



9R3566809

10/2009



VICENTE PONS LLÁCER
Notario
Ronda Universidad, 35 2º 1ª.
08007 BARCELONA
Tel 934 877 976 / 934 960 990
Fax 934 870 167

NUMERO TRES-CENTS SETANTA-U_____

COMPRAVENDA.

ATORGANTS: ENRIQUE FONOLL PUIG

JOSEP MARIA LLORACH BRIANSÓ

A Barcelona la meva residència, a onze de
Febrer de dos mil deu.

Davant meu, VICENT PONS LLACER, Notari de
l'I.lustre Col·legi de Notaris de Catalunya,
COMPAREIXEN:

D'una part: El senyor ENRIQUE FONOLL PUIG, major
d'edat, casat en règim legal català de separació de
béns, Jubilat, i veí de 08023-Barcelona, Avenida
Republica Argentina, números 270, àtic Zona; amb
D.N.I. número 36.458.372-Z .

I d'altra part: El senyor JOSEP MARIA LLORACH
BRIANSÓ, major d'edat, casat en règim legal
català de separació de béns, Agricultor, i veí de
43425-Forés, carrer de la Bassa, número 5; amb
D.N.I número 39.899.527-R.

INTERVENEN en nom i interés propis.

Els identifico amb els documents esmentats,
jutjo amb capacitat legal necessaria per a atorgar
aquesta escriptura de compravenda, i EXPOSEN:

Que el senyor ENRIQUE FONOLL PUIG, és
propietari del ple domini de les següents
FINQUES:

1 - RÚSTICA PECA DE TERRA situada en terme de

Juan Gine. Constitueix la parcel·la CENT ✓
SEIXANTA-NOU del Polígon U.

INSCRITA en el Registre de la Propietat de
Montblanc, al tom 962, llibre 21, foli 193, finca
número 1099.

REFERENCIA CADASTRAL: 43062A001001690000FK

2.- RÚSTICA. PEÇA DE TERRA situada en terme de

Forés, partida Codines, cereals, de cabuda,

segons Registre dos hectàrees trenta àrees

seixanta-dos centiàrees, i segons cadastre dos

hectàrees nou àrees seixanta-set centiàrees.

FORÈS

Tomo 1513

Libro 27

Folio 9

Finca 1100

Inscrip. 3-

Anotac. —

10/2009



PAPERS, ENCLOSURES PER DOCUMENTOS NOTARIALES



9R3566807

9R3566808

AFRONTA: al Nord i Est, amb el riu Corp; Sud, Juan Huguet Puig; i Oest, amb Magí Gasol Nuet. Constitueix la parcel·la CINC del Polígon DOS. ✓

INSCRITA en el Registre de la Propietat de Montblanc, al tom 962, llibre 21, foli 195, finca número 1100.

REFERENCIA CADASTRAL: 43062A002000050000FY

l'ona, senyor Gabriel Suau Rosselló el día 14 de juny de 1980; i en quant a l'usdefruit, per haver mort la senyora Ramona Puig Miró que l'ostentava, i haver-se consolidat amb la nua propietat, segons resulta d'instància.

CONESA	
Tomo	1.508
Libro	36
Folio	35
Finca	1375
Inscrip.	5
Anotac.	—

8.- RÚSTICA. PEÇA DE TERRA situada en terme de Conesa i partida "Mas d'en Mou", composta de cereals i rasos o pures pastures de tercera categoria i de pinars i matorral, amb una extensió superficial, segons registre, de trenta hectàrees cinquanta-cinc àrees, i segons cadastre de vint-i-set hectàrees onze àrees dotze centiàrees. AFRONTA: al Nord, amb Gabriel Roca Segura; al SUD, amb Ramon

→ CONSTA
256.89 a 17c

??

* NO CONSTA

0/2009



PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES



9R3566806

Pons Tarragó; a l'Est, amb Rosendo Calvet Torrellas; i a l'Oest, amb terme de Forés, mitjantçant el torrent de Fonoll. Constitueix la parcel·la 101 del polígon 12. → NO CONSTA!!

INSCRITA en el Registre de la Propietat de Montblanc, al tom 918, llibre 26, foli 199, finca número 1375.

REFERENCIA CADASTRAL: 43047A012001010000QP

TITOL: Li pertany la finca descrita amb el número 8, en quant a la nua propietat, en virtut d'herència del seu pare, Antón Fonoll Puig, formalitzada mitjançant escriptura autoritzada pel Notari de Barcelona, senyor Luis Roca Sastre Muncunill el día 13 de juny de 1978; i en quant a l'usdefruit, per haver mort la senyora Ramona Puig Miró que l'ostentava, i haver-se consolidat amb la nua propietat, segons resulta d'instància.

CARREGUES: Mitjançant telefax s'ha rebut en aquesta Notaria, en data 10 de Febrer de 2010, notes simples del Registre de la Propietat