



José Miguel Mezquita García-Granero

Notario

Plaça Prim, 10, Pl. 2ª

43201 Reus (Tarragona)

Tlfn/Fax: 977 33 34 71 / 977 33 05 37

ÉS CÒPIA SIMPLE

SENSE RESPONSABILITAT PER LA TRANSCRIPCIÓ

NÚMERO QUATRE-CENTS NORANTA -----

--HERÈNCIA DE JOSÉ-MARIA MOIX AMENOS-

A Reus, la meva residència, a deu de març de l'any dos mil vint-i-tres. -----

Davant meu, **JOSÉ MIGUEL MEZQUITA GARCÍA-GRANERO**, Notari de l'Il·lustre Col·legi de Catalunya, -----

-----COMPAREIXENÇA -----

PER A HERETAR: -----

La senyora **MARIA LUISA DOMÈNECH PORQUERAS**, nascuda el dia 21 de desembre de 1.954, amb domicili a (43203) Reus, carrer Frederic Soler, numero 94, i amb DNI. 39.838.595-L. -----

Nacionalitat espanyola i **veïnatge civil** català.-----

Estat civil: vidua.-----

Pensionista.-----

I el seu únic fill: -----

El senyor ROGER MOIX DOMÈNECH, nascut el dia 18 de maig de 1.985, amb domicili a (43840) Salou, carrer Brussel·les, 51, i amb DNI. 39.910.592-A.-----

Nacionalitat espanyola i **veïnatge civil** català.-----

Estat civil: casat en el regim legal català de separació de béns. -----

Autònom: professional-sector comerç.-----

INTERVENCIÓ: en el seu propi nom i dret.-----

Faig constar la seva declaració de saber i poder signar, llegir i comprendre aquest document, en l'idioma en què se n'ha acordat la seva redacció. -----

DONO FE DE LA SEVA IDENTITAT per la seva ressenyada documentació, constant-me les seves circumstàncies personals per les seves manifestacions. -----

DONO FE DE LA SEVA CAPACITAT, QUE JUTJO SUFICIENT, després de la seva entrevista, en atenció particular als béns i drets implicats, a la naturalesa de l'acte i al concepte de la seva intervenció, per a aquesta escriptura d'**HERÈNCIA.** -----

-----**EXPOSITIU**-----

I.- ACTA D'OBERTURA DE LA SUCCESSIÓ: -----

Se'm requereix perquè constati i comprovi els fets i documents que determinen els drets hereditaris que concorren en aquesta successió. -----

Accepto el requeriment, que complimento mitjançant



les següents diligències: -----

MANIFESTACIONS: sota la seva responsabilitat, recullo les seves declaracions de ser certs els següents fets:-

Causant: El senyor **JOSÉ MARÍA MOIX AMENÓS**, amb DNI. 39.836.633-N. -----

Naixement: nascut a Reus, el día 22 de desembre de 1.952.-----

Ascendents: fill de Pau i Dolores, els quals el varen premorir. -----

Descendents: va deixar nomes un únic fill anomenat ROGER MOIX DOMÈNECH. -----

Defunció: a Reus, el dia 10 d'octubre de 2.022. -----

Estat civil al temps de morir: va morir en estat de casat en primeres i úniques noces amb la senyora Maria Luisa Domènech Porqueras en el règim econòmic matrimonial legal català de separació de béns. -----

Nacionalitat i veïnatge civil al temps de morir: va morir ostentant la nacionalitat espanyola i, atesa la seva filiació i residència, amb veïnatge civil catalana. -----

Residència fiscal: que, atesos el seu domicili i el centre

principal de les seves activitats, va tenir la seva residència principal durant els 5 últims anys a Catalunya.-----

Títol successori: que va atorgar la seva última voluntat en el testament que ara es dirà, autoritzat pel que fou Notari de Reus, senyor Jose Maria Navarro Viñuales, en data u de març de dos mil, protocol numero 557.-----

DOCUMENTACIÓ ACREDITATIVA:-----

M'exhibeix, comprovo i incorporo per testimoni, els següents documents: -----

Certificat de defunció del causant, coincident amb l'exposat. -----

Certificat del Registre d'Últimes Voluntats confirmant que l'últim testament és l'abans referit. -----

Còpia autoritzada del testament, que s'incorpora a la present, de la qual resulta el següent: -----

INSTITUÍ HEREVA UNIVERSAL I LLIURE de tots els seus bens a la seva esposa MARÍA LUISA DOMÈNECH PORQUERAS -sense perjudici de la legitima que pugui correspondre als seus fills o descendents-, -----

Accepto el requeriment, que queda així complert, i faig constar que: -----

LLEI CIVIL APLICABLE A LA SUCCESSIÓ: ---

Ostentant el causant la **nacionalitat espanyola** i el



veïnatge civil català la llei civil aplicable a la successió és la catalana vigent al temps de la seva defunció, això és, el Codi Civil de Catalunya. -----

Drets hereditaris resultants: -----

En virtut de tot el que s'exposa, els drets hereditaris concurrents són els següents: **resulta ser hereva universal i lliure de tots els bens, drets i accions del causant, la seva anomenada esposa MARÍA LUISA DOMÈNECH PORQUERAS, sense perjudici de la legitima a favor del seu esmentat fill.** -----

Jo, el Notari, informo dels drets i obligacions de qui tinguin la condició d'hereus, legataris i legitimaris, entre si i per a amb tercers, sigui per raó de les legítimes (i informo de les mateixes), llegats o deutes del causant, així com, si escau, de les quartes falcidia i trebel·liànica, dels supòsits i criteris de reducció i ineficàcia dels llegats, i per a la seva imputació.-----

Advertències: jo el Notari, adverteixo dels efectes de l'acceptació d'una herència, sigui pura i simplement o a benefici d'inventari, i dels requisits formals i temporals de

l'última, d'acord amb la legislació aplicable a la successió, i de les conseqüències legals en cas de no resultar aplicable. -

També els recordo els seus deures fiscals i, en especial, informo del disposat per l'art 32 de la Llei 29/1987 (CV 0074-17).-----

Informe d'activitat: també he informat del seu dret a obtenir, a través de la plataforma SIGNO, un informe d'activitat del causant, així com del seu abast i utilitat i dels riscos de no sol·licitar-ho, desistint d'això. -----

II.- INVENTARI: segons declaració feta sota la seva exclusiva responsabilitat, no es coneix que hi hagi altres béns, drets, accions ni obligacions que formin part del cabal, diferents dels següents: -----

ACTIU:-----



l'Oest, amb Mariano Llorach Farre. -----

Manifesten els compareixents que la constitueix la parcel·la 08 del poligon 04. -----

REFERÈNCIA CADASTRAL I VALOR: -----

Referència cadastral: 43103A008000040000MK,
constant cadastrada per error a nom de Ramon Moix
Amenos.-----

**Valor de referència assignat a la data de la meritació
de l'impost de successions: NO CONSTA ASSIGNAT. --**

**Valor declarat: tres mil tres-cents vint-i-sis euros (€
3.326).**-----

13.- TÍTOL PREVI: -----

En virtut d'escriptura de compravenda autoritzada pel
que fou Notari de Tarragona, senyor Rafael Echavarria Tros
de Ilarduya, en data 17 d'abril de 1.975, protocol numero
761, el causant era propietari de la finca que ara es dirà.----

Exhibició de còpia autèntica que comprovo i torno,
després de deixar l'oportuna nota. -----

DESCRIPCIÓ I DADES REGISTRALS: -----

INSCRITA al registre de la propietat de MONT-

BLANC: al volum 962, llibre 21, foli 73, **finca 1.043 de Forès**, inscripció 2ona, **amb la següent descripció:** -----

FINCA: Rústega.- Peça de terra, secà, campa i indivisible, situada al terme de Fores, partida “Baellas”; d’extensió vint-i-mou àrees. Limita: al Nord, amb camí de Sarral; a l’Est, amb Miguel Gasol; al Sud, amb Pablo Parellada; i a l’Oest, amb Miguel Puig.-----

Manifesten que la constitueix la parcel·la 148 del polígon 6. -----

REFERÈNCIA CADASTRAL I VALOR: -----

Referència cadastral: 43062A006001480000FR. -----

Valor de referència assignat a la data de la meritació de l'impost de successions: setecientos trece euros y cuarenta y un céntimos (€ 713,41).-----

Valor declarat: és el cadastral de referència. -----

14.- TÍTOL PREVI: -----

En virtut d'escriptura de manifestació d'herencia autoritzada pel que fou Notari de Tarragona, senyor Rafael Echavarria Tros de Ilarduya, en data 17 d'abril de 1.975, el causant era propietari de les finques que ara es diràn per herencia del seu pare, el senyor Pablo Moix Castella.. -----

Absència de còpia autèntica: de la falta i conseqüències, jo, el Notari, adverteixo. -----

14.1. DESCRIPCIÓ I DADES REGISTRALS: -----



INSCRITA al registre de la propietat de MONTBLANC: al volum 960, llibre 35, foli 218, **finca 1.858 de Passanant**, inscripció 1era, **amb la següent descripció:** -----

FINCA: Rústega.- Peça de terra, campa, erm, matoll i indivisible, situada al terme de Passanant, partida “Tros de la Sala”, de cabuda, una hectàrea, vint-i-nou àrees, trenta-dues centiarees. Limita, Coloma Fabregat, Est i Sud, finca de l'Estat; i Oest, Pedro Aloy Pons. Constitueix la parcel·la 74 del poligon 6. -----

REFERÈNCIA CADASTRAL I VALOR: -----

Referència cadastral: 43103A006000740000MG. ----

Valor de referència assignat a la data de la meritació de l'impost de successions: tres mil tres-cents noranta euros i quaranta cèntims (€ 3.390,40). -----

Valor declarat: és el cadastral de referència. -----

14.2. DESCRIPCIÓ I DADES REGISTRALS: -----

INSCRITA al registre de la propietat de MONTBLANC: al volum 962, llibre 21, foli 245, **finca 1.125 de Forès**, inscripció 1era, **amb la següent**