

A las 12h. de 9-7-80 As. 1479 Dº 51

Año 1.980



Núm. 231.

OFICINA LIQUIDADORA DE
MONTBLANC

Presentat al dia 7-7-80 N.º 96



Escritura

de

MANIFESTACIÓN DE HERENCIA

Otorgada por

DOÑA ROSA PALAU CONTIJOCH.

A favor de

DON JOSÉ MARÍA FABREGAT PALAU.

El día 3 de mayo de 1980

Autorizada por

Don Gabriel Suau Rosselló

Notario



1B1983688

CLASE 7.^a



=====

NUMERO DOSCIENTOS TREINTA Y UNO. -----

-----MANIFESTACION DE HERENCIA-----

En MONTBLANC, mi residencia, a tres de Mayo de -
mil novecientos ochenta. -----

Ante mi, GABRIEL SUAU ROSSELLO, Notario del Ilus-
tre Colegio de Barcelona, -----

-----C O M P A R E C E N:-----

DOÑA ROSA PALAU CONTIJOCH, de 67 años de edad, -
viuda,. sin profesion especial, vecina de Solivella
Carretera 88, y D.N.I. número 39.775.379. -----

Y DON JOSE MARIA FABREGAT PALAU, mayor de edad,-
casado, -agricultor, de la misma vecindad y domici--
lio que la anterior, y D.N.I. 39.825.849. -----

Son de vecindad civil catalana. -----

INTERVIENEN en sus propios nombre y derecho. ---

LOS CONOZCO y tienen, a mi juicio, capacidad pa-
ra este acto, y -----

-----E X P O N E N:-----

I.- Que don Miguel Fabregat Domingo, esposo y pa-
dre, respectivamente, de los com parecientes, falle-
ció en Solivella, el dia 2 de Abril de 1977, habien

=====

do dejado ordenada su última y válida voluntad en tes-
tamento de 30 de Marzo de 1973, autorizado por el No-
tario que fue de esta villa don Vicente Martorell Ei-
xarch, en cuyo testamento a parte otras disposiciones
que por el momento no interesan, legA a su esposa do-
ña Rosa Palau Contijoch, el usufructo universal de -
sus bienes, con facultad de disponer del pleno domi-
nio de los mismos, sin necesidad de contar con la a-
nuencia del heredero, por actos intervivos y a títu-
lo oneroso, e instituyó heredero universal y libre a
su hijo el tambien compareciente don José Maria Fa-
bregat Palau. -----

Las oportunas certificaciones de defuncion del --
causante, de actos de última voluntad y copia autén-
tica del referido testamento, se presentarán donde --
fuere menester. -----

II.- Los bienes dejados a su fallecimiento por --
don Miguel Fabregat Domingo a su fallecimiento, son
los siguientes: -----

1.4 Pieza de tierra viña y olivar, de extension-
un jornal y medio poco mas o menos, iguales a noven-
ta y una áreas veintiseis centiáreas, sita en térmi-
no de FORES, partida MAS DE SALDONI. LINDA al Este,
con Pedro Moix Llorc, hoy otra del ahora causante;-
Sur, Simeon Perejuan, hoy Magin Juanpere; Oeste, Jo-

Fores	
Tomo	310
Libro	6
Folio	60
Finca	289
Inscrip.	7a
Anotac.	Ext.



=====

sé March, hoy Ramon; y Norte, José Moix Fabregat, hoy Carlos Andreu Abelló. Dicha finca està atravesada de Este a Oeste por el camino que de Forés dirige a Montblanc. -----

INSCRITA al tomo 310, folio 69, finca 289. -

TITULO.- Pertenecia al causante por compra a don Mariano Puig Pons, en escritura de 13 de Enero de 1948, autorizada por el Notario que fue de Santa Coloma de Queralt don Juan de Molina - Juyol. -----

2.- Pieza de tierra secano, campa y yermo, - sita en término de FORES, partida COMA DE LLO-- RACH; de superficie tres hectáreas cuatro áreas veinte centiáreas. LINDA al Norte, con Gabriel Vives, hoy Camino de Santa Coloma y Francisca-Gassol; Este, Ramon Llorch; Sur, Antonio (a) -- Fiol, hoy Ramon Llorach; y Oeste, Mariano Llorach. -----

INSCRITA al tomo 403, folio 11, finca 358.-

TITULO.- Pertenecia al causante por donacion de su padre don Antonio Fabregat Moix, re presentado por don Salvador Fabregat Domingo, en escritura de 10 de Febrero de 1959, autorizada por don Agustin Maria Altés Salafranca, -

=====

Forés	
Tomo	403
Libro	8
Folio	11
Finca	358
Inscrip.	7ª
Anotac.	

Notario de Santa Coloma de Queralt, actuando co-
mo sustituto de su compañero de esta villa don -
Manuel Ocaña Campos. -----

3.- Pieza de tierra sita en término de SOLIVE-
LLA, partida del PLANOT, parte cultivo y parte -
garriga; de extension una hectárea quince áreas-
cincuenta y nueve centiáreas. LINDA al Este, con
Antonio Civit; Sur, Pedro Sans y José Casas; Oes-
te, término de Blancafort; y Norte, Juan Mont--
seny. Sus linderos actuales son: Este, camino del
Tallat; Sur, Cecilia Torres; y José Casas; Oeste
Ramon Civit; y Norte. Clara Ballart y camino --
del Tallat. -----

INSCRITA AL TOMO 649, folio 94, finca 373. --

TITULO.- La adquirió el causante por compra a
Doña Maria Montseny Pijuan y don Juan y doña Ma-
ria Pallàs Montseny, en escritura de 23 de Julio
de 1944, autorizada por el Notario que fue de es-
ta villa don Pelayo Hornillos González. -----

4.- Mitad indivisa de una casa-habitacion com-
puesta de planta baja y un piso, sita en SOLIVE-
LLA, calle de la CARRETERA sin número, hoy 88; -
de superficie cuarenta y ocho metros cuadrados.-
LINDA derecha, José Español Sanahuja, hoy J. Tra-
vé; izquierda, Juan Español Ribas; de trpas, ra-

Solivella	
Tomo	649
Libro	25
Folio	94
Fisca	373
Inscrip.	10ª
Anotac.	

Merce

Solivella	
No.	216
	9
	195
	589
	6ª