

27/2010

Oficial: 30833
Notario Doc: j6644



AK1022651

FCO. JAVIER HERNANDEZ ALONSO
NOTARIO
PASEO DE GRACIA 114-1-1
08008 BARCELONA
Tel. 415 03 11 - Fax 415 65 21

INVENTARIO Y ADJUDICACIÓN DE HERENCIA Y EX-
TINCIÓN DE USUFRUCTO. -----

NUMERO MIL CUATROCIENTOS DIECINUEVE. -----

EN BARCELONA, a diez de junio de dos mil once. -----

Ante mí, **FRANCISCO JAVIER HERNÁNDEZ ALONSO**,
Notario del Ilustre Colegio Notarial de Cataluña, con residen-
cia en esta ciudad: -----

COMPARECE: -----

Don JOSÉ BONET MONTSENY, nacido el 29 de julio de
1956, casado, vecino de Barcelona (calle Bailén, número 211,
principal 1ª), con DNI número 37.727.663-G. -----

INTERVIENE en su propio nombre. -----

TIENE, a mi juicio, capacidad legal necesaria para otorgar
esta escritura. -----

MANIFESTACIONES -----

El señor compareciente, dice: -----

a).- Causante: La madre del compareciente, **doña MER-
CEDES MONTSENY CONTIJOCH**, fallecida el día nueve de
enero de dos mil once, sujeta al derecho civil especial de
Catalunya. -----

b).- Testamento: El único que otorgó fue autorizada por
el Notario de Barcelona, don Gabriel Suau Roselló, el día 22

Retirado y pag.
Retirado por:

irma:.....

de agosto de 1981, en el que después de declarar ser natural de Solivella (Tarragona); vecina de Barcelona; hija de los con-
sortes don Manuel y doña Francisca; estar casada en prime-
ras y únicas nupcias con don Benito Bonet Clarasó y tener
únicamente un hijo, habido de dicho matrimonio, llamado José
Bonet Montseny, DISPUSO: "...PRIMERA.- Lega a su hijo
José, sustituyéndole vulgarmente por sus descendientes, la
cantidad que por legítima le corresponda.= SEGUNDA.- Insti-
tuye heredero universal y librea a su esposo don Benito Bonet
Clarasó, sustituyéndole vulgarmente por sus descendientes,
por estirpes.=...".-----

Hace constar el otorgante que el esposo y heredero de
la causante premurió a ésta, habiendo fallecido el 16 de julio
de 2005, por lo que ha tenido lugar la sustitución vulgar im-
puesto en dicho testamento a favor del aquí compareciente,
don José Benito Bonet, como único descendiente del herede-
ro instituido, **lo que me acredita** mediante exhibición de copia
auténtica de la herencia que se indicará en el apartado "Títu-
lo" del primer bien inventariado.-----

Me exhibe a mí, Notario, **los originales** de los certifica-
dos de defunción y últimas voluntades del causante, **así como**
copia simple del reseñado testamento, de cuyos documentos



AK1022652

incorporo a esta matriz cuatro folios-fotocopia que los reproducen fielmente, advirtiéndole de la necesidad de acompañar la copia auténtica del reseñado testamento junto con la que de la presente se expida. -----

c).- **Bienes relictos:** Consisten únicamente en los si-

Valor en el título:

g.1.4. Rústica. Pieza de tierra campa y garriga, de extensión seis hectáreas, veintiún áreas y diecisiete centiáreas, y según catastro de ocho hectáreas, tres áreas y noventa y cuatro centiáreas, sita en el término de Conesa, partida "Mas d'en

Pueblo: CONESA

Finca: 718

TOMO: 1383

LIBRO: 34

FOLIO: 79

Inscrip.: 6

Reig". LINDA: al Este y Norte, con tierra de Isidro Segarra; al Sur, con la de Juan Ninot; y al Oeste, con la de Juan Contijoch y Bonet. Constituye la parcela treinta y seis del polígono doce.

Inscripción: Registro de la Propiedad de Montblanc, tomo 1.383, libro 34 de Conesa, folio 79, finca número 718, inscripción 5ª.-----

Referencia catastral: **43047A012000360000QP**, según certificación catastral descriptiva y gráfica por mi obtenida de forma telemática que dejo incorporada a esta matriz.-----

Valor en el título: 4.654,00 euros.-----