RUBÉN JIMÉNEZ TORO

NOTARIO

PROTOCOLO 221

16 de abril de 2021

ESCRITURA DE COMPRAVENTA

OTORGADA A FAVOR DE
DON JOSÉ-LUIS TENA ITURRIZAGA

REGISTRO PROPIEDAD DAROCA
Entrada Nº: 390/2021
Asiento Nº/Diario: 1162/82
Objeto: COMPRA
Fecha Presentación: 16/04/2021 16:37:52
Caducidad: 13/07/2021
Presentante: RUBÉN JIMÉNEZ TORO
Aportación Doc.: 14/05/2021

C/ MAYOR, 114
50400 CARIÑENA (ZARAGOZA)
Teléfono 976 620215
Fax. 976 793063
e-mail: rjimenez@notariado.org

Oficina Liquidadora de Transmisiones Patrimoniales, Actos Juridicos Documentados y Sucesiones y Donaciones de

DAROCA
Presentado el día 17/05/2021 con el número T-396

España
NIHIL PRIUS FIDE
NOTARIO

El Registrador Interino
OLIVERI GUILARTE, BORJA
NIF : 71137401B
AVENIDA ESCUELAS PIAS
50360 - DAROCA (ZARAGOZA)
Teléfono 976800803

(Régimen Especial de Criterio de Caja)

REGISTRO DE DAROCA

SERIE	NUM FACTURA	FECHA
A	448	18/05/2021

Entrada nº 00390 / 2021
Libro: 82 Asiento: 1162
Borrador 2021/A 402
Nº Protocolo: 221 / 2021

TENA ITURRIZAGA, JOSE LUIS
NIF : 17731409L
CALLE ARRABAL ALTO, Nº. 18
50400 CARIÑENA

	CONCEPTO	BASE	HONORARIOS	I.V.A.	CANTIDAD	TOT HONOR
1	PRESENTACION TELEMATICA		6,010121	21.00 %	1	6,010121
2.1R10	EXPLOTACIÓN PRIORITARIA (1)		24,040484	21.00 %	1	24,040484
2.1R10	LIMITACIÓN DE DISPONER (1)		24,040484	21.00 %	1	24,040484
2.1R	RENUN. EXP. VIUD.		24,040484	21.00 %	1	24,040484
3.3	NOTA AFECCION FISCAL		3,005061	21.00 %	1	3,005061
4.1F	NOTA SIMPLE		3,005061	21.00 %	1	3,005061
4.1G	NOTA INFORMATIVA FAX		9,015182	21.00 %	1	9,015182
9.1	GASTOS ENVIO		10,000000	21.00 %	1	10,000000

(1) Reducción según R.D.. 8/2010 de 20 de mayo de 2.010

VALOR: Declarado

En DAROCA, 18 de mayo de 2021

El Registrador Interino

Registro de la Propiedad - DAROCA -

BASE IMPONIBLE	103,16 €
IMPORTE I.V.A. (21 %)	21,66 €
TOTAL	**124,82 €**

RECURSOS: La presente minuta de honorarios podrá ser impugnada, ante el Registrador o ante la Junta del Colegio de Registradores de la Propiedad, en el plazo de 15 días hábiles, en la forma que establece la norma 6ª del R.D. 1.427/1.989 (B.O.E. nº 285 del 28 de Noviembre).

A los efectos del Reglamento General de Protección de Datos 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos, queda informado de los siguientes aspectos el Responsable del tratamiento es el Registrador, siendo el uso y fin del tratamiento la facturación de los servicios solicitados. En cuanto resulte compatible con la legislación específica, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad establecidos en el Reglamento citado, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro. Del mismo modo, el usuario podrá reclamar ante la Agencia Española de Protección de Datos (AEPD) www.agpd.es. Sin perjuicio de ello, podrá ponerse en contacto con nuestro Delegado de Protección de Datos a través de un correo electrónico a dpo@corpme.es. El periodo de conservación de los datos se determinará conforme a la legislación fiscal y tributaria aplicable en cada momento.

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

FT3230211

08/2020

RUBÉN JIMÉNEZ TORO
Notario
Calle Mayor, 114. CARIÑENA
Tlf 976 620 215 Fax 976 793 063

NÚMERO DOSCIENTOS VEINTIUNO (221). ----------

ESCRITURA DE COMPRAVENTA DE FINCA RÚSTICA. -----

En Cariñena, mi residencia, a dieciséis de abril de dos mil veintiuno. ----------

Ante mí, **RUBÉN JIMÉNEZ TORO**, Notario del Ilustre Colegio de Aragón, ----------

COMPARECEN: ----------

Parte vendedora: ----------

Los cónyuges DON MIGUEL SOLER GRACIA, empleado, nacido el día 14 de junio de 1965, mayor de edad, y **DOÑA ANA-CRISTINA ESCUDERO GRACIA**, (esta última solamente para renunciar al derecho expectante de viudedad), ama de casa, nacida el día 15 de marzo de 1.965, mayor de edad, vecinos de Zaragoza, con domicilio en la calle San Eugenio número 21, 1°-C, código postal 50007, con DNI 25.145.565-X y 25.141.837-P respectivamente. ----------

De nacionalidad española, vecindad civil

aragonesa y régimen económico matrimonial legal de consorcio conyugal aragonés ----------

Parte compradora: ----------

DON JOSÉ-LUIS TENA ITURRIZAGA, agricultor prioritario, mayor de edad, nacido el día 29 de marzo de 1971, casado con DOÑA MARÍA-ARÁNZAZU PÉREZ GARCÍA, vecino de Cariñena (Zaragoza), con domicilio en la calle Arrabal Alto, número 18; código postal 50400, con DNI 17.731.409-L. ------

De nacionalidad española, vecindad civil aragonesa y régimen económico matrimonial legal de consorcio conyugal aragonés. ----------

INTERVIENEN en su propio nombre y derecho. -----

Identifico a los comparecientes por la reseñada documentación. Sus circunstancias personales resultan de sus manifestaciones. Tienen, a mi juicio, en el concepto en el que intervienen, capacidad legal y legitimación necesaria y suficiente para formalizar la presente escritura y en su ejercicio, ----------

EXPONEN: ----------

I.- DETERMINACIÓN DE DOMINIO.- Que interesa al presente otorgamiento la siguiente finca: ---------

POLÍGONO 67, PARCELA 93.- RÚSTICA.- VIÑA

SECANO, en Cariñena (Zaragoza), en la partida **ZAFRANAR**, de **14.387 m2**, que linda: norte, parcela 91 de José-Luis Tena Iturriaga; sur, Camino; este, parcela 91 de José Luis Tena Iturrizaga y parcela 77 de Antonio Galindo Rubio; y oeste, camino. -----

CARIÑENA
Tomo 1522
Libro 197
Folio 123
Finca 8474
Inscrip. 8ª
Anotac.

Referencia catastral: 50073A067000930000FK. Se incorpora certificado catastral descriptivo y gráfico obtenido por la propia Notaría de la Oficina Virtual del Catastro. ----------

Registro: Inscrita al tomo 1.352, libro 160, folio 42, finca número **8.474** del Registro de la Propiedad de Daroca .- ----------

Pendiente de inscripción la escritura de permuta que se cita como título. ----------

Título. - La finca descrita le pertenece a DON MIGUEL SOLER GRACIA, en cuanto a una mitad indivisa en pleno dominio con carácter privativo por herencia de su hermano don José-Antonio Soler Gracia formalizado en escritura otorgada en Cariñena el día 19 de junio de 2.020, autorizada por el Notario don José Alberto Verde Continente, bajo el número 448 de su protocolo. ----------

Y en cuanto a la restante mitad por permuta con su hermano Don José-María Soler Gracia, en escritura otorgada en Cariñena el día 9 de abril de 2.021, autorizada por mí, bajo el número 193 de mi protocolo. ----------

Me exhiben copias autorizadas. ----------

Cargas y gravámenes: Está gravada con: ---------

- afecciones fiscales vigentes ----------

- **limitaciones del artículo 28 de la LEY HIPOTECARIA.** La inscripción no surtirá efectos en cuanto a tercero hasta trascurridos dos años desde el cinco de noviembre del año dos mil diecinueve, fecha en que se produjo el fallecimiento del causante, conforme al título 28 de la Ley hipotecaria. Formalizada en escritura autorizada por el Notario Don José Alberto Verde Continente, Constituida en la inscripción 6ª. ----------

Gravada con afecciones vigentes. ----------

Libre de cualesquiera otras cargas, gravámenes, limitaciones, arrendatarios, precaristas y cualquier tipo de ocupantes, según manifiesta la parte vendedora. ----------

Tributos.- Declara la parte vendedora que la finca se encuentra al corriente del Impuesto sobre

Bienes Inmuebles. ----------

Yo, el Notario, hago la advertencia de que la finca quedará afecta al pago de la TOTALIDAD de la cuota tributaria que, en su caso, pudiera haber pendiente en relación al citado impuesto (IBI). --

Situación arrendaticia y posesoria. - ---------

Manifiesta la parte vendedora que la finca rústica vendida en esta escritura, no está arrendada ni cedida en aparcería actualmente y que en los seis años anteriores al día de hoy, no se ha hecho uso del derecho que reconoce al arrendador el artículo 26-1°, de la Ley 83/1.980, de 31 de diciembre. Yo, el Notario, advierto a las comparecientes de sus manifestaciones por constar éstas en documento público. ----------

Información registral continuada. - La descripción de la finca, su titularidad y situación de cargas y gravámenes, proceden de la manifestación de la parte transmitente y de primera copia autorizada del título de propiedad que me exhiben. De la información registral suministrada por el Registro de la Propiedad correspondiente,

con fecha 8 **de abril de 2.021,** y obtenida por telefax, que incorporo a esta matriz, resulta que dichos extremos no difieren de los obrantes en el Registro de la Propiedad. ----------

Y yo, el Notario, advierto a los otorgantes de que, sobre la información obtenida, prevalecerá en todo caso la situación registral existente con anterioridad a la presentación de esta escritura en el Registro de la Propiedad. ----------

II.- ADVERTENCIA SOBRE MONTES. Yo, el Notario, advierto expresamente de que, conforme a los artículos 22 de la Ley estatal de Montes y el artículo 56 del Decreto Legislativo Aragonés 1/2017, de 20 de junio, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Montes de Aragón, toda inmatriculación o inscripción de excesos de cabida de finca colindante o enclavada con monte demanial o ubicada en un término municipal en el que existan montes demaniales requerirá, en el caso de montes catalogados, el previo informe favorable del departamento competente en materia de medio ambiente y, para el resto de los montes demaniales, el informe favorable de la entidad titular del predio. ----------

Y, conforme al artículo 54 del Decreto Legislativo Aragonés 1/2017, de 20 de junio, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Montes de Aragón, advierto de que en caso de transmisión onerosa de finca enclavada en monte público o colindante con él hay un derecho de adquisición preferente a favor de la Administración titular del monte colindante o que contenga al enclavado. ----------

Los comparecientes manifiestan que en el presente caso no se dan las circunstancias para que proceda comunicar la presente transmisión al órgano competente. ----------

III.- ACTIVIDADES POTENCIALMENTE CONTAMINANTES DEL SUELO. - Manifiesta expresamente la parte vendedora, a efectos del Real Decreto 9/2005 de 14 de enero, relativa a actividades potencialmente contaminantes del suelo y los criterios y estándares para la declaración de suelos contaminados que la finca rústica objeto de esta escritura, no se halla afecta a dichas actividades potencialmente contaminantes. ----------

IV.- GASTOS DE LA COMUNIDAD DE REGANTES.- No existen gastos de comunidad de regantes, al no ser la finca de regadío. ----------

V.- RESPETO A LA UNIDAD MÍNIMA DE CULTIVO. La finca descrita sólo es susceptible de división o segregación respetando la extensión de las unidades mínimas de cultivo, de acuerdo con lo establecido en el Título II de la Ley 19/1.995, de 4 de julio, de Modernización de las Explotaciones Agrarias. ---

---

Expuesto cuanto antecede, los comparecientes, llevando a efecto el negocio jurídico que tienen convenido, lo formalizan con arreglo a las siguientes ----------

ESTIPULACIONES: ----------

PRIMERA.- COMPRAVENTA.- DON MIGUEL SOLER GRACIA vende y transmite en concepto de cuerpo cierto, el pleno dominio de la finca descrita en esta escritura a **DON JOSÉ-LUIS TENA ITURRIZAGA**, quien la **compra y adquiere, en pleno dominio, con carácter consorcial**, con cuanto integrante y accesorio les sea inherente y con todos sus derechos, usos y servicios. ----------

DOÑA ANA-CRISTINA ESCUDERO GRACIA consiente la

venta y **renuncia al derecho expectante de viudedad** que pueda corresponderle sobre lo vendido por su cónyuge. ----------

SEGUNDA.- PRECIO Y MEDIOS DE PAGO.- ----------

PRECIO: El precio de la venta es el alzado y global de siete mil euros **(€ 7.000)** ----------

MEDIOS DE PAGO.- ----------

Los señores comparecientes manifiestan que esta ha sido pagada por la parte compradora a la vendedora, mediante una transferencia bancaria, a través de la entidad CAJA RURAL DE ARAGÓN, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CRÉDITO, con cargo a la cuenta 31910107864025810310, y abonada en la cuenta ES6120850125290330056093, y teniendo como beneficiario a DON MIGUEL SOLER GRACIA. ----------

Se incorpora testimonio de dicha transferencia.

La parte vendedora otorga carta de pago. -------

TERCERA.- SOLICITUD DE CONSTANCIA REGISTRAL.- Los comparecientes aceptan esta escritura en todos sus extremos, solicitando la constancia registral de cuanto antecede, incluso la inscripción parcial, en el supuesto de existir algún obstáculo a juicio

del Registrador que impida la práctica de la misma.

Se solicita la cancelación de cargas que pudieran estar caducadas. ----------

Presentación telemática.- Yo, el Notario, enviaré telemáticamente, en el mismo día de la firma de esta escritura o en el día hábil siguiente, copia autorizada electrónica de la presente al Registro correspondiente. No obstante, advierto de las consecuencias que se derivan de esta circunstancia, principalmente desde el punto de vista fiscal, en caso de no hacer el pago del impuesto por vía telemática. No obstante, si no fuera posible el envío telemático, los comparecientes me solicitan lo presente por fax. --

CUARTA.- GASTOS E IMPUESTOS.- Todos los gastos e impuestos derivados de la presente escritura serán de cuenta y cargo de la parte compradora. ---------

QUINTA.- EXPLOTACIÓN PRIORITARIA.- La parte compradora solicita le sean aplicadas las reducciones fiscales correspondientes, conforme a lo dispuesto en la Ley 19/1995, de 4 de julio, de Modernización de las Explotaciones Agrarias, por haber obtenido su explotación la calificación de prioritaria, lo que se acreditará donde proceda. --

Advierto a la parte compradora que si la finca adquirida fuere enajenada, arrendada o cedida durante el plazo de los cinco años siguientes a esta adquisición, deberá justificarse previamente el pago de la parte del impuesto que se haya dejado de ingresar como consecuencia de la reducción practicada y los intereses de demora. ----------

Yo, el notario, advierto de que en el caso de que solo uno de los cónyuges compradores sea titular de explotación prioritaria solamente a su parte se le aplicarán los beneficios fiscales. ----

---

Esta escritura ha sido redactada, tras indagar e interpretar la voluntad de los otorgantes y adecuar este Instrumento Público al ordenamiento jurídico vigente. ----------

Leo íntegramente, en alta voz y en un solo acto, esta Escritura a los comparecientes, por su elección, previa advertencia y renuncia al derecho que tienen a hacerlo por sí, conforme al artículo 193 del Reglamento Notarial; hacen constar su consentimiento y la firman conmigo, el Notario a

continuación. ----------

Así lo dicen y otorgan, hechas por mí las reservas y advertencias legales pertinentes. ------

ADVERTENCIAS FISCALES: ----------

a) Advierto de la obligación de presentar la presente escritura a liquidación del Impuesto de **Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados**, en el plazo de **un mes** contado desde este otorgamiento. ----------

b) Advierto de las **posibles repercusiones en el IMPUESTO DE LA RENTA DE LAS PERSONAS FÍSICAS** de la parte transmitente, consecuencia de las eventuales ganancias patrimoniales que se pudieran producir. ----------

c) Advierto también del **derecho de la Administración Tributaria a comprobar en todo caso su valor real**, y de las consecuencias y responsabilidades de toda índole que pudieran alcanzarles si el valor así comprobado resultase superior al declarado por ellos en esta escritura.

d) **En general**, advierto de las obligaciones y responsabilidades tributarias que incumban a los otorgantes en su aspecto material, formal y sancionador, también de la **afección de los bienes**

al pago de los correspondientes impuestos, y de las consecuencias de toda índole que se derivarían de la inexactitud de sus declaraciones. Igualmente advierto a las partes de las consecuencias fiscales y de otra índole derivadas de sus declaraciones por constar en documento público de conformidad con lo dispuesto en la Ley 8/1989, de 13 de abril de Tasas y Precios Públicos. ----------

ADVERTENCIA SOBRE COMUNICACIONES NOTARIALES.- --

Yo, el Notario, advierto de que con posterioridad a la firma de la presente escritura realizaré, entre otros, los siguientes trámites: --

a) **COMUNICACIÓN AL REGISTRO DE LA PROPIEDAD:** en los casos en los que se haya solicitado la presentación telemática de la presente escritura en el Registro de la Propiedad, yo, el Notario, remitiré copia autorizada electrónica a dicho Registro en el mismo día del otorgamiento, en cumplimiento de la obligación prevista en el artículo 112.1 de la Ley 24/2001, y dejaré incorporados a la presente escritura los justificantes que me envíe dicho Registro sobre la

extensión del correspondiente asiento de presentación. ----------

b) COMUNICACIÓN AL CATASTRO.- Yo, el Notario, advierto expresamente de que, dentro del plazo legalmente previsto, remitiré copia simple electrónica de esta escritura al Catastro, a través de la plataforma notarial SIGNO -concretamente a través del Servicio de Tramitación Inmobiliaria-, comunicando la alteración de la titularidad catastral, y dejaré incorporado o acompañaré a la copia el justificante que descargue desde dicha plataforma. ----------

- Si se ha producido el inicio del procedimiento de incorporación por comunicación de la alteración catastral, el interesado quedará eximido de la obligación de presentar ante el Catastro la declaración de dicha alteración. ----------

- Ahora bien, en los casos en que no se haya producido, de conformidad con el artículo 43.2 de la Ley del Catastro Inmobiliario, dejo hecha la advertencia de la obligación de declarar, en el plazo de dos meses, la alteración catastral producida ante la Gerencia Territorial del Catastro y de las responsabilidades establecidas por falta

de presentación de la declaración, por no efectuarla en plazo y por la presentación de declaraciones falsas, incompletas o inexactas. Dejaré incorporado a la presente la impresión en papel del documento electrónico que recibiré al realizar el trámite. ----------

Por tanto, yo, el Notario, advierto especialmente de la obligación de leer la copia autorizada, y en concreto el documento relativo al catastro, para saber si existe o no la obligación de declarar. ----------

C) **COMUNICACIÓN A LA DIRECCIÓN GENERAL DE TRIBUTOS.-** Dentro del plazo legal remitiré copia simple electrónica a la Dirección General de Tributos, en cumplimiento de lo dispuesto en la Resolución de 27 de septiembre de 2017. ----------

---

Advierto de los derechos legales de adquisición preferente. ----------

Igualmente advierto del derecho a obtener la copia dentro del plazo legal. ----------

CLÁUSULA DE PROTECCIÓN DE DATOS: *Identifico a*

los señores comparecientes por sus documentos de identidad antes consignados, constando sus circunstancias personales por lo que resulta de sus manifestaciones, quedando los comparecientes informados de lo siguiente: ----------

Sus datos personales serán objeto de tratamiento en esta Notaría, los cuales son necesarios para el cumplimiento de las obligaciones legales del ejercicio de la función pública notarial, conforme a lo previsto en la normativa prevista en la legislación notarial, de prevención del blanqueo de capitales, tributaria y, en su caso, sustantiva que resulte aplicable al acto o negocio jurídico documentado. La comunicación de los datos personales es un requisito legal, encontrándose el otorgante obligado a facilitar los datos personales, y estando informado de que la consecuencia de no facilitar tales datos es que no sería posible autorizar o intervenir el presente documento público. Sus datos se conservarán con carácter confidencial. ----------

La finalidad del tratamiento de los datos es cumplir la normativa para autorizar/intervenir el

presente documento, su facturación, seguimiento posterior y las funciones propias de la actividad notarial de obligado cumplimiento, de las que pueden derivarse la existencia de decisiones automatizadas, autorizadas por la Ley, adoptadas por las Administraciones Públicas y entidades cesionarias autorizadas por Ley, incluida la elaboración de perfiles precisos para la prevención e investigación por las autoridades competentes del blanqueo de capitales y la financiación del terrorismo. ----------

El notario realizará las cesiones de dichos datos que sean de obligado cumplimiento a las Administraciones Públicas, a las entidades y sujetos que estipule la Ley y, en su caso, al Notario que suceda o sustituya al actual en esta notaría. ----------

Los datos proporcionados se conservarán durante los años necesarios para cumplir con las obligaciones legales del Notario o quien le sustituya o suceda. ----------

Puede ejercitar sus derechos de acceso,

rectificación, supresión, limitación, portabilidad y oposición al tratamiento por correo postal ante la Notaría autorizante, sita en Cariñena (Zaragoza), calle Mayor, 114. Asimismo, tiene el derecho a presentar una reclamación ante una autoridad de control. ----------

Los datos serán tratados y protegidos según la Legislación Notarial, la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre de Protección de Datos de Carácter Personal (o la Ley que la sustituya) y su normativa de desarrollo, y el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo y del Consejo de 27 de abril de 2016 relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos y por el que se deroga la Directiva 95/46/CE" -----

---

Doy fe de que su consentimiento ha sido libremente prestado y de que la presente escritura se adecua a la legalidad y a la voluntad debidamente informada de los otorgantes e intervinientes. ----------

De todo lo consignado en el presente Instrumento Público, que ha quedado extendido en diez folios de

papel exclusivo para documentos notariales, el presente y los siguientes en orden correlativo, yo, el Notario, DOY FE.- ----------

Están las firmas de los comparecientes. Están el signo, la firma, la rúbrica y el sello del notario autorizante. Está en tinta el sello exigido por la Disposición Adicional Tercera de la Ley de Tasas. ----------

---

---------- SIGUEN DOCUMENTOS UNIDOS ----------

1

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE DAROCA
FINCA DE CARIÑENA Nº: 8474
CÓDIGO REGISTRAL ÚNICO: 50007000025311

Petición nº 119/2021 del Notario de Cariñena, don Rubén Jiménez Toro.

La manifestación de los libros por esta nota simple informativa se hace con los efectos que expresa el art. 332 del Reglamento Hipotecario: tiene valor puramente informativo y no da fe del contenido de los asientos. Sólo la certificación acredita, en perjuicio de tercero, la libertad o gravamen de los bienes inmuebles, según dispone el art. 225 de la Ley Hipotecaria.

DESCRIPCION:

RUSTICA: Viña secano en el término municipal de Cariñena, en la partida ZAFRANAR, con una superficie del terreno de una hectárea cuarenta y tres áreas ochenta y siete centiáreas. Linda: Norte, parcela 91; Sur, camino; Este, parcelas 91 y 77 y Oeste, camino. **Polígono 67, parcela 93.**
Referencia catastral, artículo 45 Ley Catastro: 50073A067000930000FK. **Código Registral Único:** 50007000025311.
La representación gráfica de esta finca y la lista de coordenadas de sus vértices constan inscritas en el Registro con fecha diecinueve de noviembre del año dos mil veinte. Estado de coordinación geográfica con catastro -artículo 10 Ley Hipotecaria-: finca coordinada geográficamente con catastro a fecha de la inscripción de la representación gráfica

Conforme al art. 10.5 de la L.H.: "*Alcanzada la coordinación gráfica con el Catastro e inscrita la representación gráfica de la finca en el Registro, se presumirá, con arreglo a lo dispuesto en el artículo 38, que la finca objeto de los derechos inscritos tiene la ubicación y delimitación geográfica expresada en la representación gráfica catastral que ha quedado incorporada al folio real*".

TITULARIDADES:

- **SOLER GRACIA, JOSE MARIA** 17734367X
50,000000%(1/2) del pleno dominio, con carácter privativo por título de herencia.
TÍTULO: Escritura pública, otorgada en Cariñena ante su notario Don Jose Alberto Verde Continente el día 19 de Junio de 2020 bajo el número 448 de su protocolo.
Inscripción 6ª al Tomo 1352, Libro 160, folio 42.

- **SOLER GRACIA, MIGUEL** 25.145.565-X
50,000000%(1/2) del pleno dominio por título de herencia.
TÍTULO: Escritura pública, otorgada en Cariñena ante su notario Don Jose Alberto Verde Continente el día 19 de Junio de 2020 bajo el número 448 de su protocolo.
Inscripción 6ª al Tomo 1352, Libro 160, folio 42.

CARGAS:

-Otras

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

TIMBRE DEL ESTADO

0,15 €

NOTARIA DE D. RUBEN JIMENEZ TORO - CARIÑENA (Zaragoza) - NIHIL PRIUS FIDE

FT3230201

08/2020

La 8. Abr. 2021 14:50 surtirá efectos en cuanto a tercero hasta transcurridos Nº6703 P. 10/32 de el **cinco de noviembre del año dos mil diecinueve**, fecha en que se produjo el fallecimiento del causante, conforme al artículo 28 de la Ley Hipotecaria.
Formalizada en escritura autorizada por el/la notario de Cariñena Don Jose Alberto Verde Continente, protocolo 448, el día diecinueve de Junio del año dos mil veinte. Constituida en la inscripción 6ª.

Con Afecciones vigentes.

ASIENTOS PENDIENTES:
NO hay documentos pendientes de despacho.

Registro de la Propiedad - DAROCA -

PETICIONES DE INFORMACIÓN VIGENTES DE OTRO NOTARIO SOBRE ESTA FINCA:
No hay notas de esta finca remitidas en este plazo.

AVISO: Los datos consignados en la presente nota se refieren al día 08/04/2021, antes de la apertura del diario.

PROTECCION DE DATOS DE CARACTER PERSONAL:

A los efectos del Reglamento General de Protección de Datos 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos (en adelante, "RGPD"), queda informado:
-De conformidad con lo dispuesto en la solicitud de publicidad registral, los datos personales expresados en la misma han sido y serán objeto de tratamiento e incorporados a los Libros y archivos del Registro, cuyo responsable es el Registrador, siendo el uso y fin del tratamiento los recogidos y previstos expresamente en la normativa registral, la cual sirve de base legitimadora de este tratamiento.
-Conforme al art. 6 de la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998, el titular de los datos queda informado que los mismos serán cedidos con el objeto de satisfacer el derecho del titular de la/s finca/s o derecho/s inscritos en el Registro a ser informado, a su instancia, del nombre o de la denominación y domicilio de las personas físicas o jurídicas que han recabado información respecto a su persona o bienes.

- El periodo de conservación de los datos se determinará de acuerdo a los criterios establecidos en la legislación registral, resoluciones de la Dirección General de los Registros y del Notariado e instrucciones colegiales. En el caso de la facturación de servicios, dichos periodos de conservación se determinarán de acuerdo a la normativa fiscal y tributaria aplicable en cada momento. En todo caso, el Registro podrá conservar los datos por un tiempo superior a los indicados conforme a dichos criterios normativos en aquellos supuestos en que sea necesario por la existencia de responsabilidades derivadas de la prestación servicio.

- La información puesta a su disposición es para su uso exclusivo y tiene carácter intransferible y confidencial y únicamente podrá utilizarse para la finalidad por la que

se solicitó la información. Queda prohibida la transmisión o cesión de la información por el usuario a cualquier otra persona, incluso de manera gratuita.

- De conformidad con la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998 queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia.

-En cuanto resulte compatible con la normativa específica y aplicable al Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad establecidos en el RGPD citado, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro. Del mismo modo, el usuario podrá reclamar ante la Agencia Española de Protección de Datos (AEPD): www.agpd.es. Sin perjuicio de ello, el interesado podrá ponerse en contacto con el delegado de protección de datos del Registro, dirigiendo un escrito a la dirección dpo@corpme.es

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

TIMBRE DEL ESTADO

0,15 €

NOTARÍA DE D. RUBEN JIMENEZ TORO - CARIÑENA (Zaragoza) - NIHIL PRIUS FIDE

FT3230200

08/2020

GOBIERNO DE ESPAÑA · MINISTERIO DE HACIENDA · SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA · DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 50073A067000930000FK

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: Polígono 67 Parcela 93 EL ZAFRANAR. CARIÑENA [ZARAGOZA]

Clase: Rústico
Uso principal: Agrario

Valor catastral [2021]:	1.984,94 €
Valor catastral suelo:	1.984,94 €
Valor catastral construcción:	0,00 €

Titularidad

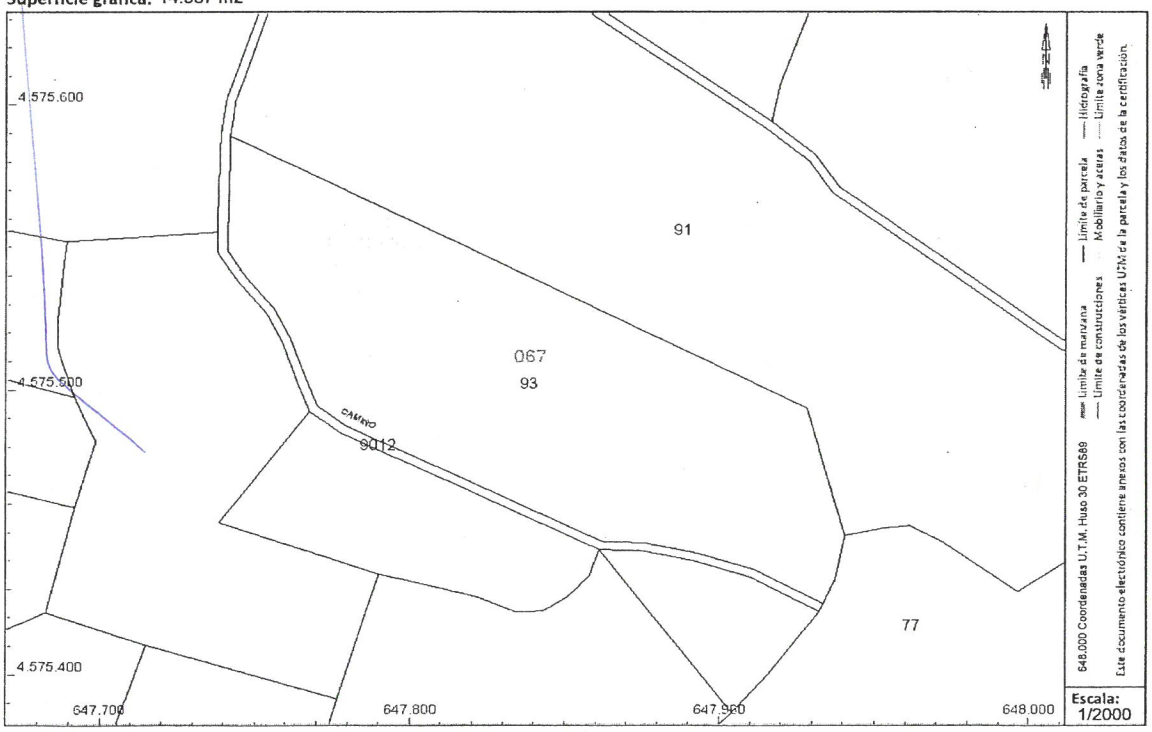
Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio fiscal
SOLER GRACIA MIGUEL	25145565X	50,00% de propiedad	CL SAN EUGENIO 21 Pl:01 Pt:C 50007 ZARAGOZA [ZARAGOZA]
SOLER GRACIA JOSE MARIA	17734367X	50,00% de propiedad	CL MAYOR 103 Es:1 Pl:02 Pt:IZ 50400 CARIÑENA [ZARAGOZA]

Cultivo

Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	IP	Superficie m²	Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	IP	Superficie m²
0	V- Viña secano	02	14.387				

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 14.387 m2



COORDINACIÓN GRÁFICA CON EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD

Registro: DAROCA **Código registral único:** 50007000025311 **Fecha coordinación:** 19/11/2020

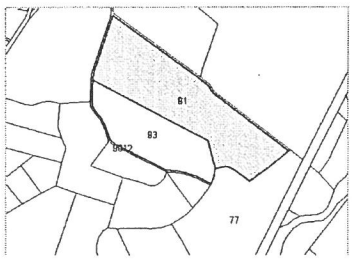
Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.
Solicitante: NOTARIA 8 DE CARIÑENA [ZARAGOZA]
Finalidad: NOTARIA
Fecha de emisión: 13/04/2021

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro
CSV: AVXRVWB6TPXMGH51 (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 13/04/2021

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 50073A067000930000FK

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES

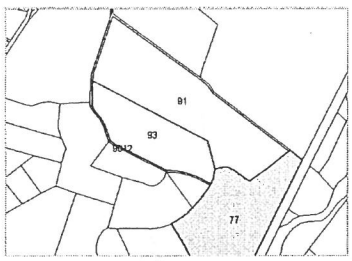


Referencia catastral: 50073A067000910000FM

Localización: Polígono 67 Parcela 91
EL ZAFRANAR. CARIÑENA [ZARAGOZA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
TENA ITURRIZAGA JOSE LUIS	17731409L	CL GRACIAN, BALTASAR 25 Pl:01 Pt:IZ 50005 ZARAGOZA [ZARAGOZA]

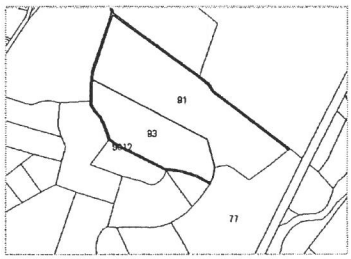


Referencia catastral: 50073A067000770000FB

Localización: Polígono 67 Parcela 77
EL ZAFRANAR. CARIÑENA [ZARAGOZA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
GALINDO RUBIO ANTONIO	17852226V	CL MAYOR 76 Es:E Pl:03 Pt:A 50400 CARIÑENA [ZARAGOZA]



Referencia catastral: 50073A067090120000FP

Localización: Polígono 67 Parcela 9012
CAMINO. CARIÑENA [ZARAGOZA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
AYUNTAMIENTO DE CARIÑENA	P5007300F	PZ ESPAÑA 1 50400 CARIÑENA [ZARAGOZA]

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro
CSV: AVXRVWB6TPXMGH51 (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 13/04/2021

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

TIMBRE DEL ESTADO

0,15 €

NOTARIA DE D. RUBEN JIMÉNEZ TORO - CARIÑENA (Zaragoza) - NIHIL PRIUS FIDE

FT3230199

08/2020

CAJA RURAL DE ARAGÓN

Fecha	Hora	Oficina
16-04-2021	13:08	0107 CARIÑENA

SU ORDEN DE TRANSFERENCIA

3191 0107 86 4025810310

Idfr: 1606092111

Hemos adeudado en su cuenta el importe de la Transferencia indicada.
Tipo Tf.: TRANSFERENCIA
Beneficiario: MIGUEL SOLER GRACIA
I.B.A.N.: ES6120850125290330056093
Ordenante: JOSE LUIS TENA ITURRIZAGA
Concepto: viña zafranar
Por cuenta:
B.I.C.: CAZRES2ZXXX

Imp. Nominal: 7.000,00 EUR
Correo: 0 EUR
Comisión: 28,00 EUR
7.028,00 EUR

JOSE LUIS TENA ITURRIZAGA
A3H10703 160421 130754

Las entidades de crédito y demás proveedores de servicios de pago, así como los sistemas de pago y prestadores de servicios tecnológicos relacionados a los que se transmitan los datos para llevar a cabo la transacción pueden estar obligados por la legislación del Estado donde operen, o por Acuerdos concluidos por éste, a facilitar información sobre la transacción a las autoridades u organismos oficiales de otros países, situados tanto dentro como fuera de la Unión Europea, en el marco de la lucha contra la financiación del terrorismo y formas graves de delincuencia organizada y la prevención del blanqueo de capitales.

Los datos recabados ahora o posteriormente de las actuaciones derivadas, serán tratados de conformidad con la normativa de Protección de Datos con la mayor confidencialidad, y serán incorporados a un fichero titularidad de
CAJA RURAL DE ARAGON, S.C.C.
exclusivamente para la correcta ejecución de la operación o servicio solicitado. Puede ejercer los derechos de acceso, oposición, cancelación y rectificación de sus datos y puede revocar en cualquier momento la autorización que hubiera concedido para el uso de los mismos, dirigiendo una comunicación a Atención al Cliente de la Entidad o a la dirección postal o de correo electrónico de la Entidad que puede encontrar en el apartado de Protección de datos del portal Web de la entidad, adjuntando copia de su Documento Nacional de Identidad a los efectos de una correcta identificación.

CAJA RURAL DE ARAGON, S.C.C.

Firma del Ordenante

Caja Rural de Aragón
3191 16 ABR. 2021 0107
CARIÑENA
ENTRADA

JOSE LUIS TENA ITURRIZAGA
17731409L

El cliente declara estar informado sobre el sistema de firma digitalizada y da su consentimiento para el uso de esta modalidad de firma para la realización de esta operación.

PNOFMTO

GOBIERNO DE ARAGON

Departamento de Desarrollo Rural y Sostenibilidad

CALIFICACION DE EXPLOTACION AGRARIA PRIORITARIA

RESOLUCION

Nº de Expediente: 02500503701

DATOS DEL TITULAR o TITULARES de la Explotación

Persona física: JOSE LUIS TENA ITURRIZAGA		
Fecha de nacimiento: 29/3/1971	N.I.F.: 17731409L	N.S.S.: 500054158955T
Cónyuge: MARIA ARANZAZU PEREZ GARCIA		
Fecha de nacimiento: 9/7/1971	N.I.F.: 24355887Z	**Cotitular (Si/NO):** No
Comunidad de Bienes Hereditaria:		
Fecha de pacto de indivisión: 0/0/0		

Persona jurídica:			
Fecha de constitución: 0/0/0	C.I.F.:		
Representante:			
Domicilio:	C.P.:	Localidad:	Provincia:

Domicilio del titular: CL ARRABAL ALTO, 19		
C.P.: 50400	Localidad: CARIÑENA	Provincia: ZARAGOZA

VISTA la solicitud de calificación de Explotación Agraria Prioritaria formulada por el titular y/o titulares de la misma o su representación legal, en su caso, cuyos datos básicos y contenido patrimonial resumido figura a continuación:

DATOS DE LA EXPLOTACION - Anexo 1

Municipio: CARIÑENA
Código I.N.E. 5004073

Orientación productiva
Código O.T.E. 614

Renta de referencia
Año 2019 **Importe** 28.884,88 **euros.**

DISTRIBUCION DE LA SUPERFICIE AGRARIA UTIL

Superficie de secano	**71,81**	Has.	Uds. de Ganado Mayor (U.G.M.s)	**0,00**
Superficie de regadío.....	**5,69**	Has.	Uds. de Dimensión Europea (U.D.E.s) ...	**30,21**
Superficie cultivos forzados ...	**0**	Has.	Uds. de Trabajo Agrario (U.T.A.s)	**1,0**
Superficie Forestal.....	**0,00**	Has.		
Superficie TOTAL	**77,50**	**Has.**		

Renta Unitaria de Trabajo..... 15.713,40 euros.

Los restantes datos no contenidos en el anterior resumen constan en el expediente del peticionario y en la base de datos correspondiente. En la documentación aportada acredita los requisitos exigidos en los artículos 4 y 5 de la Ley 19/1995 a efectos de disponer de la condición de Explotación Agraria Prioritaria.

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

TIMBRE DEL ESTADO

0,15 €

NOTARIA DE D. RUBEN JIMENEZ TORO - CARIÑENA (Zaragoza) - NIHIL PRIUS FIDE

FT3230198

08/2020

La modalidad de acceso a la consideración de explotación prioritaria, según los artículos o supuestos de la disposición final 3ª (Territorios con insuficiencias estructurales) de la Ley 19/1995 a la que accede es:

X Según art. 4.1: (Titular persona física cumpliendo los requisitos de R.U.T. y U.T.A.s.)
Según art. 4.3: (Comunidad de Bienes Hereditaria)
Según art. 5.a: (Cooperativa de explotación comunitaria de la tierra o de trabajo asociado dentro de la actividad agraria).
Según art. 5.b: (Ser sociedad bajo cualquiera de las formas jurídicas del art.6: Coop., SAT, Soc. Civiles, laborales u otras mercantiles)
Según art. 5.c: (Ser explotación asociativa que se constituye agrupando bajo una sola linde 2/3 de la superficie de la explotación).
Seg. D.Fin.3.1: (Por insuficiencia estructural o nivel de desarrollo, rebajando la RUT/Renta Referencia, según el Gobierno de Aragón)
Seg. D.Fin.3.3: (Explotaciones en zona de montaña con RUT < 120%, si el titular es persona física agricultor profesional o si es explotación asociativa con el 51% de los socios agricultores profesionales)

El Servicio Provincial de Agricultura, emite informe favorable y propone la calificación.

Fecha: 12 de marzo de 2019

V° B°
EL SUBDIRECTOR DE AGRICULTURA Y GANADERIA DEL SERVICIO PROVINCIAL DE ZARAGOZA.

Fdo.: Francisco José López Gómez.

EL JEFE DE LA SECCION DE MODERNIZACIÓN DE EXPLOTACIONES,

Fdo.: Rafael I. Redrado Marín

VISTOS la Ley 19/1995, de 4 de julio, de Modernización de las Explotaciones Agrarias; la Orden del MAPA de 13 de Diciembre de 1995; la Orden APA/171/2006, de 26 de enero, por la que se modifica la Orden de 13 de diciembre de 1995, por la que se desarrolla el apartado 1 del artículo 16 y la disposición final sexta de la Ley 19/1995, de 4 de julio, de Modernización de las Explotaciones Agrarias; el Decreto 125/1996, de 11 de junio, del Gobierno de Aragón, y sus normas de desarrollo; el R.D. 643/1985, de 2 de abril, sobre funciones traspasadas a la Comunidad Autónoma de Aragón; la Ley 39/2015, de 01 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas; el Decreto Legislativo 1/2001, de 3 de julio, del Gobierno de Aragón, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Presidente y del Gobierno de Aragón y el Decreto Legislativo 2/2001, de 3 de julio, del Gobierno de Aragón, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de la Administración de la Comunidad Autónoma de Aragón.

VISTO el informe-propuesta elaborado por el Servicio Provincial de Agricultura en el ámbito de las competencias atribuidas por el Decreto 125/1996, de 11 de junio, del Gobierno de Aragón,

RESUELVO:

La Calificación de Explotación Agraria Prioritaria anteriormente descrita, y ordenar su inscripción en el Registro de Explotaciones Agrarias Prioritarias de la Comunidad Autónoma de Aragón y su comunicación al Ministerio de Agricultura, Alimentación y Medio Ambiente, quedando sujeta a las siguientes limitaciones:

1º.- El titular de la Explotación Prioritaria vendrá obligado a comunicar a la Dirección General de Desarrollo Rural los hechos y actos que pudieran afectar a su condición de explotación prioritaria, cuando se produzcan.

2º.- Las situaciones de preferencia relacionadas en art. 7 de la Ley 19/1995 estarán condicionadas a que la explotación no pierda el carácter de prioridad por la aplicación de medidas allí previstas.

En el supuesto de transmisiones o adquisiciones de explotaciones agrarias en su integridad o en parte de ellas y que gocen de las exenciones o reducciones fiscales pertinentes, existirá un límite de disposición, de conformidad con el art. 9.2 de la mencionada Ley 19/1995, sobre las fincas adquiridas, de forma que la enajenación, arrendamiento o cesión durante el plazo de los cinco años siguientes al negocio jurídico exigirá previamente el pago del impuesto correspondiente que se dejó de ingresar como consecuencia del beneficio fiscal aplicado y los intereses de demora, haciéndose constar esta limitación en la escritura pública donde se refleje el acto jurídico y en el Registro de la Propiedad, si los bienes están inscritos.

Contra esta Resolución, que no agota la vía administrativa, cabe interponer recurso de alzada ante el Excmo. Sr. Consejero de Desarrollo Rural y Sostenibilidad, en el plazo de un mes contado a partir del día siguiente a aquel en que tenga lugar la notificación o publicación de la presente resolución, sin perjuicio de cualquier otro recurso que se estime procedente.

Zaragoza, 14 MAR 2019

EL DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO RURAL

Fdo.: Jesús Nogués Navarro.

ES PRIMERA COPIA DE SU ORIGINAL, que, bajo el número de orden al principio indicado, obra en mi protocolo, donde queda anotada. Y para DON JOSÉ-LUIS TENA ITURRIZAGA la libro en catorce folios de papel exclusivo para documentos notariales, el presente y los siguientes en orden correlativo. Se agrega otro folio de la misma serie, sellado y rubricado, a los solos efectos de consignar las notas por los Registros y oficinas públicas. En CARIÑENA, a diecinueve de abril de dos mil veintiuno. **DOY FE.**

Bases: 7.000
Números: 2.1,4.1,4.2,7
Derechos: 194,23

FE PÚBLICA NOTARIAL
CONSEJO GENERAL DEL NOTARIADO ESPAÑOL
NOTARIADO EUROPA
NIHIL PRIUS FIDE
0263916306

D. RUBÉN JIMÉNEZ TORO
CARIÑENA (Zaragoza)

6011990346876

Por declaración-liquidación del Impuesto sobre T.P. y A.J.D. correspondiente al exp. 396/1, se ha ingresado la cantidad de 70,00 euros. Se conserva copia en Oficina para comprobación y, en su caso, práctica de las liquidaciones complementarias que procedan
DAROCA 17-may-2021
El Liquidador,

6011990346887

Por declaración-liquidación del Impuesto sobre T.P. y A.J.D. correspondiente al exp. 396/2, se ha ingresado la cantidad de 280,00 euros. Se conserva copia en Oficina para comprobación y, en su caso, práctica de las liquidaciones complementarias que procedan
DAROCA 17-may-2021
El Liquidador,
P.O.

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE DAROCA

DON BORJA OLIVERI GUILARTE, Registrador de la Propiedad Interino de Daroca, Tribunal Superior de Justicia de la Comunidad Autónoma de Aragón:

CERTIFICO: Que, con fecha 16/04/2021, se presentó por vía telemática copia autorizada electrónica del precedente documento, escritura otorgada el dieciséis de Abril del año dos mil veintiuno ante el Notario de Cariñena, Don Rubén Jiménez Toro, protocolo 221/2.021, que motivó el asiento de presentación 1162 del diario 82, habiendo sido notificada la falta de liquidación del impuesto.

Justificada con esta primera copia aportada el día catorce de Mayo del año dos mil veintiuno la liquidación del impuesto y subsanado el defecto indicado, el Registrador que suscribe ha practicado la inscripción **a favor de DON JOSE LUIS TENA ITURRIZAGA casado con DOÑA MARIA ARANZAZU PEREZ GARCIA, para su sociedad de consorciales;** en el tomo, libro y folio que a continuación se relacionan:

MUNICIPIO	FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCR./ANOT.
CARIÑENA	**8474**	**1.522**	**197**	**123**	**8ª**

CÓDIGO REGISTRAL ÚNICO: **50007000025311**

Al margen de la inscripción practicada se han extendido las correspondientes notas de afección fiscal por plazo de cinco años, para el pago de la liquidación o liquidaciones complementarias que, en su caso, puedan girarse al presente documento por el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados / Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones.

EXPLOTACION AGRARIA: Conforme a lo establecido en el artículo 9.2 de la Ley 19/1995, de 4 de julio, de Modernización de Explotaciones Agrarias, al haber solicitado el adquirente la aplicación de los beneficios fiscales de dicha Ley, se hace constar que si las fincas adquiridas fuesen enajenadas, arrendadas o cedidas durante el plazo de los cinco años siguientes a la adquisición, deberá justificarse previamente el pago del impuesto correspondiente o de la parte del mismo que se hubiese dejado de ingresar como consecuencia de la reducción practicada y los intereses de demora, excepción hecha de los supuestos de fuerza mayor.

El estado actual de cargas se acredita con nota simple informativa que se expide con fecha de hoy, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 19 bis, párrafo 1º, de la Ley Hipotecaria.

A la inscripción practicada le son aplicables los efectos a que se refieren los artículos 1, 17, 20, 32, 34, 38 y 41 de la Ley Hipotecaria.

Los asientos practicados quedan bajo la salvaguardia de los Tribunales.

EL REGISTRADOR

FDO: Borja Oliveri Guilarte

Registro de la Propiedad - DAROCA -

Base, arancel y honorarios, según Nº: A

C.S.V. : 25000708FFCAD8DF

PROTECCION DE DATOS DE CARACTER PERSONAL:

A los efectos del Reglamento General de Protección de Datos 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos (en adelante, "RGPD"), queda informado: De conformidad con la instancia de presentación, los datos personales expresados en la misma y en los documentos presentados han sido y serán objeto de tratamiento e incorporados a los Libros y archivos del Registro, cuyo responsable es el Registrador, siendo el uso y fin del tratamiento los recogidos y previstos expresamente en la normativa registral, la cual sirve de base legitimadora de este tratamiento. La información en ellos contenida sólo será tratada en los supuestos previstos legalmente, o con objeto de satisfacer y facilitar las solicitudes de publicidad formal que se formulen de acuerdo con la normativa registral.

El periodo de conservación de los datos se determinará de acuerdo a los criterios establecidos en la legislación registral, resoluciones de la Dirección General de los Registros y del Notariado e instrucciones colegiales. En el caso de la facturación de servicios, dichos periodos de conservación se determinarán de acuerdo a la normativa fiscal y tributaria aplicable en cada momento. En todo caso, el Registro podrá conservar los datos por un tiempo superior a los indicados conforme a dichos criterios normativos en aquellos supuestos en que sea necesario por la existencia de responsabilidades derivadas de la prestación servicio.

En cuanto resulte compatible con la normativa específica y aplicable al Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad establecidos en el RGPD citado, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro. Del mismo modo, el usuario podrá reclamar ante la Agencia Española de Protección de Datos (AEPD): www.agpd.es. Sin perjuicio de ello, el interesado podrá ponerse en contacto con el delegado de protección de datos del Registro, dirigiendo un escrito a la dirección dpo@corpme.es

Este documento ha sido firmado con firma electrónica cualificada por BORJA VICENTE OLIVERI GUILARTE registrador/a de REGISTRO PROPIEDAD DE CALATAYUD a día diecinueve de mayo del dos mil veintiuno.

(*) C.S.V. : 25000708FFCAD8DF

Servicio Web de Verificación: https://www.registradores.org/csv

(*) Este documento tiene el carácter de copia de un documento electrónico. El Código Seguro de Verificación permite contrastar la autenticidad de la copia mediante el acceso a los archivos electrónicos del órgano u organismo público emisor. Las copias realizadas en soporte papel de documentos públicos emitidos por medios electrónicos y firmados electrónicamente tendrán la consideración de copias auténticas siempre que incluyan la impresión de un código generado electrónicamente u otros sistemas de verificación que permitan contrastar su autenticidad mediante el acceso a los archivos electrónicos del órgano u Organismo público emisor. (Art. 27.3 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.).

C.S.V. : 25000708FFCAD8DF

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE DAROCA
NOTA SIMPLE INFORMATIVA

FINCA DE CARIÑENA Nº: 8474

CÓDIGO REGISTRAL ÚNICO: 50007000025311

La manifestación de los libros por esta nota simple informativa se hace con los efectos que expresa el art. 332 del Reglamento Hipotecario: tiene valor puramente informativo y no da fe del contenido de los asientos. Sólo la certificación acredita, en perjuicio de tercero, la libertad o gravamen de los bienes inmuebles, según dispone el art. 225 de la Ley Hipotecaria.

DESCRIPCION:

RUSTICA: Viña secano en el término municipal de Cariñena, en la partida ZAFRANAR, con una superficie del terreno de una hectárea cuarenta y tres áreas ochenta y siete centiáreas. Linda: Norte, parcela 91; Sur, camino; Este, parcelas 91 y 77 y Oeste, camino. **Polígono 67, parcela 93.**
Referencia catastral, artículo 45 Ley Catastro: 50073A067000930000FK. **Código Registral Único:** 50007000025311.
La representación gráfica de esta finca y la lista de coordenadas de sus vértices constan inscritas en el Registro con fecha diecinueve de noviembre del año dos mil veinte. Estado de coordinación geográfica con catastro -artículo 10 Ley Hipotecaria-: finca coordinada geográficamente con catastro a fecha de la inscripción de la representación gráfica

Conforme al art. 10.5 de la L.H.: *"Alcanzada la coordinación gráfica con el Catastro e inscrita la representación gráfica de la finca en el Registro, se presumirá, con arreglo a lo dispuesto en el artículo 38, que la finca objeto de los derechos inscritos tiene la ubicación y delimitación geográfica expresada en la representación gráfica catastral que ha quedado incorporada al folio real".*

TITULARIDADES:

- **TENA ITURRIZAGA, JOSE LUIS** 17731409L
PEREZ GARCIA, MARIA ARANZAZU 24.355.887-Z
100,000000%(TOTALIDAD) **del pleno dominio,** con caracter consorcial por título de compra.
TÍTULO: Escritura pública, otorgada en Cariñena ante su notario Don Rubén Jiménez Toro el día 16 de Abril de 2021 bajo el número 221 de su protocolo.
Inscripción 8ª al Tomo 1522, Libro 197, folio 123.

CARGAS:

-LIMITACIONES ARTICULO 28 LEY HIPOTECARIA
La inscripción no surtirá efectos en cuanto a tercero hasta transcurridos dos años desde el **cinco de noviembre del año dos mil diecinueve,** fecha en que se produjo el fallecimiento del causante, conforme al artículo 28 de la Ley Hipotecaria. Formalizada en escritura autorizada por el notario de Cariñena Don Jose Alberto Verde Continente, protocolo 448, el día diecinueve de Junio del año dos mil veinte. Constituida en la inscripción 6ª

-EXPLOTACION PRIORITARIA

Conforme a lo establecido en el artículo 9.2 de la Ley 19/1995, de 4 de julio, de Modernización de Explotaciones Agrarias, al haberse aplicado el adquirente los beneficios fiscales de dicha Ley, si las fincas adquiridas fuesen enajenadas, arrendadas o cedidas durante los cinco años siguientes a la adquisición, deberá justificarse previamente el pago del impuesto que se hubiese dejado de ingresar como consecuencia de la reducción practicada y los intereses de demora, excepción hecha de los supuestos de fuerza mayor. Formalizada en escritura autorizada por el notario de Cariñena Don Rubén Jiménez Toro, protocolo 221, el día dieciséis de Abril del año dos mil veintiuno. **NOTA NUMERO:** 2 **MARGEN:** 8

CON AFECCIONES FISCALES VIGENTES

ASIENTOS PENDIENTES: NO hay documentos pendientes de despacho.

AVISO: Los datos consignados en la presente nota se refieren al **día de la firma**, antes de la apertura del diario.

PROTECCION DE DATOS DE CARACTER PERSONAL:

A los efectos del Reglamento General de Protección de Datos 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos (en adelante, "RGPD"), queda informado:
-De conformidad con lo dispuesto en la solicitud de publicidad registral, los datos personales expresados en la misma han sido y serán objeto de tratamiento e incorporados a los Libros y archivos del Registro, cuyo responsable es el Registrador, siendo el uso y fin del tratamiento los recogidos y previstos expresamente en la normativa registral, la cual sirve de base legitimadora de este tratamiento.
-Conforme al art. 6 de la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998, el titular de los datos queda informado que los mismos serán cedidos con el objeto de satisfacer el derecho del titular de la/s finca/s o derecho/s inscritos en el Registro a ser informado, a su instancia, del nombre o de la denominación y domicilio de las personas físicas o jurídicas que han recabado información respecto a su persona o bienes.

- El periodo de conservación de los datos se determinará de acuerdo a los criterios establecidos en la legislación registral, resoluciones de la Dirección General de los Registros y del Notariado e instrucciones colegiales. En el caso de la facturación de servicios, dichos periodos de conservación se determinarán de acuerdo a la normativa fiscal y tributaria aplicable en cada momento. En todo caso, el Registro podrá conservar los datos por un tiempo superior a los indicados conforme a dichos criterios normativos en aquellos supuestos en que sea necesario por la existencia de responsabilidades derivadas de la prestación servicio.

- La información puesta a su disposición es para su uso exclusivo y tiene carácter intransferible y confidencial y únicamente podrá utilizarse para la finalidad por la que se solicitó la información. Queda prohibida la transmisión o cesión de la información por el usuario a cualquier otra persona, incluso de manera gratuita.

- De conformidad con la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998 queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia.

-En cuanto resulte compatible con la normativa específica y aplicable al Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad establecidos en el RGPD citado, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro. Del mismo modo, el usuario podrá reclamar ante la Agencia Española de Protección de Datos (AEPD): www.agpd.es. Sin perjuicio de ello, el interesado podrá ponerse en contacto con el delegado de protección de datos del Registro, dirigiendo un escrito a la dirección dpo@corpme.es



RUBEN JIMENEZ TORO
CL MAYOR 114
50400 CARIÑENA ZARAGOZA
Tf: 976620215 Fax: 976793063

C.I.F.: **16807200L**

Nº Protocolo: 221
Fecha Firma: 16/04/2021

Nº Factura: A 221
Fecha Factura: 16/04/2021

ESPAÑA
NIHIL PRIUS FIDE
NOTARIO

Nº	Conceptos	Folios
1	Copias Autorizadas	18
0	Copias Simples	18
0	Copias Electr. Autorizadas	18
2	Copias Electr. Simples	18
1	Matriz	18
6	Caras en Blanco	

JOSE LUIS TENA ITURRIZAGA
CL ARRABAL ALTO 19
50400 CARIÑENA
ZARAGOZA

17731409L

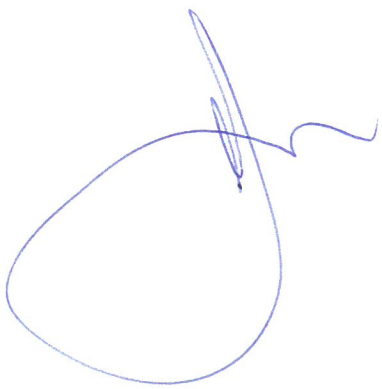
Actos jurídicos	**Bases**	**% Red.**	**% Dto.**	**Honorarios**
COMPRAVENTA INMUEBLES	7.000,00 €	(*)33,50 %	0,00 %	62,91 €

Derechos	**Nº Arancel**	**Nº**	**Folios**	**Importe**
Honorarios con Cuantía	2.1			62,91 €
Copias Autorizadas	4.1			43,57 €
Copias Simples Electrónicas	4.2			21,64 €
Folios	7			66,11 €
Total				**194,23 €**
Suplidos				
Papel	Norma 8ª			5,40 €
Total				**5,40 €**
Tramitación				
Tramitación				75,00 €
Total				**75,00 €**

Base Exenta IVA	**Base imponible**	**Impuestos**	
5,40 €	269,23 €	IVA (21,00%)	56,54 €
	269,23 €	RETENCION (0,00%)	-0,00 €
		IMPORTE TOTAL €	**331,17 €**

(*) Aplicada una reducción según Real Decreto Ley 6 / 1999
(5% reducción según Real Decreto Ley 08/2010)

FIRMA Y SELLO:





Norma general décima del Real Decreto 1.426/89, de 17 de Noviembre, BOE 28/11/89: Los interesados podrán impugnar esta minuta dentro del plazo de 15 días hábiles siguientes al de su notificación o entrega. La impugnación deberá presentarse ante el propio Notario o directamente a la Junta Directiva del Colegio Notarial correspondiente.

De conformidad con lo previsto en el Reglamento General de Protección de Datos Europeo le informamos que sus datos son objeto de tratamiento, con la finalidad de poder realizar la facturación de los servicios prestados. Podrá ejercitar los derechos de acceso, rectificación, supresión, limitación del tratamiento, oposición o en su caso la portabilidad de los datos mediante solicitud dirigida al Notario Autorizante en la dirección que consta en el presente documento, especificando el derecho que desea ejercitar.

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

TIMBRE DEL ESTADO

0,15 €

FT3230197

08/2020

NOTARIA DE D. RUBEN JIMENEZ TORO
NIHIL PRIUS FIDE
CARIÑENA (Zaragoza)

Folio agregado a la escritura Número 00221/2021 de Don Rubén Jiménez Toro para la consignación de notas por Registros y Oficinas Públicas.

GOBIERNO DE ARAGON
Departamento de Hacienda y Administración Pública

PROVINCIA ZARAGOZA TRIBUTOS CEDIDOS

IMPUESTO SOBRE TRANSMISIONES PATRIMONIALES Y ACTOS JURIDICOS DOCUMENTADOS

DILIGENCIA DE PRESENTACIÓN

Nº de expediente:	Z/2021/46739	Notario: JIMENEZ TORO RUBEN	
Fecha de presentación:	17/05/2021	Nº de protocolo:	221
Oficina de presentación:	Daroca	Fecha de otorgamiento:	16/04/2021
Oficina gestora:	Daroca		
Tipo de documento:	Notarial		

El documento arriba referenciado ha sido presentado a efectos del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, junto con la/s autoliquidación/es que más abajo se relaciona/n. Una copia de dicho documento se conserva en esta oficina para comprobación de la/s autoliquidación/es y, en su caso, rectificación de la/s misma/s y/o práctica de la/s liquidación/es complementaria/s que proceda/n. Lo que se hace constar a los efectos del artículo 54 del TR de la Ley del ITP/AJD.

Concepto: TR0 - TRANSMISIONES FINCAS RUSTICAS			Fecha de devengo: 16/04/2021
Nº Justificante:	Obligado tributario	Participación	Importe ingresado:
6011990346887	24355887Z - PEREZ GARCIA MARIA ARANZAZU	100%	280,00 €

j0.0.10

Firmado con sello de órgano por DIPUTACIÓN GENERAL DE ARAGÓN. Titular: DIRECCIÓN GENERAL DE TRIBUTOS. Fecha: 17/05/2021
Documento verificado en el momento de la firma y verificable a través de la dirección https://gobierno.aragon.es/verificadoc con CSV: CSVIX30CVQ49M1G01TRP

GOBIERNO DE ARAGON Departamento de Hacienda y Administración Pública	PROVINCIA ZARAGOZA TRIBUTOS CEDIDOS	IMPUESTO SOBRE TRANSMISIONES PATRIMONIALES Y ACTOS JURIDICOS DOCUMENTADOS DILIGENCIA DE PRESENTACIÓN

Nº de expediente:	Z/2021/46736	Notario: JIMENEZ TORO RUBEN	
Fecha de presentación:	17/05/2021	Nº de protocolo:	221
Oficina de presentación:	Daroca	Fecha de otorgamiento:	16/04/2021
Oficina gestora:	Daroca		
Tipo de documento:	Notarial		

El documento arriba referenciado ha sido presentado a efectos del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, junto con la/s autoliquidación/es que más abajo se relaciona/n. Una copia de dicho documento se conserva en esta oficina para comprobación de la/s autoliquidación/es y, en su caso, rectificación de la/s misma/s y/o práctica de la/s liquidación/es complementaria/s que proceda/n. Lo que se hace constar a los efectos del artículo 54 del TR de la Ley del ITP/AJD.

Concepto: TR0 - TRANSMISIONES FINCAS RUSTICAS			Fecha de devengo: 16/04/2021
Nº Justificante:	Obligado tributario	Participación	Importe ingresado:
6011990346876	17731409L - TENA ITURRIZAGA JOSE LUIS	100%	(1) 70,00 €

(1) La efectividad del beneficio fiscal aplicado queda supeditado a mantener el cumplimiento de los requisitos exigidos en dicho/s articulo/s durante los cinco años desde la adquisición, quedando los bienes transmitidos afectos al pago de las liquidaciones que procedan para el caso de incumplimiento del requisito al que se subordinaba el beneficio fiscal.

j0.0.10

Firmado con sello de órgano por DIPUTACIÓN GENERAL DE ARAGÓN. Titular: DIRECCIÓN GENERAL DE TRIBUTOS. Fecha: 17/05/2021
Documento verificado en el momento de la firma y verificable a través de la dirección https://gobierno.aragon.es/verificadoc con CSV: CSVDN5E86D29C1801TRP

GOBIERNO DE ARAGON

Provincia
ZARAGOZA
Tributos Cedidos

IMPUESTO SOBRE TRANSMISIONES PATRIMONIALES Y ACTOS JURIDICOS DOCUMENTADOS

Modelo 601

SUJETO PASIVO

17731409L TENA ITURRIZAGA, JOSE LUIS
CALLE ARRABAL ALTO
18
CARIÑENA ZARAGOZA

9001050400177314O9LTENZ

905186200512500760119903468760000000000700017731409LTENZ

DEVENGO

COD. TERRITORIAL: **125007** ORG.EMISOR: **62005**
JUSTIFICANTE: **6011990346876** CPR: **9053763**
DÍA: **16** MES: **04** AÑO: **2021** Nº SUJETOS: **1**

N.I.F.	APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL
17731409L	TENA ITURRIZAGA, JOSE LUIS

VÍA PÚBLICA	NÚMERO	ESC.	PISO	PRTA.	TELÉFONO
CALLE ARRABAL ALTO	18				

MUNICIPIO	PROVINCIA	COD. POSTAL
CARIÑENA	ZARAGOZA	50400

TRANSMITENTE

N.I.F.	APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	Nº TRANSMITENTES
25145565X	SOLER GRACIA, MIGUEL	1

VÍA PÚBLICA	NÚMERO	ESC/PISO/PU	MUNICIPIO	PROVINCIA
CALLE SAN EUGENIO	21	, 1, C	ZARAGOZA	ZARAGOZA

DATOS DEL DOCUMENTO E IDENTIFICACIÓN DE LA OPERACIÓN

Administrativo ○
Judicial ○
Mercantil ○
Notarial ●
Privado ○

Expresión Abreviada: **TR0**

CONCEPTO: TRANSMISIONES FINCAS RUSTICAS

DETALLE OPERACION:

NOTARIO O FEDATARIO	Nº PROTOCOLO
JIMENEZ TORO RUBEN	221

IDENTIF. DEL BIEN

% TRANS.	NOMBRE VÍA PÚBLICA	Nº	ESC.	PISO	PUERTA	Nº LOCAL
50,00						

PROVINCIA	MUNICIPIO	COD. POSTAL	PARAJE	POLÍGONO	PARCELA
ZARAGOZA	CARIÑENA	50400	ZAFRANAR	67	93

TIPO INMUEBLE	Nº REF. CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR DECLARADO	VALOR DECLAR. TRANS.
Terrenos agrícolas sin	50073A067000930000FK		7.000,00	3.500,00

LIQUIDACIÓN

Valor Declarado: 7.000,00 €
Valor Declarado Transmisión: **3.500,00**

Exención/Reducción/Bonificación:
Art.11 Ley 19/1995 de 4 de julio

☐ Liquidación Complementaria:
- Nº Primera Liquidación:
- Fecha Presentación

Base Imponible		01	3.500,00	€
Reducción	02 75,00	03	2.625,00	€
Base Liquidable	01 - 03 =	04	875,00	€
Tipo Impositivo		05	8,00	
Cuota		06	70,00	€
Bonificación Cuota	07	08	0,00	€
Ingresar	06 - 08 =	09	70,00	€
Recargo		10	0,00	€
Intereses		11	0,00	€
Importe Cuotas Anteriores		12	0,00	€
Total Ingresar		13	**70,00**	€

Caja Rural de Aragón
3191 - 5 MAYO 2021 0107

CARIÑENA RECAUDACIÓN

PRESENTADOR DEL DOCUMENTO

N.I.F.	APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	TELÉFONO
17731409L	TENA ITURRIZAGA, JOSE LUIS	

VÍA PÚBLICA	NÚMERO	ESC.	PISO	PRTA.	MUNICIPIO	PROVINCIA
CALLE ARRABAL ALTO	18				CARIÑENA	ZARAGOZA

El sujeto pasivo o presentador del documento declara bajo su responsabilidad que, junto con el documento original, presenta una copia simple que coincide en todos sus términos con los de aquél.

3 de MAYO de 2021

FIRMA DEL SUJETO PASIVO O PRESENTADOR DEL DOCUMENTO:

A3H10701 050521 133424 H 2112500675 3191 0107 050521 SRA0100U 0 70,00 INGR

Presentado en: DAROCA — Oficina gestora: Daroca

05/05/2021 396/ 1 70,00

PATRAPAWEB 9.0.0

EJEMPLAR PARA EL INTERESADO / CARTA DE PAGO

GOBIERNO DE ARAGON

Provincia
ZARAGOZA
Tributos Cedidos

IMPUESTO SOBRE TRANSMISIONES PATRIMONIALES Y ACTOS JURIDICOS DOCUMENTADOS

Modelo 601

9051862005125007601199034688700000000028000243558872PERB

24355887Z PEREZ GARCIA, MARIA ARANZAZU
CALLE ARRABAL ALTO
18
CARIÑENA ZARAGOZA

9001050400243558872PERB

DEVENGO: COD. TERRITORIAL: **125007** ORG.EMISOR: **62005** JUSTIFICANTE: **6011990346887** CPR: **9053763** DÍA: **16** MES: **04** AÑO: **2021** Nº SUJETOS: **1**

SUJETO PASIVO

N.I.F.	APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL
24355887Z	PEREZ GARCIA, MARIA ARANZAZU

VÍA PÚBLICA	NÚMERO	ESC.	PISO	PRTA.	TELÉFONO
CALLE ARRABAL ALTO	18				

MUNICIPIO	PROVINCIA	COD. POSTAL
CARIÑENA	ZARAGOZA	50400

TRANSMITENTE

N.I.F.	APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	Nº TRANSMITENTES
25145565X	SOLER GRACIA, MIGUEL	1

VÍA PÚBLICA	NÚMERO	ESC/PISO/PU	MUNICIPIO	PROVINCIA
CALLE SAN EUGENIO	21	, 1, C	ZARAGOZA	ZARAGOZA

DATOS DEL DOCUMENTO E IDENTIFICACIÓN DE LA OPERACIÓN

Administrativo ○
Judicial ○
Mercantil ○
Notarial ◉
Privado ○

Expresión Abreviada: **TR0**

CONCEPTO: TRANSMISIONES FINCAS RUSTICAS

DETALLE OPERACION:

NOTARIO O FEDATARIO	Nº PROTOCOLO
JIMENEZ TORO RUBEN	221

IDENTIF. DEL BIEN

% TRANS.	NOMBRE VÍA PÚBLICA	Nº	ESC.	PISO	PUERTA	Nº LOCAL
50,00						

PROVINCIA	MUNICIPIO	COD. POSTAL	PARAJE	POLÍGONO	PARCELA
ZARAGOZA	CARIÑENA	50400	ZAFRANAR	67	93

TIPO INMUEBLE	Nº REF. CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR DECLARADO	VALOR DECLAR. TRANS.
Terrenos agrícolas sin	50073A067000930000FK		7.000,00	3.500,00

LIQUIDACIÓN

Valor Declarado: 7.000,00 €
Valor Declarado Transmisión: **3.500,00**
Exención/Reducción/Bonificación:

☐ Liquidación Complementaria
- Nº Primera Liquidación:
- Fecha Presentación

Caja Rural de Aragón
3191 - 5 MAYO 2021 0107
CARIÑENA RECAUDACIÓN

Base Imponible	01	3.500,00	€
Reducción 02	03	0,00	€
Base Liquidable 01 - 03 =	04	3.500,00	€
Tipo Impositivo	05	8,00	
Cuota	06	280,00	€
Bonificación Cuota 07	08	0,00	€
Ingresar 06 -. 08 =.	09	280,00	€
Recargo	10	0,00	€
Intereses	11	0,00	€
Importe Cuotas Anteriores	12	0,00	€
Total Ingresar	13	**280,00**	€

PRESENTADOR DEL DOCUMENTO

N.I.F.	APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	TELÉFONO
24355887Z	PEREZ GARCIA, MARIA ARANZAZU	

VÍA PÚBLICA	NÚMERO	ESC.	PISO	PRTA.	MUNICIPIO	PROVINCIA
CALLE ARRABAL ALTO	18				CARIÑENA	ZARAGOZA

El sujeto pasivo o presentador del documento declara bajo su responsabilidad que, junto con el documento original, presenta una copia simple que coincide en todos sus términos con los de aquél.

3 de MAYO de 2021

FIRMA DEL SUJETO PASIVO O PRESENTADOR DEL DOCUMENTO:

A3H10701 050521 133715 H 2112500685 3191 0107 050521 SRA0100U 0 280,00 INGR

Presentado en: DAROCA — Oficina gestora: Daroca

05/05/2021 396/2 280,00

PATRAPAWEB 9.0.0

EJEMPLAR PARA EL INTERESADO / CARTA DE PAGO