

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
44163A009001910000XV

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN
Polígono 9 Parcela 191
CANTALOBOS. MONTALBAN [TERUEL]

USO LOCAL PRINCIPAL
Agrario

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN
100,000000

AÑO CONSTRUCCIÓN
1960

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)
131

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN
Polígono 9 Parcela 191
CANTALOBOS. MONTALBAN [TERUEL]

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)
131

SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA (m²)
24.860

TIPO DE FINCA
Parcela construida sin división horizontal

ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN

Uso	Escalera	Planta	Puerta	Superficie m²
AGRARIO	1	00	0A	73
AGRARIO	1	00	0B	58

SUBPARCELAS

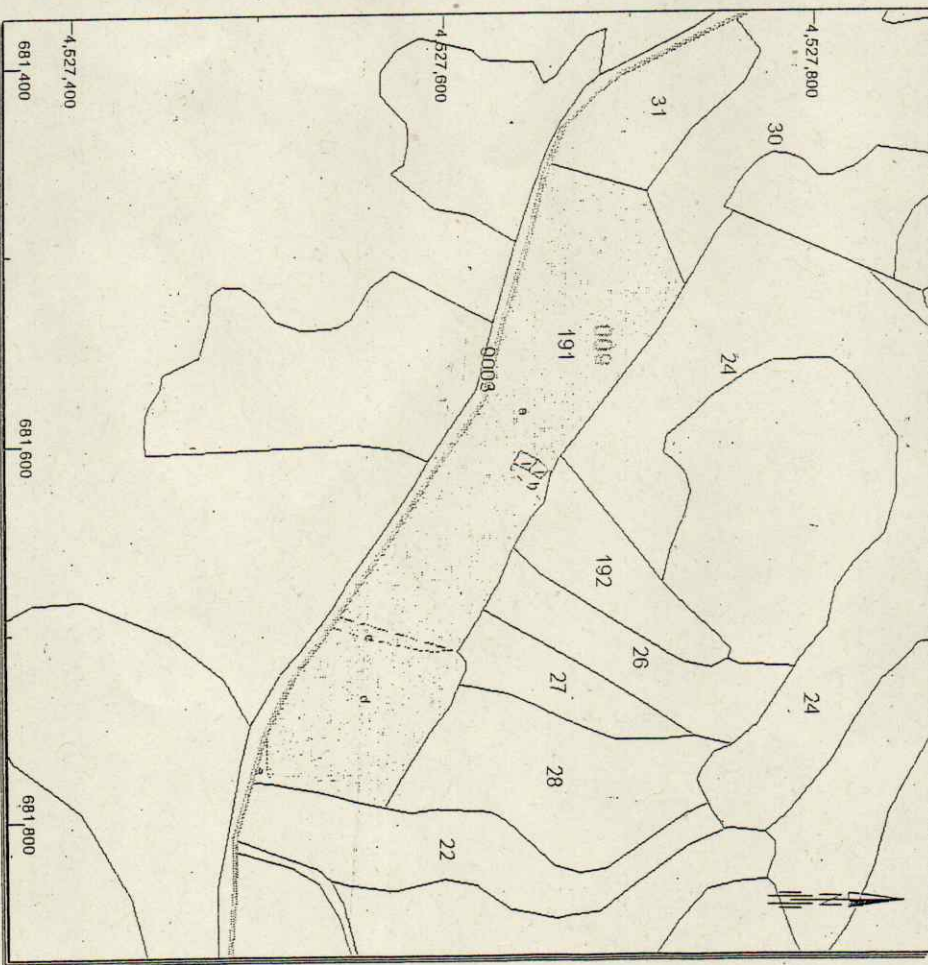
Subparcela	CC	Cultivo	IP	Superficie (ha)
a.	C-	Labor o Labradío secoano	03	1,7188
b.	I-	Improductivo	00	0,0180
c.	E-	Pastos	00	0,0353
d.	C-	Labor o Labradío secoano	03	0,6878
e.	I-	Improductivo	00	0,0130

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES
BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA RÚSTICA

Municipio de MONTALBAN Provincia de TERUEL

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/4000



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.



GOBIERNO
DE ESPAÑA

VICEPRESIDENCIA
PRIMERA DEL GOBIERNO

MINISTERIO
DE HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44163A009001910000XW

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: Polígono 9 Parcela 191 CANTALOBOS. MONTALBAN [TERUEL]

Clase: Rústico

Uso principal: Agrario

Superficie construida: 131 m²

Año construcción: 1960

Valor catastral: [2025]:

2.130,98 €

Valor catastral suelo:

1.040,40 €

Valor catastral construcción:

1.090,58 €

Titularidad:

Apellidos Nombre / Razón social
SALAS FUERTES JORGE

NIF/NIE
18430833J

Derecho
100,00% de
propiedad

Domicilio
CL SAN FAUSTO 8
44700 MONTALBAN [TERUEL]

Construcción:

Esc./Plta./Prta. Destino
1/00/0A AGRARIO

Superficie m²
73

Esc./Plta./Prta. Destino
1/00/0B AGRARIO

Superficie m²
58

Cultivo:

Subparcela Cultivo/aprovechamiento
a C- Labor o Labradío seco
c E- Pastos

IP Superficie m²
03 17.188
00 353

Subparcela Cultivo/aprovechamiento
b I- Improductivo
d C- Labor o Labradío seco

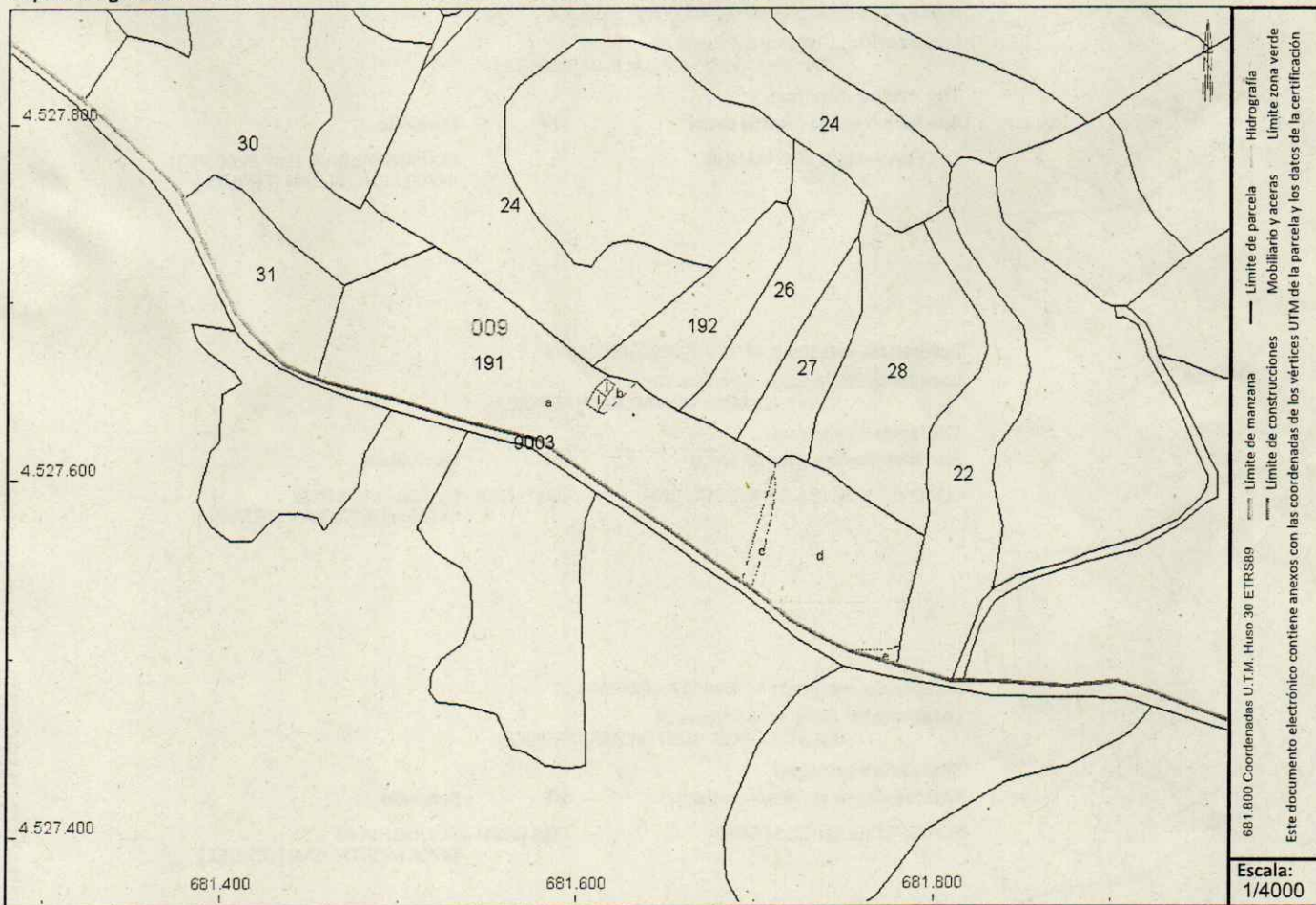
IP Superficie m²
00 180
03 6.878

Continúa en páginas siguientes

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 24.860 m²

Parcela construida sin división horizontal



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: AYUNTAMIENTO DE MONTALBAN

Finalidad: consulta

Fecha de emisión: 16/06/2025

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro
CSV: E2C2ZEZEGBYMPP6 (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 16/06/2025





GOBIERNO
DE ESPAÑA

VICEPRESIDENCIA
PRIMERA DEL GOBIERNO

MINISTERIO
DE HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

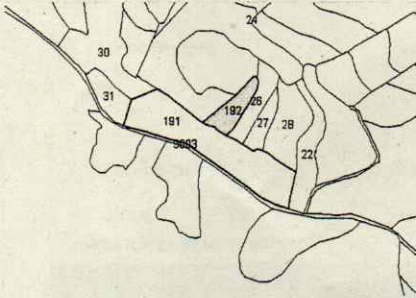
Referencia catastral: 44163A009001910000XW

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE (CONTINUACIÓN)

Cultivo (Continuación)

Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	IP	Superficie m ²	Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	IP	Superficie m ²
e	I- Improductivo	00	130				

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES

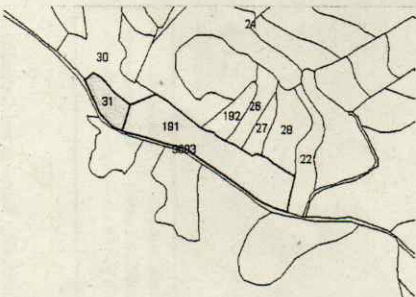


Referencia catastral: 44163A009001920000XA

Localización: Polígono 9 Parcela 192
CANTALOBOS. MONTALBAN [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
CDAD DE MONTES DE MONTALBAN	G44117778	CL ABADIA 13 Pl:02 44700 MONTALBAN [TERUEL]

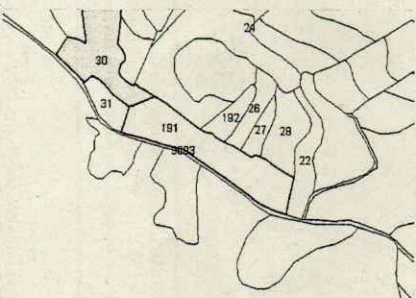


Referencia catastral: 44163A009000310000XA

Localización: Polígono 9 Parcela 31
CANTALOBOS. MONTALBAN [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
ESTEBAN PALACIOS MANUEL		LG MONTALBAN Es:1 Pl:00 Pt:01 44700 MONTALBAN [TERUEL]

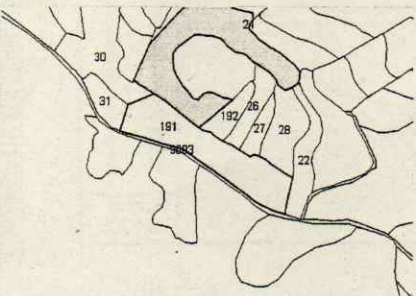


Referencia catastral: 44163A009000300000XW

Localización: Polígono 9 Parcela 30
CANTALOBOS. MONTALBAN [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
CDAD DE MONTES DE MONTALBAN	G44117778	CL ABADIA 13 Pl:02 44700 MONTALBAN [TERUEL]



Referencia catastral: 44163A009000240000XZ

Localización: Polígono 9 Parcela 24
CANTALOBOS. MONTALBAN [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
PEREZ GUILLEN CUSTODIO	18294655H	CL UMBRIA 44 44700 MONTALBAN [TERUEL]

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro
CSV: E2022EZEGBMYMPP6 (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 16/06/2025





GOBIERNO
DE ESPAÑA

VICEPRESIDENCIA
PRIMERA DEL GOBIERNO

MINISTERIO
DE HACIENDA

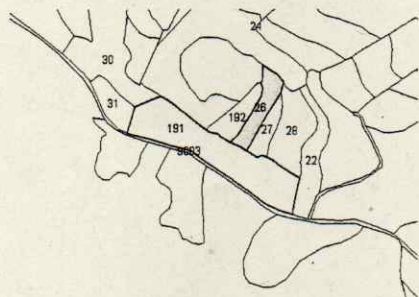
SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 44163A009001910000XW

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 44163A009000260000XH

Localización: Polígono 9 Parcela 26
CANTALOBOS. MONTALBAN [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

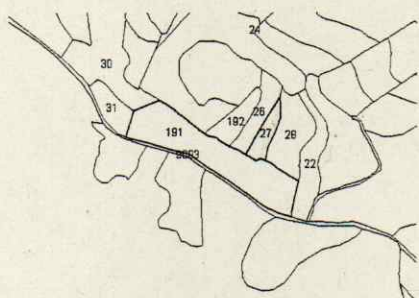
NIF

Domicilio

MILIAN USON JOSE MARIA

73252811L

RB ALTA 161[A] Es:1 Pl:02
Pt:01
44700 MONTALBAN [TERUEL]



Referencia catastral: 44163A009000270000XW

Localización: Polígono 9 Parcela 27
CANTALOBOS. MONTALBAN [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

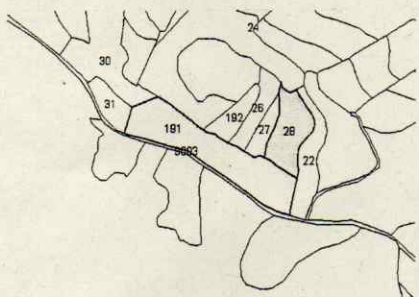
NIF

Domicilio

CDAD DE MONTES DE MONTALBAN

G44117778

CL ABADIA 13 Pl:02
44700 MONTALBAN [TERUEL]



Referencia catastral: 44163A009000280000XA

Localización: Polígono 9 Parcela 28
CANTALOBOS. MONTALBAN [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

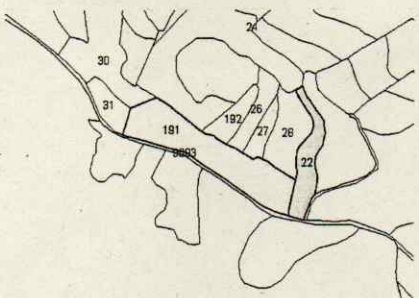
NIF

Domicilio

GRACIA ALDEA ALVARO

18433604R

CL BALMES 5
44700 MONTALBAN [TERUEL]



Referencia catastral: 44163A009000220000XE

Localización: Polígono 9 Parcela 22
CANTALOBOS. MONTALBAN [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

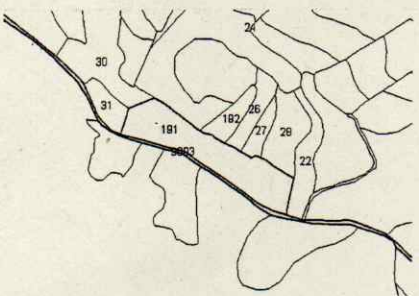
NIF

Domicilio

GRACIA ALDEA ALVARO

18433604R

CL BALMES 5
44700 MONTALBAN [TERUEL]



Referencia catastral: 44163A008090030000XI

Localización: Polígono 8 Parcela 9003
CAMINO. MONTALBAN [TERUEL]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio

AYUNTAMIENTO DE MONTALBAN

P4416300D

PZ CARLOS CASTEL 1
44700 MONTALBAN [TERUEL]

