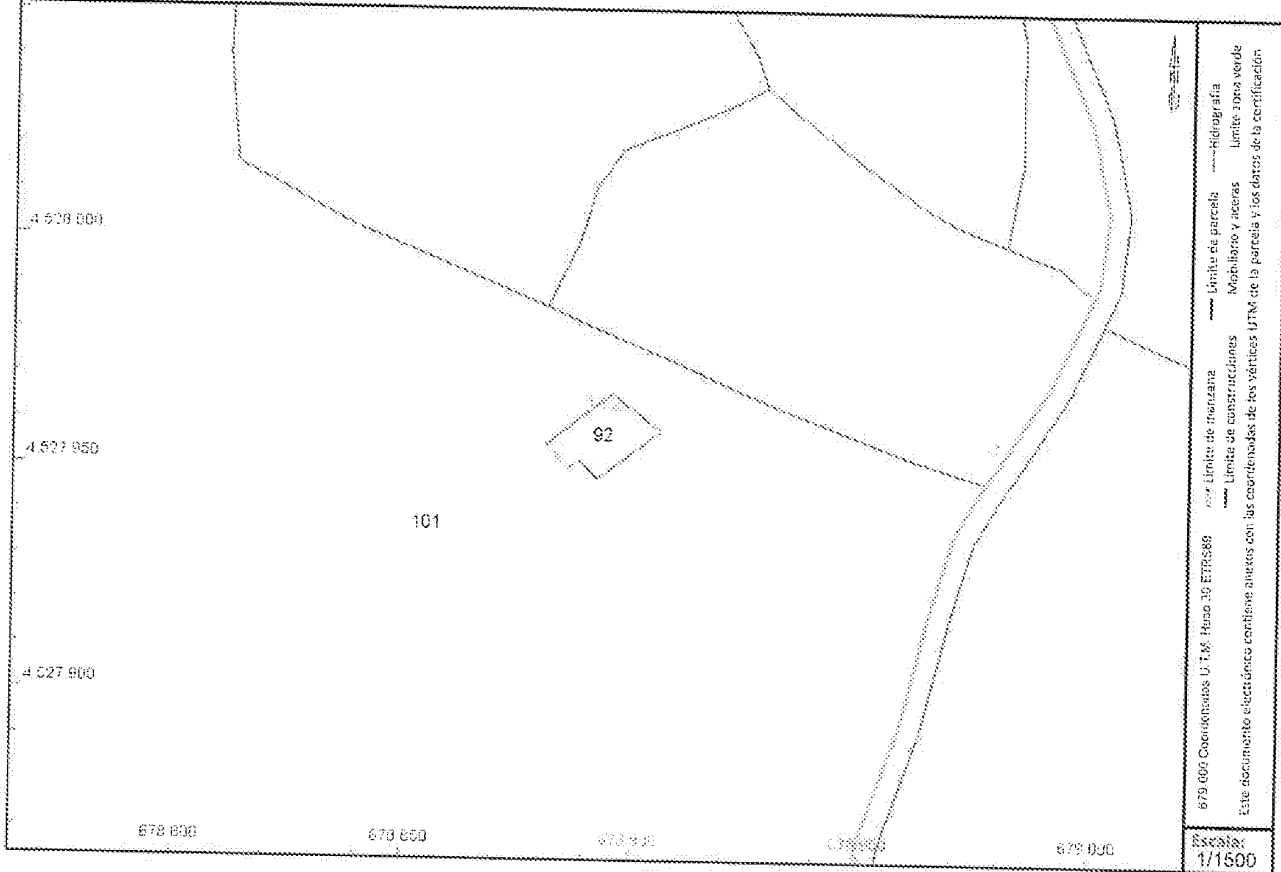
Subparcela

Cultivo/Aprovechamiento

IP Superficie m<sup>2</sup>

## PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 233 m<sup>2</sup>





GOBIERNO  
DE ESPAÑA

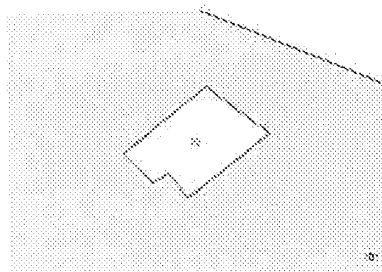
VICEPRESIDENTE  
PRIMERA DE  
MINISTERIO  
DE HACIENDA



## CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B112000920000HU

RELACION DE PARCELAS COMUNALES



Referencia catastral: 44281B112001010000HP

Localización: Polígono 112 Parcela 101  
CAÑADA PEÑA, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

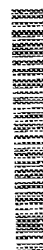
AYUNTAMIENTO DE VIVEL  
DEL RIO MARTIN

NIF

Domicilio

P4428100D CL AYUNTAMIENTO  
44740 VIVEL DEL RIO MARTIN  
[TERUEL]

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: XPCVZ3RAX4CAJTR5 (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) ; Fecha de firma: 29/05/2024



CERTIFICACIÓN CATASTRAL

DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B116000100000HT

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: Polígono 116 Parcela 10 CERRUCO, VIVEL DEL RÍO MARTÍN [ARMILLAS] [TERUEL]

Clase: Rústico

Uso principal: Agrario

Valor catastral: [ 2024 ]:

325,51 €

Valor catastral suelo:

325,51 €

Valor catastral construcción:

0,00 €

Titularidad:

Apellidos Nombre / Razón social  
ROYO AZUARA DIONISIO

NIF/NIE

Derecho

100,00% de propiedad

Domicilio

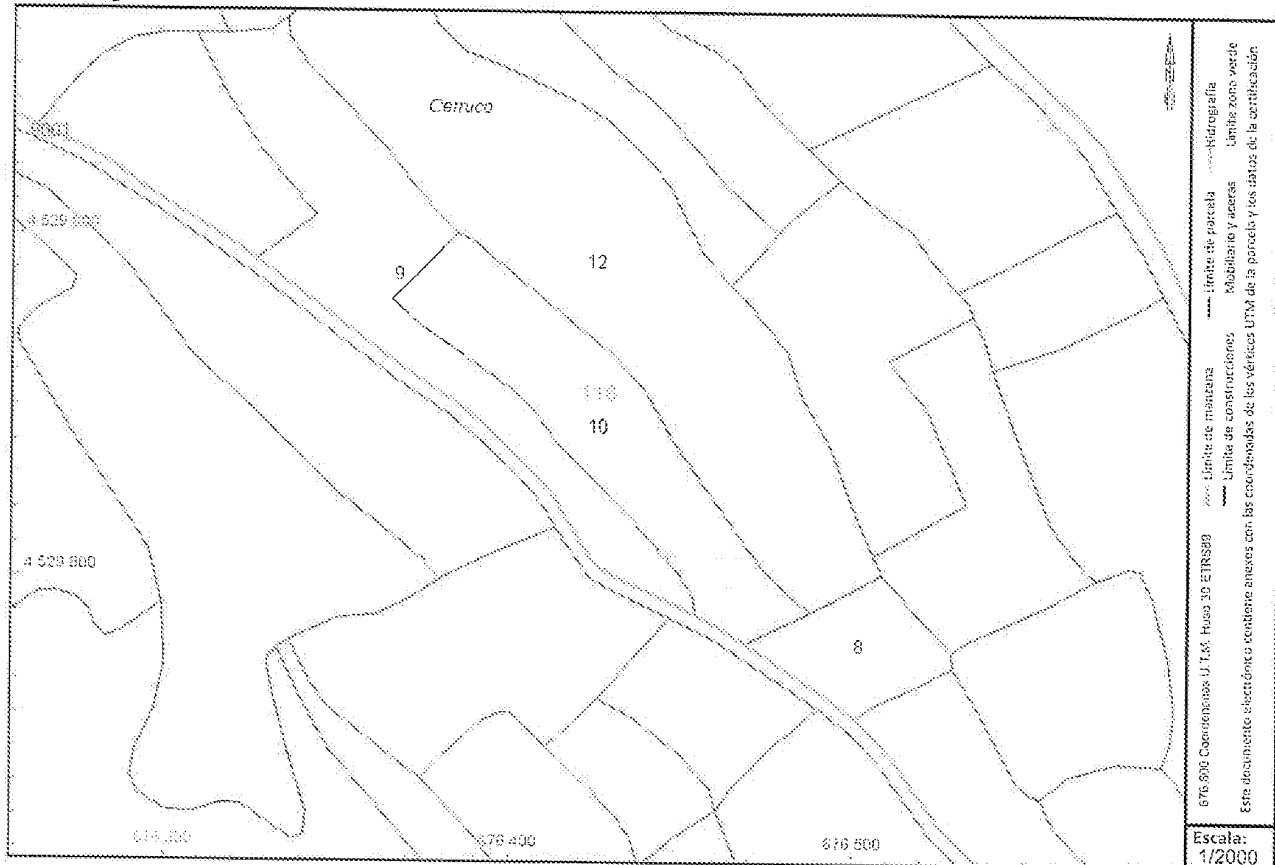
CL JUDERÍA [ARMILLAS] 16  
44742 VIVEL DEL RÍO MARTÍN [TERUEL]

Cultivo

| Subparcela | Cultivo/Aprovechamiento     | IP | Superficie m² | Subparcela | Cultivo/Aprovechamiento | IP | Superficie m² |
|------------|-----------------------------|----|---------------|------------|-------------------------|----|---------------|
| 0          | C- Labor o Labradío secoano | 02 | 3.783         |            |                         |    |               |

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 3.783 m2



Esta certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: NOTARIA 8 DE MONTALBAN

Finalidad: notaria

Fecha de emisión: 29/05/2024



GOBIERNO  
DE ESPAÑA

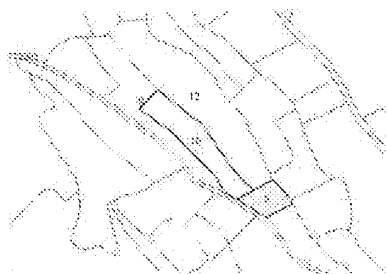
VICEPRESIDENTE  
PRIMERA DE  
MINISTERIO  
DE HACIENDA



## CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B116000100000HT

RELACION DE DATOS CATASTRALES

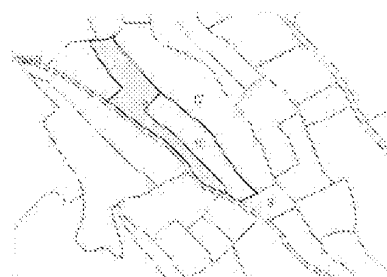


Referencia catastral: 44281B116000080000HF

Localización: Polígono 116 Parcela 8  
CERRUCO. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                                                        |
|---------------------------------|-----------|------------------------------------------------------------------|
| YUS BELENGUER LAMBERTO          | 18401095Z | CM MOLINOS, LOS 43[F] PI:01<br>PI:A<br>50015 ZARAGOZA [ZARAGOZA] |

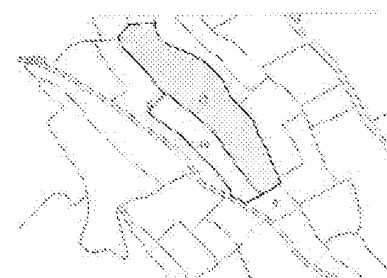


Referencia catastral: 44281B116000090000HM

Localización: Polígono 116 Parcela 9  
CERRUCO. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF | Domicilio                                             |
|---------------------------------|-----|-------------------------------------------------------|
| BARBERAN ROYO JUAN HR           |     | BO ARMILLAS<br>44742 VIVEL DEL RIO MARTIN<br>[TERUEL] |

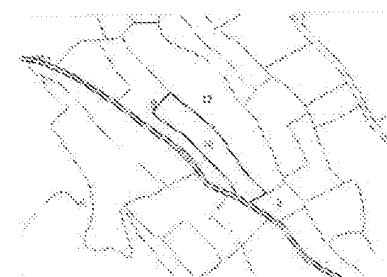


Referencia catastral: 44281B116000120000HM

Localización: Polígono 116 Parcela 12  
CERRUCO. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                                               |
|---------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------|
| FINOL LATORRE MIGUEL            | 73252190L | CL GAVA 9<br>08290 Cerdanyola del Valles<br>[BARCELONA] |



Referencia catastral: 44281B115090010000HR

Localización: Polígono 115 Parcela 9001  
CNO CARRIA SEGURA. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social         | NIF       | Domicilio                                                |
|-----------------------------------------|-----------|----------------------------------------------------------|
| AYUNTAMIENTO DE VIVEL<br>DEL RIO MARTIN | P4428100D | CLAYUNTAMIENTO<br>44740 VIVEL DEL RIO MARTIN<br>[TERUEL] |

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: ZMJD7WG73B4BE1T (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 29/05/2024







GOBIERNO  
DE ESPAÑA

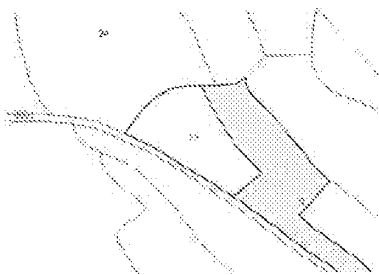
VICEPRESIDENTE  
PRIMERA DE  
MINISTERIO DE  
HACIENDA



## CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B116000110000HF

RELACION DE PARCELAS CARRIA



Referencia catastral: 44281B116000090000HM

Localización: Polígono 116 Parcela 9  
CERRUJO. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

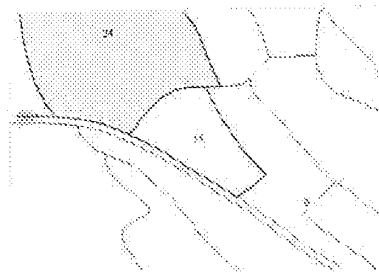
Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

BARBERAN ROYO JUAN HR

BO ARMILLAS  
44742 VIVEL DEL RIO MARTIN  
[TERUEL]



Referencia catastral: 44281B116000240000HS

Localización: Polígono 116 Parcela 24  
CARRIA SEGURA. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

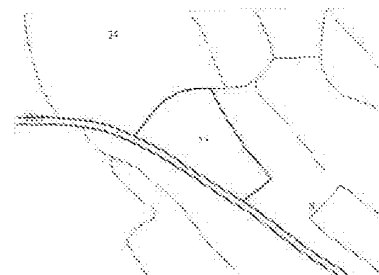
Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

DOMINGO CALMACHE MATIAS

LG ARMILLAS  
ARMILLAS [TERUEL]



Referencia catastral: 44281B115090010000HR

Localización: Polígono 115 Parcela 9001  
CNO CARRIA SEGURA. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

AYUNTAMIENTO DE VIVEL  
DEL RIO MARTIN

P4428100D CLAYUNTAMIENTO  
44740 VIVEL DEL RIO MARTIN  
[TERUEL]

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: SWK3WRTRKKDAEYWR (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 29/05/2024







GOBIERNO  
DE ESPAÑA

VICEPRESIDENTE  
PRIMERA DE  
MINISTERIO  
DE HACIENDA



## CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B117000760000HG

RELACIÓN DE PARCELAS CATASTRALES



Referencia catastral: 44281B117000710000HH

Localización: Polígono 117 Parcela 71  
CAÑADA, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                                                                        |
|---------------------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------|
| LATORRE ESTEBAN VICENTA         | 18367961T | CL JOAQUIN BENLLOCH INGENIER<br>26 Es:1 Pl:03 Pl:12<br>46026 VALENCIA [VALENCIA] |

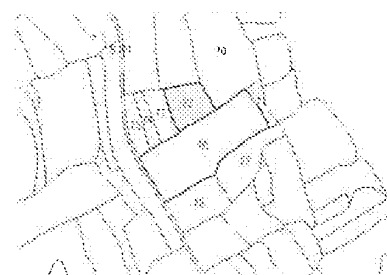


Referencia catastral: 44281B117000770000HQ

Localización: Polígono 117 Parcela 77  
CAÑADA, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                                            |
|---------------------------------|-----------|------------------------------------------------------|
| FINOL LATORRE PEDRO JUAN        | 36931711J | PS VALLDAURA 166 Es:D<br>08042 BARCELONA [BARCELONA] |

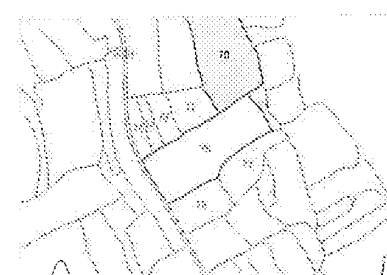


Referencia catastral: 44281B117000720000HW

Localización: Polígono 117 Parcela 72  
CAÑADA, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                                                 |
|---------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------|
| PLOU MORALES CLARA              | 17166816F | CL VISTA ALEGRE 8 Pl:03 Pl:J<br>50007 ZARAGOZA [ZARAGOZA] |

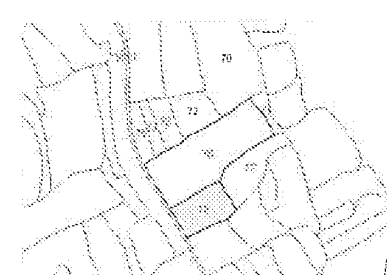


Referencia catastral: 44281B117000700000HU

Localización: Polígono 117 Parcela 70  
CAÑADA, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF | Domicilio                        |
|---------------------------------|-----|----------------------------------|
| MORALES LATORRE JOAQUIN         |     | LG ARMILLAS<br>ARMILLAS [TERUEL] |



Referencia catastral: 44281B117000780000HP

Localización: Polígono 117 Parcela 78  
CAÑADA, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                                           |
|---------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------|
| JUAN VERA ALFREDO               | 18406685S | CL PRADO 5 Pl:02 Pl:2B<br>50009 ZARAGOZA [ZARAGOZA] |

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: 5046PE25W423EJNP (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 29/05/2024





GOBIERNO  
DE ESPAÑA

VICEPRESIDENCIA  
PRIMERA DEL GOBIERNO

MINISTERIO  
DE HACIENDA

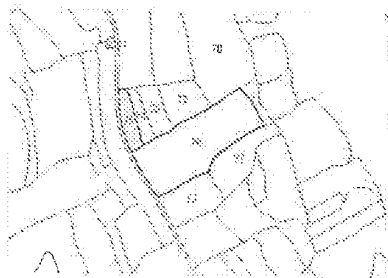
SECRETARÍA DE ESTADO  
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL  
DEL CATÁSTRO

# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B117000760000HG

## RELACION DE PARCELAS CONFINANTES



Referencia catastral: 44281B117000760000HY

Localización: Polígono 117 Parcela 75  
CAÑADA. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

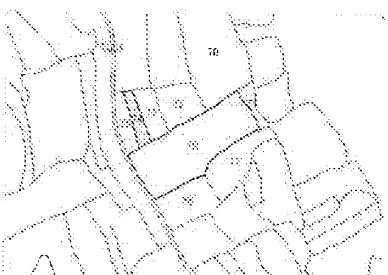
NIF

Domicilio

YUS BELENGUER LAMBERTO

18401095Z

CM MOLINOS, LOS 43[F] Pt:01  
Pt:A  
50015 ZARAGOZA [ZARAGOZA]



Referencia catastral: 44281B117000740000HB

Localización: Polígono 117 Parcela 74  
CAÑADA. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

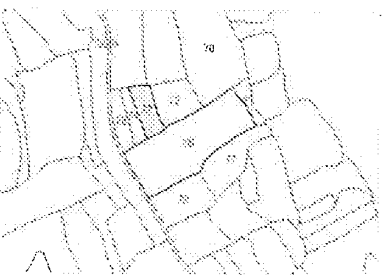
MORENO RUBIO SANTOS

25143110Q

CL NERUDA, PABLO [POETA]  
21 Es:6 Pt:03 Pt:B  
50018 ZARAGOZA [ZARAGOZA]

Parcela coordinada con el Registro de la Propiedad

26/10/2018



Referencia catastral: 44281B117000730000HA

Localización: Polígono 117 Parcela 73  
CAÑADA. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

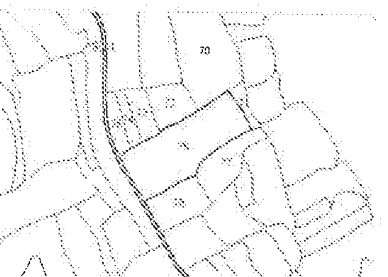
NIF

Domicilio

YUS TARIN FLORENCIO

18381433V

CL GERMA DOROTEO 2 Pt:04 Pt:3  
08303 MATARO [BARCELONA]



Referencia catastral: 44281B116090010000HL

Localización: Polígono 116 Parcela 9001  
CNO ESTACION. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

AYUNTAMIENTO DE VIVEL  
DEL RIO MARTIN

P4428100D

CL AYUNTAMIENTO  
44740 VIVEL DEL RIO MARTIN  
[TERUEL]

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: 5046F4E25W423EJNP (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 29/05/2024





# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B118000710000H1

## DATOS DESCRIPTIVOS DE LA PARCELA

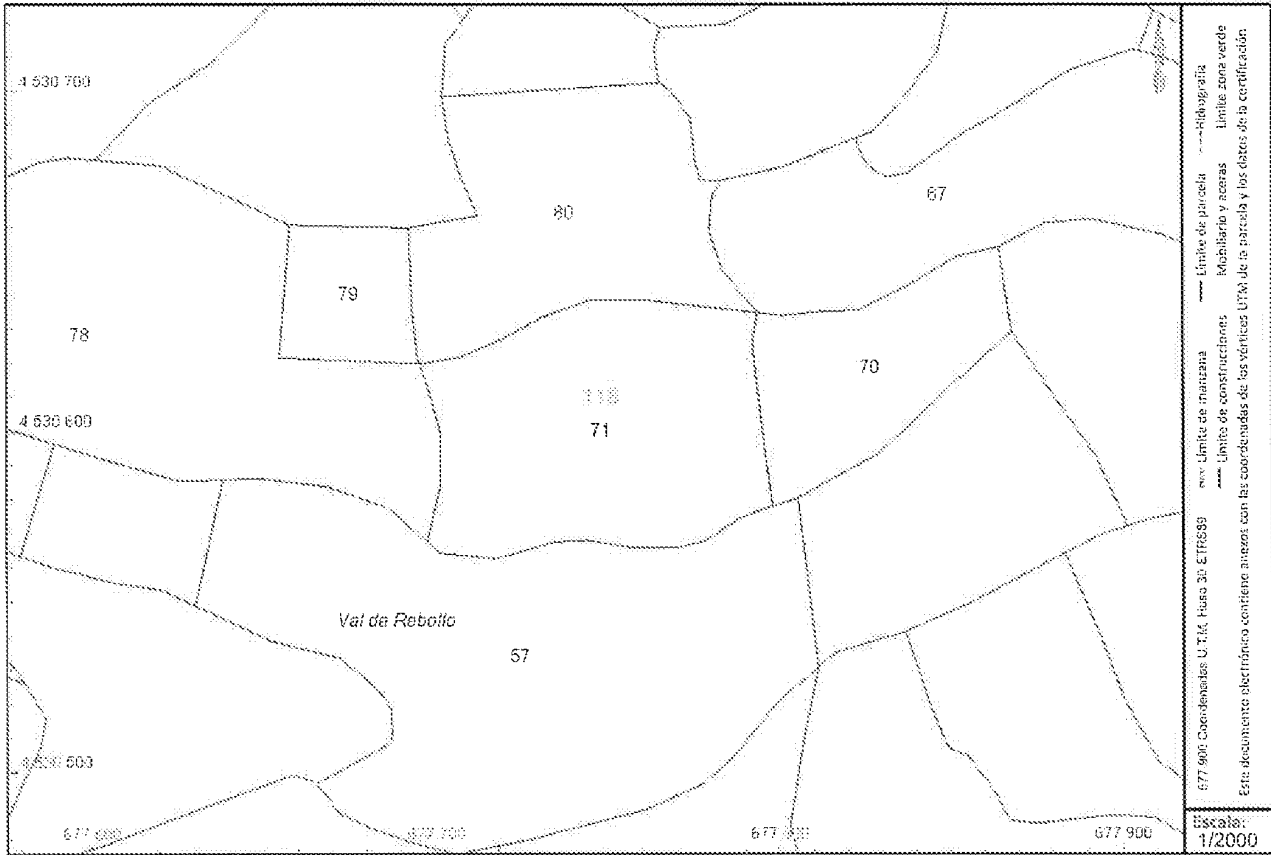
**Localización:** Polígono 118 Parcela 71 VAL DE REBOLLO. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]  
**Clase:** Rústico  
**Uso principal:** Agrario  
**Valor catastral: [ 2024 ]:** 20,80 €  
**Valor catastral suelo:** 20,80 €  
**Valor catastral construcción:** 0,00 €

**Titularidad:**  
**Apellidos Nombre / Razón social:** ROYO AZUARA DIONISIO  
**NIF/NIE:** 02  
**Derecho:** 100,00% de propiedad  
**Domicilio:** CL JUDERIA [ARMILLAS] 15  
44742 VIVEL DEL RIO MARTIN [TERUEL]

**Cultivo**  
**Subparcela:** 0  
**Cultivo/Aprovechamiento:** E- Pastos  
**IP:** 02  
**Superficie m²:** 6.362  
**Subparcela:** 0  
**Cultivo/Aprovechamiento:** E- Pastos  
**IP:** 02  
**Superficie m²:** 6.362

## PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 6.362 m2



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.  
**Solicitante:** NOTARIA 8 DE MONTALBAN  
**Finalidad:** notaria  
**Fecha de emisión:** 29/05/2024





GOBIERNO  
DE ESPAÑA

VICEPRESIDENCIA  
PRIMERA DEL GOBIERNO

MINISTERIO  
DE HACIENDA

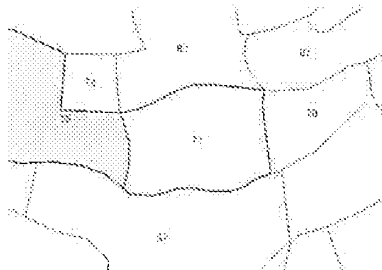
SECRETARÍA DE ESTADO  
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL  
DEL CATASTRO

# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B118000710000HI

## RELACION DE PARCELAS COLINDANTES

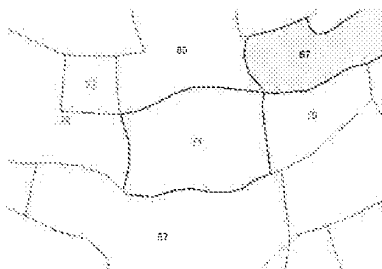


Referencia catastral: 44281B118000780000HW

Localización: Polígono 118 Parcela 78  
VAL DE REBOLLO, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF | Domicilio                        |
|---------------------------------|-----|----------------------------------|
| GONZALVO CALMACHE PRUDENCIO     |     | LG ARMILLAS<br>ARMILLAS [TERUEL] |

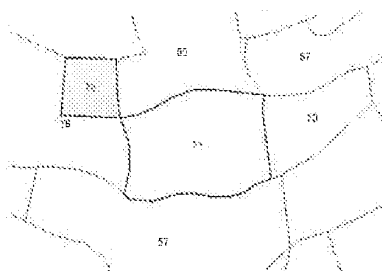


Referencia catastral: 44281B118000670000HX

Localización: Polígono 118 Parcela 67  
VAL DE REBOLLO, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF | Domicilio                        |
|---------------------------------|-----|----------------------------------|
| GONZALVO CALMACHE PRUDENCIO     |     | LG ARMILLAS<br>ARMILLAS [TERUEL] |

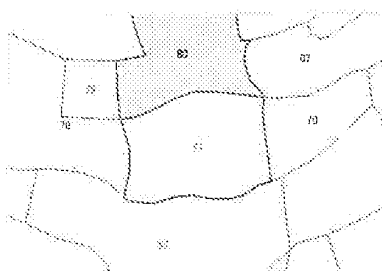


Referencia catastral: 44281B118000790000HA

Localización: Polígono 118 Parcela 79  
VAL DE REBOLLO, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                                                           |
|---------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------|
| VERA GONZALVO ISIDRO            | 17695660W | CL CASTRO, ROSALIA DE 22<br>PI:04 PI:A<br>50018 ZARAGOZA [ZARAGOZA] |

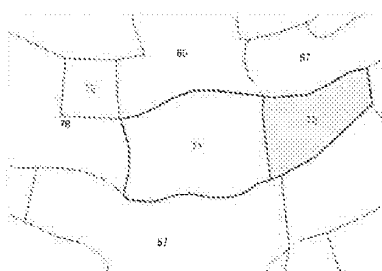


Referencia catastral: 44281B118000800000HH

Localización: Polígono 118 Parcela 80  
VAL DE REBOLLO, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF | Domicilio                        |
|---------------------------------|-----|----------------------------------|
| LATORRE PEREZ CAMILO            |     | LG ARMILLAS<br>ARMILLAS [TERUEL] |



Referencia catastral: 44281B118000700000HX

Localización: Polígono 118 Parcela 70  
VAL DE REBOLLO, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                                                             |
|---------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------------------|
| PEREZ PEREZ FELICIDAD           | 16367677P | CL BARON DE LA BARRE 60 PI:02<br>PI:03<br>08023 BARCELONA [BARCELONA] |

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: JGCKHYVXYZ1BX9SD (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 29/06/2024





GOBIERNO  
DE ESPAÑA

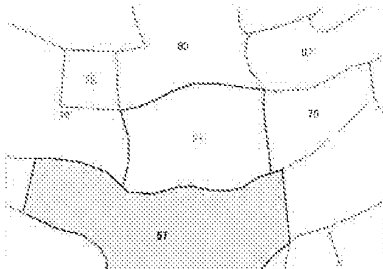
VICEPRESIDENCIA  
PRIMERA DEL GOBIERNO  
MINISTERIO  
DE HACIENDA



## CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B118000710000HI

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 44281B118000570000HT

Localización: Polígono 118 Parcela 57

VAL DE REBOLLO, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

JARQUE MAINAR DAMASO

17781911J

AV EJERCITO 5 Es:4 Pl:02 Pl:A  
50400 CARIÑENA [ZARAGOZA]

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: JGCKHYVXYZ1BX3SD (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 29/05/2024



# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B118001070000HH

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

**Localización:** Polígono 118 Parcela 107 RIO. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

**Clase:** Rústico

**Uso principal:** Agrario

**Valor catastral: [ 2024 ]:**

7,09 €

**Valor catastral suelo:**

7,09 €

**Valor catastral construcción:**

0,00 €

### Titularidad:

**Apellidos Nombre / Razón social**  
ROYO AZUARA DIONISIO

**NIF/NIE**

**Derecho**

100,00% de propiedad

**Domicilio**

CL JUDERIA [ARMILLAS] 16  
44742 VIVEL DEL RIO MARTIN [TERUEL]

### Cultivo

**Subparcela** **Cultivo/Aprovechamiento**  
0 MT Matorral

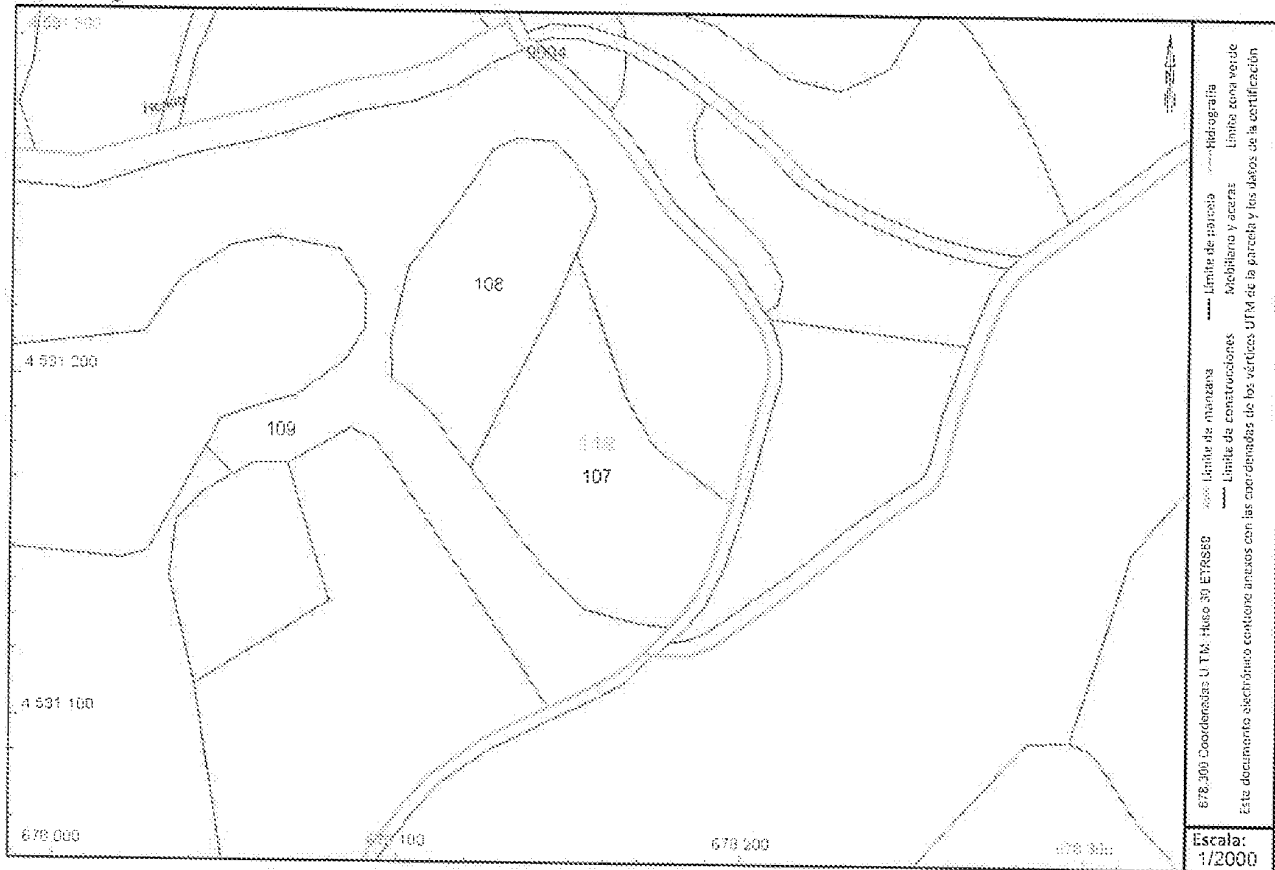
**IP Superficie m<sup>2</sup>**  
00 4.068

**Subparcela** **Cultivo/Aprovechamiento**

**IP Superficie m<sup>2</sup>**

## PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 4.068 m<sup>2</sup>



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

**Solicitante:** NOTARIA B DE MONTALBAN

**Finalidad:** notaria

**Fecha de emisión:** 29/05/2024

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: RBYPY5Y6K8PR3SFB (verificable en <https://www.sede.catastro.gob.es>) | Fecha de firma: 29/05/2024





GOBIERNO  
DE ESPAÑA

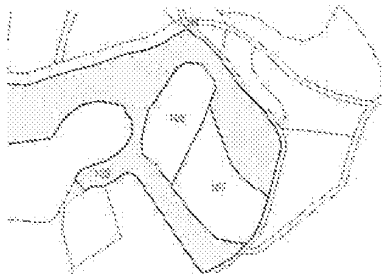
VICEPRESIDENTE  
PRIMERA DE  
MINISTERIO  
DE HACIENDA



## CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B118001070000HH

RELACIÓN DE PARCELAS GIMENO



Referencia catastral: 44281B118001090000HA

Localización: Polígono 118 Parcela 109  
RIO. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

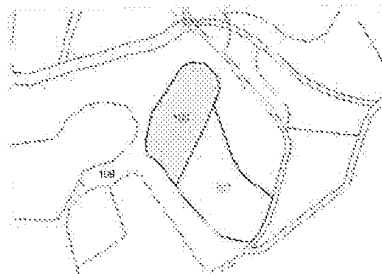
Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

AYUNTAMIENTO DE VIVEL  
DEL RIO MARTIN

P4428100D CL AYUNTAMIENTO  
44740 VIVEL DEL RIO MARTIN  
[TERUEL]



Referencia catastral: 44281B118001080000HW

Localización: Polígono 118 Parcela 108  
RIO. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

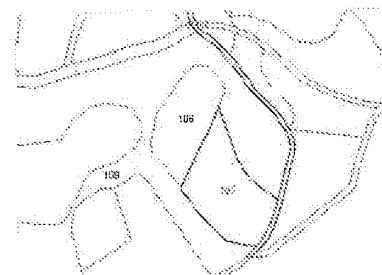
Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

BARBERAN ROYO JUAN HR

BO ARMILLAS  
44742 VIVEL DEL RIO MARTIN  
[TERUEL]



Referencia catastral: 44281B101090040000HR

Localización: Polígono 101 Parcela 9004  
CNO MAICAS. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

AYUNTAMIENTO DE VIVEL  
DEL RIO MARTIN

P4428100D CL AYUNTAMIENTO  
44740 VIVEL DEL RIO MARTIN  
[TERUEL]

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: RBYPY5Y0K0PR3SFB (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 29/05/2024



# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B118001560000HM

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: Polígono 118 Parcela 156 VAL HONDO. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Clase: Rústico

Uso principal: Agrario

Valor catastral: [ 2024 ]: 118,50 €

Valor catastral suelo: 118,50 €

Valor catastral construcción: 0,00 €

### Titularidad:

Apellidos Nombre / Razón social  
ROYO AZUARA DIONISIO

NIF/NIE

Derecho

100,00% de  
propiedad

Domicilio

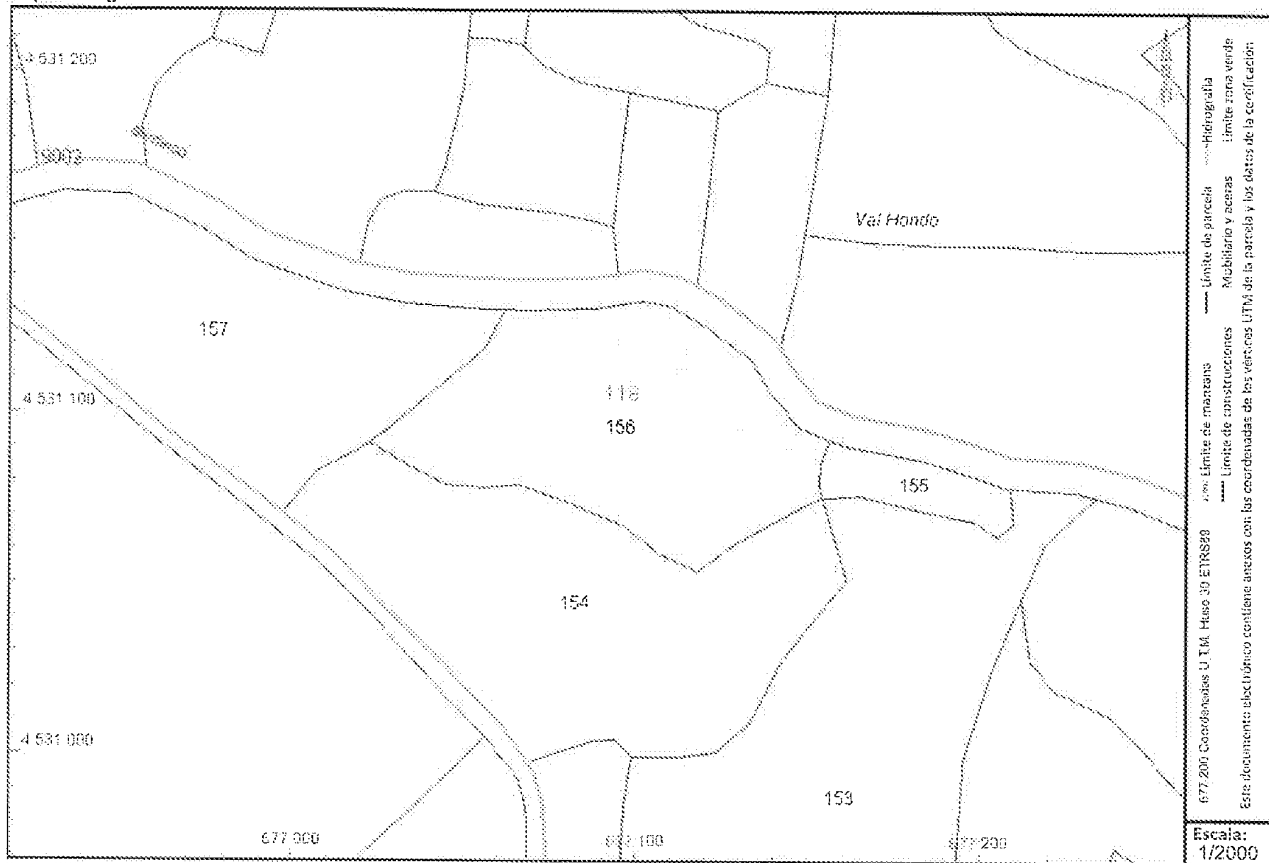
CL JUDERIA [ARMILLAS] 15  
44742 VIVEL DEL RIO MARTIN [TERUEL]

### Cultivo

| Subparcela | Cultivo/Aprovechamiento | IP | Superficie m² | Subparcela | Cultivo/Aprovechamiento | IP | Superficie m² |
|------------|-------------------------|----|---------------|------------|-------------------------|----|---------------|
| 0          | E- Pastos               | 01 | 6.165         |            |                         |    |               |

## PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 6.165 m2



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.  
Solicitante: NOTARIA 8 DE MONTALBAN  
Finalidad: notaria  
Fecha de emisión: 29/05/2024





GOBIERNO  
DE ESPAÑA

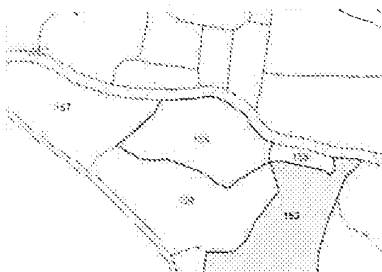
VICEPRESIDENTE  
PRIMERA DE  
MINISTERIO  
DE HACIENDA



## CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B118001560000HM

RELACION DE PARCELAS CENSI



Referencia catastral: 44281B118001530000HL

Localización: Polígono 118 Parcela 153  
VAL HONDO. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

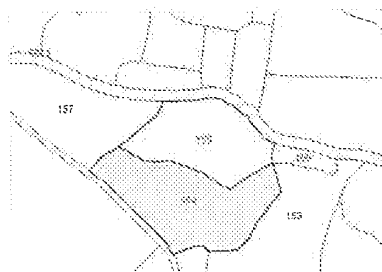
NIF

Domicilio

LATORRE ESTEBAN VICENTA

18367961T

CL JOAQUIN BENLLOCH INGENIER  
26 Es:1 Pt:03 Pt:12  
46026 VALENCIA [VALENCIA]



Referencia catastral: 44281B118001540000HT

Localización: Polígono 118 Parcela 154  
VAL HONDO. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

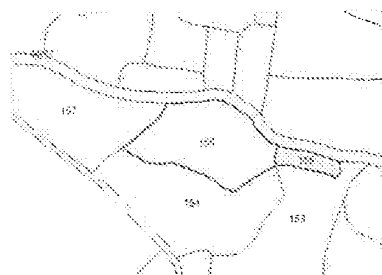
NIF

Domicilio

AZUARA AUNES FELIPE

18367899F

CL MAYOR [ARMILLAS] 2  
44740 VIVEL DEL RIO MARTIN  
[TERUEL]



Referencia catastral: 44281B118001550000HF

Localización: Polígono 118 Parcela 155  
VAL HONDO. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

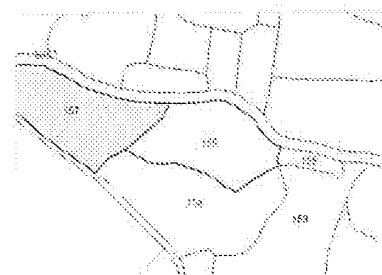
NIF

Domicilio

AYUNTAMIENTO DE VIVEL  
DEL RIO MARTIN

P4428100D

CL AYUNTAMIENTO  
44740 VIVEL DEL RIO MARTIN  
[TERUEL]



Referencia catastral: 44281B118001570000HO

Localización: Polígono 118 Parcela 157  
VAL HONDO. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

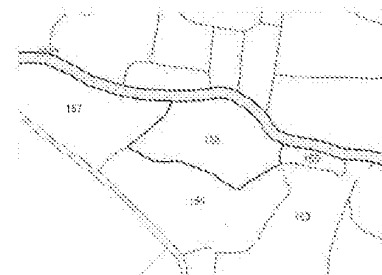
NIF

Domicilio

AZUARA AUNES FELIPE

18367899F

CL MAYOR [ARMILLAS] 2  
44740 VIVEL DEL RIO MARTIN  
[TERUEL]



Referencia catastral: 44281B118090020000HS

Localización: Polígono 118 Parcela 9002  
BCO VAL HONDO. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

CONFEDERACION HIDROGRAFICA  
EBRO MOP

05017001H

PS SAGASTA 24 N2-28  
50006 ZARAGOZA [ZARAGOZA]

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: EZZA4AY989QXSX07 (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 29/05/2024



# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B118001630000HD

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

**Localización:** Polígono 118 Parcela 163 LOMA SAN JUAN. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

**Clase:** Rústico

**Uso principal:** Agrario

**Valor catastral: [ 2024 ]:**

161,95 €

**Valor catastral suelo:**

161,95 €

**Valor catastral construcción:**

0,00 €

### Titularidad:

**Apellidos Nombre / Razón social**  
ROYO AZUARA DIONISIO

**NIF/NIE**

**Derecho**

100,00% de  
propiedad

**Domicilio**

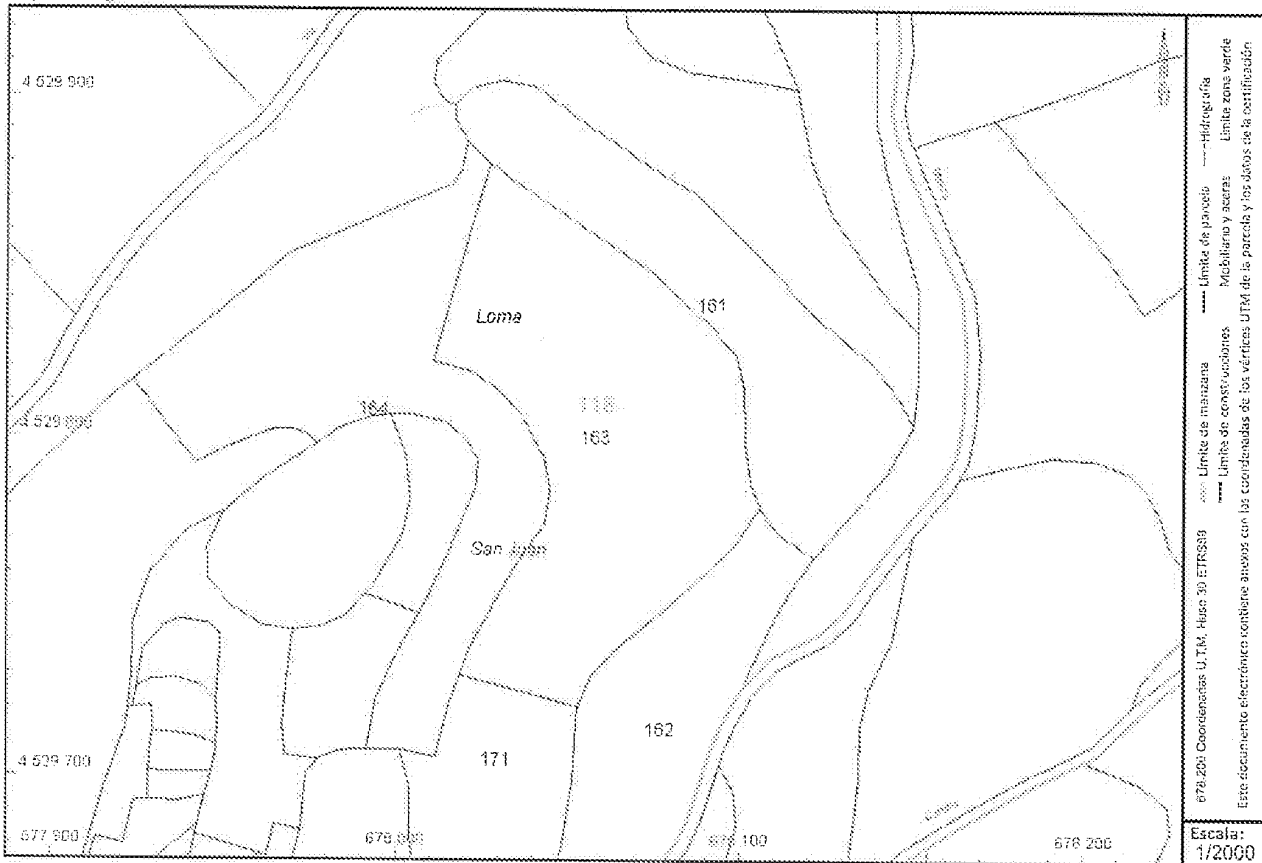
CL JUDERIA [ARMILLAS] 15  
44742 VIVEL DEL RIO MARTIN [TERUEL]

### Cultivo

| Subparcela | Cultivo/Aprovechamiento | IP | Superficie m <sup>2</sup> | Subparcela | Cultivo/Aprovechamiento | IP | Superficie m <sup>2</sup> |
|------------|-------------------------|----|---------------------------|------------|-------------------------|----|---------------------------|
| 0          | E- Pastos               | 01 | 8.423                     |            |                         |    |                           |

## PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 8.423 m<sup>2</sup>



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.  
Solicitante: NOTARIA 8 DE MONTALBAN  
Finalidad: notaria  
Fecha de emisión: 29/05/2024





GOBIERNO  
DE ESPAÑA

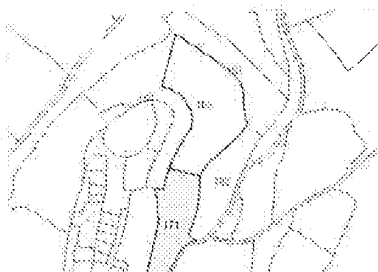
VICEPRESIDENTE  
PRIMERA DE  
MINISTERIO  
DE HACIENDA



## CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B118001630000HD

RELACIÓN DE PARCELAS GRÁFICA



Referencia catastral: 44281B118001710000HS

Localización: Polígono 118 Parcela 171  
LOMA SAN JUAN. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

NIF

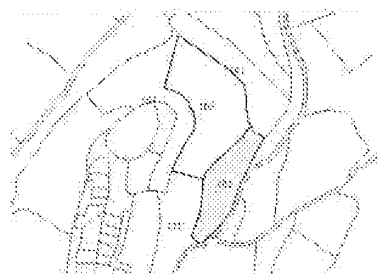
Domicilio

ROYO AZUARA DIONISIO

CL JUDERIA [ARMILLAS]

15

44742 VIVEL DEL RIO MARTIN  
[TERUEL]



Referencia catastral: 44281B118001620000HR

Localización: Polígono 118 Parcela 162  
LOMA SAN JUAN. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

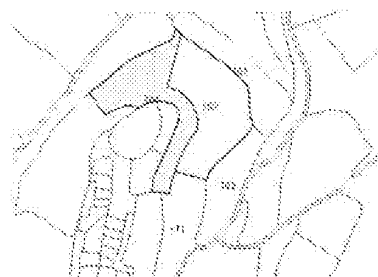
NIF

Domicilio

ROYO RUBIO ANTONIO

18430737D

CL CARLOS PRATS  
44740 VIVEL DEL RIO MARTIN  
[TERUEL]



Referencia catastral: 44281B118001640000HX

Localización: Polígono 118 Parcela 164  
LOMA SAN JUAN. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

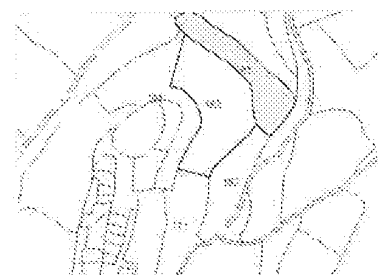
Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

YUS PEREZ AGUEDA

CL MAYOR [ARMILLAS]  
44740 VIVEL DEL RIO MARTIN  
[TERUEL]



Referencia catastral: 44281B118001610000HK

Localización: Polígono 118 Parcela 161  
LOMA SAN JUAN. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

GALVE RUBIO JUAN ANTONIO

73245556D

CL MOSSEN JACINT VERDAGUER  
191 Es:1 Pl:02 Pl:01  
08830 SANT BOI DE LLOBREGAT  
[BARCELONA]

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: CZ3H3Y785N5X5B5H (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 29/05/2024



# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B118001660000HJ

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: Polígono 118 Parcela 166 LOMA SAN JUAN. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Clase: Rústico

Uso principal: Agrario

Valor catastral: [ 2024 ]:

23,14 €

Valor catastral suelo:

23,14 €

Valor catastral construcción:

0,00 €

### Titularidad:

Apellidos Nombre / Razón social  
ROYO AZUARA DIONISIO

NIF/NIE

Derecho

100,00% de  
propiedad

Domicilio

CL JUDERIA [ARMILLAS] 15  
44742 VIVEL DEL RIO MARTIN [TERUEL]

### Cultivo

Subparcela  
0

Cultivo/Aprovechamiento  
E- Pastos

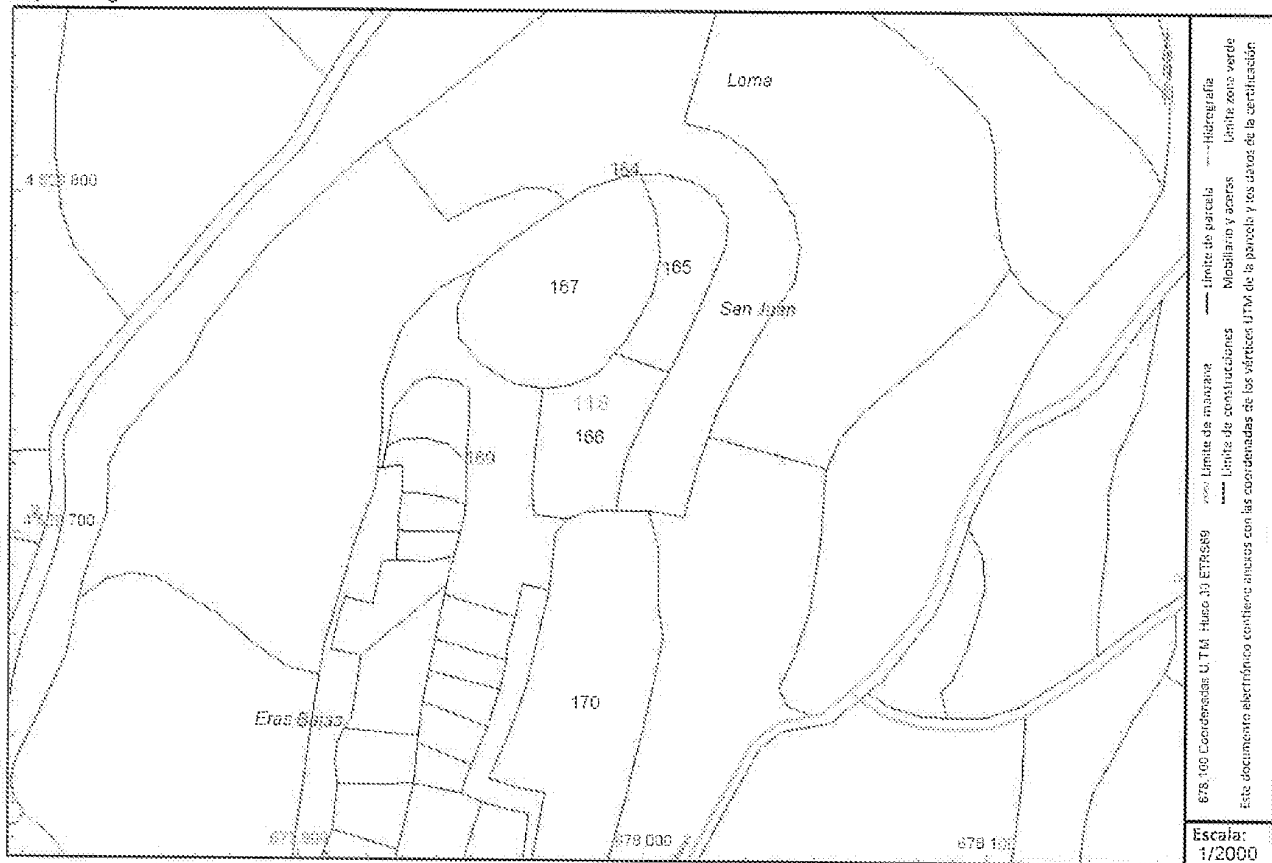
IP Superficie m<sup>2</sup>  
01 1.210

Subparcela Cultivo/Aprovechamiento

IP Superficie m<sup>2</sup>

## PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 1.210 m<sup>2</sup>





GOBIERNO  
DE ESPAÑA

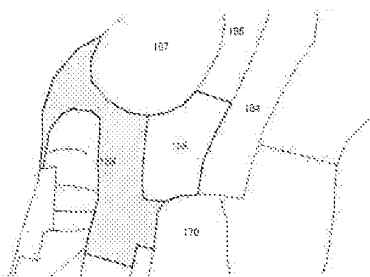
VICEPRESIDENTE  
PRIMERA DE  
MINISTERIO  
DE HACIENDA



## CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B118001660000HJ

### RELACIÓN DE PARCELAS (CELINIA)



Referencia catastral: 44281B118001690000HZ

Localización: Polígono 118 Parcela 169  
LOMA SAN JUAN. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

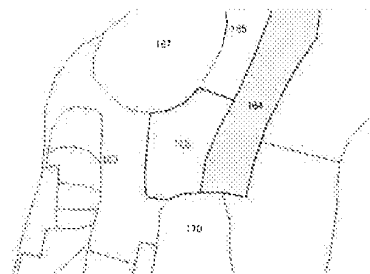
Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

MORTE GALVE DESIDERIO

LG ARMILLAS  
ARMILLAS [TERUEL]



Referencia catastral: 44281B118001640000HX

Localización: Polígono 118 Parcela 164  
LOMA SAN JUAN. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

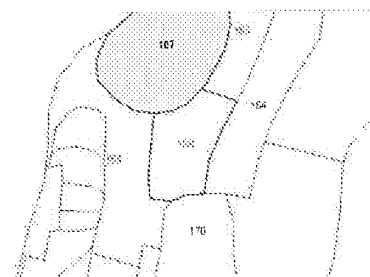
Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

YUS PEREZ AGUEDA

CL MAYOR [ARMILLAS]  
44740 VIVEL DEL RIO MARTIN  
[TERUEL]



CERTIFICACIÓN CATASTRAL

DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B118001710000HS

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: Polígono 118 Parcela 171 LOMA SAN JUAN. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Clase: Rústico

Uso principal: Agrario

Valor catastral: [ 2024 ]:

Valor catastral suelo:

Valor catastral construcción:

16,14 €

16,14 €

0,00 €

Titularidad:

Apellidos Nombre / Razón social

NIF/NIE

Derecho

Domicilio

ROYO AZUARA DIONISIO

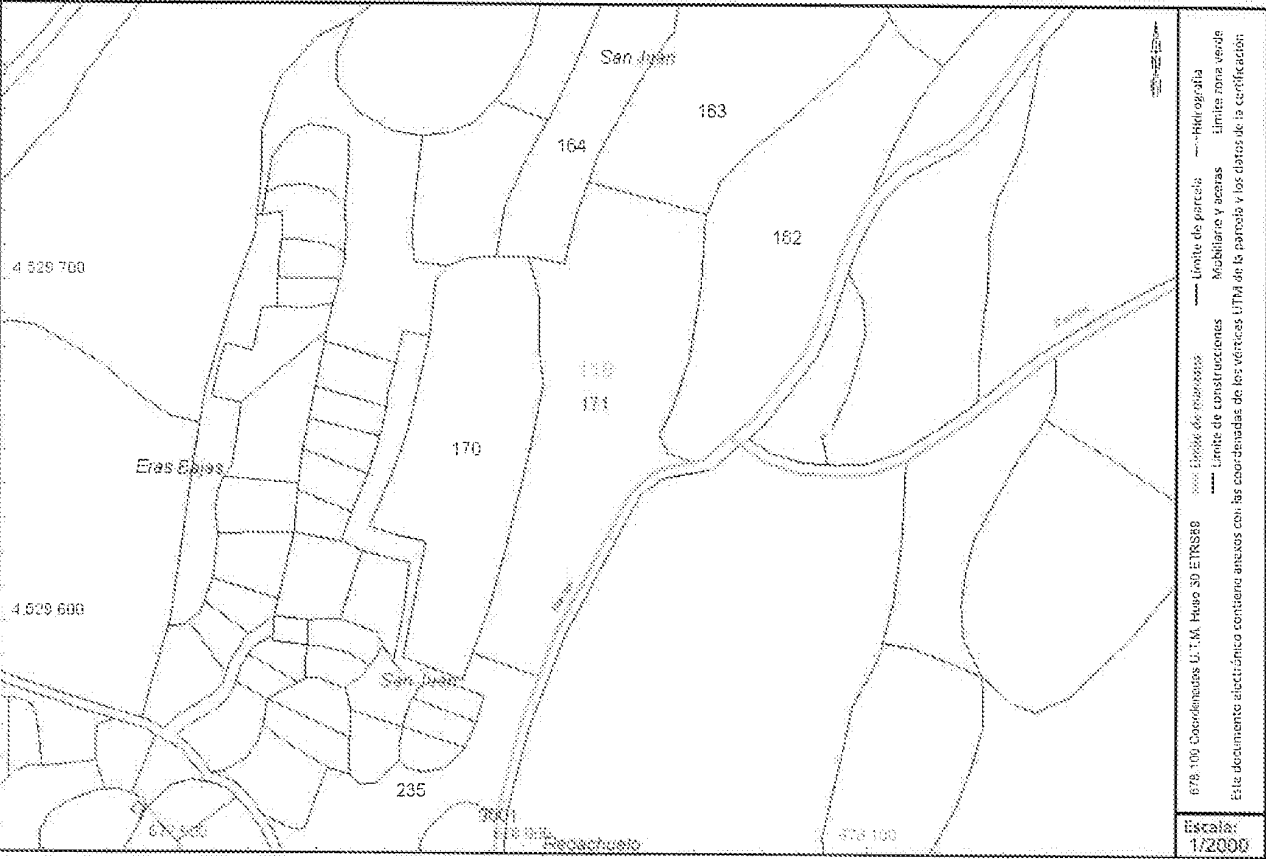
100,00% de propiedad

CL JUDERIA [ARMILLAS] 15  
44742 VIVEL DEL RIO MARTIN [TERUEL]

| Cultivo    |                         |    |               |            |                         |    |               |
|------------|-------------------------|----|---------------|------------|-------------------------|----|---------------|
| Subparcela | Cultivo/Aprovechamiento | IP | Superficie m² | Subparcela | Cultivo/Aprovechamiento | IP | Superficie m² |
| 0          | E- Pastos               | 02 | 4.936         |            |                         |    |               |

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 4.936 m2



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: NOTARIA 8 DE MONTALBAN

Finalidad: notaria

Fecha de emisión: 29/05/2024



GOBIERNO  
DE ESPAÑA

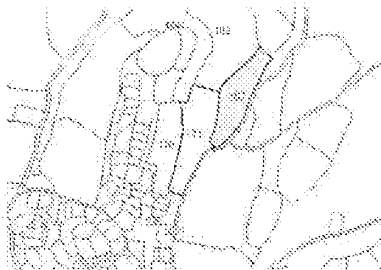
VICEPRESIDENTE  
PRIMERA DE  
MINISTERIO  
DE HACIENDA



## CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B118001710000HS

RELACIÓN DE VANTAJAS COGNITIVAS

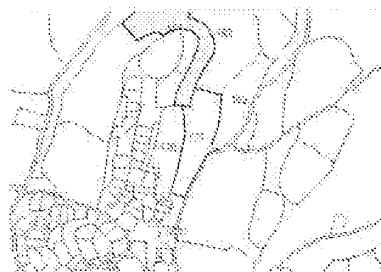


Referencia catastral: 44281B118001620000HR

Localización: Polígono 118 Parcela 162  
LOMA SAN JUAN. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                                                 |
|---------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------|
| ROYO RUBIO ANTONIO              | 18430737D | CL CARLOS PRATS<br>44740 VIVEL DEL RIO MARTIN<br>[TERUEL] |

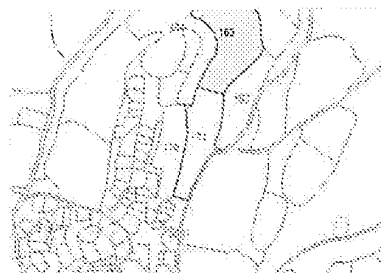


Referencia catastral: 44281B118001640000HX

Localización: Polígono 118 Parcela 164  
LOMA SAN JUAN. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF | Domicilio                                                     |
|---------------------------------|-----|---------------------------------------------------------------|
| YUS PEREZ AGUEDA                |     | CL MAYOR [ARMILLAS]<br>44740 VIVEL DEL RIO MARTIN<br>[TERUEL] |

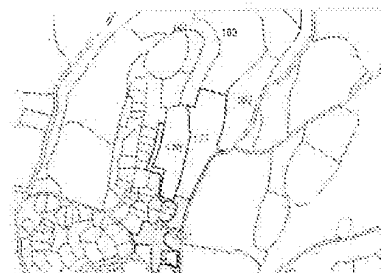


Referencia catastral: 44281B118001630000HD

Localización: Polígono 118 Parcela 163  
LOMA SAN JUAN. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF | Domicilio                                                             |
|---------------------------------|-----|-----------------------------------------------------------------------|
| ROYO AZUARA DIONISIO            |     | CL JUDERIA [ARMILLAS]<br>15<br>44742 VIVEL DEL RIO MARTIN<br>[TERUEL] |

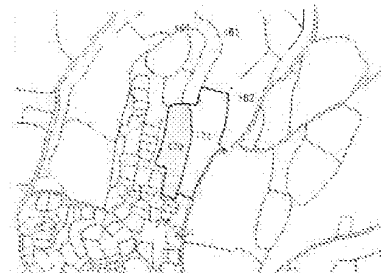


Referencia catastral: 44281B118002350000HU

Localización: Polígono 118 Parcela 235  
ERAS BAJAS. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social         | NIF       | Domicilio                                                 |
|-----------------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------|
| AYUNTAMIENTO DE VIVEL<br>DEL RIO MARTIN | P4428100D | CL AYUNTAMIENTO<br>44740 VIVEL DEL RIO MARTIN<br>[TERUEL] |



Referencia catastral: 44281B118001700000HE

Localización: Polígono 118 Parcela 170  
LOMA SAN JUAN. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF | Domicilio                                             |
|---------------------------------|-----|-------------------------------------------------------|
| BARBERAN ROYO JUAN HR           |     | BO ARMILLAS<br>44742 VIVEL DEL RIO MARTIN<br>[TERUEL] |

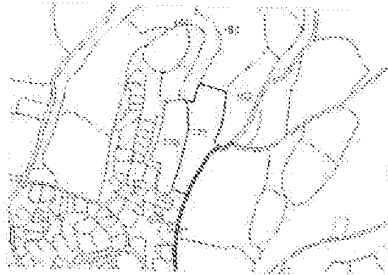
Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: QFR4E2NR5KXV8YW3 (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 29/05/2024



# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B118001710000HS

## RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 44281B103090010000HU

Localización: Polígono 103 Parcela 9001

CNO MAICAS. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

AYUNTAMIENTO DE VIVEL  
DEL RIO MARTIN

P4428100D CL AYUNTAMIENTO  
44740 VIVEL DEL RIO MARTIN  
[TERUEL]





CERTIFICACIÓN CATASTRAL  
DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B118001980000HJ

DATOS DESCRIPTIVOS DE LA PARCELA

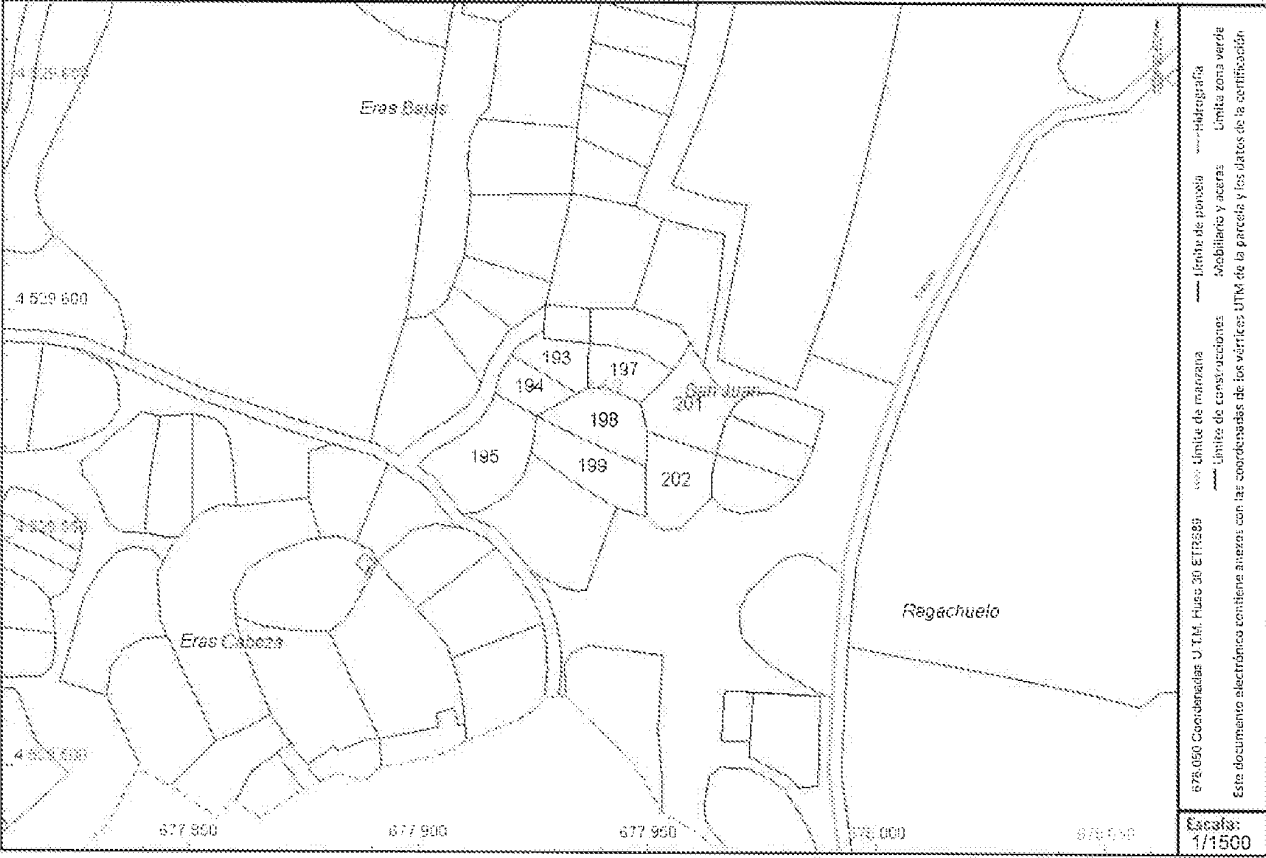
Localización: Polígono 118 Parcela 198 ERAS BAJAS. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]  
Clase: Rústico  
Uso principal: Agrario  
Valor catastral: [ 2024 ]: 4,33 €  
Valor catastral suelo: 4,33 €  
Valor catastral construcción: 0,00 €

Titularidad:  
Apellidos Nombre / Razón social: ROYO AZUARA DIONISIO  
NIF/NIE: [REDACTED]  
Derecho: 100,00% de propiedad  
Domicilio: CL JUDERIA [ARMILLAS] 15  
44742 VIVEL DEL RIO MARTIN [TERUEL]

| Cultivo    |   | Cultivo/Aprovechamiento |           | IP Superficie m² |               | Subparcela Cultivo/Aprovechamiento |                         | IP Superficie m² |               |
|------------|---|-------------------------|-----------|------------------|---------------|------------------------------------|-------------------------|------------------|---------------|
| Subparcela | 0 | Cultivo/Aprovechamiento | E- Pastos | IP               | Superficie m² | Subparcela                         | Cultivo/Aprovechamiento | IP               | Superficie m² |
|            |   |                         |           | 01               | 232           |                                    |                         |                  |               |

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 232 m2



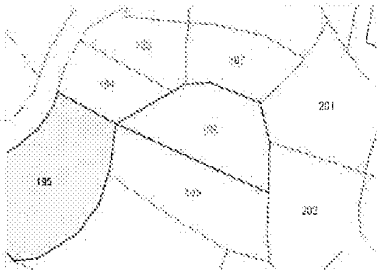
Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.  
Solicitante: NOTARIA 8 DE MONTALBÁN  
Finalidad: notaria  
Fecha de emisión: 29/05/2024



# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B118001980000HJ

## RELACION DE PARCELAS COLINDANTES

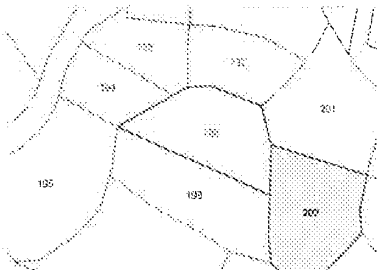


Referencia catastral: 44281B118001950000HD

Localización: Polígono 118 Parcela 195  
ERAS BAJAS. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                                    |
|---------------------------------|-----------|----------------------------------------------|
| VERA GRACIA DAMASO              | 18367932V | LG ARMILLAS<br>VIVEL DEL RIO MARTIN [TERUEL] |

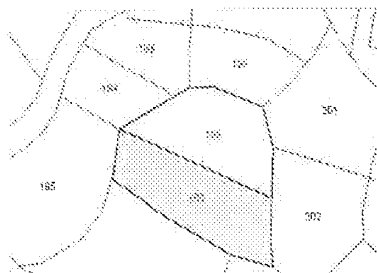


Referencia catastral: 44281B118002020000HZ

Localización: Polígono 118 Parcela 202  
SAN JUAN. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                                                 |
|---------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------|
| LATAS PEREZ ANDRES              | 18407878N | CM FILLAS 15 Es:1 Pt:05 Pl:C<br>50013 ZARAGOZA [ZARAGOZA] |

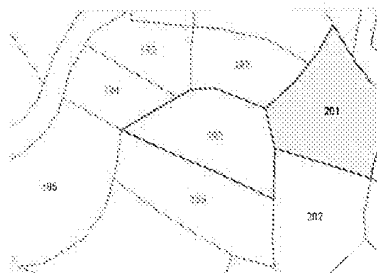


Referencia catastral: 44281B118001990000HE

Localización: Polígono 118 Parcela 199  
ERAS BAJAS. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF | Domicilio                                             |
|---------------------------------|-----|-------------------------------------------------------|
| BARBERAN ROYO JUAN HR           |     | BO ARMILLAS<br>44742 VIVEL DEL RIO MARTIN<br>[TERUEL] |

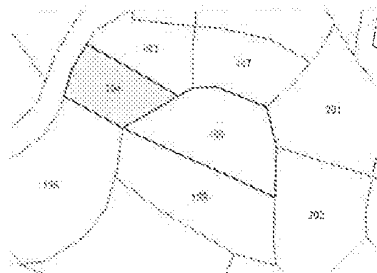


Referencia catastral: 44281B118002010000HS

Localización: Polígono 118 Parcela 201  
ERAS BAJAS. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                                    |
|---------------------------------|-----------|----------------------------------------------|
| VERA GRACIA DAMASO              | 18367932V | LG ARMILLAS<br>VIVEL DEL RIO MARTIN [TERUEL] |



Referencia catastral: 44281B118001940000HR

Localización: Polígono 118 Parcela 194  
ERAS BAJAS. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                                    |
|---------------------------------|-----------|----------------------------------------------|
| VERA GRACIA DAMASO              | 18367932V | LG ARMILLAS<br>VIVEL DEL RIO MARTIN [TERUEL] |

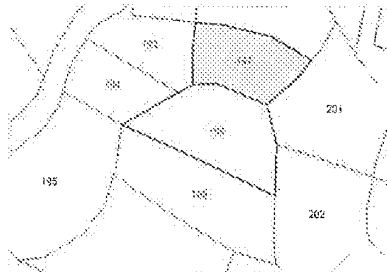




## CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B118001980000HJ

REGISTRACIÓN DE DERECHOS REALES

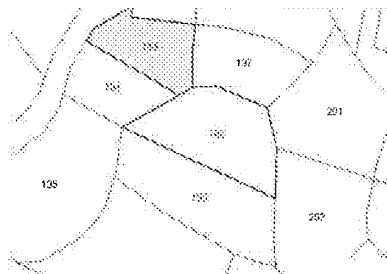


Referencia catastral: 44281B118001970000HI

Localización: Polígono 118 Parcela 197  
ERAS BAJAS. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                                                                      |
|---------------------------------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------|
| MARTIN MARCO MIGUEL ANGEL       | 17147299V | CL BURRIEL, FELIX [ ESCULT.]<br>9 Es:1 Pt:08 Pt:A<br>50008 ZARAGOZA [ZARAGOZA] |



Referencia catastral: 44281B118001930000HK

Localización: Polígono 118 Parcela 193  
ERAS BAJAS. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF | Domicilio                        |
|---------------------------------|-----|----------------------------------|
| DOMINGO BELENGUER ELVIRA        |     | LG ARMILLAS<br>ARMILLAS [TERUEL] |



CERTIFICACIÓN CATASTRAL

DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B119000090000HX

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: Polígono 119 Parcela 9 HOYA MAS. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

|                        |                               |         |
|------------------------|-------------------------------|---------|
| Clase: Rústico         | Valor catastral: [ 2024 ]:    | 96,05 € |
| Uso principal: Agrario | Valor catastral suelo:        | 96,05 € |
|                        | Valor catastral construcción: | 0,00 €  |

Titularidad:

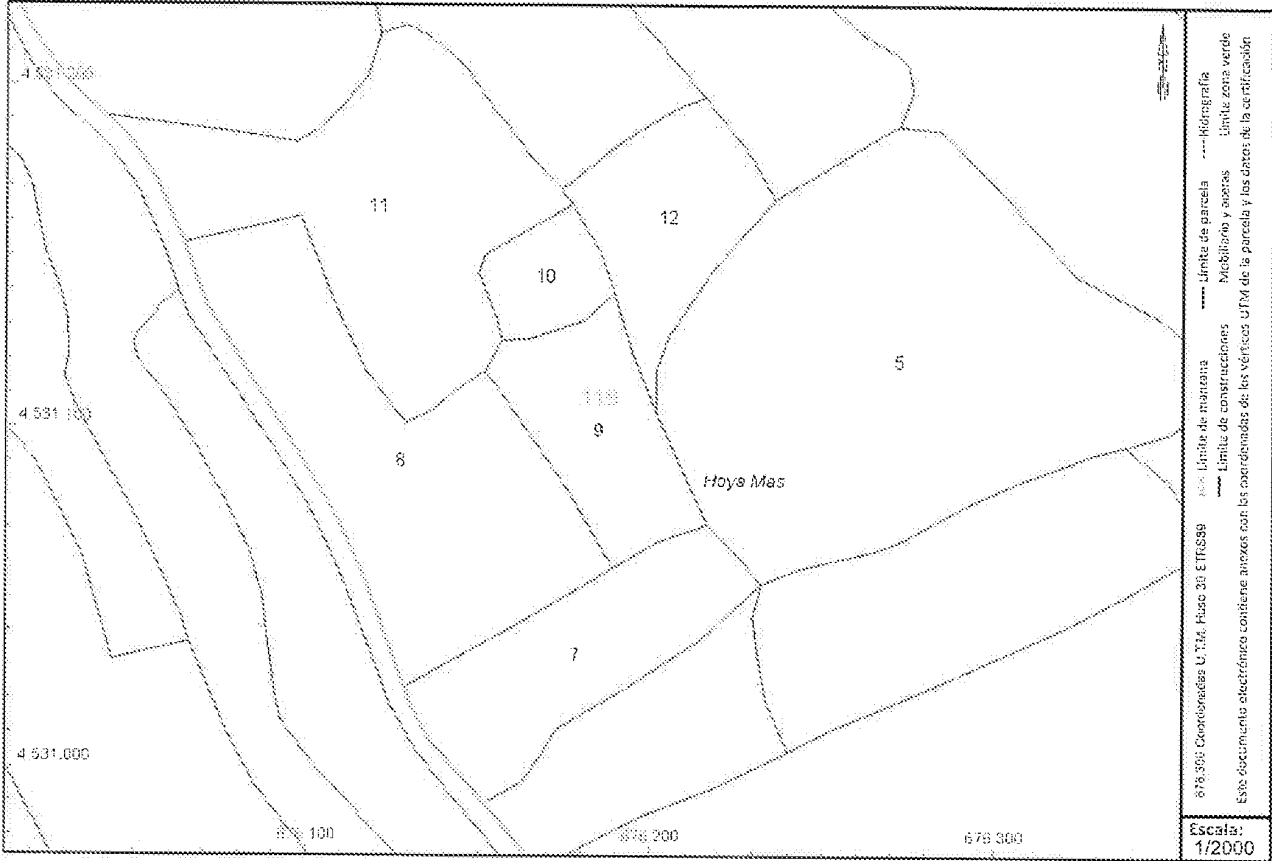
|                                 |         |                      |                                                                 |
|---------------------------------|---------|----------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Apellidos Nombre / Razón social | NIF/NIE | Derecho              | Domicilio                                                       |
| ROYO AZUARA DIONISIO            |         | 100,00% de propiedad | CL JUDERIA [ARMILLAS] 15<br>44742 VIVEL DEL RIO MARTIN [TERUEL] |

Cultivo

| Subparcela | Cultivo/Aprovechamiento     | IP | Superficie m² | Subparcela | Cultivo/Aprovechamiento | IP | Superficie m² |
|------------|-----------------------------|----|---------------|------------|-------------------------|----|---------------|
| 0          | C- Labor o Labradío secoano | 04 | 2.532         |            |                         |    |               |

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 2.532 m2



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.  
Solicitante: NOTARIA 8 DE MONTALBAN  
Finalidad: notaria  
Fecha de emisión: 29/05/2024





GOBIERNO  
DE ESPAÑA

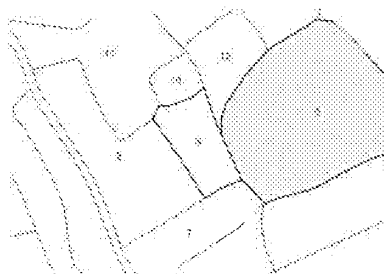
VICEPRESIDENTE  
PRIMERA DE  
MINISTERIO  
DE HACIENDA



## CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B119000090000HX

RELACION DE PARCELAS REGISTRADAS

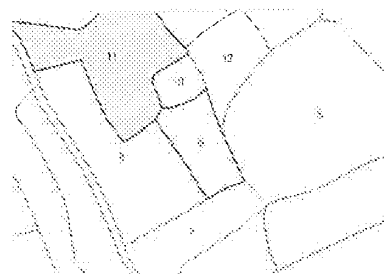


Referencia catastral: 44281B119000050000HO

Localización: Polígono 119 Parcela 5  
HOYA MAS. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                                                                                   |
|---------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| TELLO GALVE MARIA CRUZ          | 17168164K | CL MOSSEN JACINT VERDAGUER<br>216 Pt:02 Pt:03<br>08830 SANT BOI DE LLOBREGAT<br>[BARCELONA] |

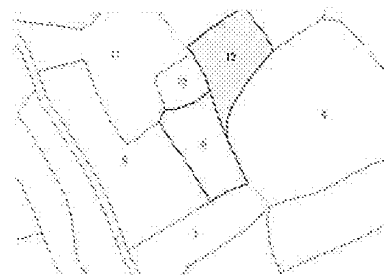


Referencia catastral: 44281B119000110000HD

Localización: Polígono 119 Parcela 11  
HOYA MAS. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                                                            |
|---------------------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------|
| ESCUIN ROYO MANUEL              | 73252187Q | AV CASPE, COMPROMISO DE 8<br>Pt:06 Pt:A<br>50002 ZARAGOZA [ZARAGOZA] |



Referencia catastral: 44281B119000120000HX

Localización: Polígono 119 Parcela 12  
HOYA MAS. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                                                             |
|---------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------------------|
| PEREZ PEREZ FELICIDAD           | 18367877P | CL BARON DE LA BARRE 60 Pt:02<br>Pt:03<br>08023 BARCELONA [BARCELONA] |

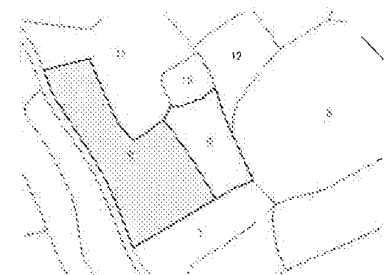


Referencia catastral: 44281B119000070000HR

Localización: Polígono 119 Parcela 7  
HOYA MAS. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                                                   |
|---------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------|
| DOMINGO BELENGUER ANGELES       | 18367964A | CL CAÑON AÑISCLO 31 Pt:01 Pt:D<br>50015 ZARAGOZA [ZARAGOZA] |



Referencia catastral: 44281B119000080000HD

Localización: Polígono 119 Parcela 8  
HOYA MAS. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                                                         |
|---------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------|
| RUBIO DOMINGO MARIA PILAR       | 17178307K | CL PEREZ, SILVESTRE 16 Pt:04<br>Pt:C<br>50002 ZARAGOZA [ZARAGOZA] |

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: 8A.JA6ZT3458FAW5K (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) ; Fecha de firma: 29/05/2024

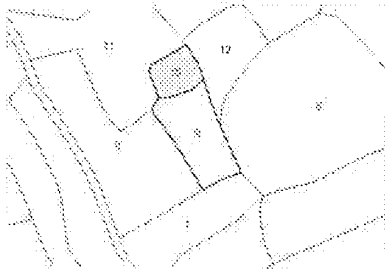


CERTIFICACIÓN CATASTRAL

DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B119000090000HX

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 44281B119000100000HR

Localización: Polígono 119 Parcela 10  
HOYA MAS. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                                                       |
|---------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------------|
| YUS LAGUIA NATIVIDAD            | 18405354H | CL SERVET, MIGUEL 11 Pt:02<br>Pt:3<br>50002 ZARAGOZA [ZARAGOZA] |

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: 8AJA6ZT3458FAWSK (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 29/05/2024





# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B119000570000HB

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INmueble

Localización: Polígono 119 Parcela 57 VAL HONDO. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]  
Clase: Rústico  
Uso principal: Agrario  
Valor catastral: [ 2024 ]: 58,61 €  
Valor catastral suelo: 58,61 €  
Valor catastral construcción: 0,00 €

### Titularidad:

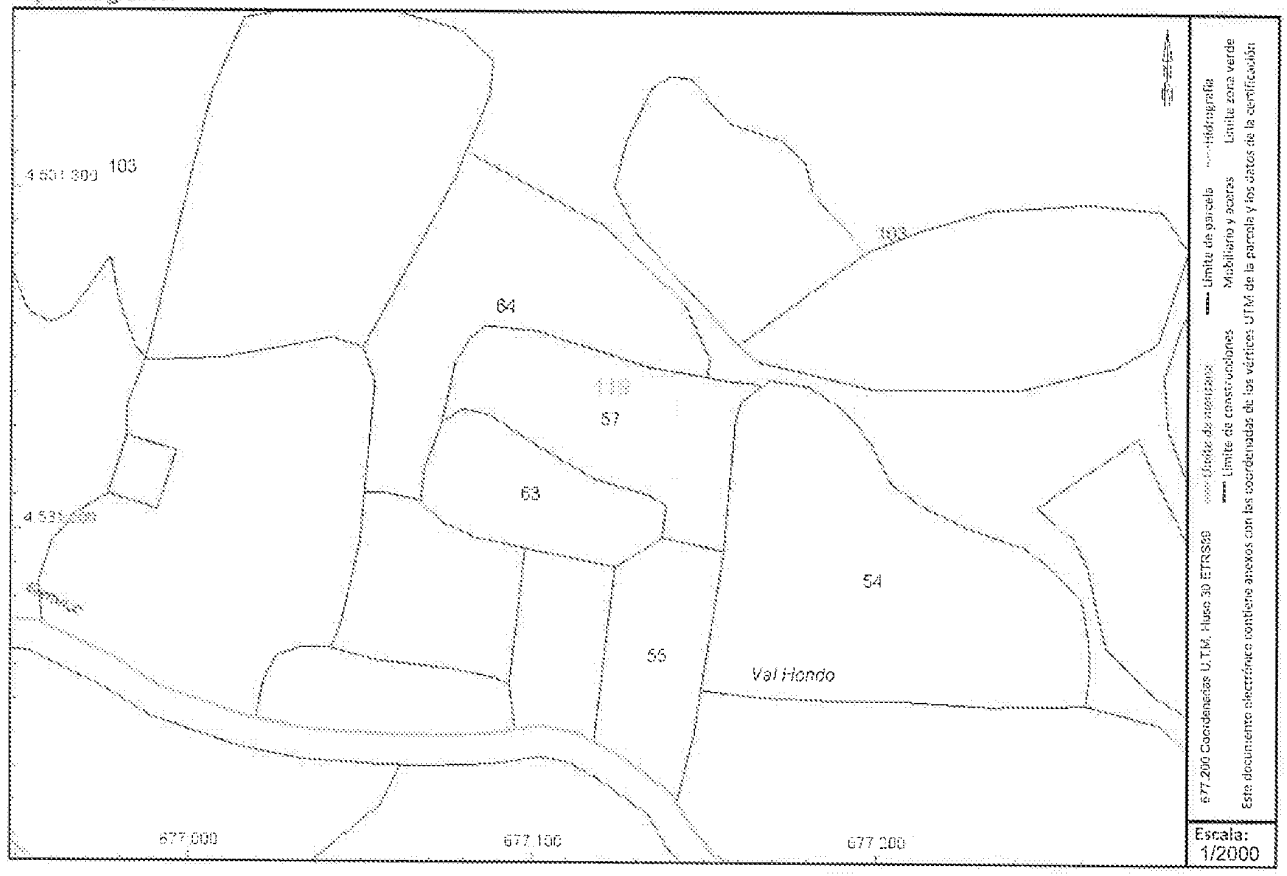
|                                 |         |                      |                                                                 |
|---------------------------------|---------|----------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Apellidos Nombre / Razón social | NIF/NIE | Derecho              | Domicilio                                                       |
| ROYO AZUARA DIONISIO            |         | 100,00% de propiedad | CL JUDERIA [ARMILLAS] 15<br>44742 VIVEL DEL RIO MARTIN [TERUEL] |

### Cultivo

| Subparcela | Cultivo/Aprovechamiento | IP | Superficie m <sup>2</sup> | Subparcela | Cultivo/Aprovechamiento | IP | Superficie m <sup>2</sup> |
|------------|-------------------------|----|---------------------------|------------|-------------------------|----|---------------------------|
| 0          | E- Pastos               | 01 | 3.051                     |            |                         |    |                           |

## PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 3.051 m2

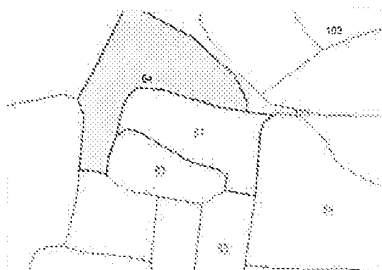


Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.  
Solicitante: NOTARIO DE MONTALBÁN  
Finalidad: notaría  
Fecha de emisión: 29/05/2024

# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B119000570000HB

## RELACION DE PARCELAS CONTIGUAS

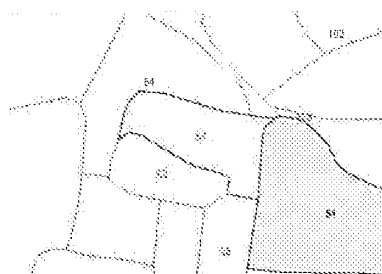


Referencia catastral: 44281B119000640000HP

Localización: Polígono 119 Parcela 64  
VAL HONDO, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social      | NIF       | Domicilio                                                 |
|--------------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------|
| AYUNTAMIENTO DE VIVEL DEL RIO MARTIN | P4428100D | CL AYUNTAMIENTO<br>44740 VIVEL DEL RIO MARTIN<br>[TERUEL] |

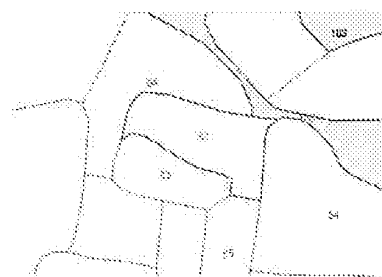


Referencia catastral: 44281B119000540000HH

Localización: Polígono 119 Parcela 54  
VAL HONDO, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                                                    |
|---------------------------------|-----------|--------------------------------------------------------------|
| RUBIO MORTE FRANCISCA           | 18367989P | CL CARLOS PRATS 69<br>44740 VIVEL DEL RIO MARTIN<br>[TERUEL] |

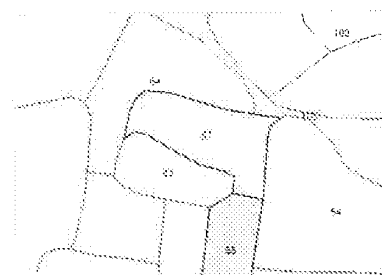


Referencia catastral: 44281B119001030000HK

Localización: Polígono 119 Parcela 103  
ARTIGAS, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social      | NIF       | Domicilio                                                 |
|--------------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------|
| AYUNTAMIENTO DE VIVEL DEL RIO MARTIN | P4428100D | CL AYUNTAMIENTO<br>44740 VIVEL DEL RIO MARTIN<br>[TERUEL] |

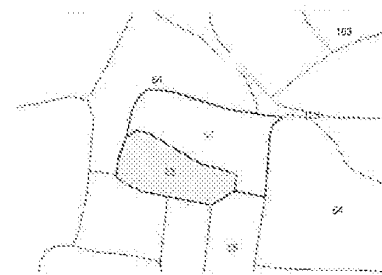


Referencia catastral: 44281B119000550000HW

Localización: Polígono 119 Parcela 55  
VAL HONDO, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                                                                     |
|---------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------|
| MARTIN MARCO MIGUEL ANGEL       | 17147299V | CL BURRIEL, FELIX [ ESCULT]<br>9 Es:1 Pl:09 Pt:A<br>50008 ZARAGOZA [ZARAGOZA] |



Referencia catastral: 44281B119000630000HQ

Localización: Polígono 119 Parcela 63  
VAL HONDO, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                                                       |
|---------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------------|
| AZUARA AUNES FELIPE             | 18367899F | CL MAYOR [ARMILLAS] 2<br>44740 VIVEL DEL RIO MARTIN<br>[TERUEL] |





## CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B120000150000HL

### DATOS DESCRIPTIVOS DEL INmueble

Localización: Polígono 120 Parcela 15 STA MARIA. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Clase: Rústico

Uso principal: Agrario

Valor catastral: [ 2024 ]:

185,56 €

Valor catastral suelo:

185,56 €

Valor catastral construcción:

0,00 €

### Titularidad:

Apellidos Nombre / Razón social  
ROYO AZUARA DIONISIO

NIF/NIE

Derecho

100,00% de  
propiedad

Domicilio

CL JUDERIA [ARMILLAS] 15  
44742 VIVEL DEL RIO MARTIN [TERUEL]

### Cultivo

Subparcela  
0

Cultivo/Aprovechamiento  
E- Pastos

IP Superficie m<sup>2</sup>  
01 9.651

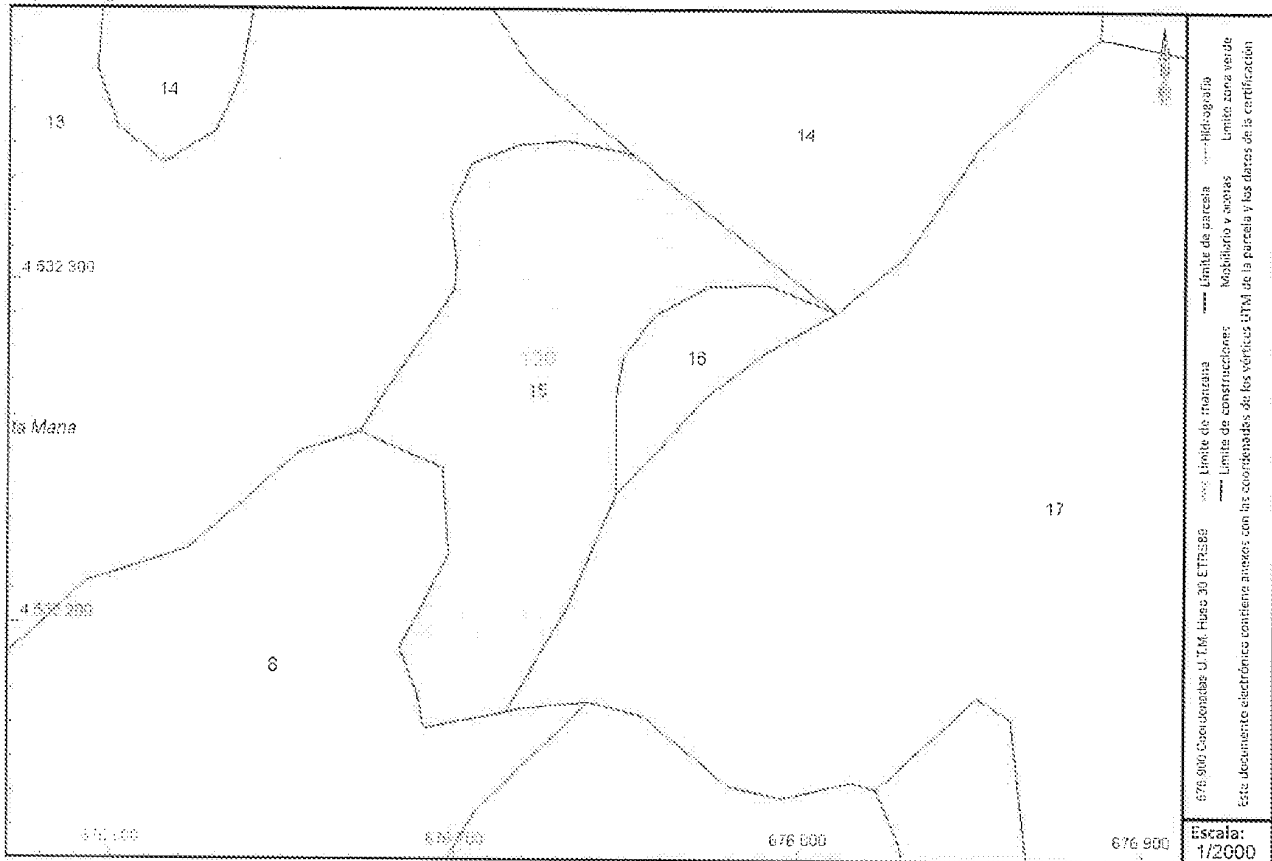
Subparcela

Cultivo/Aprovechamiento

IP Superficie m<sup>2</sup>

### PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 9.651 m<sup>2</sup>



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.  
Solicitante: NOTARIA 8 DE MONTALBÁN  
Finalidad: notaria  
Fecha de emisión: 29/05/2024

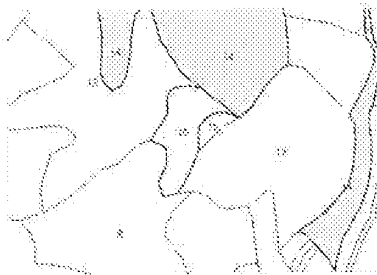


CERTIFICACIÓN CATASTRAL

DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B120000150000HL

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES

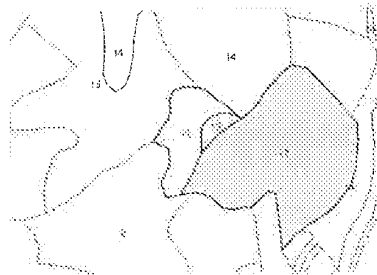


Referencia catastral: 44281B120000140000HP

Localización: Polígono 120 Parcela 14  
STA MARIA. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social      | NIF       | Domicilio                                           |
|--------------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------|
| AYUNTAMIENTO DE VIVEL DEL RIO MARTIN | P4428100D | CL AYUNTAMIENTO 44740 VIVEL DEL RIO MARTIN [TERUEL] |

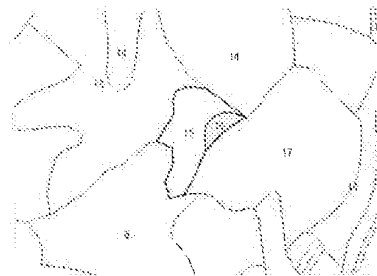


Referencia catastral: 44281B120000170000HF

Localización: Polígono 120 Parcela 17  
STA MARIA. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                             |
|---------------------------------|-----------|---------------------------------------|
| BELENGUER LAHUERTA RAMON        | 18367826A | CL TEJERIA 11 44760 UTRILLAS [TERUEL] |

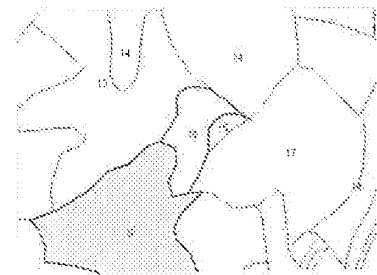


Referencia catastral: 44281B120000160000HT

Localización: Polígono 120 Parcela 16  
STA MARIA. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF | Domicilio                     |
|---------------------------------|-----|-------------------------------|
| VERA GRACIA AVELINA             |     | LG ARMILLAS ARMILLAS [TERUEL] |

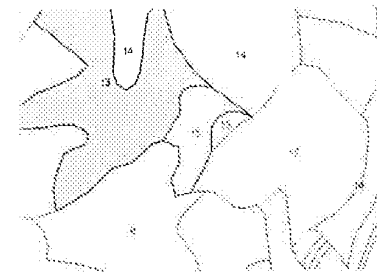


Referencia catastral: 44281B120000080000HY

Localización: Polígono 120 Parcela 8  
LUSTAL. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                                                   |
|---------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------|
| RUBIO DOMINGO MARIA PILAR       | 17178307K | CL PEREZ, SILVESTRE 16 Pt:04 Pt:C 50002 ZARAGOZA [ZARAGOZA] |



Referencia catastral: 44281B120000130000HQ

Localización: Polígono 120 Parcela 13  
STA MARIA. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF | Domicilio                     |
|---------------------------------|-----|-------------------------------|
| VERA GRACIA AVELINA             |     | LG ARMILLAS ARMILLAS [TERUEL] |





# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B120000340000HZ

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INI

Localización: Polígono 120 Parcela 34 CABEZOS ALTOS. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Clase: Rústico

Uso principal: Agrario

Valor catastral: [ 2024 ]:

60,56 €

Valor catastral suelo:

60,56 €

Valor catastral construcción:

0,00 €

## Titularidad:

Apellidos Nombre / Razón social  
ROYO AZUARA DIONISIO

NIF/NIE

Derecho

100,00% de  
propiedad

Domicilio

CL JUDERIA [ARMILLAS] 15  
44742 VIVEL DEL RIO MARTIN [TERUEL]

## Cultivo

Subparcela  
0

Cultivo/Aprovechamiento  
E- Pastos

IP Superficie m<sup>2</sup>  
02 18.434

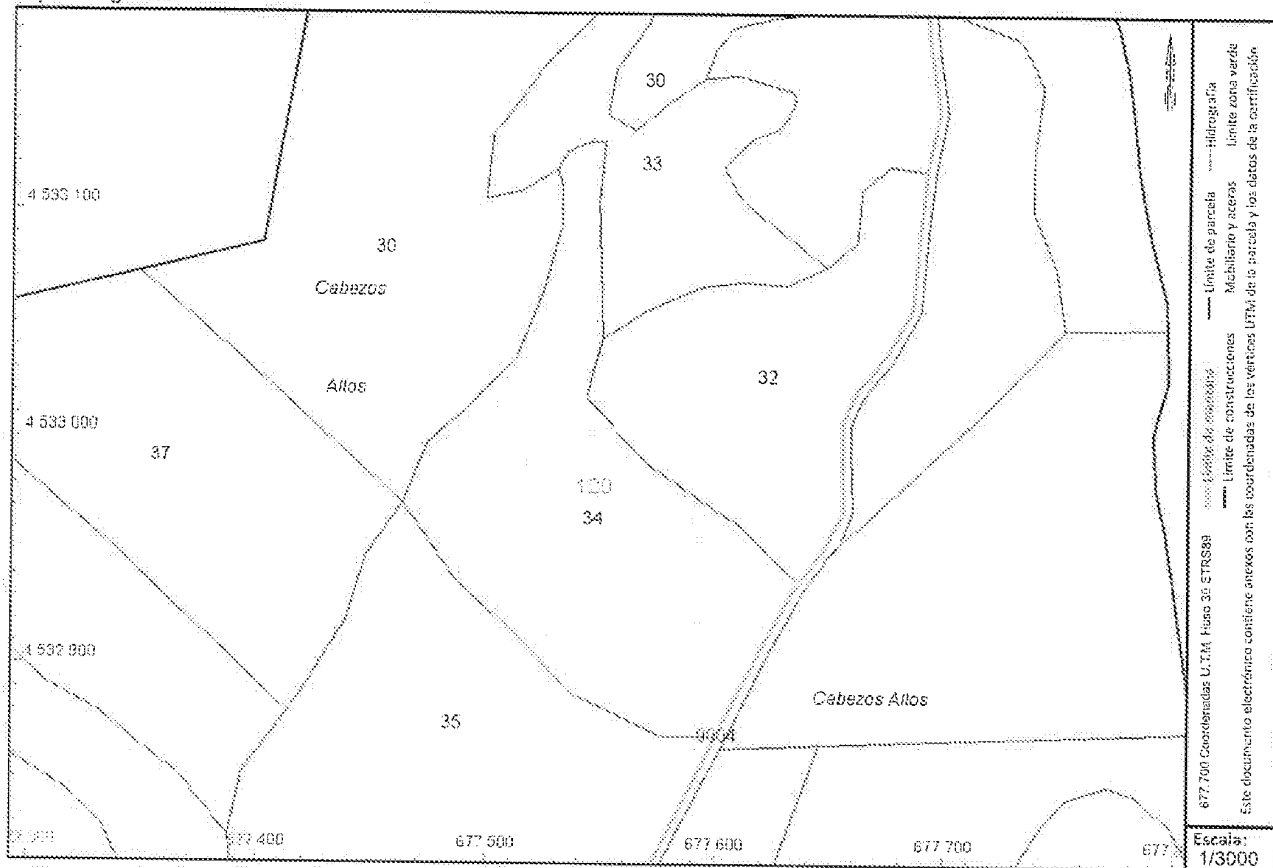
Subparcela

Cultivo/Aprovechamiento

IP Superficie m<sup>2</sup>

## PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 18.434 m<sup>2</sup>



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: NOTARIA 8 DE MONTALBAN

Finalidad: notaria

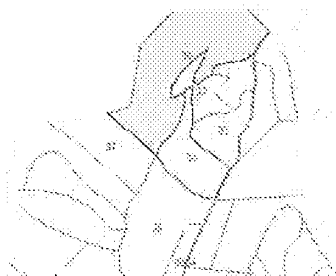
Fecha de emisión: 29/05/2024

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: HD2T0X415VGCXK88 (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) ; Fecha de firma: 29/05/2024

# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B120000340000HZ

## RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES

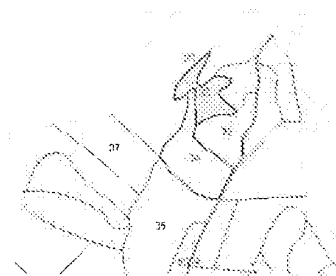


Referencia catastral: 44281B120000300000HI

Localización: Polígono 120 Parcela 30  
CABEZOS ALTOS. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

### Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                                    |
|---------------------------------|-----------|----------------------------------------------|
| VERA GRACIA DAMASO              | 18367932V | LG ARMILLAS<br>VIVEL DEL RIO MARTIN [TERUEL] |

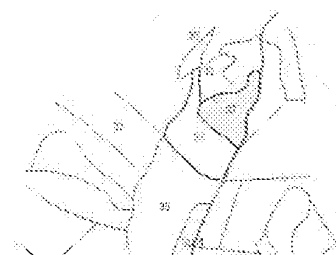


Referencia catastral: 44281B120000330000HS

Localización: Polígono 120 Parcela 33  
CABEZOS ALTOS. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

### Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF | Domicilio                        |
|---------------------------------|-----|----------------------------------|
| MORELLA AUNES PABLA             |     | LG ARMILLAS<br>ARMILLAS [TERUEL] |

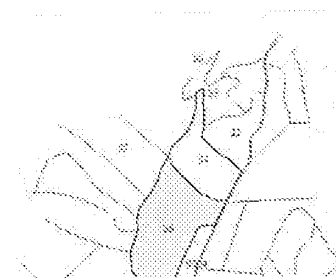


Referencia catastral: 44281B120000320000HE

Localización: Polígono 120 Parcela 32  
CABEZOS ALTOS. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

### Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                                |
|---------------------------------|-----------|------------------------------------------|
| FINOL LATORRE ANTONIO           | 16367888L | CL TEJERIA 12<br>44760 UTRILLAS [TERUEL] |

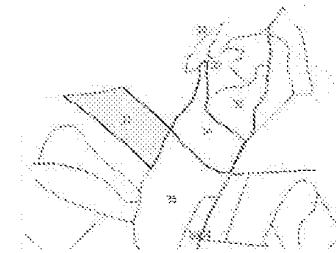


Referencia catastral: 44281B120000350000HU

Localización: Polígono 120 Parcela 35  
CABEZOS ALTOS. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

### Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF | Domicilio                        |
|---------------------------------|-----|----------------------------------|
| VERA GRACIA AVELINA             |     | LG ARMILLAS<br>ARMILLAS [TERUEL] |



Referencia catastral: 44281B120000370000HW

Localización: Polígono 120 Parcela 37  
CABEZOS ALTOS. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

### Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social      | NIF       | Domicilio                                              |
|--------------------------------------|-----------|--------------------------------------------------------|
| AYUNTAMIENTO DE VIVEL DEL RIO MARTIN | P4428100D | CL AYUNTAMIENTO<br>44740 VIVEL DEL RIO MARTIN [TERUEL] |

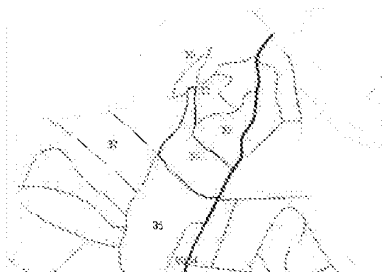




# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B120000340000HZ

REVISIÓN DE PARCELAS



Referencia catastral: 44281B101090040000HR

Localización: Polígono 101 Parcela 9004

CNO MAICAS, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

AYUNTAMIENTO DE VIVEL  
DEL RIO MARTIN

P4428100D CL AYUNTAMIENTO  
44740 VIVEL DEL RIO MARTIN  
[TERUEL]



# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B120000360000HH

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: Polígono 120 Parcela 36 CABEZOS ALTOS. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Clase: Rústico

Uso principal: Agrario

Valor catastral: [ 2024 ]: 21,92 €

Valor catastral suelo: 21,92 €

Valor catastral construcción: 0,00 €

## Titularidad:

Apellidos Nombre / Razón social  
ROYO AZUARA DIONISIO

NIF/NIE

Derecho

100,00% de propiedad

Domicilio

CL JUDERIA [ARMILLAS] 15  
44742 VIVEL DEL RIO MARTIN [TERUEL]

## Cultivo

Subparcela  
0

Cultivo/Aprovechamiento  
E- Pastos

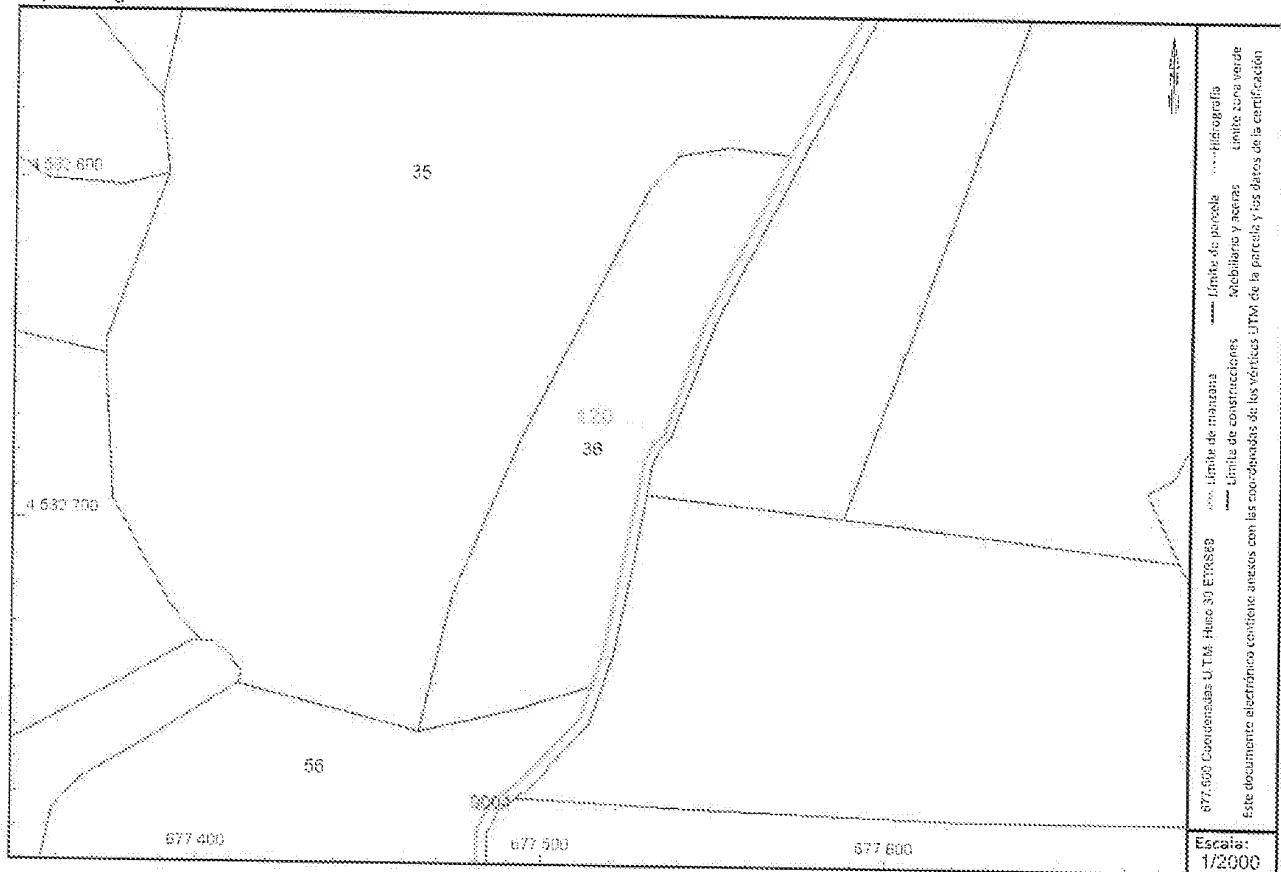
IP Superficie m<sup>2</sup>  
02 6.708

Subparcela Cultivo/Aprovechamiento

IP Superficie m<sup>2</sup>

## PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 6.708 m<sup>2</sup>



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.  
Solicitante: NOTARIA 8 DE MONTALBAN  
Finalidad: notaría  
Fecha de emisión: 29/05/2024



GOBIERNO  
DE ESPAÑA

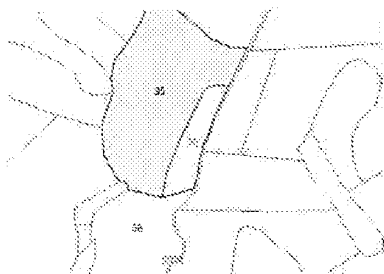
VICEPRESIDENTE  
PRIMERA DE  
MINISTERIO  
DE HACIENDA



## CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B120000360000HH

RELACIÓN DE PARCELAS SIGUIENTES



Referencia catastral: 44281B120000350000HU

Localización: Polígono 120 Parcela 35  
CABEZOS ALTOS. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

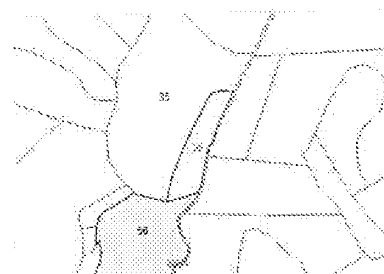
Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

VERA GRACIA AVELINA

LG ARMILLAS  
ARMILLAS [TERUEL]



Referencia catastral: 44281B120000560000HR

Localización: Polígono 120 Parcela 56  
SAN ANTON. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

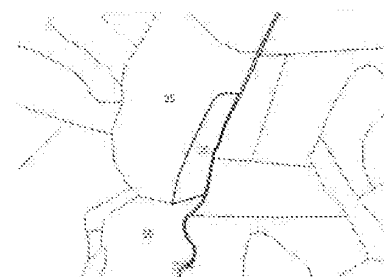
Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

OBISPADO DE TERUEL

R4400006E PZ FRANCES DE ARANDA 3  
44001 TERUEL [TERUEL]



Referencia catastral: 44281B101090040000HR

Localización: Polígono 101 Parcela 9004  
CNO MAICAS. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

AYUNTAMIENTO DE VIVEL  
DEL RIO MARTIN

P4428100D CL AYUNTAMIENTO  
44740 VIVEL DEL RIO MARTIN  
[TERUEL]

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: N12NMD9SAYP768EC (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 29/05/2024



CERTIFICACIÓN CATASTRAL

DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B120000440000HG

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: Polígono 120 Parcela 44 CABEZOS ALTOS. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Clase: Rústico

Uso principal: Agrario

Valor catastral: [ 2024 ]:

Valor catastral suelo:

Valor catastral construcción:

63,69 €

63,69 €

0,00 €

Titularidad:

Apellidos Nombre / Razón social

ROYO AZUARA DIONISIO

NIF/NIE

Derecho

Domicilio

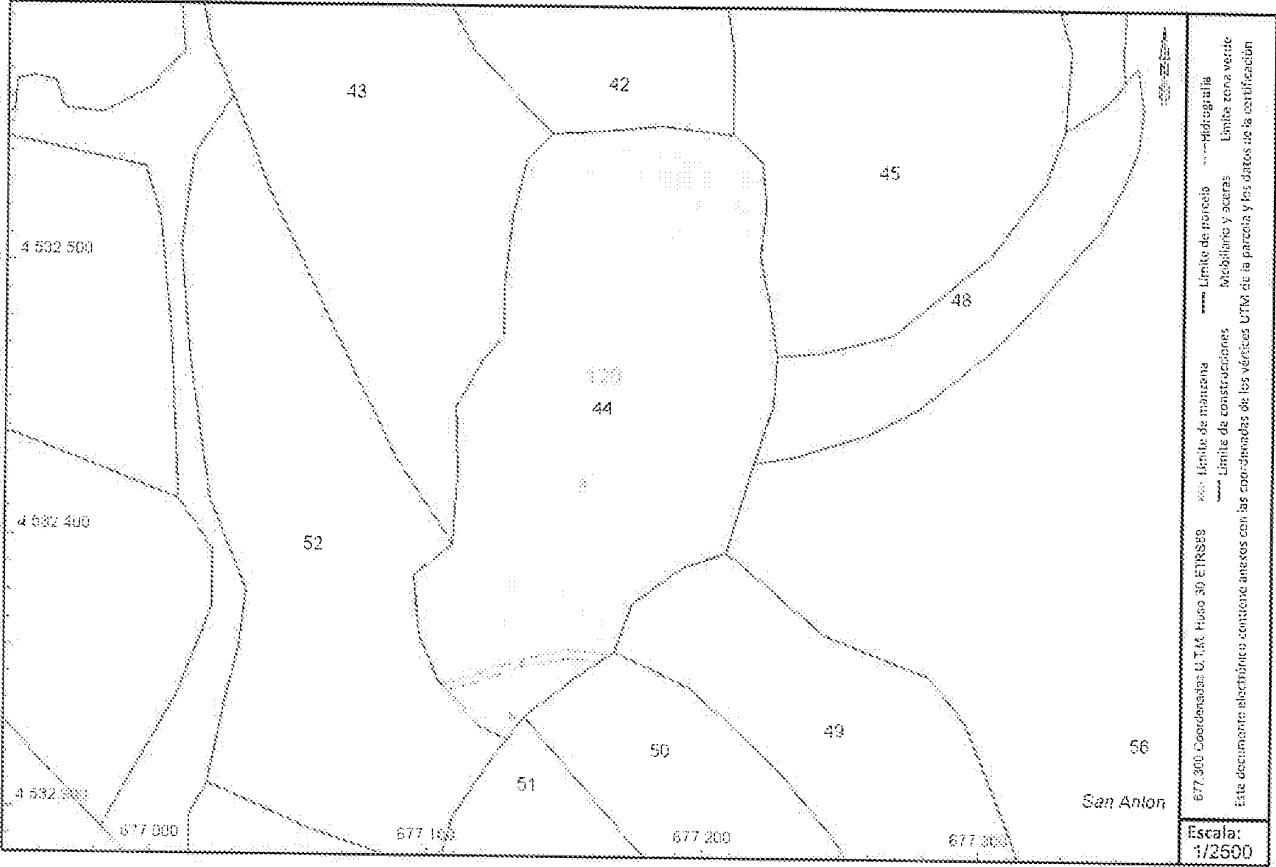
100,00% de propiedad

CL JUDERIA [ARMILLAS] 15  
44742 VIVEL DEL RIO MARTIN [TERUEL]

| Cultivo    |                         |    |               |            |                         |
|------------|-------------------------|----|---------------|------------|-------------------------|
| Subparcela | Cultivo/Aprovechamiento | IP | Superficie m² | Subparcela | Cultivo/Aprovechamiento |
| a          | E- Pastos               | 02 | 18.712        | b          | E- Pastos               |
| c          | I- Improductivo         | 00 | 180           |            |                         |

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 19.627 m2



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: NOTARIA B DE MONTALBAN

Finalidad: notaria

Fecha de emisión: 29/05/2024

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: FY8YENKV48MPEJEX (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 29/05/2024





GOBIERNO  
DE ESPAÑA

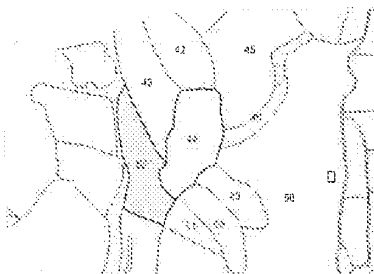
VICEPRESIDENTE  
PRIMERA DE  
MINISTERIO  
DE HACIENDA



## CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B120000440000HG

RELACIÓN DE PARCELAS COTINGO



Referencia catastral: 44281B120000520000HF

Localización: Polígono 120 Parcela 52  
SAN ANTON. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

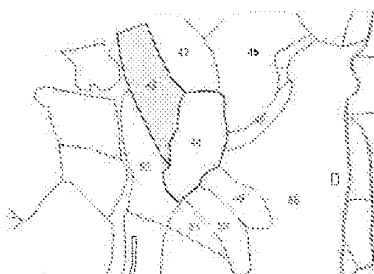
NIF

Domicilio

AZUARA AUNES FELIPE

18367899F

CL MAYOR [ARMILLAS] 2  
44740 VIVEL DEL RIO MARTIN  
[TERUEL]



Referencia catastral: 44281B120000430000HY

Localización: Polígono 120 Parcela 43  
CABEZOS ALTOS. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

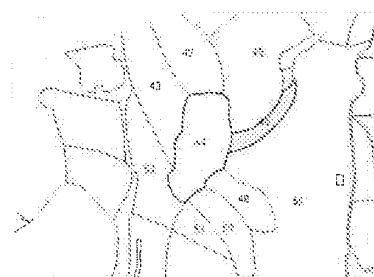
Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

MORTE GALVE DESIDERIO

LG ARMILLAS  
ARMILLAS [TERUEL]



Referencia catastral: 44281B120000480000HT

Localización: Polígono 120 Parcela 48  
SAN ANTON. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

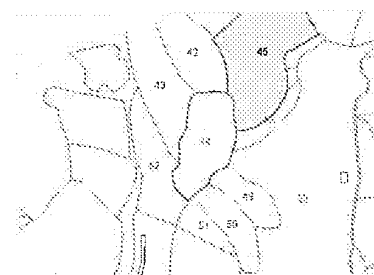
NIF

Domicilio

BELENGUER RODRIGO GREGORIA  
VIOLETA

73250831V

PS LONGARES, DE 29 Pl:03 Pl:4  
50014 ZARAGOZA [ZARAGOZA]



Referencia catastral: 44281B120000450000HQ

Localización: Polígono 120 Parcela 45  
CABEZOS ALTOS. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

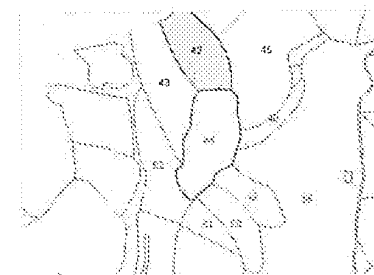
NIF

Domicilio

LATORRE BELENGUER RICARDO

19527164A

CL URUGUAY 14  
46007 VALENCIA [VALENCIA]



Referencia catastral: 44281B120000420000HB

Localización: Polígono 120 Parcela 42  
CABEZOS ALTOS. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

COLAS RUBIO JOSE

18364970E

CL BARRANQUILLO  
44791 LA HOZ DE LA VIEJA  
[TERUEL]

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: FY6YENKV46MPEJEX (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 29/05/2024





GOBIERNO  
DE ESPAÑA

VICEPRESIDENCIA  
PRIMERA DEL GOBIERNO  
MINISTERIO  
DE HACIENDA

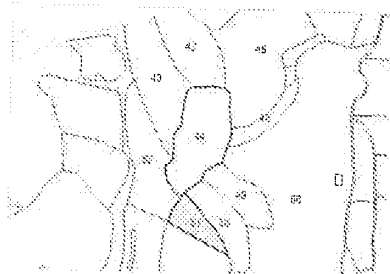
SECRETARÍA DE ESTADO  
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL  
DEL CATÁSTRO

# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B120000440000HG

## RELACIÓN DE PARCELAS CONTIGUAS



Referencia catastral: 44281B120000510000HT

Localización: Polígono 120 Parcela 51  
SAN ANTON, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

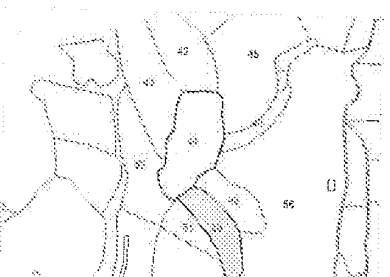
AYUNTAMIENTO DE VIVEL  
DEL RIO MARTIN

NIF

P4428100D

Domicilio

CL AYUNTAMIENTO  
44740 VIVEL DEL RIO MARTIN  
[TERUEL]



Referencia catastral: 44281B120000500000HL

Localización: Polígono 120 Parcela 50  
SAN ANTON, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

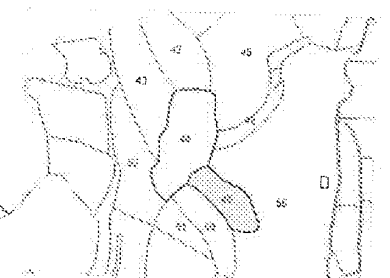
Apellidos Nombre / Razón social

MORTE GALVE DESIDERIO

NIF

Domicilio

LG ARMILLAS  
ARMILLAS [TERUEL]



Referencia catastral: 44281B120000490000HF

Localización: Polígono 120 Parcela 49  
SAN ANTON, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

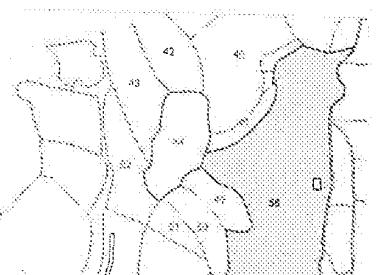
Apellidos Nombre / Razón social

ANDRES FUSTER VALERO

NIF

Domicilio

LG ARMILLAS  
ARMILLAS [TERUEL]



Referencia catastral: 44281B120000560000HR

Localización: Polígono 120 Parcela 56  
SAN ANTON, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

OBISPADO DE TERUEL

NIF

Domicilio

R4400006E PZ FRANCES DE ARANDA 3  
44001 TERUEL [TERUEL]

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: FY6YENXV46MP EJEX (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 29/05/2024





# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B120000640000HE

### DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLO

Localización: Polígono 120 Parcela 64 RUMEDAL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL] Valor catastral: 12

Clase: Rústico

Uso principal: Agrario

Valor catastral: [ 2024 ]:

163,56 €

Valor catastral suelo:

153,56 €

Valor catastral construcción:

0,00 €

Titularidad:

Apellidos Nombre / Razón social  
ROYO AZUARA DIONISIO

NIE/NIE

**Derecho**  
100,00% de  
propiedad

**Domicilio**

CL JUDERIA [ARMILLAS] 15  
44742 VIVEL DEL RIO MARTIN [TERUEL]

## Cultivo

Subparcela  
5

Cultivo/Aprovechamiento  
E- Pastos

| IP | Superficie m <sup>2</sup> |
|----|---------------------------|
| 01 | 7.573                     |

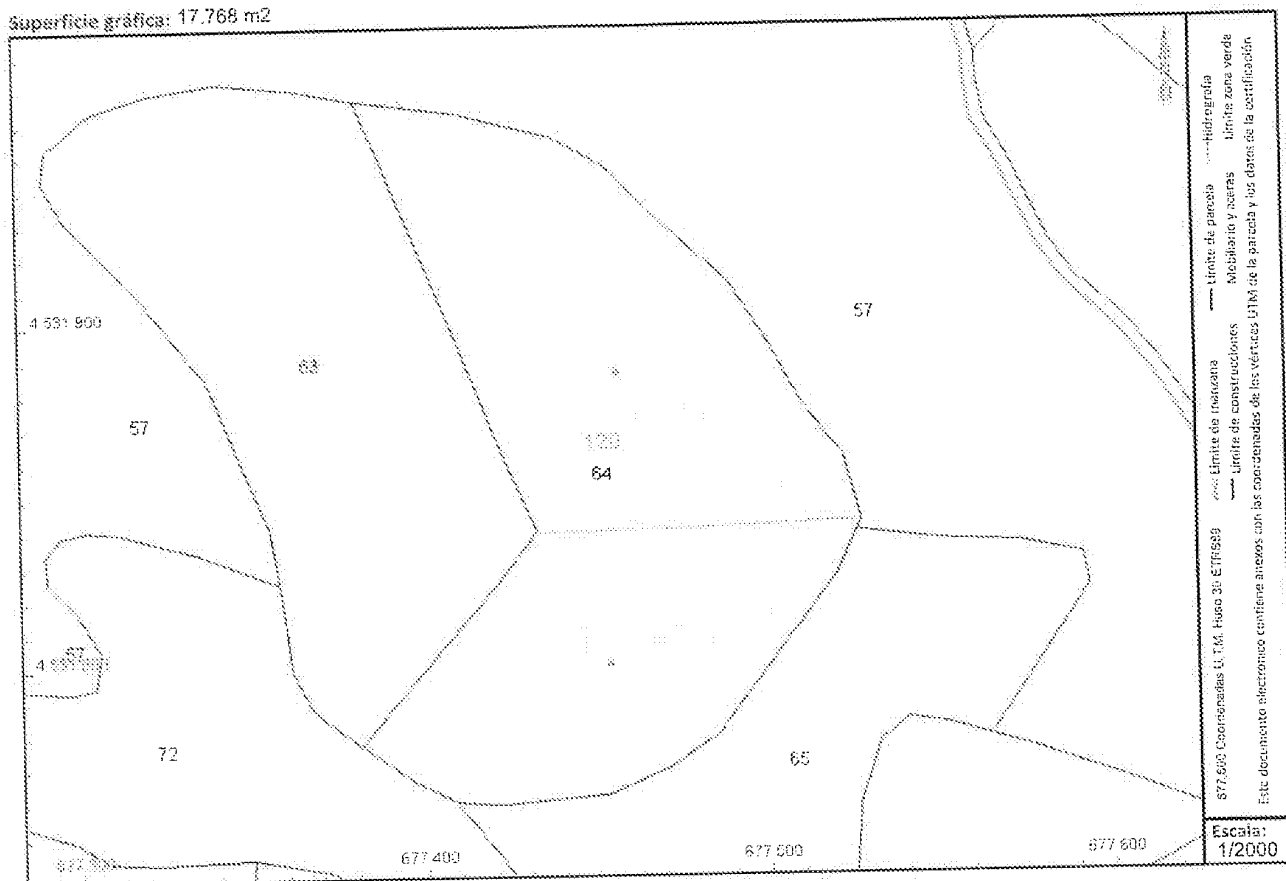
Subparcela  
b

Cultivo/Aprovechamiento  
MT Maternal

|    |                           |
|----|---------------------------|
| IP | Superficie m <sup>2</sup> |
| 00 | 10.195                    |

## PARCELA CATASTRAL:

Superfície gráfica: 17.768 m<sup>2</sup>



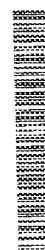
*Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.*

Solicitante: NOTARIA 8 DE MONTALBAN

Finalidad: notaria

Fecha de emisión: 29/05/2024

Documento firmado con C@V y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: XF8J73N63QJMA8K (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 29/05/2024





GOBIERNO  
DE ESPAÑA

VICEPRESIDENCIA  
PRIMERA DEL GOBIERNO  
MINISTERIO  
DE HACIENDA

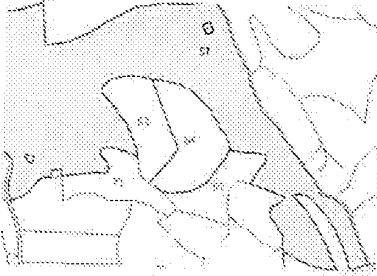
SECRETARÍA DE ESTADO  
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL  
DEL CATÁSTRO

## CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B120000640000HE

### RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 44281B120000670000HD

Localización: Polígono 120 Parcela 57

CABEZO QUEMADO. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

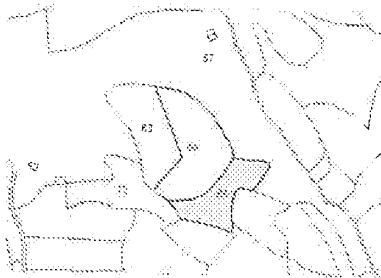
NIF

Domicilio

AYUNTAMIENTO DE VIVEL  
DEL RIO MARTIN

P4428100D

CL AYUNTAMIENTO  
44740 VIVEL DEL RIO MARTIN  
[TERUEL]



Referencia catastral: 44281B120000650000HS

Localización: Polígono 120 Parcela 65

RUMBLE. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

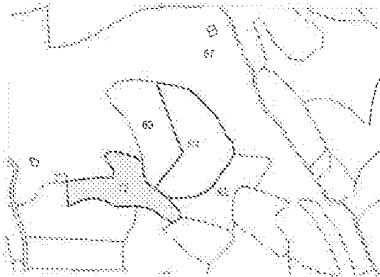
NIF

Domicilio

ROS LOPEZ SUSANA

38103600Y

CL JOAN DE BATLLE 60 Es:E  
Pl:02 Pl:02  
08980 SANT FELIU DE LLOBREGAT  
[BARCELONA]



Referencia catastral: 44281B120000720000HW

Localización: Polígono 120 Parcela 72

VAL DE PIQUERA. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

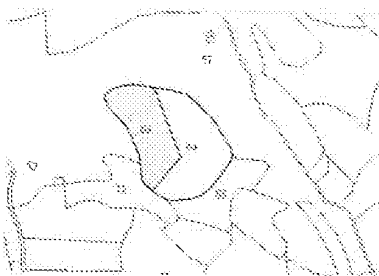
NIF

Domicilio

FINOL LATORRE MARIA JOAQUINA

17193452D

AV CASPE, COMPROMISO DE 8  
Pl:06 Pl:A  
50002 ZARAGOZA [ZARAGOZA]



Referencia catastral: 44281B120000630000HJ

Localización: Polígono 120 Parcela 63

RUMBLE. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

VERA GRACIA AVELINA

LG ARMILLAS  
ARMILLAS [TERUEL]

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: XPMJ763NG3GJMA4MK (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 29/05/2024





GOBIERNO  
DE ESPAÑA

VICEPRESIDENTE  
PRIMERA DE  
MINISTERIO  
DE HACIENDA



# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 442818120000730000HA

## DATOS DESCRIPTIVOS BÁSICOS

Localización: Polígono 120 Parcela 73 VIVERA. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Clase: Rústico

Uso principal: Agrario

Valor catastral: [ 2024 ]: 147,23 €

Valor catastral suelo: 147,23 €

Valor catastral construcción: 0,00 €

## Titularidad:

Apellidos Nombre / Razón social  
ROYO AZUARA DIONISIO

NIF/NIE

Derecho

100,00% de  
propiedad

Domicilio

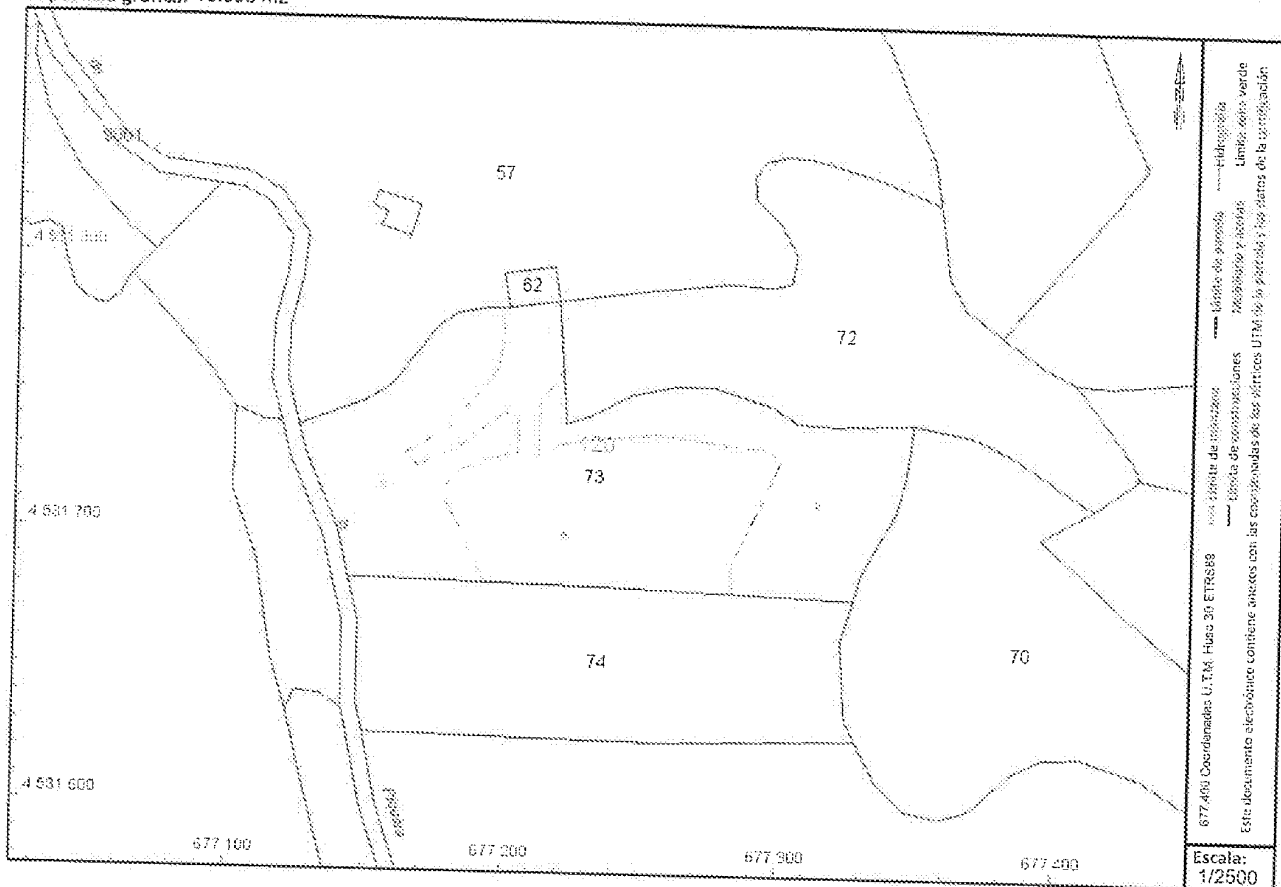
CL JUDERIA [ARMILLAS] 15  
44742 VIVEL DEL RIO MARTIN [TERUEL]

## Cultivo

| Subparcela | Cultivo/Aprovechamiento | IP | Superficie m <sup>2</sup> | Subparcela | Cultivo/Aprovechamiento | IP | Superficie m <sup>2</sup> |
|------------|-------------------------|----|---------------------------|------------|-------------------------|----|---------------------------|
| a          | E - Pastos              | 01 | 6.858                     | b          | MT Matorral             | 00 | 4.529                     |
| c          | MT Matorral             | 00 | 4.311                     |            |                         |    |                           |

## PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 15.696 m2



Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: 68CFFK946JGDZV (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 29/05/2024

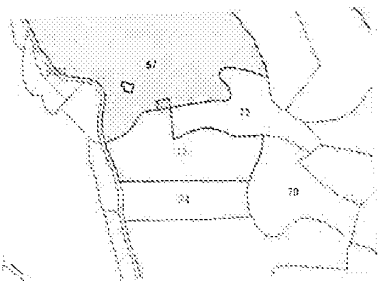


Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.  
Solicitante: NOTARIA 8 DE MONTALBAN  
Finalidad: notaria  
Fecha de emisión: 29/05/2024

CERTIFICACIÓN CATASTRAL  
DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B120000730000HA

RELACION DE PARCELAS CONTIGUAS

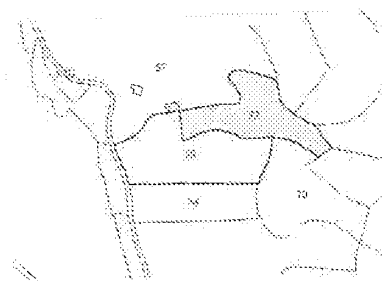


Referencia catastral: 44281B120000570000HD

Localización: Polígono 120 Parcela 57  
CABEZO QUEMADO, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social      | NIF       | Domicilio                                              |
|--------------------------------------|-----------|--------------------------------------------------------|
| AYUNTAMIENTO DE VIVEL DEL RIO MARTIN | P4428100D | CL AYUNTAMIENTO<br>44740 VIVEL DEL RIO MARTIN [TERUEL] |

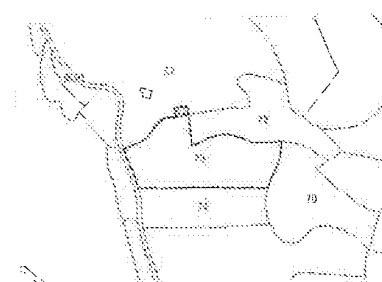


Referencia catastral: 44281B120000720000HW

Localización: Polígono 120 Parcela 72  
VAL DE PIQUERA, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                                                       |
|---------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------------|
| FINOL LATORRE MARIA JOAQUINA    | 17193452D | AV CASPE, COMPROMISO DE 8 PLDS PUA<br>50002 ZARAGOZA [ZARAGOZA] |

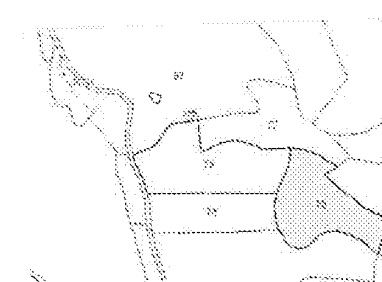


Referencia catastral: 44281B120000620000HI

Localización: Polígono 120 Parcela 62  
VAL DE PIQUERA, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF | Domicilio                        |
|---------------------------------|-----|----------------------------------|
| LATORRE FUSTER JOSE             |     | LG ARMILLAS<br>ARMILLAS [TERUEL] |

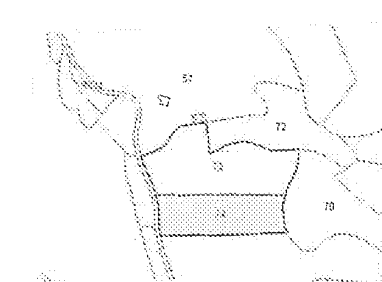


Referencia catastral: 44281B120000700000HU

Localización: Polígono 120 Parcela 70  
CABEZO QUEMADO, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF | Domicilio                        |
|---------------------------------|-----|----------------------------------|
| GALINDO BELENGUER FAUSTINO      |     | LG ARMILLAS<br>ARMILLAS [TERUEL] |



Referencia catastral: 44281B120000740000HB

Localización: Polígono 120 Parcela 74  
VAL DE PIQUERA, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

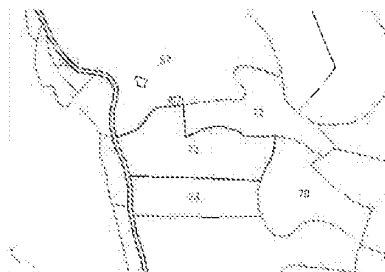
| Apellidos Nombre / Razón social | NIF | Domicilio                        |
|---------------------------------|-----|----------------------------------|
| VERA GRACIA AVELINA             |     | LG ARMILLAS<br>ARMILLAS [TERUEL] |



# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B120000730000HA

RELACIÓN DE PARCELAS 4011



Referencia catastral: 44281B120090010000HA

Localización: Polígono 120 Parcela 9001

BCO PIQUERA, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

CONFEDERACION HIDROGRAFICA  
EBRO MOP

Q5017001H PS SAGASTA 24 N2-28  
50006 ZARAGOZA [ZARAGOZA]



CERTIFICACIÓN CATASTRAL

DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B120000760000HG

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: Polígono 120 Parcela 76 VAL DE PIQUERA, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Clase: Rústico

Uso principal: Agrario

Valor catastral: [ 2024 ]: 5,93 €

Valor catastral suelo: 5,93 €

Valor catastral construcción: 0,00 €

Titularidad:

Apellidos Nombre / Razón social: ROYO AZUARA DIONISIO

NIF/NIE:

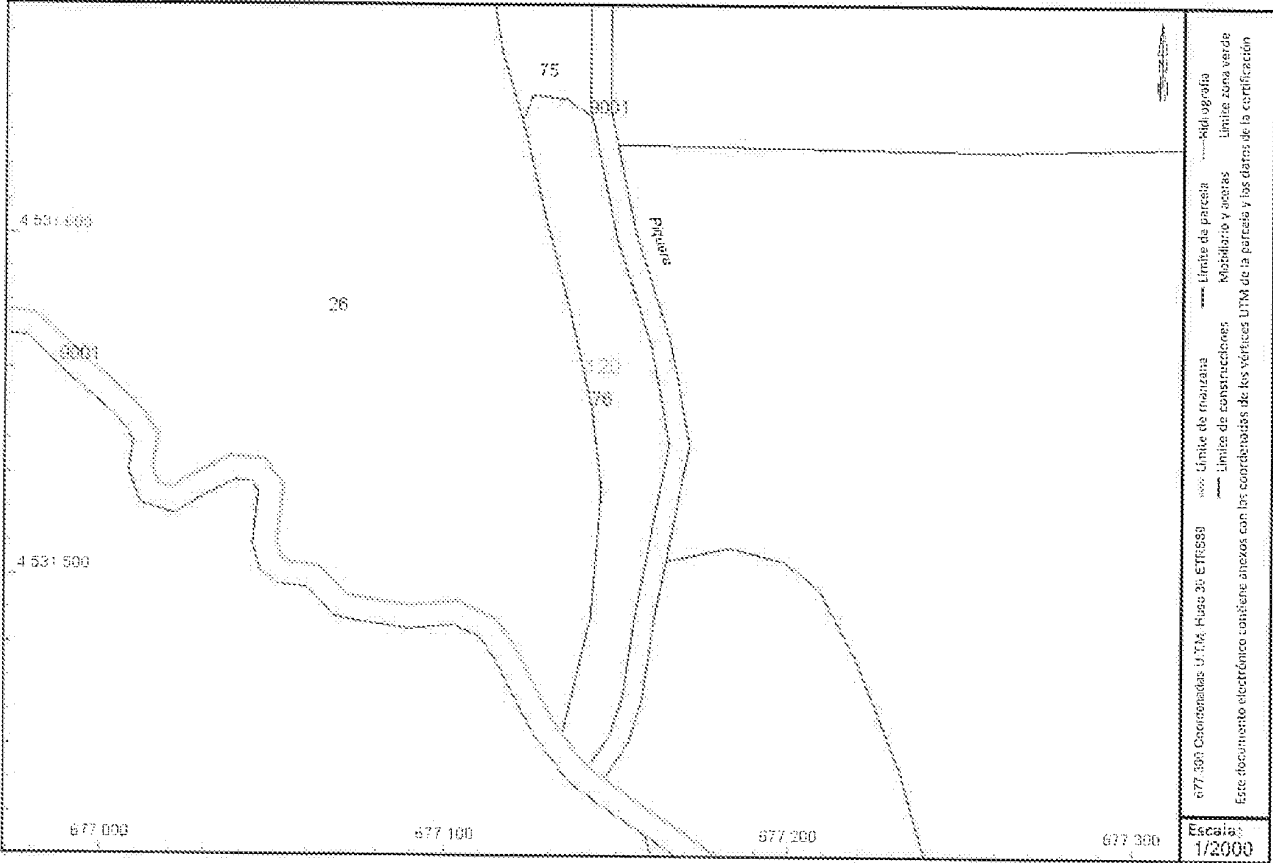
Derecho: 100,00% de propiedad

Domicilio: CL JUDERIA [ARMILLAS] 15  
44742 VIVEL DEL RIO MARTIN [TERUEL]

| Cultivo    |                         |    |               |            |                         |    |               |
|------------|-------------------------|----|---------------|------------|-------------------------|----|---------------|
| Subparcela | Cultivo/Aprovechamiento | IP | Superficie m² | Subparcela | Cultivo/Aprovechamiento | IP | Superficie m² |
| 0          | MT Matorral             | 00 | 3.426         |            |                         |    |               |

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 3.426 m2



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: NOTARIA 6 DE MONTALBAN

Finalidad: notaria

Fecha de emisión: 29/05/2024

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: SVT899E7CK7AN557 (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) : Fecha de firma: 29/05/2024





GOBIERNO  
DE ESPAÑA

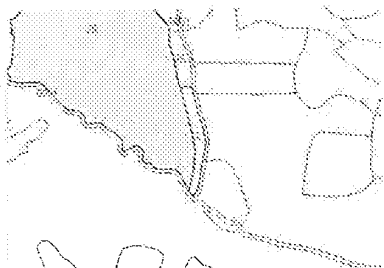
VICEPRESIDENTE  
PRIMERA DE  
MINISTERIO  
DE HACIENDA



## CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B120000760000HG

RELACIÓN DE PARCELAS GRÁFICA



Referencia catastral: 44281B120000260000HX

Localización: Polígono 120 Parcela 26  
STA MARIA. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

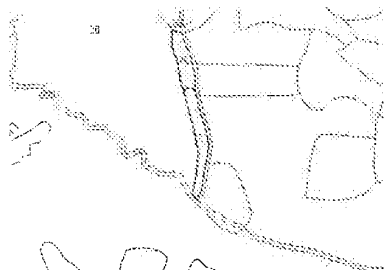
NIF

Domicilio

AYUNTAMIENTO DE VIVEL  
DEL RIO MARTIN

P4428100D

CL AYUNTAMIENTO  
44740 VIVEL DEL RIO MARTIN  
[TERUEL]



Referencia catastral: 44281B120000750000HY

Localización: Polígono 120 Parcela 75  
VAL DE PIQUERA. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

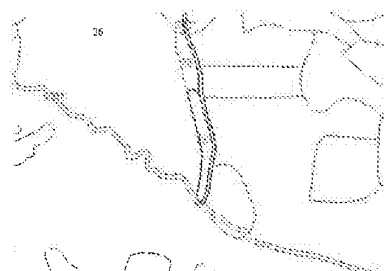
Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

VERA GRACIA AVELINA

LG ARMILLAS  
ARMILLAS [TERUEL]



Referencia catastral: 44281B120090010000HA

Localización: Polígono 120 Parcela 9001  
BCO PIQUERA. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

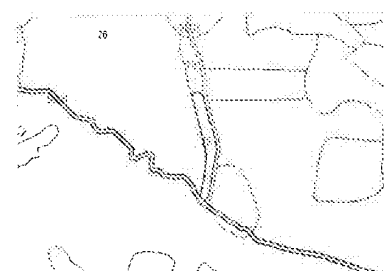
NIF

Domicilio

CONFEDERACION HIDROGRAFICA  
EBRO MOP

Q5017001H

PS SAGASTA 24 N2-28  
50006 ZARAGOZA [ZARAGOZA]



Referencia catastral: 44281B119090010000HK

Localización: Polígono 119 Parcela 9001  
BCO HORCAJO. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

CONFEDERACION HIDROGRAFICA  
EBRO MOP

Q5017001H

PS SAGASTA 24 N2-28  
50006 ZARAGOZA [ZARAGOZA]

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: SVT093E7CK7AN557 (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 29/05/2024



CERTIFICACIÓN CATASTRAL  
DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B102000220000HD

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: Polígono 102 Parcela 22 CABEZO MUELA, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Clase: Rústico

Uso principal: Agrario

Valor catastral: [ 2024 ]: 184,38 €

Valor catastral suelo: 184,38 €

Valor catastral construcción: 0,00 €

Titularidad:

Apellidos Nombre / Razón social

ROYO AZUARA DIONISIO

NIF/NIE

Derecho

100,00% de  
propiedad

Domicilio

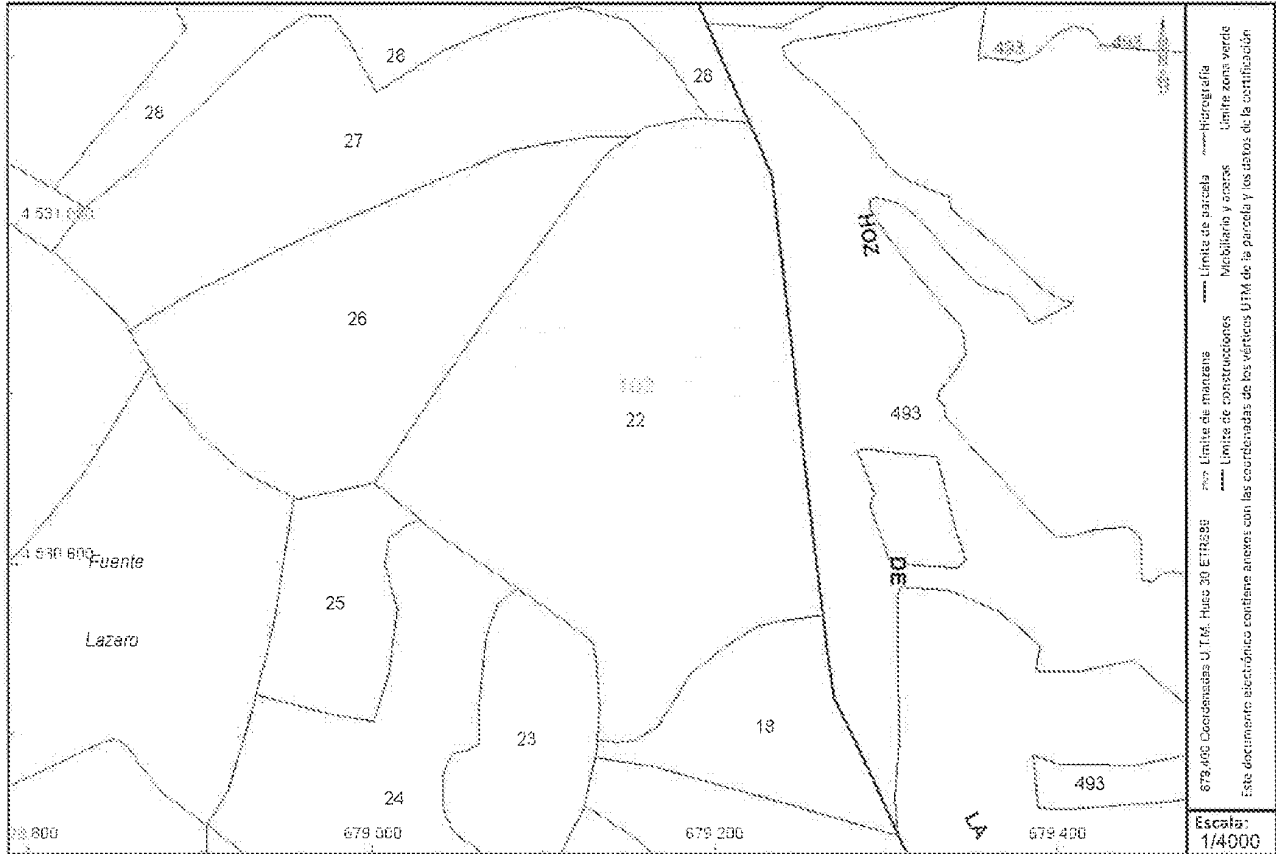
CL JUDERIA [ARMILLAS] 15  
44742 VIVEL DEL RIO MARTIN [TERUEL]

Cultivo

| Subparcela | Cultivo/Aprovechamiento | IP | Superficie m² | Subparcela | Cultivo/Aprovechamiento | IP | Superficie m² |
|------------|-------------------------|----|---------------|------------|-------------------------|----|---------------|
| 0          | E. Pastos               | 02 | 56,067        |            |                         |    |               |

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 56.067 m2



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.  
Solicitante: NOTARIA 8 DE MONTALBAN  
Finalidad: notaria  
Fecha de emisión: 29/05/2024

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: 8ZX668DQ6F9DQ3T (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 29/05/2024

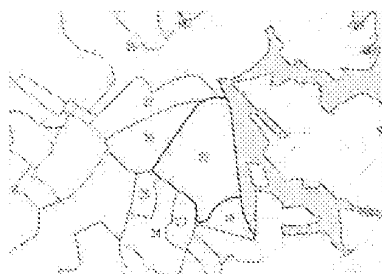




# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B102000220000HD

REGISTRADO EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD

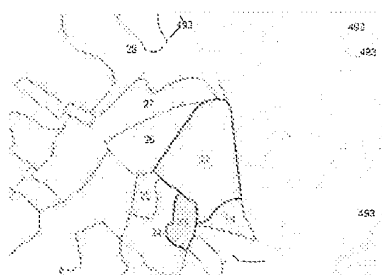


Referencia catastral: 44130A0010049300000KR

Localización: Polígono 1 Parcela 493  
JAIMA, LA HOZ DE LA VIEJA [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social    | NIF       | Domicilio                                                                   |
|------------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------|
| AYUNTAMIENTO DE LA HOZ DE LA VIEJA | P4413000C | PZ DE LA IGLESIA 10 LA HOZ DE LA VIEJA<br>44791 LA HOZ DE LA VIEJA [TERUEL] |

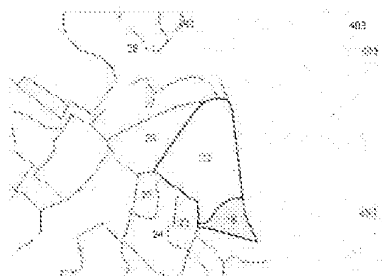


Referencia catastral: 44281B1020002300000HX

Localización: Polígono 102 Parcela 23  
CABEZO MUELA, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                                                  |
|---------------------------------|-----------|------------------------------------------------------------|
| BELENGUER LAHUERTA TERESA       | 18367926B | CM MOLINOS 43 Es:6 Pl:01 Pl:A<br>50015 ZARAGOZA [ZARAGOZA] |

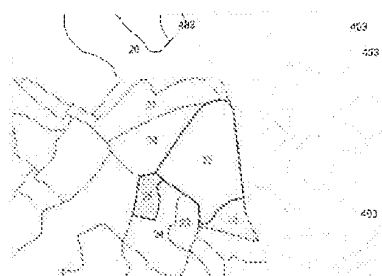


Referencia catastral: 44281B1020001800000HR

Localización: Polígono 102 Parcela 18  
PEPINA, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                                                 |
|---------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------|
| MORTE RUBIO ALEJANDRO           | 18367959K | CL LAUSANA 3 Es:D Pl:05 Pl:F<br>50007 ZARAGOZA [ZARAGOZA] |

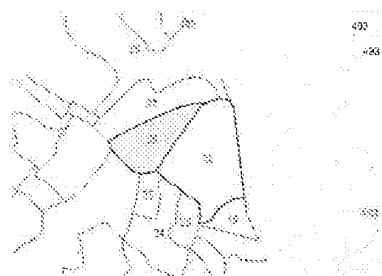


Referencia catastral: 44281B1020002500000HJ

Localización: Polígono 102 Parcela 25  
ATALAYA, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                                                          |
|---------------------------------|-----------|--------------------------------------------------------------------|
| GADEA BELENGUER EULOGIO         | 18367814Z | CL BARRIO BAJO [ARMILLAS] 4<br>44742 VIVEL DEL RIO MARTIN [TERUEL] |



Referencia catastral: 44281B1020002600000HE

Localización: Polígono 102 Parcela 26  
ATALAYA, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                                                                        |
|---------------------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------|
| LATORRE ESTEBAN VICENTA         | 18367961T | CL JOAQUIN BIENLOCH INGENIER<br>26 Es:1 Pl:03 Pl:12<br>46026 VALENCIA [VALENCIA] |





GOBIERNO  
DE ESPAÑA

VICEPRESIDENCIA  
PRIMERA DEL GOBIERNO

MINISTERIO  
DE HACIENDA

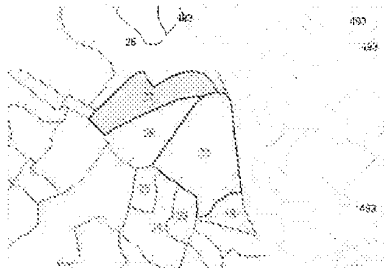
SECRETARÍA DE ESTADO  
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL  
DEL CATÁSTRO

# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B102000220000HD

## RELACIÓN DE PARCELAS SOBLINDANTES

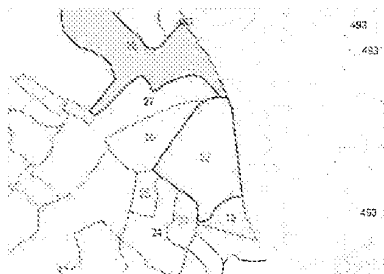


Referencia catastral: 44281B102000270000HS

Localización: Polígono 102 Parcela 27  
ATALAYA. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                                                                |
|---------------------------------|-----------|--------------------------------------------------------------------------|
| MORALES PEÑA MARIA ISABEL       | 46123494F | CL DOCTOR LETAMENDI 30 Es.B<br>Pt:02 Pt:2<br>08031 BARCELONA [BARCELONA] |

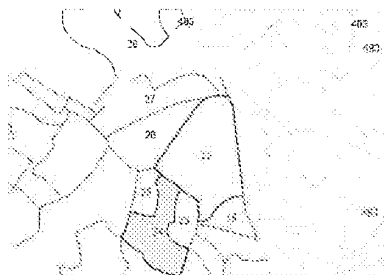


Referencia catastral: 44281B102000280000HZ

Localización: Polígono 102 Parcela 28  
CABEZO MUELA. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                                                |
|---------------------------------|-----------|----------------------------------------------------------|
| FINOL DOMINGO LUIS ANGEL        | 36934253W | CL HARMONIA 31 Pt:01 Pt:4<br>08035 BARCELONA [BARCELONA] |



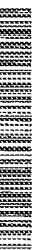
Referencia catastral: 44281B102000240000HI

Localización: Polígono 102 Parcela 24  
PEPINA. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                                |
|---------------------------------|-----------|------------------------------------------|
| BELENGUER PEREZ RAMON           | 18429790M | CL TEJERIA 13<br>44760 UTRILLAS [TERUEL] |

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: BZX66SDQ66F9DQ3T (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 29/05/2024





# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 442818102000580000HE

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL FINCA

Localización: Polígono 102 Parcela 58 ALCATA. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Clase: Rústico

Uso principal: Agrario

Valor catastral: [ 2024 ]:

80,94 €

Valor catastral suelo:

80,94 €

Valor catastral construcción:

0,00 €

## Titularidad:

Apellidos Nombre / Razón social  
ROYO AZUARA DIGNISIO

NIF/NIE

Derecho

Domicilio

100,00% de  
propiedad

CL JUDERIA [ARMILLAS] 15  
44742 VIVEL DEL RIO MARTIN [TERUEL]

## Cultivo

Subparcela  
0

Cultivo/Aprovechamiento  
E- Pastos

IP Superficie m<sup>2</sup>  
01 4.212

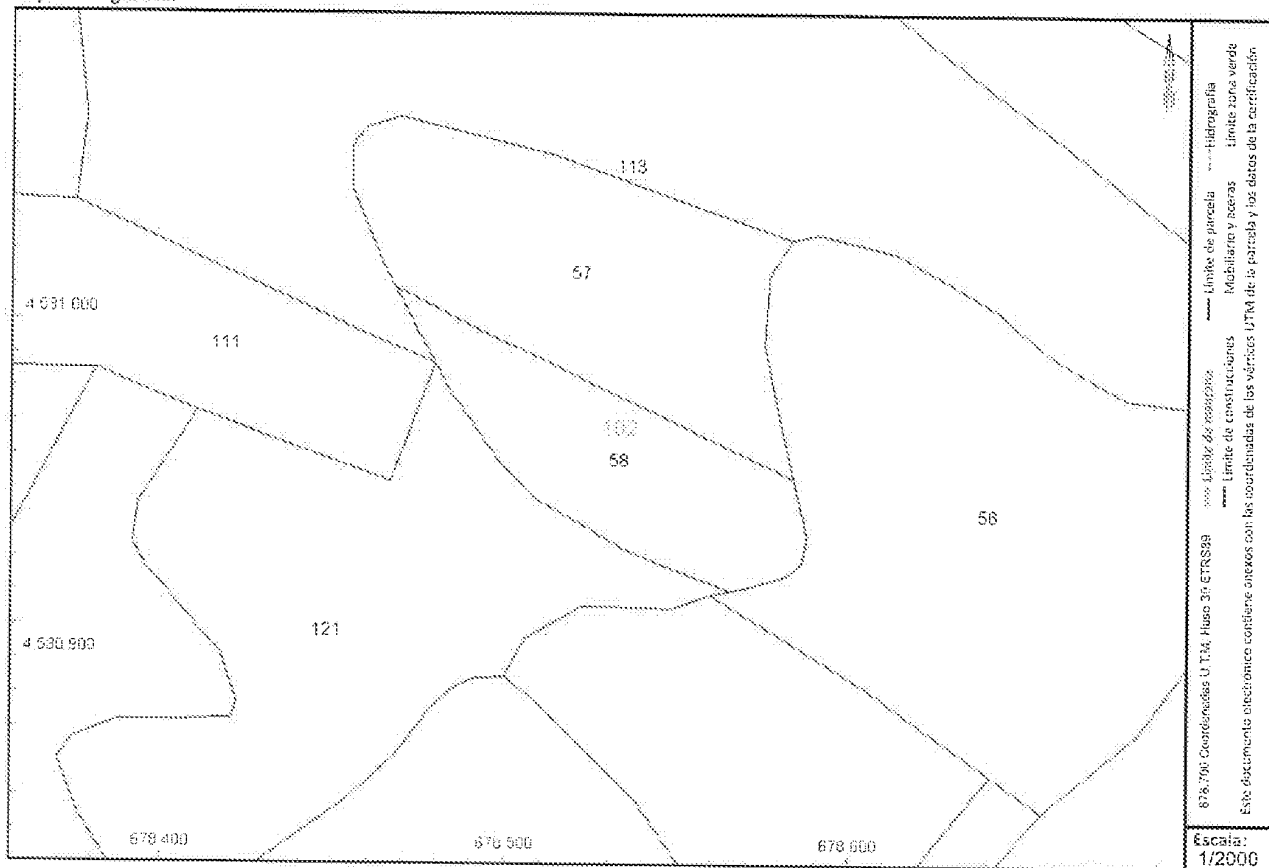
Subparcela

Cultivo/Aprovechamiento

IP Superficie m<sup>2</sup>

## PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 4.212 m2



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: NOTARIA 8 DE MONTALBAN

Finalidad: notaria

Fecha de emisión: 29/05/2024

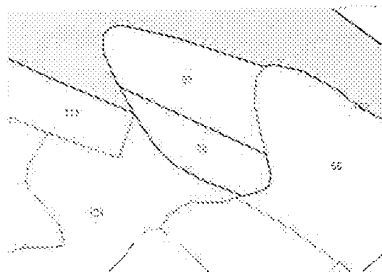
Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: G5V03SM47AZPZR0V (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 29/05/2024



# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B102000580000HE

## RELACION DE PARCELAS COORDINANTES

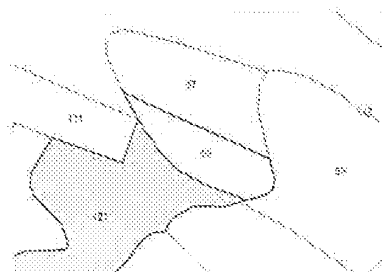


Referencia catastral: 44281B102001130000HO

Localización: Polígono 102 Parcela 113  
PERDIGUERO. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social      | NIF       | Domicilio                                                 |
|--------------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------|
| AYUNTAMIENTO DE VIVEL DEL RIO MARTIN | P4428100D | CL AYUNTAMIENTO<br>44746 VIVEL DEL RIO MARTIN<br>[TERUEL] |

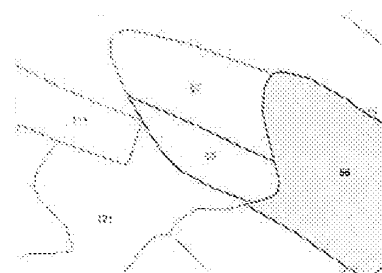


Referencia catastral: 44281B102001210000HI

Localización: Polígono 102 Parcela 121  
PERDIGUERO. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                                                         |
|---------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------|
| RUBIO DOMINGO MARIA PILAR       | 17178307K | CL PEREZ, SILVESTRE 16 Pl:04<br>Pl:C<br>50002 ZARAGOZA [ZARAGOZA] |

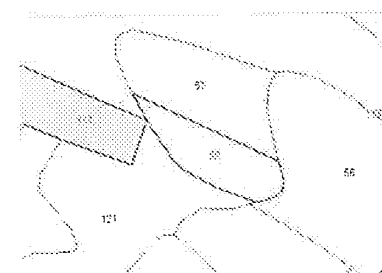


Referencia catastral: 44281B102000560000HI

Localización: Polígono 102 Parcela 56  
ATALAYA. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                                                            |
|---------------------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------|
| GALVE LATORRE BASILIO           | 73245561Z | PS ROSALES, DE LOS 6 Es:1<br>Pl:04 Pl:B<br>50008 ZARAGOZA [ZARAGOZA] |

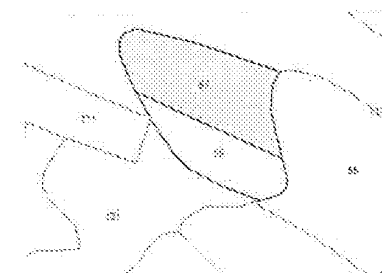


Referencia catastral: 44281B102001110000HF

Localización: Polígono 102 Parcela 111  
PERDIGUERO. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF | Domicilio                        |
|---------------------------------|-----|----------------------------------|
| YUST ANADON GREGORIO            |     | LG ARMILLAS<br>ARMILLAS [TERUEL] |



Referencia catastral: 44281B102000570000HJ

Localización: Polígono 102 Parcela 57  
ATALAYA. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF | Domicilio                                             |
|---------------------------------|-----|-------------------------------------------------------|
| BARBERAN ROYO JUAN HR           |     | BO ARMILLAS<br>44742 VIVEL DEL RIO MARTIN<br>[TERUEL] |





## CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B102001010000HB

### DATOS DESCRIPTIVOS DEL INDICADO

Localización: Polígono 102 Parcela 101 LAS VINAS. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Clase: Rústico

Uso principal: Agrario

Valor catastral: [ 2024 ]:

55,86 €

Valor catastral suelo:

55,86 €

Valor catastral construcción:

0,00 €

### Titularidad:

Apellidos Nombre / Razón social  
ROYO AZUARA DIONISIO

NIF/NIE

Derecho

100,00% de  
propiedad

Domicilio

CL JUDERIA [ARMILLAS] 15  
44742 VIVEL DEL RIO MARTIN [TERUEL]

### Cultivo

Subparcela  
0

Cultivo/Aprovechamiento  
E- Pastos

IP Superficie m<sup>2</sup>  
01 2.909

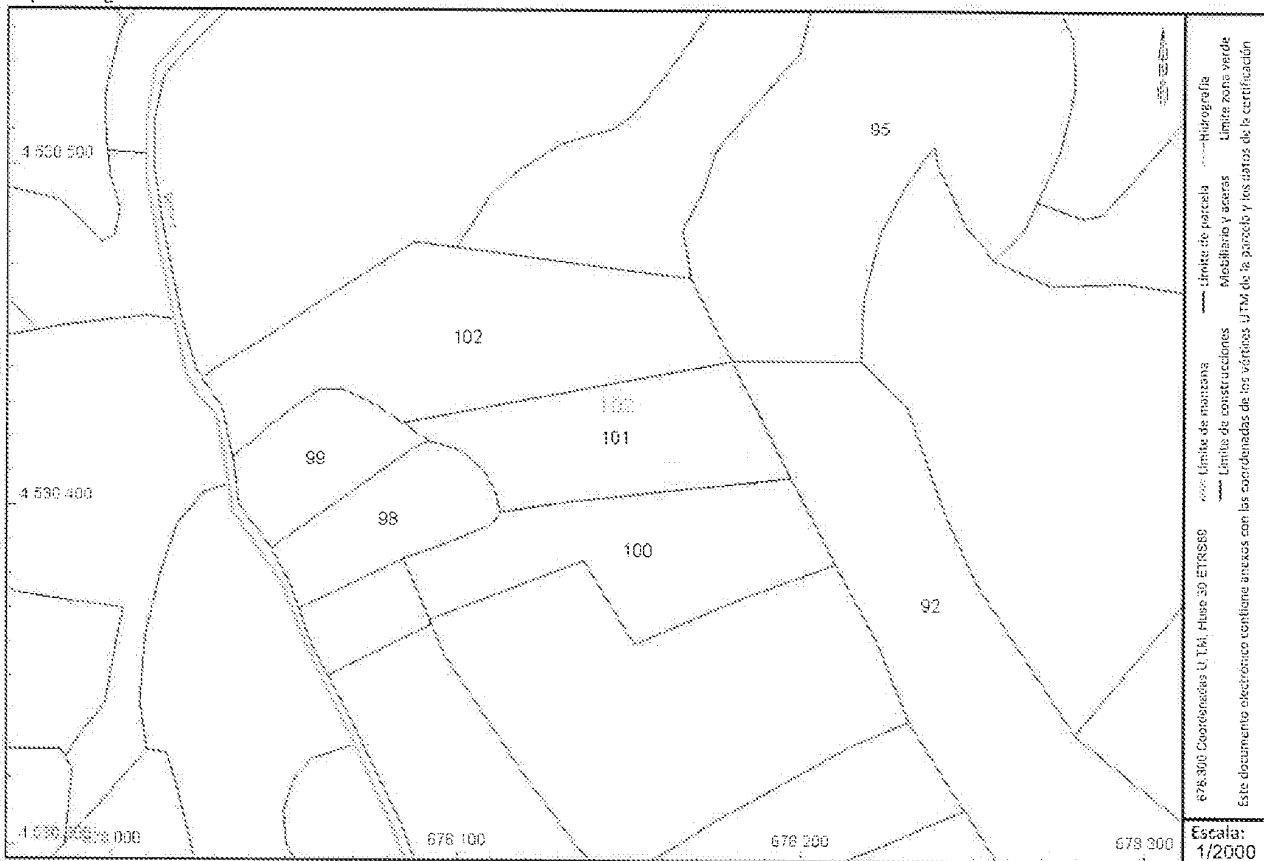
Subparcela

Cultivo/Aprovechamiento

IP Superficie m<sup>2</sup>

### PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 2.909 m2



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: NOTARIA B DE MONTALBÁN

Finalidad: notaria

Fecha de emisión: 29/05/2024

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: 2JGK62X7VRBYV08 (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 29/05/2024





GOBIERNO  
DE ESPAÑA

VICEPRESIDENCIA  
PRIMERA DEL GOBIERNO  
MINISTERIO  
DE HACIENDA

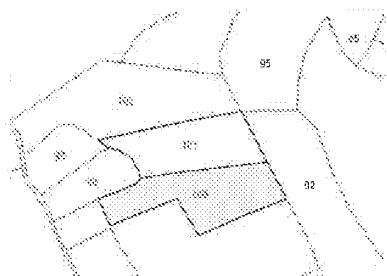
SECRETARÍA DE ESTADO  
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL  
DEL CATÁSTRO

## CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B102001010000HB

### RELACION DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 44281B102001000000HA

Localización: Polígono 102 Parcela 100  
LAS VIÑAS, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

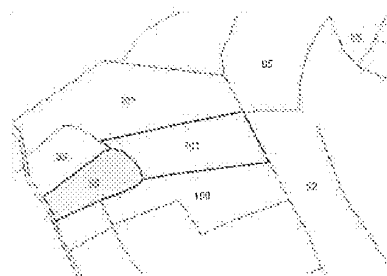
Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

BARBERAN ROYO JUAN HR

BO ARMILLAS  
44742 VIVEL DEL RIO MARTIN  
[TERUEL]



Referencia catastral: 44281B102000980000HW

Localización: Polígono 102 Parcela 98  
LAS VIÑAS, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

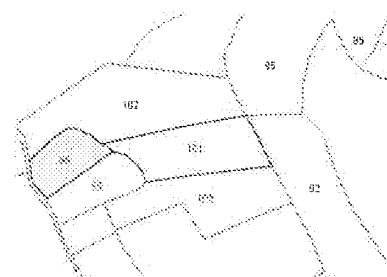
Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

ROYO RUBIO ANTONIO

18430737D CL CARLOS PRATS  
44740 VIVEL DEL RIO MARTIN  
[TERUEL]



Referencia catastral: 44281B102000990000HA

Localización: Polígono 102 Parcela 99  
LAS VIÑAS, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

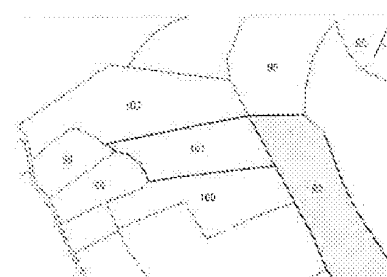
Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

RUBIO RUBIO JOSE

LG ARMILLAS  
ARMILLAS [TERUEL]



Referencia catastral: 44281B102000920000HJ

Localización: Polígono 102 Parcela 92  
PURISIMA, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

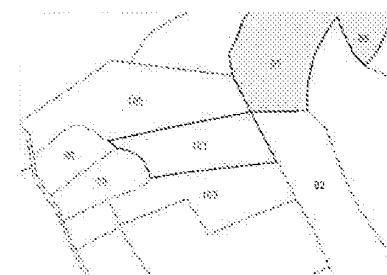
Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

AYUNTAMIENTO DE VIVEL  
DEL RIO MARTIN

P4428100D CL AYUNTAMIENTO  
44740 VIVEL DEL RIO MARTIN  
[TERUEL]



Referencia catastral: 44281B102000950000HZ

Localización: Polígono 102 Parcela 95  
FTE LAZARO, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

ROS LOPEZ SUSANA

38103600Y CL JOAN DE BATLLE 60 Es:E  
Pl:02 Pl:02  
08980 SANT FELIU DE LLOBREGAT  
[BARCELONA]

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: ZJGK6Z7X7YR8YV08 (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 29/05/2024





GOBIERNO  
DE ESPAÑA

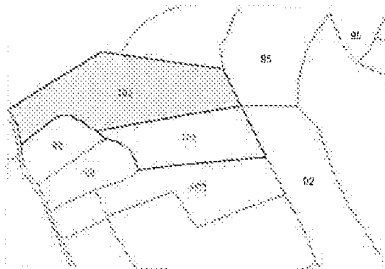
VICEPRESIDENTE  
PRIMERA  
MINISTERIO  
DE HACIENDA



## CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B102001010000HB

RELACION DE PARCELAS COLIGADAS



Referencia catastral: 44281B102001020000HY

Localización: Polígono 102 Parcela 102  
LAS VIÑAS, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

LATORRE GONZALVO JULIAN

LG ARMILLAS  
ARMILLAS [TERUEL]

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: ZJGK6Z7VRBYV08 (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 29/05/2024





GOBIERNO  
DE ESPAÑA

VICEPRESIDENCIA  
PRIMERA DEL GOBIERNO

MINISTERIO  
DE HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO  
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL  
DEL CATASTRO

# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B103000120000HA

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: Polígono 103 Parcela 12 DETRAS DEHESA, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Clase: Rústico

Uso principal: Agrario

Valor catastral: [ 2024 ]:

110,87 €

Valor catastral suelo:

110,87 €

Valor catastral construcción:

0,00 €

### Titularidad:

Apellidos Nombre / Razón social  
ROYO AZUARA DIONISIO

NIF/NIE

Derecho

100,00% de  
propiedad

Domicilio

CL JUDERIA [ARMILLAS] 15  
44742 VIVEL DEL RIO MARTIN [TERUEL]

### Cultivo

Subparcela

0

Cultivo/Aprovechamiento

E- Pastos

IP Superficie m<sup>2</sup>

01

5,768

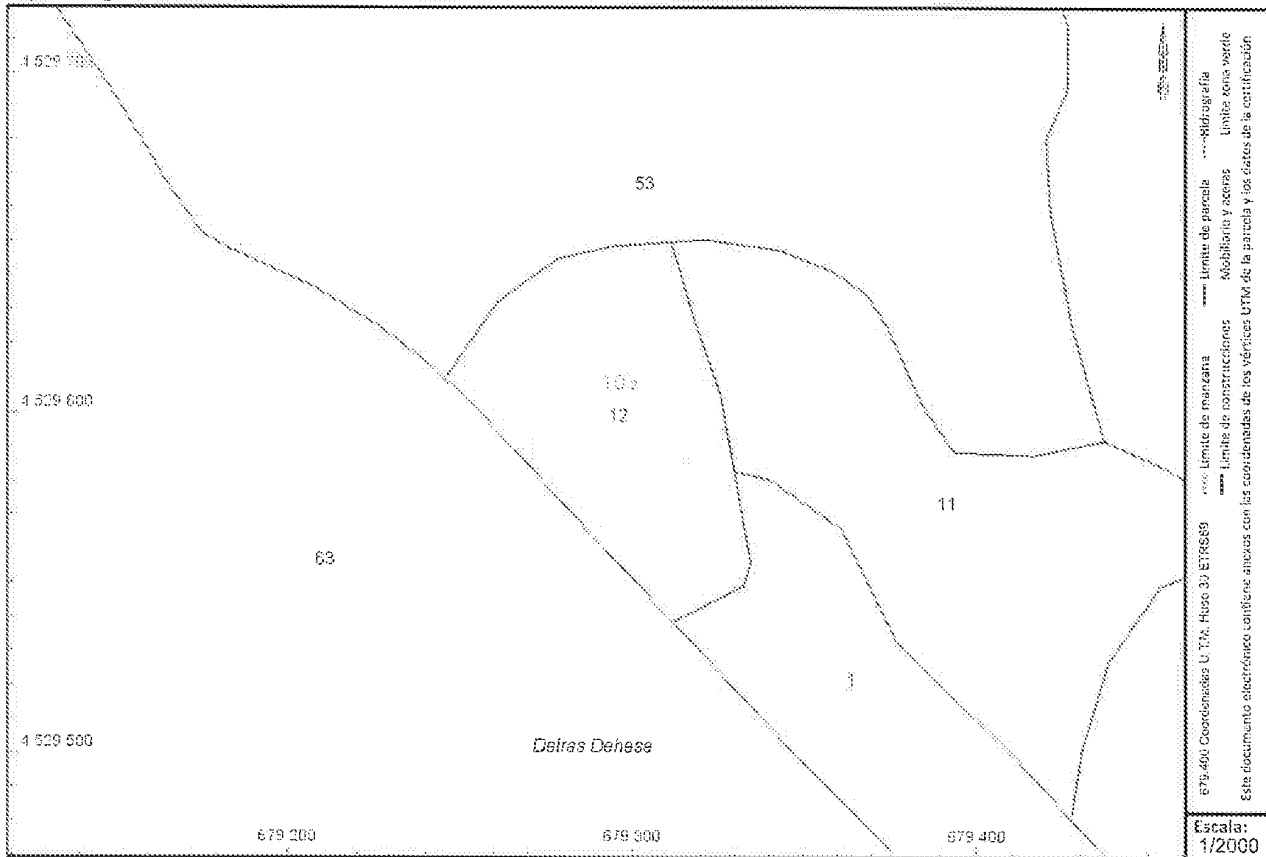
Subparcela

Cultivo/Aprovechamiento

IP Superficie m<sup>2</sup>

## PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 5.768 m<sup>2</sup>



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: NOTARIA 6 DE MONTALBAN

Finalidad: notarial

Fecha de emisión: 29/05/2024

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: WP196JSEVYDX1ED6 (verifique en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 29/05/2024





GOBIERNO  
DE ESPAÑA

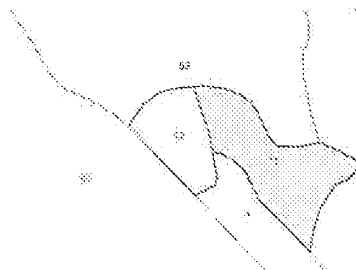
VICEPRESIDENTE  
PRIMERA DE  
MINISTERIO  
DE HACIENDA



## CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B103000120000HA

### RELACIÓN DE PARCELAS GEMINIS

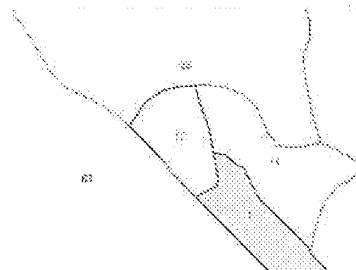


Referencia catastral: 44281B103000110000HW

Localización: Polígono 103 Parcela 11  
DETRAS DEHESA, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                                                                |
|---------------------------------|-----------|--------------------------------------------------------------------------|
| MARCO ROMERO ADELINA            | 73253531A | CL FEDERICO MAYO [NATIVIDAD]<br>6 Pl:01 Pl:00<br>44760 UTRILLAS [TERUEL] |

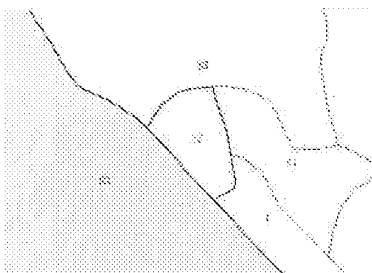


Referencia catastral: 44281B103000010000HI

Localización: Polígono 103 Parcela 1  
DETRAS DEHESA, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                                               |
|---------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------|
| MORTE ROYO MIGUEL               | 18409723V | PZ NS PILAR 12 Pl:03 Pl:00<br>50003 ZARAGOZA [ZARAGOZA] |

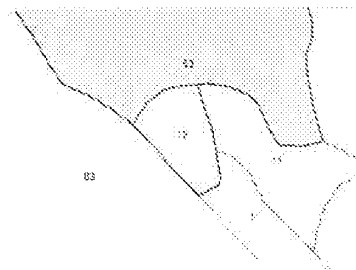


Referencia catastral: 44281B103000630000HD

Localización: DS DISEMINADOS [ARMILLAS] 2 Polígono 103 Parcela 63 000300200XL72H -  
DEHESA, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social         | NIF       | Domicilio                                                 |
|-----------------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------|
| AYUNTAMIENTO DE VIVEL<br>DEL RIO MARTIN | P4428100D | CL AYUNTAMIENTO<br>44740 VIVEL DEL RIO MARTIN<br>[TERUEL] |



Referencia catastral: 44281B103000530000HL

Localización: Polígono 103 Parcela 53  
DETRAS DEHESA, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                                                   |
|---------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------|
| PLOU DOMINGUEZ YOLANDA          | 43532993L | PS VALLDAURA 166 Pl:04 Pl:04<br>08042 BARCELONA [BARCELONA] |

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: WP196J5EVYDX1ED6 (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 29/05/2024

CERTIFICACIÓN CATASTRAL  
DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B104000520000HW

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: Polígono 104 Parcela 52 HILADA BALSA. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Clase: Rústico  
Uso principal: Agrario

Valor catastral: [ 2024 ]: 57,70 €  
Valor catastral suelo: 57,70 €  
Valor catastral construcción: 0,00 €

Titularidad:

Apellidos Nombre / Razón social  
ROYO AZUARA DIONISIO

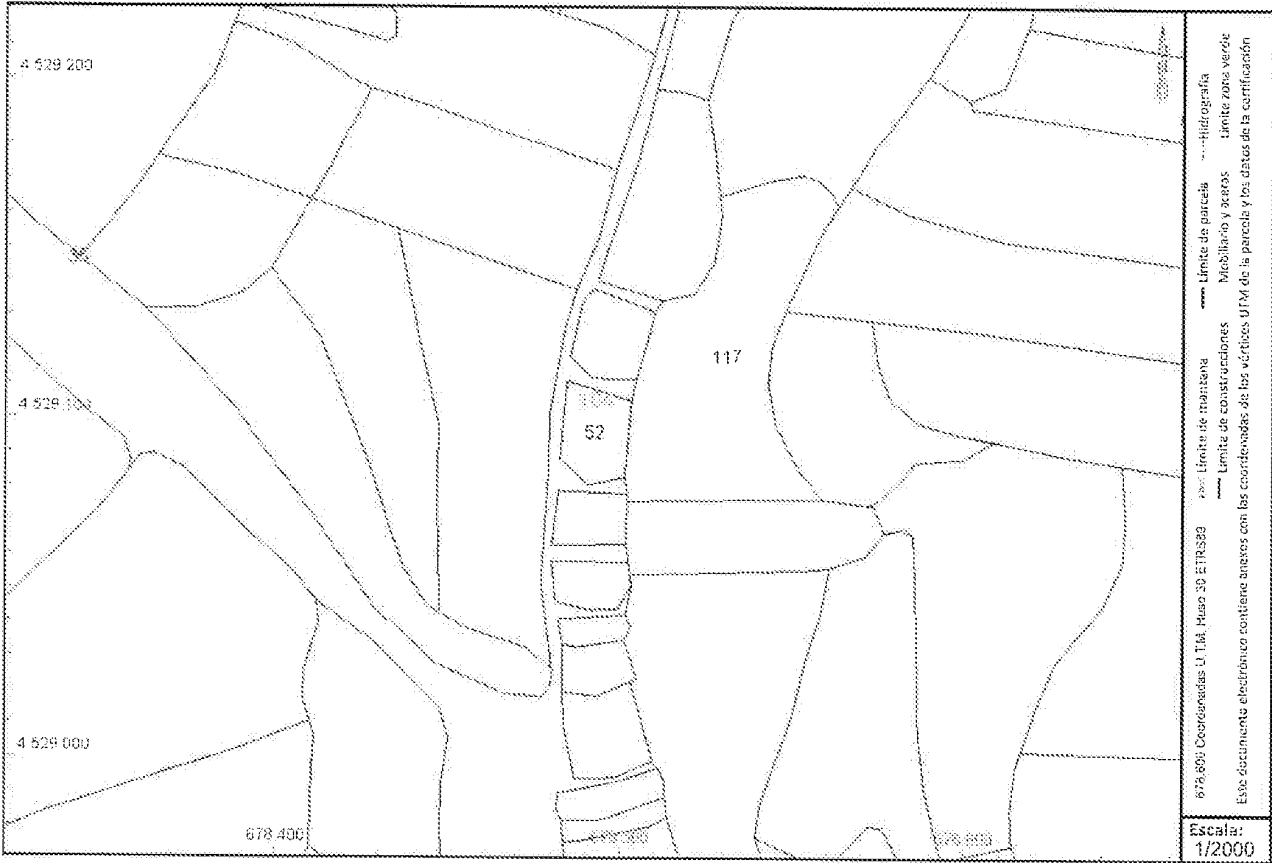
NIF/NIE:      Derecho:      Domicilio:  
100,00% de      100,00% de      CL JUDERIA [ARMILLAS] 15  
propiedad      propiedad      44742 VIVEL DEL RIO MARTIN [TERUEL]

Cultivo

| Subparcela | Cultivo/Aprovechamiento  | IP | Superficie m <sup>2</sup> | Subparcela | Cultivo/Aprovechamiento | IP | Superficie m <sup>2</sup> |
|------------|--------------------------|----|---------------------------|------------|-------------------------|----|---------------------------|
| 0          | C- Labor o Labradío seco | 01 | 486                       |            |                         |    |                           |

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 486 m2



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.  
Solicitante: NOTARIA 8 DE MONTALBAN  
Finalidad: notaría  
Fecha de emisión: 29/05/2024





GOBIERNO DE ESPAÑA

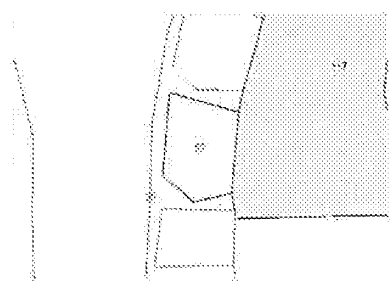
VICEPRESIDENTE PRIMERA DE  
MINISTERIO DE HACIENDA



# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B104000520000HW

## RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES

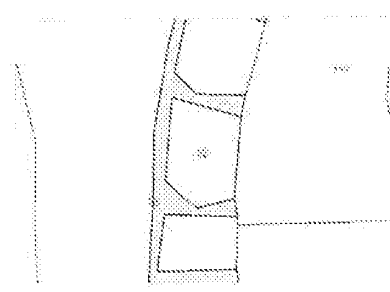


Referencia catastral: 44281B104001170000HY

Localización: Polígono 104 Parcela 117  
SOLANA BALSA, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                                               |
|---------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------|
| MORATA MORATA PASCUAL           | 17402110B | CL SAN ROQUE 17 PI:01 PI:B<br>50010 ZARAGOZA [ZARAGOZA] |



Referencia catastral: 44281B104000350000HK

Localización: Polígono 104 Parcela 35  
DEHESA, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social      | NIF       | Domicilio                                                 |
|--------------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------|
| AYUNTAMIENTO DE VIVEL DEL RIO MARTIN | P4428100D | CL AYUNTAMIENTO<br>44740 VIVEL DEL RIO MARTIN<br>[TERUEL] |

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: MSKVAXA9A7M72ZVR (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 29/05/2024



CERTIFICACIÓN CATASTRAL

DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B104000700000HK

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: Polígono 104 Parcela 70 HILADA BALSA, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Clase: Rústico  
Uso principal: Agrario

Valor catastral: [ 2024 ]:

Valor catastral suelo:

Valor catastral construcción:

9,37 €

9,37 €

0,00 €

Titularidad:

Apellidos Nombre / Razón social  
ROYO AZUARA DIONISIO

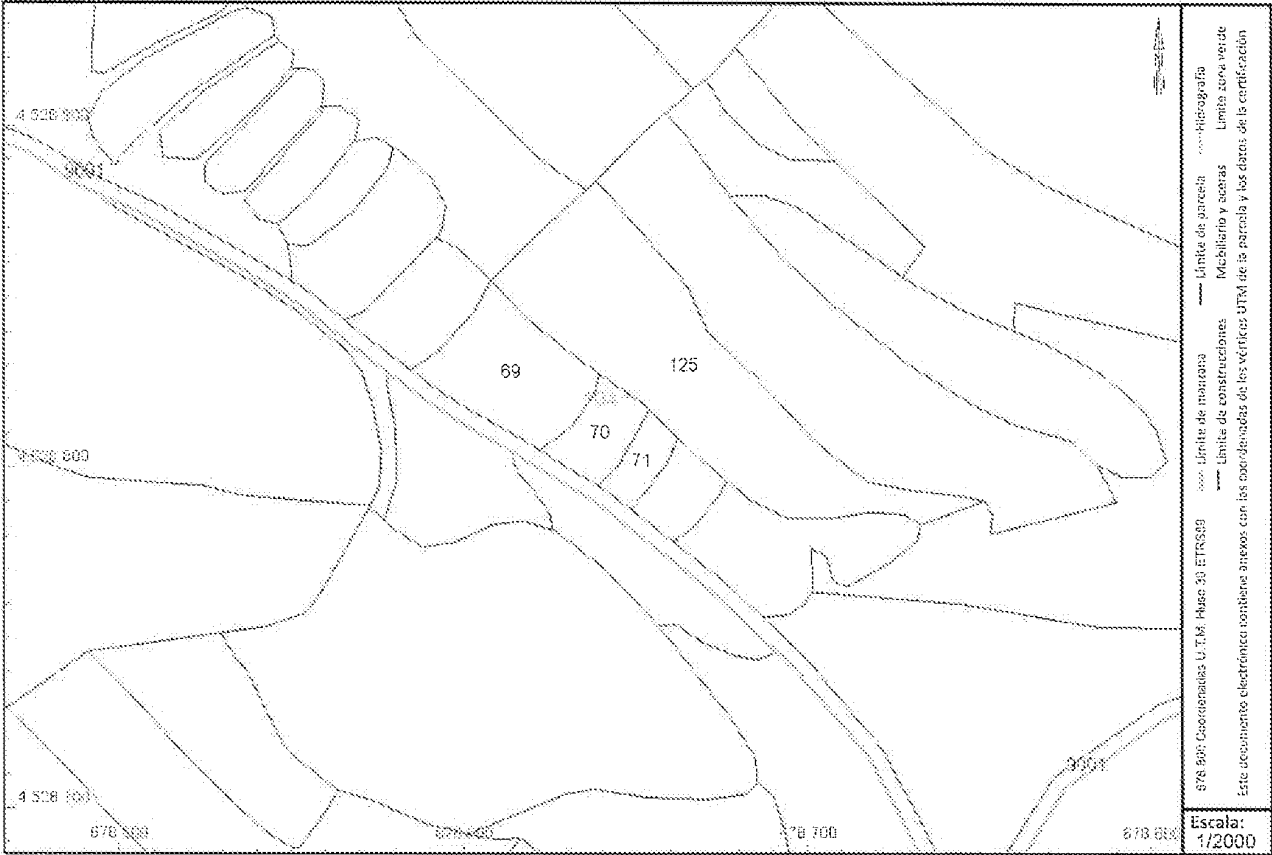
|         |                      |                                                                 |
|---------|----------------------|-----------------------------------------------------------------|
| NIF/NIE | Derecho              | Domicilio                                                       |
|         | 100,00% de propiedad | CL JUDERIA [ARMILLAS] 15<br>44742 VIVEL DEL RIO MARTIN [TERUEL] |

Cultivo

| Subparcela | Cultivo/Aprovechamiento | IP | Superficie m² | Subparcela | Cultivo/Aprovechamiento | IP | Superficie m² |
|------------|-------------------------|----|---------------|------------|-------------------------|----|---------------|
| 0          | E- Pastos               | 01 | 494           |            |                         |    |               |

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 494 m2



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: NOTARIA 8 DE MONTALBAN

Finalidad: notaria

Fecha de emisión: 29/05/2024





GOBIERNO  
DE ESPAÑA

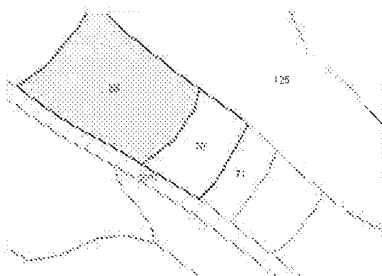
VICEPRESIDENTE  
PRIMERA DEL  
MINISTERIO  
DE HACIENDA



## CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B104000700000HK

RELACION DE PARCELAS CONFINANTES



Referencia catastral: 44281B104000690000HD

Localización: Polígono 104 Parcela 69  
HILADA BALSA. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

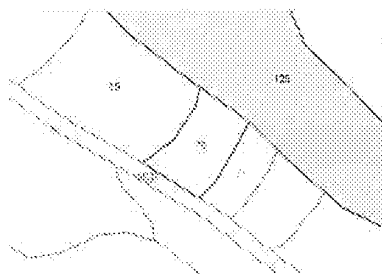
Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

BARBERAN ROYO JUAN HR

BO ARMILLAS  
44742 VIVEL DEL RIO MARTIN  
[TERUEL]



Referencia catastral: 44281B104001250000HT

Localización: Polígono 104 Parcela 125  
CABEZO DEHESA. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

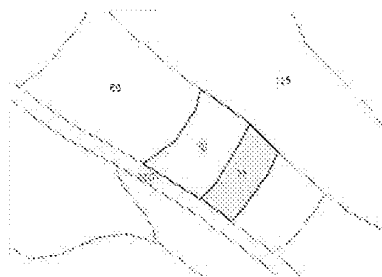
Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

AYUNTAMIENTO DE VIVEL  
DEL RIO MARTIN

P4428100D CLAYUNTAMIENTO  
44740 VIVEL DEL RIO MARTIN  
[TERUEL]



Referencia catastral: 44281B104000710000HR

Localización: Polígono 104 Parcela 71  
HILADA BALSA. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

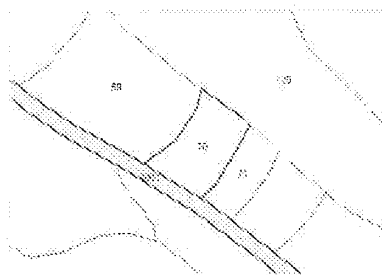
Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

GARCIA MARTIN MARIA ANGELES

01063904Q CR BOADILLA DEL MONTE 48  
Es:1 Pt:05 Pt:B  
28024 MADRID [MADRID]



Referencia catastral: 44281B104090010000HX

Localización: Polígono 104 Parcela 9001  
CNO LOMILLAS. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

AYUNTAMIENTO DE VIVEL  
DEL RIO MARTIN

P4428100D CLAYUNTAMIENTO  
44740 VIVEL DEL RIO MARTIN  
[TERUEL]

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: 02XCE4YAB258GCE (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 29/05/2024



CERTIFICACIÓN CATASTRAL  
DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B104001400000HJ

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

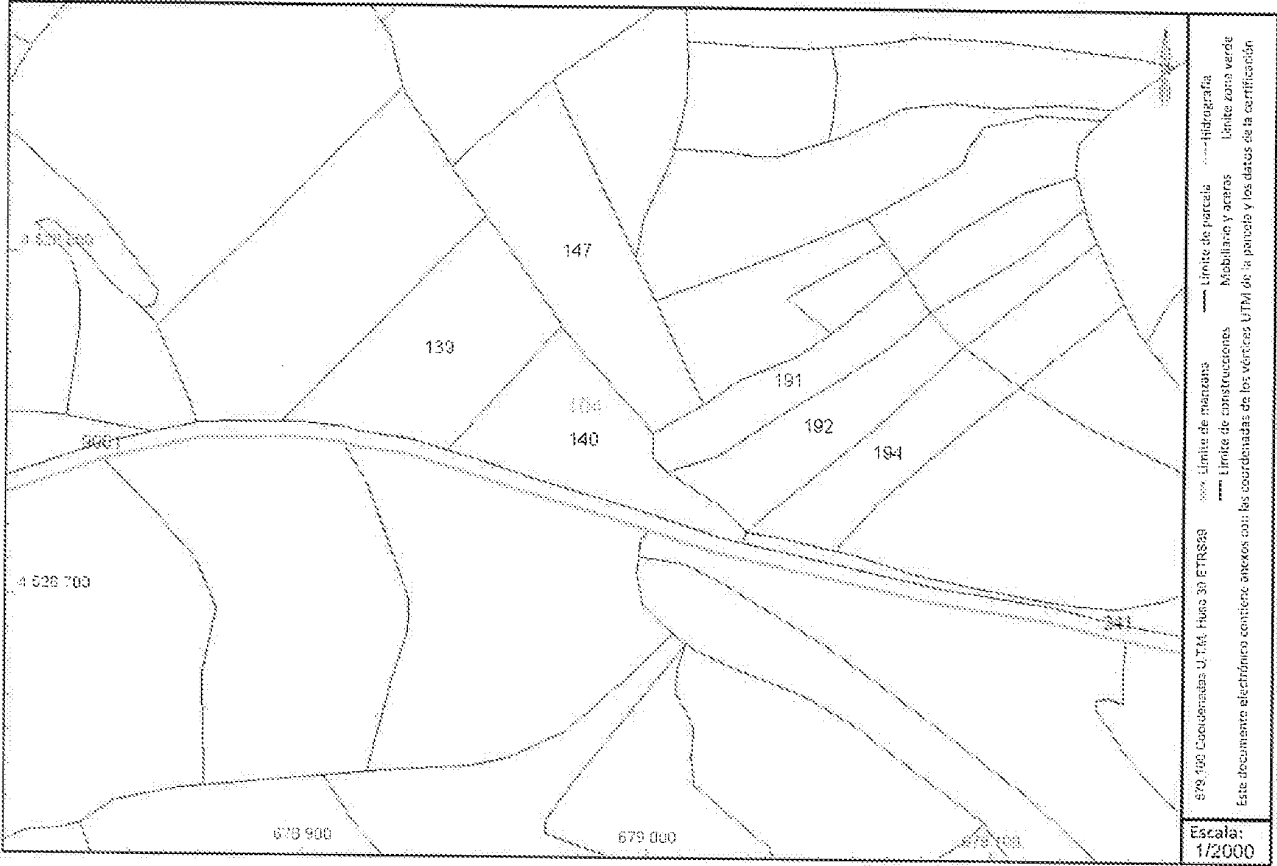
Localización: Polígono 104 Parcela 140 SOLANA Balsa. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]  
Clase: Rústico  
Uso principal: Agrario  
Valor catastral: [ 2024 ]: 38,97 €  
Valor catastral suelo: 38,97 €  
Valor catastral construcción: 0,00 €

Titularidad:  
Apellidos Nombre / Razón social ROYO AZUARA DIONISIO  
NIF/NIE  
Derecho 100,00% de propiedad  
Domicilio CL JUDERIA [ARMILLAS] 15  
44742 VIVEL DEL RIO MARTIN [TERUEL]

| Cultivo    |   | Cultivo/Aprovechamiento |           | IP Superficie m² |               | Subparcela Cultivo/Aprovechamiento |                         | IP Superficie m² |               |
|------------|---|-------------------------|-----------|------------------|---------------|------------------------------------|-------------------------|------------------|---------------|
| Subparcela | 0 | Cultivo/Aprovechamiento | E- Pastos | IP               | Superficie m² | Subparcela                         | Cultivo/Aprovechamiento | IP               | Superficie m² |
|            |   |                         |           | 01               | 2.032         |                                    |                         |                  |               |

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 2.032 m2



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.  
Solicitante: NOTARIA 8 DE MONTALBAN  
Finalidad: notaria  
Fecha de emisión: 29/05/2024

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: EAC3MMR3H0CWFZAC (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 29/05/2024





GOBIERNO  
DE ESPAÑA

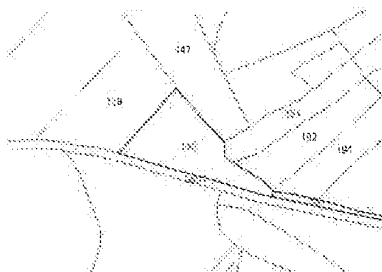
VICEPRESIDENTE  
PRIMERA DE  
MINISTERIO  
DE HACIENDA



## CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B104001400000HJ

RELACIÓN DE PARCELAS SIGUIENTES

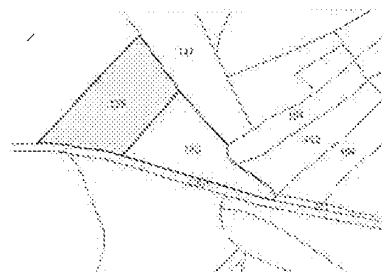


Referencia catastral: 44281B104002410000HU

Localización: Polígono 104 Parcela 241  
CARBONERAS. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                                  |
|---------------------------------|-----------|--------------------------------------------|
| LATORRE BELENGUER RICARDO       | 19527164A | CL URUGUAY 14<br>46007 VALENCIA [VALENCIA] |

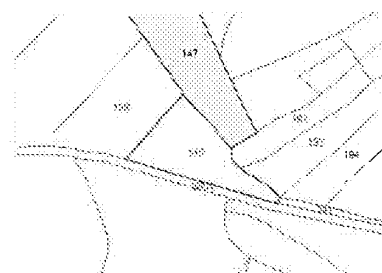


Referencia catastral: 44281B104001390000HS

Localización: Polígono 104 Parcela 139  
SOLANA BALSA. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF | Domicilio                        |
|---------------------------------|-----|----------------------------------|
| GALINDO BELENGUER FAUSTINO      |     | LG ARMILLAS<br>ARMILLAS [TERUEL] |

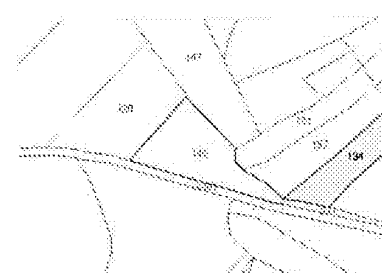


Referencia catastral: 44281B104001470000HA

Localización: Polígono 104 Parcela 147  
VAL DE DOMINGO. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social         | NIF       | Domicilio                                                 |
|-----------------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------|
| AYUNTAMIENTO DE VIVEL<br>DEL RIO MARTIN | P4428100D | CL AYUNTAMIENTO<br>44740 VIVEL DEL RIO MARTIN<br>[TERUEL] |

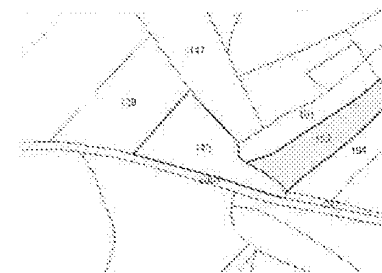


Referencia catastral: 44281B104001940000HM

Localización: Polígono 104 Parcela 194  
VAL DE DOMINGO. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                                                            |
|---------------------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------|
| GARCIA MARTIN MARIA ANGELES     | 01063904Q | CR BOADILLA DEL MONTE 48<br>Es:1 Pl:05 Pl:B<br>28024 MAORID [MADRID] |



Referencia catastral: 44281B104001920000HT

Localización: Polígono 104 Parcela 192  
VAL DE DOMINGO. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF | Domicilio                        |
|---------------------------------|-----|----------------------------------|
| FRANCISCO COVERGUE JESUS        |     | LG ARMILLAS<br>ARMILLAS [TERUEL] |

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: EAC3MMP3H0CWFZAC (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 29/05/2024

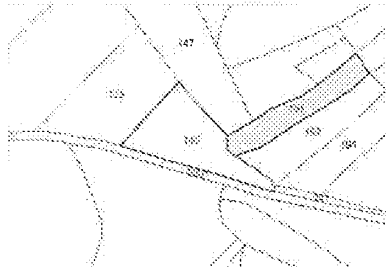


CERTIFICACIÓN CATASTRAL

DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B104001400000HJ

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 44281B104001910000HL

Localización: Polígono 104 Parcela 191  
VAL DE DOMINGO. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

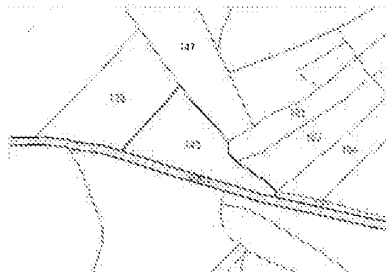
Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

PEREZ RUBIO HIGINIO

LG ARMILLAS  
ARMILLAS [TERUEL]



Referencia catastral: 44281B104090010000HX

Localización: Polígono 104 Parcela 9001  
CNO LOMILLAS. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

AYUNTAMIENTO DE VIVEL  
DEL RIO MARTIN

P4428100D CLAYUNTAMIENTO  
44740 VIVEL DEL RIO MARTIN  
[TERUEL]





# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B104003440000HG

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL IN

Localización: Polígono 104 Parcela 344 VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Clase: Rústico

Uso principal: Agrario

Valor catastral: [ 2024 ]: 8,25 €

Valor catastral suelo: 8,25 €

Valor catastral construcción: 0,00 €

## Titularidad:

Apellidos Nombre / Razón social  
ROYO AZUARA DIONISIO

NIF/NIE

Derecho

100,00% de  
propiedad

Domicilio

CL JUDERIA [ARMILLAS] 15  
44742 VIVEL DEL RIO MARTIN [TERUEL]

## Cultivo

Subparcela  
0

Cultivo/Aprovechamiento  
CR Labor o labradío regadio

IP Superficie m<sup>2</sup>  
02 57

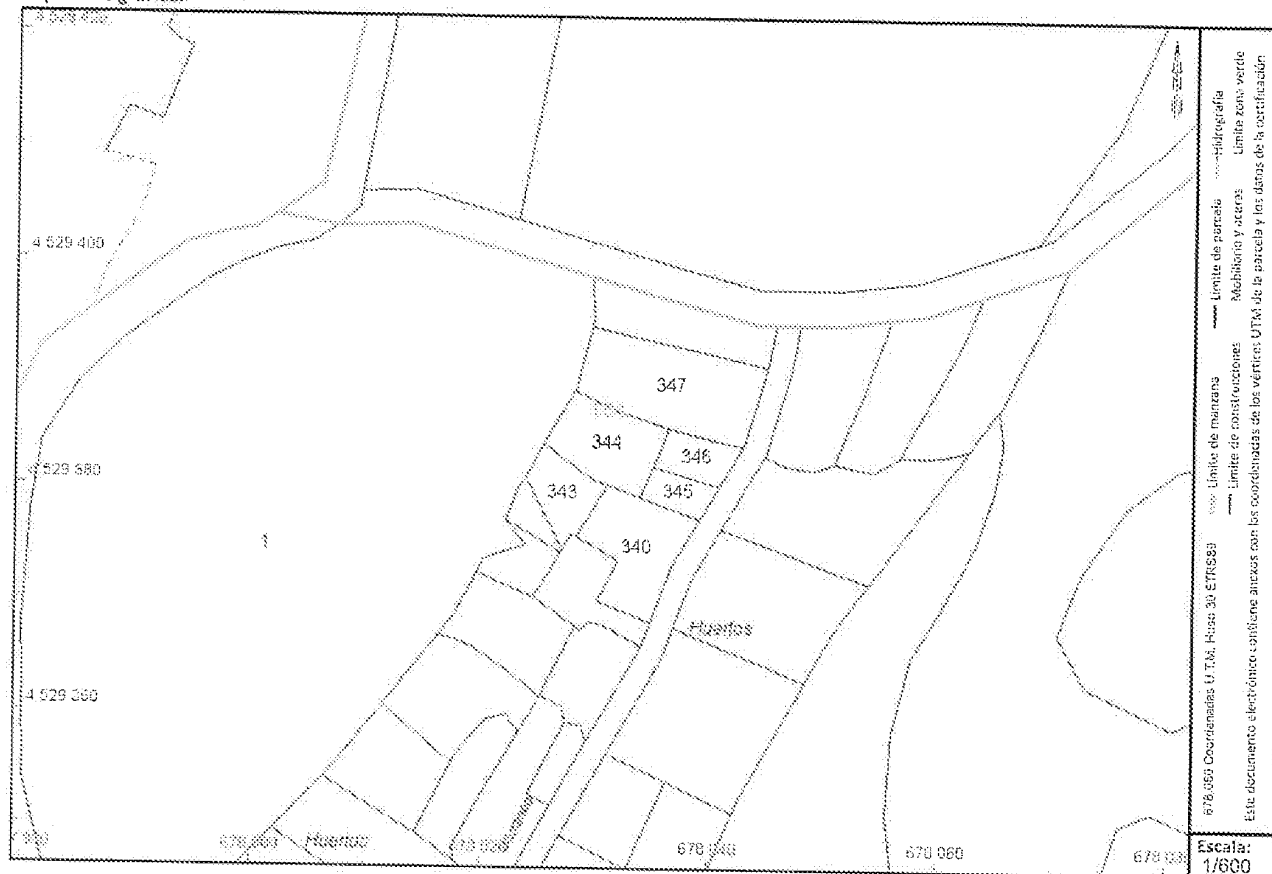
Subparcela

Cultivo/Aprovechamiento

IP Superficie m<sup>2</sup>

## PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 57 m2



Fecha de firma: 29/05/2024

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: J9-1ME7DJJ62Y970E (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>)



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: NOTARIA 8 DE MONTALBÁN

Finalidad: notaria

Fecha de emisión: 29/05/2024



GOBIERNO  
DE ESPAÑA

VICEPRESIDENCIA  
PRIMERA DEL GOBIERNO

MINISTERIO  
DE HACIENDA

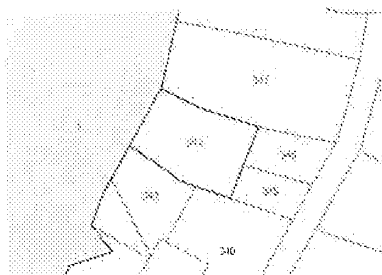
SECRETARÍA DE ESTADO  
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL  
DEL CATASTRO

# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B104003440000HG

## RELACION DE PARCELAS COMIBANTES



Referencia catastral: 44281B104000010000HM

Localización: Polígono 104 Parcela 1  
FUENTES. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

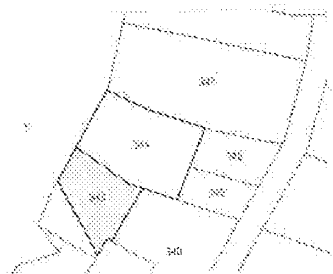
Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

FINOL VELASCO AGUSTIN

LG ARMILLAS  
ARMILLAS [TERUEL]



Referencia catastral: 44281B104003430000HY

Localización: Polígono 104 Parcela 343  
HUERTOS. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

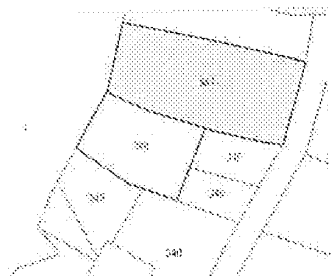
Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

FINOL DOMINGO LUIS ANGEL

36934253W CL HARMONIA 31 Pt:01 Pt:4  
08035 BARCELONA [BARCELONA]



Referencia catastral: 44281B104003470000HL

Localización: Polígono 104 Parcela 347  
HUERTOS. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

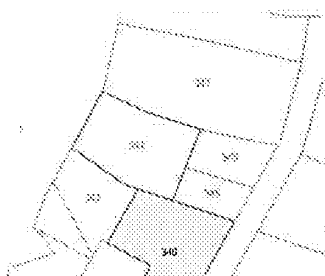
Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

LATAS PEREZ ANDRES

18407878N CM FILLAS 15 Es:1 Pt:05 Pt:0  
50013 ZARAGOZA [ZARAGOZA]



Referencia catastral: 44281B104003400000HW

Localización: Polígono 104 Parcela 340  
HUERTOS. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

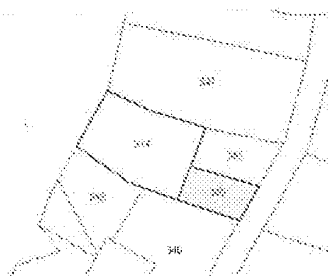
Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

VERA GRACIA DAMASO

18367932V LG ARMILLAS  
VIVEL DEL RIO MARTIN [TERUEL]



Referencia catastral: 44281B104003450000HQ

Localización: Polígono 104 Parcela 345  
HUERTOS. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

AUNES FUSTER VALERO

18367806Y AV SÑRES BASELGA RESIDENCIA 5  
44760 UTRILLAS [TERUEL]

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: J91ME7DJJB2Y970E (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 29/05/2024

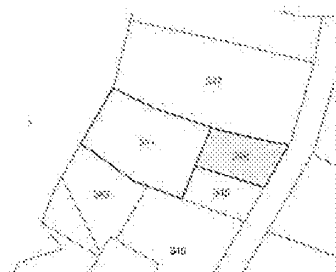




## CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B104003440000HG

RELACION DE PARCELAS CON...



Referencia catastral: 44281B104003460000HP

Localización: Polígono 104 Parcela 346

HUERTOS. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

YUS MORELLA AURELIA

LG ARMILLAS  
ARMILLAS [TERUEL]







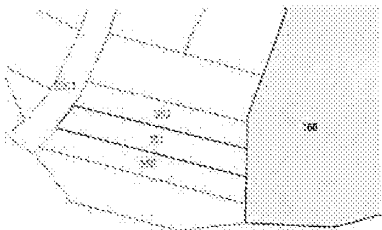
VICEPRESIDENTE  
PRIMERA DE  
MINISTERIO  
DE HACIENDA



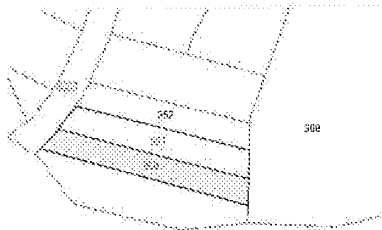
CERTIFICACIÓN CATASTRAL  
DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B104003510000HT

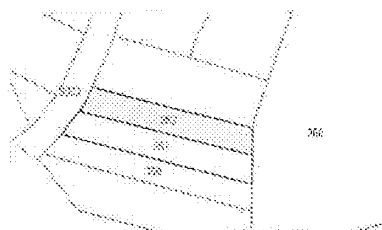
RELACION DE PARCELAS GRUPO



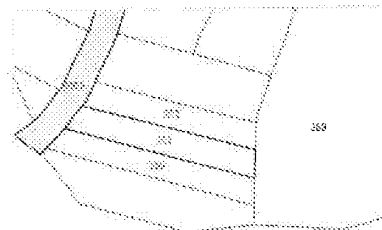
Referencia catastral: 44281B104003680000HH  
Localización: Polígono 104 Parcela 368  
FUENTES. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]  
Titularidad principal  
Apellidos Nombre / Razón social NIF Domicilio  
MORALES LATORRE JOAQUIN LG ARMILLAS  
ARMILLAS [TERUEL]



Referencia catastral: 44281B104003500000HL  
Localización: Polígono 104 Parcela 350  
HUERTOS. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]  
Titularidad principal  
Apellidos Nombre / Razón social NIF Domicilio  
GADEA BELENGUER EULOGIO 18367814Z CL BARRIO BAJO [ARMILLAS] 4  
44742 VIVEL DEL RIO MARTIN  
[TERUEL]



Referencia catastral: 44281B104003520000HF  
Localización: Polígono 104 Parcela 352  
HUERTOS. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]  
Titularidad principal  
Apellidos Nombre / Razón social NIF Domicilio  
JARQUE MAINAR DAMASO 17781911J AV EJERCITO 5 Es:4 Pl:02 Pt:A  
50400 CARINENA [ZARAGOZA]







GOBIERNO  
DE ESPAÑA

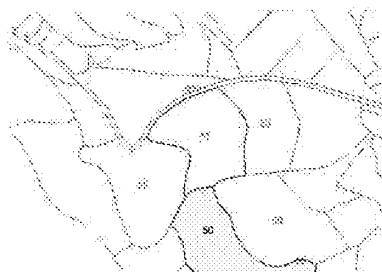
VICEPRESIDENTE  
PRIMERA DEL GOBIERNO  
MINISTERIO DE HACIENDA



## CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B105000570000HH

RELACION DE VÁRDEAS CONFINES

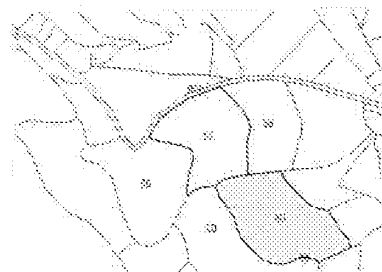


Referencia catastral: 44281B105000500000HX

Localización: Polígono 105 Parcela 50  
PENALTA. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                                                                      |
|---------------------------------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------|
| MARTIN MARCO MIGUEL ANGEL       | 17147289V | CL BURRIEL, FELIX [ ESCULT.]<br>9 Es:1 Pl:09 Pt:A<br>50008 ZARAGOZA [ZARAGOZA] |

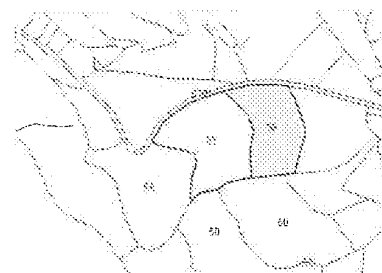


Referencia catastral: 44281B105000600000HH

Localización: Polígono 105 Parcela 60  
LOMILLAS. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                                                 |
|---------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------|
| ROYO RUBIO ANTONIO              | 18430737D | CL CARLOS PRATS<br>44740 VIVEL DEL RIO MARTIN<br>[TERUEL] |

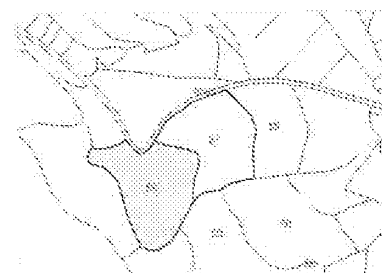


Referencia catastral: 44281B105000580000HW

Localización: Polígono 105 Parcela 58  
LOMILLAS. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                                                                        |
|---------------------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------|
| LATORRE ESTEBAN VICENTA         | 18367961T | CL JOAQUIN BENLLOCH INGENIER<br>26 Es:1 Pl:03 Pt:12<br>46026 VALENCIA [VALENCIA] |

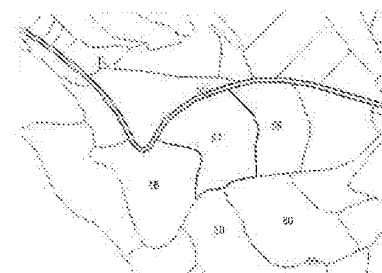


Referencia catastral: 44281B105000560000HU

Localización: Polígono 105 Parcela 56  
PENALTA. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                                             |
|---------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------|
| NAVARRO MILLAN MARIA<br>ISABEL  | 18387454N | CL ROSELLON 5 Pl:05 Pt:H<br>50007 ZARAGOZA [ZARAGOZA] |



Referencia catastral: 44281B104090010000HX

Localización: Polígono 104 Parcela 9001  
CNO LOMILLAS. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social         | NIF       | Domicilio                                                 |
|-----------------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------|
| AYUNTAMIENTO DE VIVEL<br>DEL RIO MARTIN | P4428100D | CL AYUNTAMIENTO<br>44740 VIVEL DEL RIO MARTIN<br>[TERUEL] |

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: FF18D48NRWXY4V4J (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 29/05/2024



CERTIFICACIÓN CATASTRAL

DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B106000040000HA

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: Polígono 106 Parcela 4 MIÑONA. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Clase: Rústico  
Uso principal: Agrario

Valor catastral: [ 2024 ]: 511,84 €

Valor catastral suelo: 511,84 €

Valor catastral construcción: 0,00 €

Titularidad:

Apellidos Nombre / Razón social  
ROYO AZUARA DIONISIO

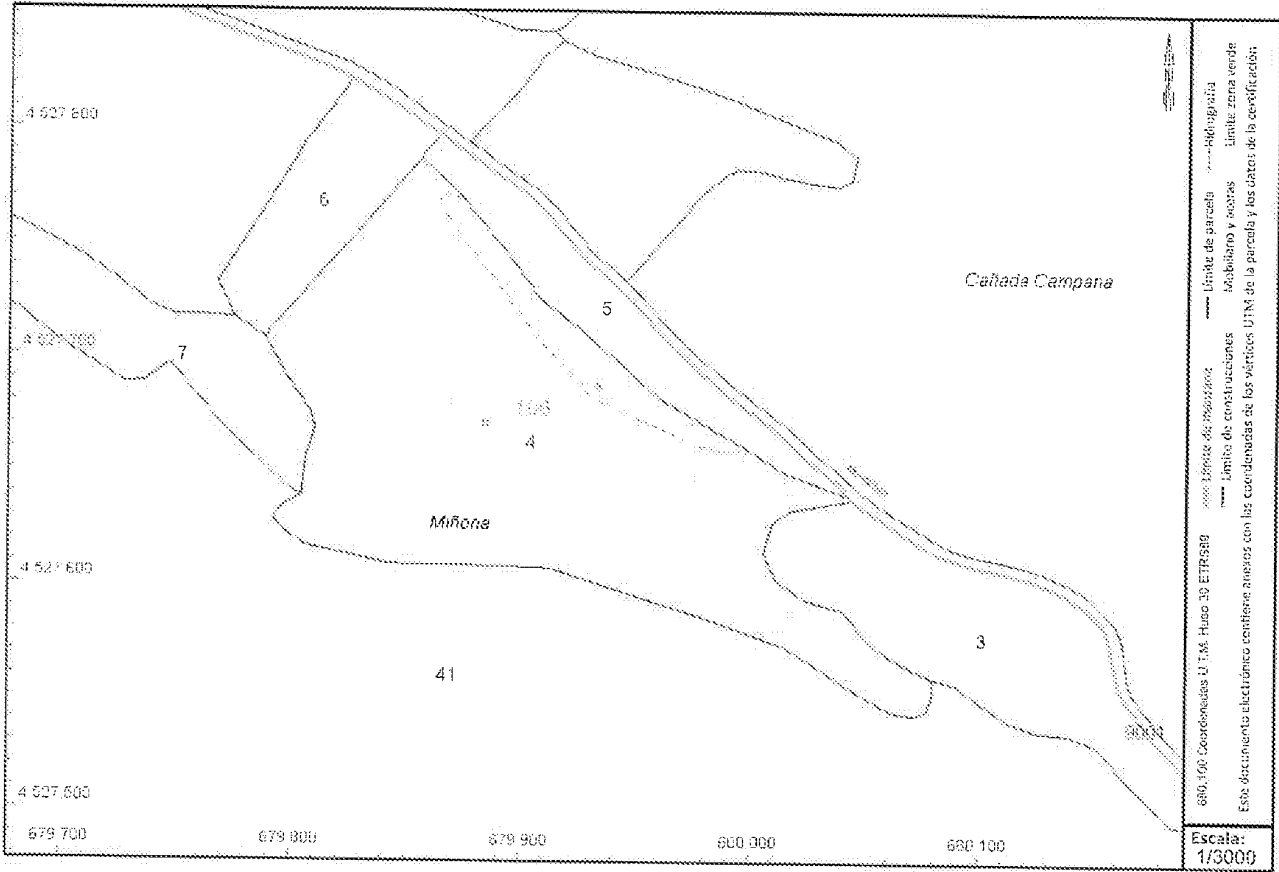
|         |                      |                                                                 |
|---------|----------------------|-----------------------------------------------------------------|
| NIF/NIE | Derecho              | Domicilio                                                       |
|         | 100,00% de propiedad | CL JUDERIA [ARMILLAS] 15<br>44742 VIVEL DEL RIO MARTIN [TERUEL] |

Cultivo

| Subparcela | Cultivo/Aprovechamiento  | IP | Superficie m² | Subparcela | Cultivo/Aprovechamiento | IP | Superficie m² |
|------------|--------------------------|----|---------------|------------|-------------------------|----|---------------|
| a          | C- Labor o Labradío seco | 05 | 2,192         | b          | E- Pastos               | 01 | 25,462        |

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 27.654 m2



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: NOTARIA 8 DE MONTALBAN

Finalidad: notaria

Fecha de emisión: 29/05/2024

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: 00N22PYJSGEDBF (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 29/05/2024





GOBIERNO  
DE ESPAÑA

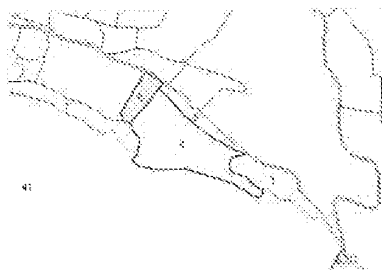
VICEPRESIDENTE  
PRIMERA DE  
MINISTRO  
MINISTERIO  
DE HACIENDA



## CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B106000040000HA

RELACION DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 44281B1060000060000HY

Localización: Polígono 106 Parcela 6  
MIÑONA. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

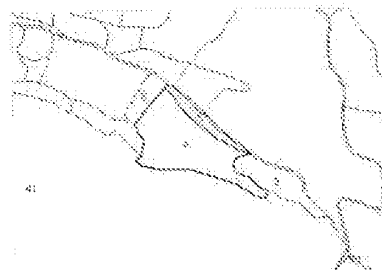
Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

TOMAS MARIANO

LG ARMILLAS  
ARMILLAS [TERUEL]



Referencia catastral: 44281B1060000050000HB

Localización: Polígono 106 Parcela 5  
MIÑONA. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

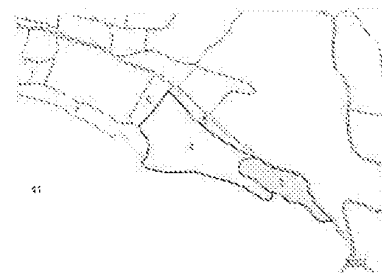
Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

PEREZ PEREZ FELICIDAD

18367877P CL BARON DE LA BARRE 60 Pl:02  
Pt:03  
08023 BARCELONA [BARCELONA]



Referencia catastral: 44281B1060000030000HW

Localización: Polígono 106 Parcela 3  
MIÑONA. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

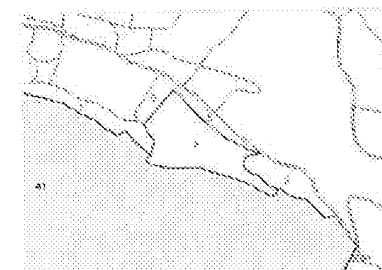
Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

YUS PEREZ AGUEDA

CL MAYOR [ARMILLAS]  
44740 VIVEL DEL RIO MARTIN  
[TERUEL]



Referencia catastral: 44281B1060000410000HG

Localización: Polígono 106 Parcela 41  
CAÑADA PEÑA. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

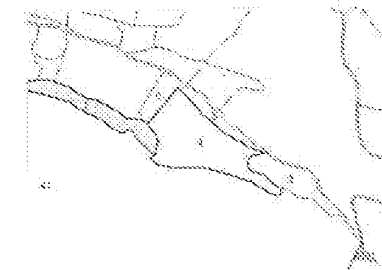
Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

AYUNTAMIENTO DE VIVEL  
DEL RIO MARTIN

P4428100D CL AYUNTAMIENTO  
44740 VIVEL DEL RIO MARTIN  
[TERUEL]



Referencia catastral: 44281B1060000070000HG

Localización: Polígono 106 Parcela 7  
CERRO POLO. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

AYUNTAMIENTO DE VIVEL  
DEL RIO MARTIN

P4428100D CL AYUNTAMIENTO  
44740 VIVEL DEL RIO MARTIN  
[TERUEL]

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: 60NN22PYJSGEDEF (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 29/05/2024





GOBIERNO  
DE ESPAÑA

VICEPRESIDENCIA  
PRIMERA DEL GOBIERNO

MINISTERIO  
DE HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO  
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL  
DEL CATASTRO

# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B106000040000HA

## RELACION DE PARCELAS CONFINANTES



Referencia catastral: 44281B105090010000HF

Localización: Polígono 105 Parcela 9001  
CNO MONTALBAN. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

AYUNTAMIENTO DE VIVEL  
DEL RIO MARTIN

NIF

P4428100D

Domicilio

CLAYUNTAMIENTO  
44740 VIVEL DEL RIO MARTIN  
[TERUEL]

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: 00NN22PYJSGEDEF (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 29/05/2024

CERTIFICACIÓN CATASTRAL

DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B106000140000HT

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: Polígono 106 Parcela 14 CERRO PALO VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Clase: Rústico

Uso principal: Agrario

Valor catastral: [ 2024 ]: 54,85 €

Valor catastral suelo: 54,85 €

Valor catastral construcción: 0,00 €

Titularidad:

Apellidos Nombre / Razón social

ROYO AZUARA DIONISIO

NIF/NIE

Derecho

100,00% de propiedad

Domicilio

CL JUDERIA [ARMILLAS] 15

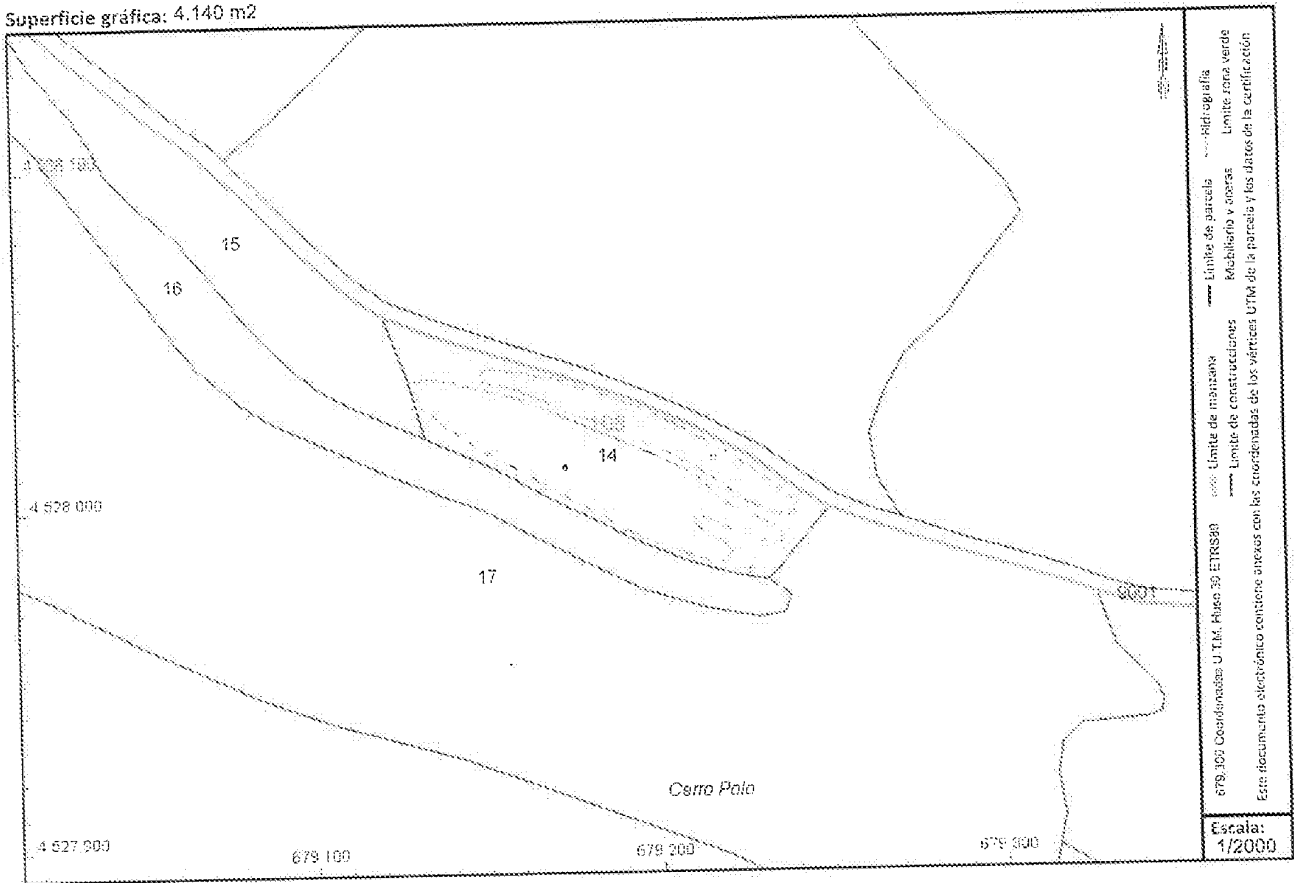
44742 VIVEL DEL RIO MARTIN [TERUEL]

Cultivo

| Subparcela | Cultivo/Aprovechamiento  | IP | Superficie m² | Subparcela | Cultivo/Aprovechamiento  | IP | Superficie m² |
|------------|--------------------------|----|---------------|------------|--------------------------|----|---------------|
| a          | C- Labor o Labradío seco | 05 | 1.947         | b          | C- Labor o Labradío seco | 05 | 742           |
| c          | E- Pastos                | 01 | 1.451         |            |                          |    |               |

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 4.140 m2



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: NOTARIA 6 DE MONTALBAN

Finalidad: notaria

Fecha de emisión: 29/05/2024



GOBIERNO  
DE ESPAÑA

VICEPRESIDENCIA  
PRIMERA DEL GOBIERNO

MINISTERIO  
DE HACIENDA

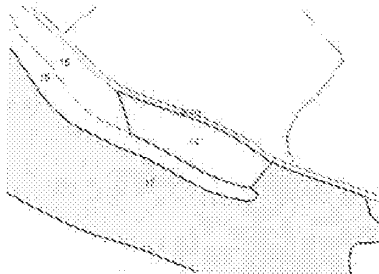
SECRETARÍA DE ESTADO  
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL  
DEL CATÁSTRO

# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B106000140000HT

## RELACION DE PARCELAS COLINDANTES

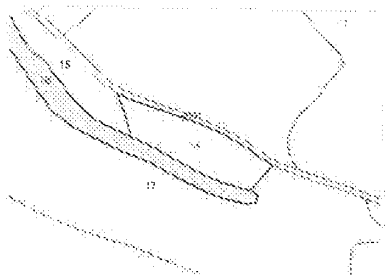


Referencia catastral: 44281B106000170000HO

Localización: Polígono 106 Parcela 17  
CERRO POLO, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                                                                      |
|---------------------------------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------|
| MARTIN MARCO MIGUEL ANGEL       | 17147289V | CL BURRIEL, FELIX [ ESCULT.]<br>9 Es:1 Pl:09 Pt:A<br>50008 ZARAGOZA [ZARAGOZA] |

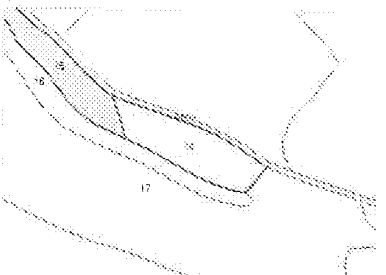


Referencia catastral: 44281B106000160000HM

Localización: Polígono 106 Parcela 16  
CERRO POLO, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                                            |
|---------------------------------|-----------|------------------------------------------------------|
| FINOL LATORRE PEDRO JUAN        | 36931711J | PS VALLDAURA 166 Es:D<br>08042 BARCELONA [BARCELONA] |

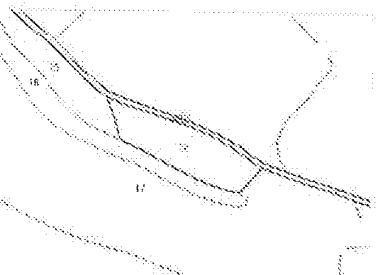


Referencia catastral: 44281B106000150000HF

Localización: Polígono 106 Parcela 15  
CERRO POLO, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                                                 |
|---------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------|
| ROYO RUBIO ANTONIO              | 18430737D | CL CARLOS PRATS<br>44740 VIVEL DEL RIO MARTIN<br>[TERUEL] |



Referencia catastral: 44281B105090010000HF

Localización: Polígono 105 Parcela 9001  
CNO MONTALBAN, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social         | NIF       | Domicilio                                                 |
|-----------------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------|
| AYUNTAMIENTO DE VIVEL<br>DEL RIO MARTIN | P4428100D | CL AYUNTAMIENTO<br>44740 VIVEL DEL RIO MARTIN<br>[TERUEL] |

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: 3MSFP4Q1SR4CFGR9 (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 29/05/2024



## CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B107000160000HG

### **DATOS DESCRIPTIVOS DE UNA**

Localización: Polígono 107 Parcela 16 PELANDRESES, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Clase: Rústico

Uso principal: Agrario

Valor catastral: [ 2024 ]:

12,02 €

Valor catastral suelo:

12,02 €

**Valor catastral construcción:**

0,00 €

Titularidad:

Apellidos Nombre / Razón social  
ROYO AZUARA DIONISIO

NIF/NIE

## Derecho

100,00% de  
propiedad

**Domicilio**

CL JUDERIA (ARMILLAS) 15  
44742 VIVEL DEL RIO MARTIN (TERUEL)

## Cultivo

Subparcela  
0

**Cultivo/Aprovechamiento**  
E- Pastos

|    |                           |
|----|---------------------------|
| IP | Superficie m <sup>2</sup> |
| 02 | 3.586                     |

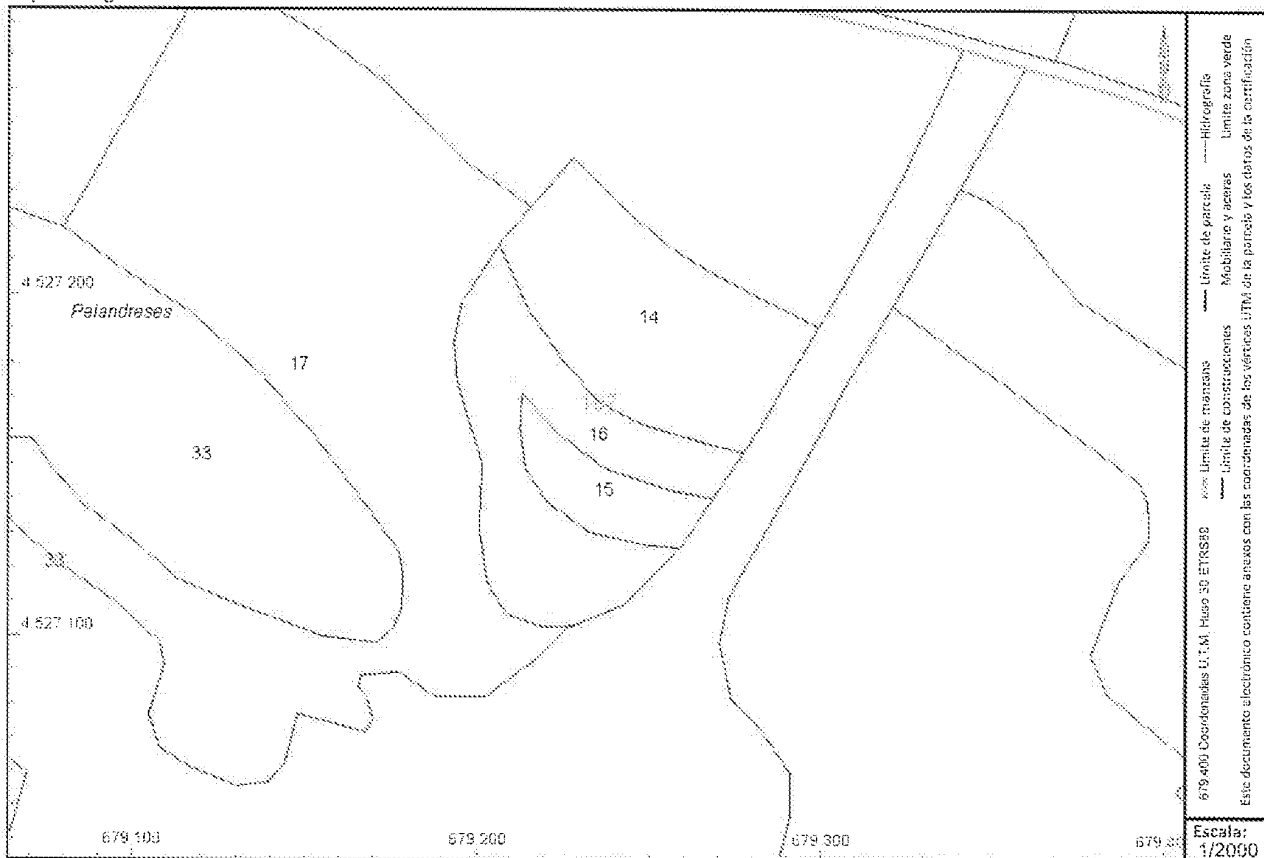
## Subnarcetia

Cultivo/Aprovechamiento

ip Superficie m<sup>2</sup>

## PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 3.686 m<sup>2</sup>



*Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.*

Solicitante: NOTARIA 8 DE MONTALBAN

Finalidad: notaria

Fecha de emisión: 23/05/2024

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: DZGCGZS7KRA5JENG (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 29/05/2024





GOBIERNO  
DE ESPAÑA

VICEPRESIDENCIA  
PRIMERA DEL GOBIERNO

MINISTERIO  
DE HACIENDA

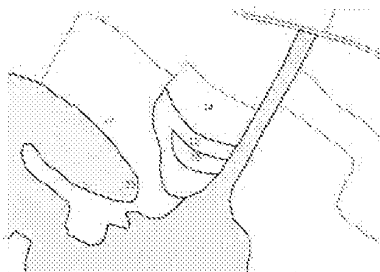
SECRETARÍA DE ESTADO  
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL  
DEL CATÁSTRO

# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B107000160000HG

## RELACION DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 44281B107000330000HX

Localización: Polígono 107 Parcela 33  
HOYA CABRA, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

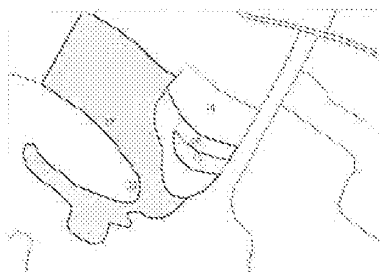
NIF

Domicilio

AYUNTAMIENTO DE VIVEL  
DEL RIO MARTIN

P4428100D

CL AYUNTAMIENTO  
44740 VIVEL DEL RIO MARTIN  
[TERUEL]



Referencia catastral: 44281B107000170000HQ

Localización: Polígono 107 Parcela 17  
PELANDRESES, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

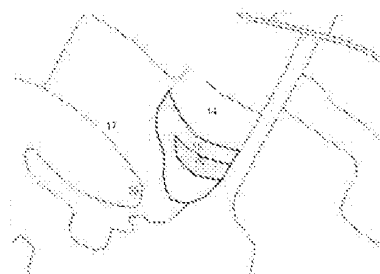
NIF

Domicilio

GARCIA MARTIN MARIA ANGELES

01063904Q

CR BOADILLA DEL MONTE 48  
Es:1 Pl:05 Pl:B  
28024 MADRID [MADRID]



Referencia catastral: 44281B107000150000HY

Localización: Polígono 107 Parcela 15  
PELANDRESES, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

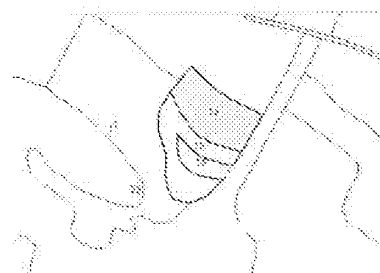
NIF

Domicilio

AZUARA AUNES FELIPE

18367899F

CL MAYOR [ARMILLAS] 2  
44740 VIVEL DEL RIO MARTIN  
[TERUEL]



Referencia catastral: 44281B107000140000HB

Localización: Polígono 107 Parcela 14  
PELANDRESES, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

AZUARA AUNES FELIPE

18367899F

CL MAYOR [ARMILLAS] 2  
44740 VIVEL DEL RIO MARTIN  
[TERUEL]

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: DZGCGZ597KRASJEXG (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 29/05/2024





VICE  
PRIN  
MIN  
DE F



# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B111000160000HU

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL

Localización: Polígono 111 Parcela 16 VUELIA LARGA. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Clase: Rústico

Uso principal: Agrario

Valor catastral: [ 2024 ]:

192,87 €

Valor catastral suelo:

192,87 €

Valor catastral construcción:

0,00 €

## Titularidad:

Apellidos Nombre / Razón social  
ROYO AZUARA DIONISIO

NIF/NIE

Derecho

100,00% de  
propiedad

Domicilio

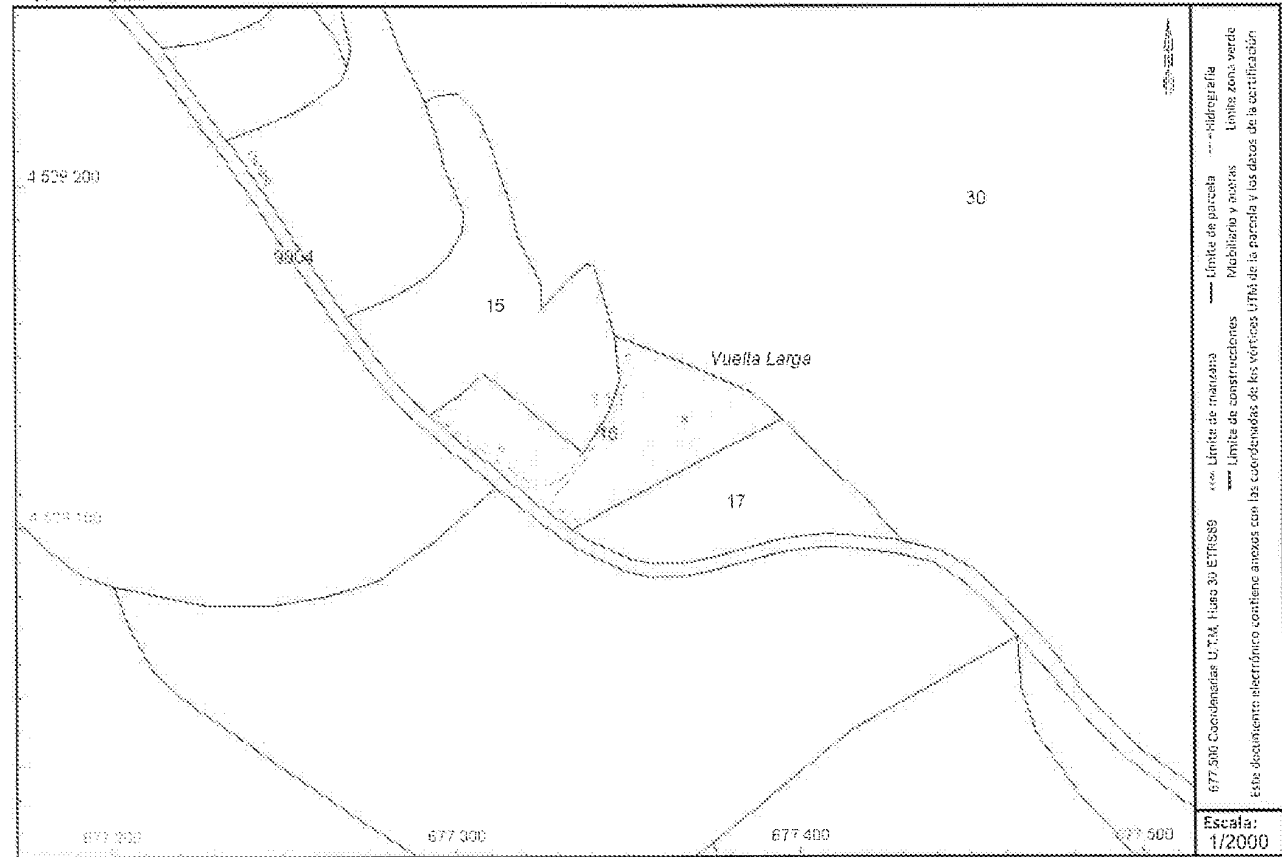
CL JUDERIA [ARMILLAS] 15  
44742 VIVEL DEL RIO MARTIN [TERUEL]

## Cultivo

| Subparcela | Cultivo/Aprovechamiento  | IP | Superficie m <sup>2</sup> | Subparcela | Cultivo/Aprovechamiento  | IP | Superficie m <sup>2</sup> |
|------------|--------------------------|----|---------------------------|------------|--------------------------|----|---------------------------|
| a          | C- Labor o Labradío seco | 02 | 1.517                     | b          | C- Labor o Labradío seco | 02 | 666                       |
| c          | E- Pastos                | 01 | 278                       |            |                          |    |                           |

## PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 2.461 m<sup>2</sup>



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: NOTARIA 8 DE MONTALBAN

Finalidad: notaria

Fecha de emisión: 29/05/2024

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: CSXABFBD4WJ8AKC (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 29/05/2024

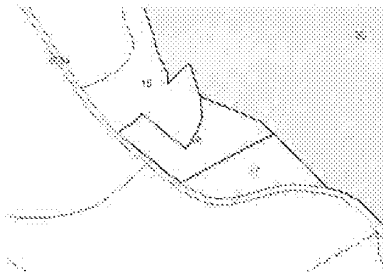


CERTIFICACIÓN CATASTRAL

DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

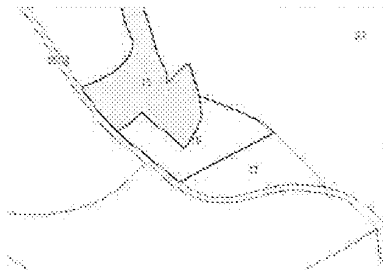
Referencia catastral: 44281B111000160000HU

RELACION DE PARCELAS CONTIGUAS



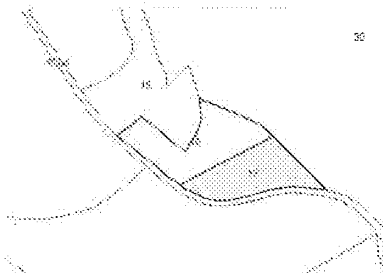
Referencia catastral: 44281B111000300000HP  
Localización: DS DISEMINADOS [ARMILLAS] 4 Polígono 111 Parcela 30 000800100XL72H - SAN VICENTE. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

|                                      |           |                                                     |
|--------------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------|
| Titularidad principal                |           |                                                     |
| Apellidos Nombre / Razón social      | NIF       | Domicilio                                           |
| AYUNTAMIENTO DE VIVEL DEL RIO MARTIN | P4428100D | CL AYUNTAMIENTO 44740 VIVEL DEL RIO MARTIN [TERUEL] |



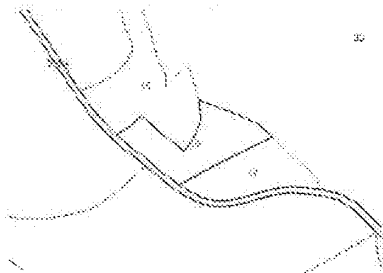
Referencia catastral: 44281B111000150000HZ  
Localización: Polígono 111 Parcela 15 VUELTA LARGA. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

|                                 |           |                                                     |
|---------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------|
| Titularidad principal           |           |                                                     |
| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                                           |
| ROYO RUBIO ANTONIO              | 18430737D | CL CARLOS PRATS 44740 VIVEL DEL RIO MARTIN [TERUEL] |



Referencia catastral: 44281B111000170000HH  
Localización: Polígono 111 Parcela 17 VUELTA LARGA. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

|                                 |     |                                                 |
|---------------------------------|-----|-------------------------------------------------|
| Titularidad principal           |     |                                                 |
| Apellidos Nombre / Razón social | NIF | Domicilio                                       |
| BARBERAN ROYO JUAN HR           |     | BO ARMILLAS 44742 VIVEL DEL RIO MARTIN [TERUEL] |



Referencia catastral: 44281B111090040000HJ  
Localización: Polígono 111 Parcela 9004 CAMINO. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

|                                      |           |                                                     |
|--------------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------|
| Titularidad principal                |           |                                                     |
| Apellidos Nombre / Razón social      | NIF       | Domicilio                                           |
| AYUNTAMIENTO DE VIVEL DEL RIO MARTIN | P4428100D | CL AYUNTAMIENTO 44740 VIVEL DEL RIO MARTIN [TERUEL] |





GOBIERNO  
DE ESPAÑA

VICEPRESIDENTE  
PRIMERA  
MINISTERIO  
DE HACIENDA



## CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B111000360000HK

### DATOS DESCRIPTIVOS DEL INDE

Localización: Polígono 111 Parcela 36 DETRAS COLLAO. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Clase: Rústico

Uso principal: Agrario

Valor catastral: [ 2024 ]:

305,48 €

Valor catastral suelo:

305,48 €

Valor catastral construcción:

0,00 €

### Titularidad:

Apellidos Nombre / Razón social  
ROYO AZUARA DIONISIO

NIF/NIE

Dercho

100,00% de  
propiedad

Domicilio

CL JUDERIA [ARMILLAS] 15  
44742 VIVEL DEL RIO MARTIN [TERUEL]

### Cultivo

Subparcela  
a

Cultivo/Aprovechamiento  
C- Labor o Labrado seco

IP Superficie m<sup>2</sup>  
02 3.521

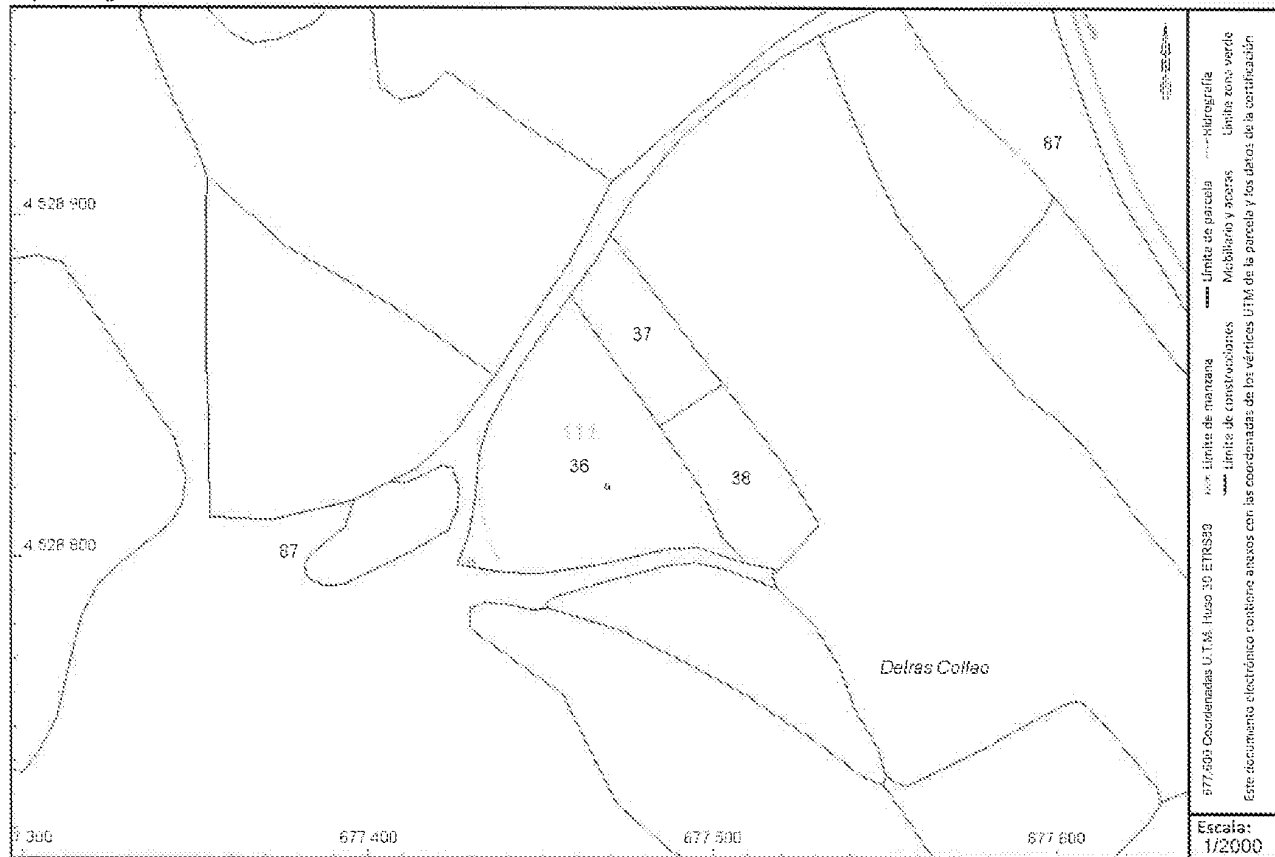
Subparcela  
b

Cultivo/Aprovechamiento  
E- Pastos

IP Superficie m<sup>2</sup>  
01 137

### PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 3.658 m<sup>2</sup>



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: NOTARIA 8 DE MONTALBAN

Finalidad: notaria

Fecha de emisión: 29/05/2024

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: 3FNTAV3TNG3B8H41 (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 29/05/2024

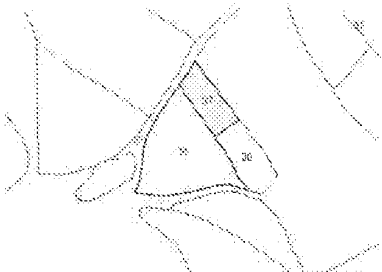


CERTIFICACIÓN CATASTRAL

DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B111000360000HK

RELACION DE PARCELAS COLINDANTES

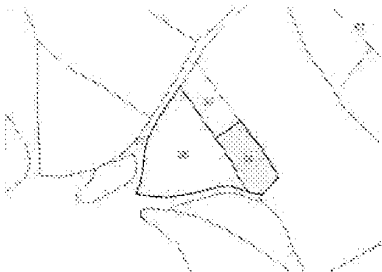


Referencia catastral: 44281B111000370000HR

Localización: Polígono 111 Parcela 37  
DETRAS COLLAO. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                                                                      |
|---------------------------------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------|
| MARTIN MARCO MIGUEL ANGEL       | 17147299V | CL BURRIEL, FELIX [ ESCULT.]<br>9 Es:1 Pl:09 Pt:A<br>50008 ZARAGOZA [ZARAGOZA] |

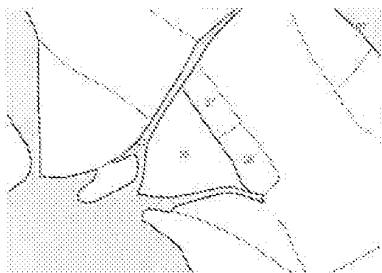


Referencia catastral: 44281B111000380000HD

Localización: Polígono 111 Parcela 38  
DETRAS COLLAO. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF | Domicilio                        |
|---------------------------------|-----|----------------------------------|
| GONZALVO CALMACHE PRUDENCIO     |     | LG ARMILLAS<br>ARMILLAS [TERUEL] |



Referencia catastral: 44281B111000870000HB

Localización: Polígono 111 Parcela 87  
MONTE PUBLICO. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social      | NIF       | Domicilio                                                 |
|--------------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------|
| AYUNTAMIENTO DE VIVEL DEL RIO MARTIN | P4428100D | CL AYUNTAMIENTO<br>44740 VIVEL DEL RIO MARTIN<br>[TERUEL] |





## CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B111000760000HJ

### DATOS DESCRIPTIVOS DE INICIACIÓN

Localización: Polígono 111 Parcela 76 CÁRRIA MOLINOS. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Clase: Rústico  
Uso principal: Agrario

Valor catastral: [ 2024 ]: 38,89 €  
Valor catastral suelo: 38,89 €  
Valor catastral construcción: 0,00 €

### Titularidad:

Apellidos Nombre / Razón social  
ROYO AZUARA DIONISIO

NIF/NIE

Derecho

100,00% de  
propiedad

Domicilio

CL JUDERIA [ARMILLAS] 15  
44742 VIVEL DEL RIO MARTIN [TERUEL]

### Cultivo

Subparcela  
a

Cultivo/Aprovechamiento  
C- Labor o Labradío secoano

IP Superficie m<sup>2</sup>  
05 2.564

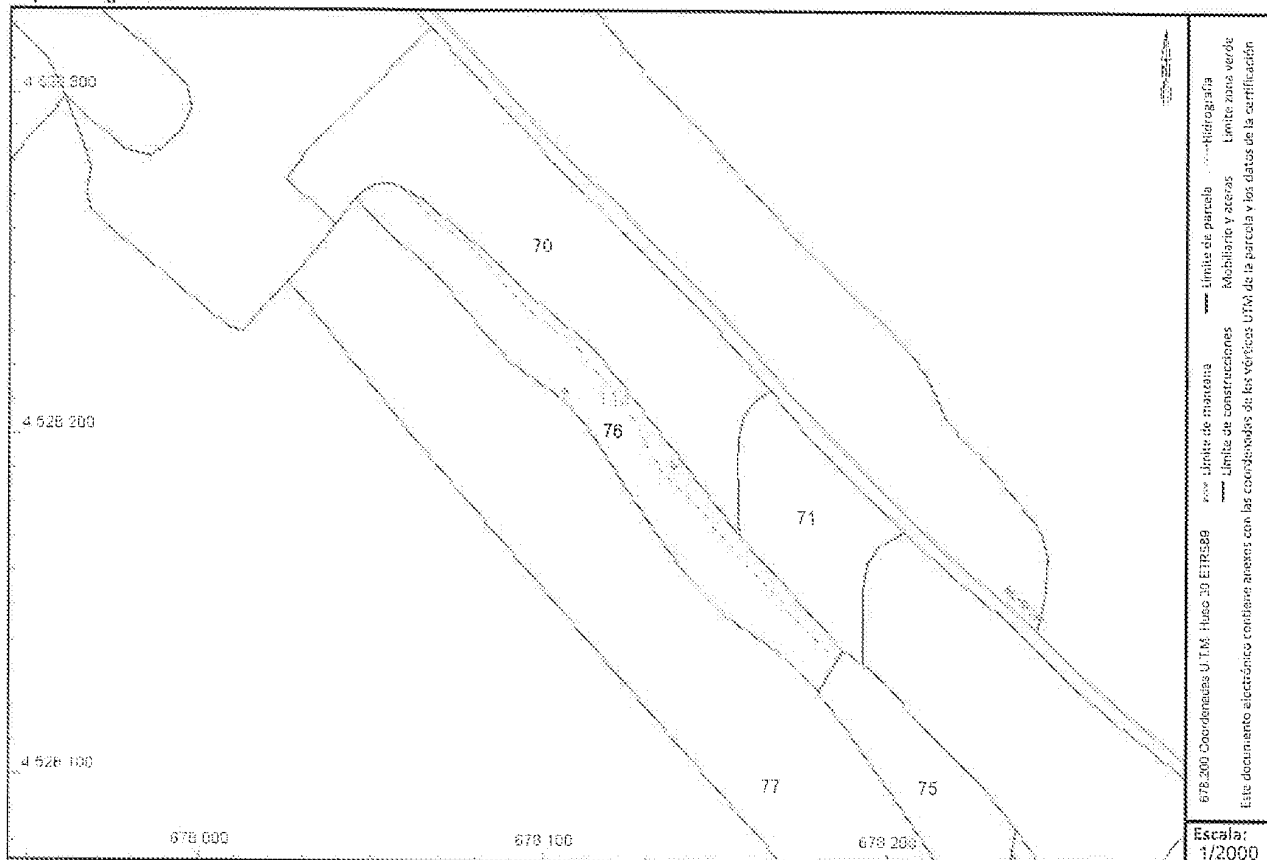
Subparcela  
b

Cultivo/Aprovechamiento  
E- Pastos

IP Superficie m<sup>2</sup>  
01 685

### PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 3.249 m<sup>2</sup>



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.  
Solicitante: NOTARIA 8 DE MONTALBÁN  
Finalidad: notaria  
Fecha de emisión: 29/05/2024

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: M63S1JERXW6NYF7 (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 29/05/2024





GOBIERNO  
DE ESPAÑA

VICEPRESIDENCIA  
PRIMERA DEL GOBIERNO

MINISTERIO  
DE HACIENDA

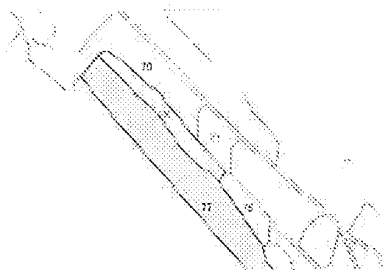
SECRETARÍA DE ESTADO  
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL  
DEL CATASTRO

# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B111000760000HJ

## RELACION DE PARCELAS COLINDANTES

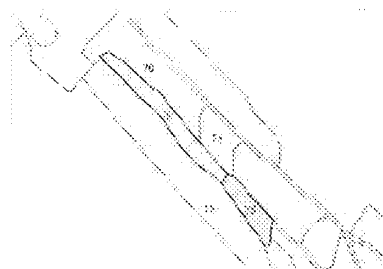


Referencia catastral: 44281B111000770000HE

Localización: Polígono 111 Parcela 77  
CARRIA MOLINOS, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                                                                         |
|---------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| FRANCO SARRABLO MARIA ANGELES   | 17816498P | CL ONZE DE SETEMBRE 16 Es:8<br>Pl:03 Pt:01<br>08100 MOLLET DEL VALLES [BARCELONA] |

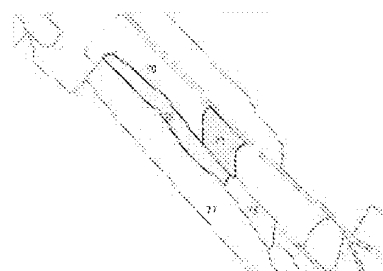


Referencia catastral: 44281B111000750000HI

Localización: Polígono 111 Parcela 75  
CARRIA MOLINOS, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                                                       |
|---------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------------|
| AZUARA AUNES FELIPE             | 18367899F | CL MAYOR [ARMILLAS] 2<br>44740 VIVEL DEL RIO MARTIN<br>[TERUEL] |

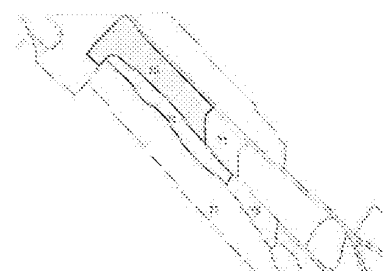


Referencia catastral: 44281B111000710000HK

Localización: Polígono 111 Parcela 71  
CARRIA MOLINOS, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                                           |
|---------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------|
| JUAN AUNES DANIEL               | 18377463A | CL ITALIA 18<br>08100 MOLLET DEL VALLES [BARCELONA] |



Referencia catastral: 44281B111000700000HO

Localización: Polígono 111 Parcela 70  
CARRIA MOLINOS, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio                                |
|---------------------------------|-----------|------------------------------------------|
| FINOL LATORRE ANTONIO           | 18367888L | CL TEJERIA 12<br>44760 UTRILLAS [TERUEL] |

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: M63S1JEKQWKGNYF7 (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 29/05/2024





# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B120000110000HY

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INmueble

Localización: Polígono 120 Parcela 11 LUSTAL VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Clase: Rústico

Uso principal: Agrario

Valor catastral: [ 2024 ]:

59,30 €

Valor catastral suelo:

59,30 €

Valor catastral construcción:

0,00 €

## Titularidad:

Apellidos Nombre / Razón social  
ROYO AZUARA DIONISIO

NIF/NIE

Derecho

100,00% de  
propiedad

Domicilio

CL JUDERIA [ARMILLAS] 15  
44742 VIVEL DEL RIO MARTIN [TERUEL]

## Cultivo

Subparcela  
0

Cultivo/Aprovechamiento  
MT Matorral

IP Superficie m<sup>2</sup>  
00 33.533

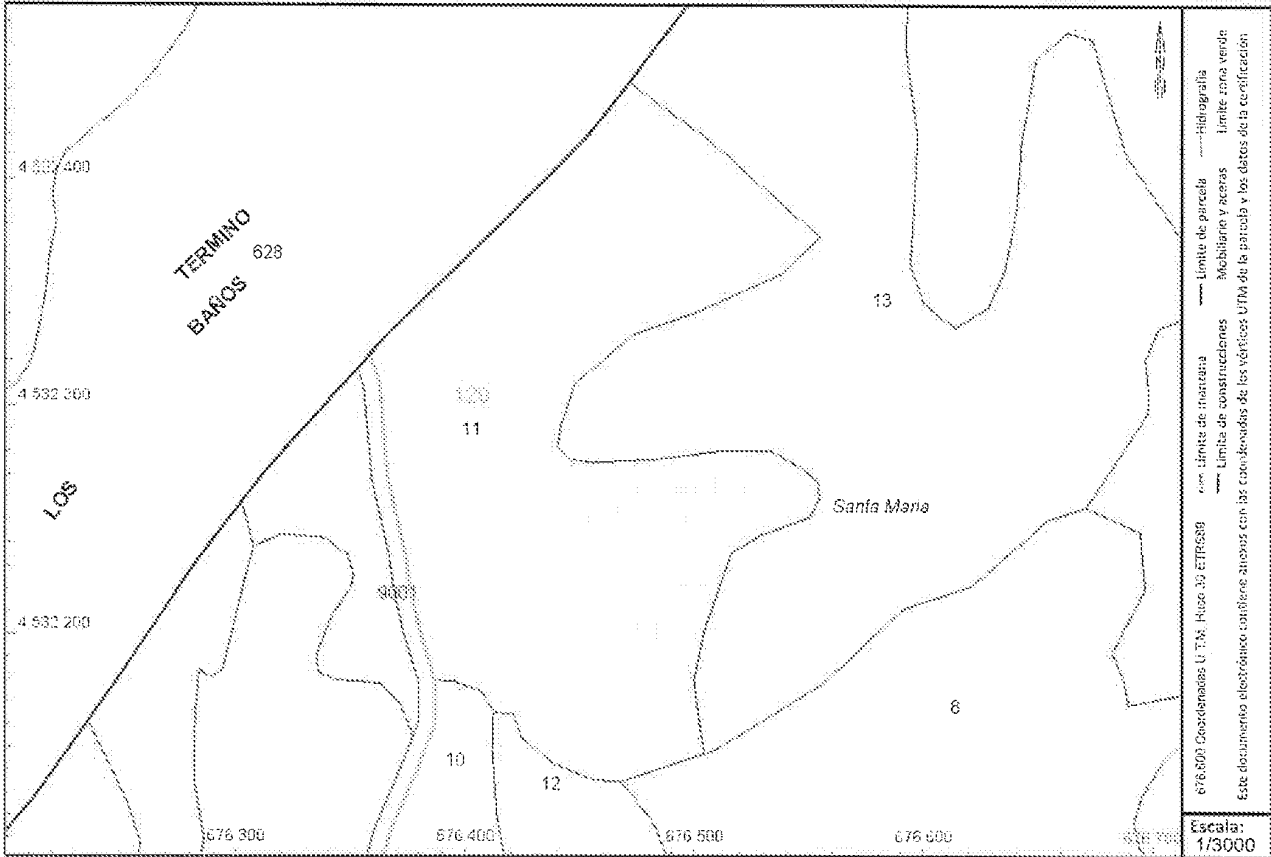
Subparcela

Cultivo/Aprovechamiento

IP Superficie m<sup>2</sup>

## PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 33.533 m<sup>2</sup>



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.  
Solicitante: NOTARIA 8 DE MONTALBAN  
Finalidad: notaria  
Fecha de emisión: 29/05/2024





GOBIERNO  
DE ESPAÑA

VICEPRESIDENCIA  
PRIMERA DEL GOBIERNO  
MINISTERIO  
DE HACIENDA

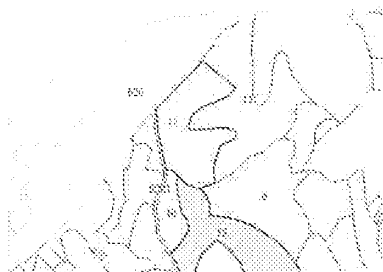
SECRETARÍA DE ESTADO  
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL  
DEL CATÁSTRO

## CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B120000110000HY

### RELACION DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 44281B120000120000HG

Localización: Polígono 120 Parcela 12

LUSTAL VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

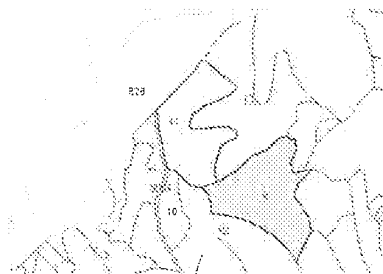
NIF

Domicilio

AYUNTAMIENTO DE VIVEL  
DEL RIO MARTIN

P4428100D

CL AYUNTAMIENTO  
44740 VIVEL DEL RIO MARTIN  
[TERUEL]



Referencia catastral: 44281B120000080000HY

Localización: Polígono 120 Parcela 8

LUSTAL VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

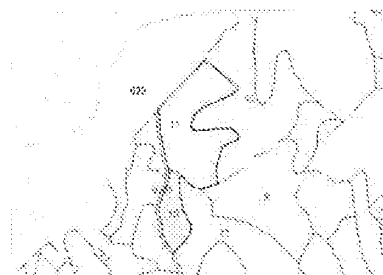
NIF

Domicilio

RUBIO DOMINGO MARIA PILAR

17178307K

CL PEREZ, SILVESTRE 16 PL:04  
Pt:C  
50002 ZARAGOZA [ZARAGOZA]



Referencia catastral: 44281B120000100000HB

Localización: Polígono 120 Parcela 10

LUSTAL VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

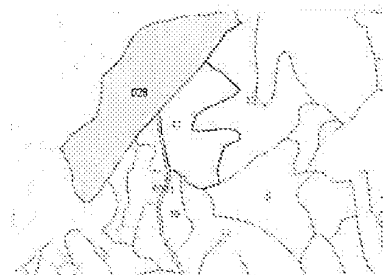
Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

GONZALVO CALMACHE PRUDENCIO

LG ARMILLAS  
ARMILLAS [TERUEL]



Referencia catastral: 44224A006006280000KD

Localización: Polígono 6 Parcela 628

FUENDEMUNIA, SEGURA DE LOS BAÑOS [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

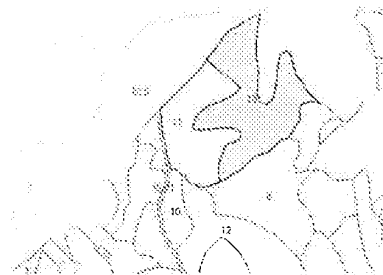
NIF

Domicilio

AYUNTAMIENTO DE SEGURA  
DE LOS BAÑOS

P4422400D

CL PLAZA  
44793 SEGURA DE LOS BAÑOS  
[TERUEL]



Referencia catastral: 44281B120000130000HQ

Localización: Polígono 120 Parcela 13

STA MARIA, VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

VERA GRACIA AVELINA

LG ARMILLAS  
ARMILLAS [TERUEL]

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: 39G4ZPX2TH9958YV (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 29/05/2024

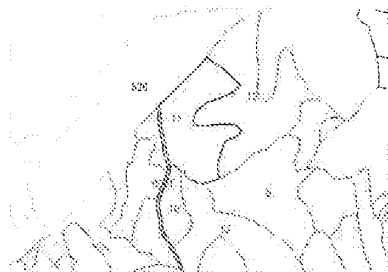




## CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44281B120000110000HY

RELACIÓN DE DATOS CATASTRALES



Referencia catastral: 44281B119090010000HK

Localización: Polígono 119 Parcela 9001  
BCO HORCAJO. VIVEL DEL RIO MARTIN [ARMILLAS] [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

CONFEDERACION HIDROGRAFICA  
EBRO MOP

Q5017001H PS SAGASTA 24 N2-28  
50006 ZARAGOZA [ZARAGOZA]

