

TOMAS GARCIA CANO

AV GOMEZ LAGUNA 9

50009 ZARAGOZA ZARAGOZA

Tf: 876441240 Fax: 876 441 239

e-Mail: garciacano@notariado.org

C.I.F.: 25134929T

Nº Protocolo: 2617

Fecha Firma: 03/07/2025

Nº Factura: AZ 2617

Fecha Factura: 03/07/2025

**Notario Autorizante:**

SISTEMAS ENERGETICOS GREGAL , S. L.
CL DE BUENOS AIRES 12
48001 BILBAO
BIZKAIA
B01917210

Nº	Conceptos	Folios
1	Copias Autorizadas	21
1	Copias Simples	20
1	Copias Electr. Autorizadas	21
1	Copias Electr. Simples	20
1	Matriz	23
4	Caras en Blanco	

Actos jurídicos	Bases	% Red.	% Dto.	Honorarios
ARRENDAMIENTO O SUBARRENDAMIENTO DE FINCAS	5.578,85 €	(*)28,75 %	0,00 %	64,23 €

Derechos	Nº Arancel	Nº	Folios	Importe
Honorarios con Cuantía	2.1			32,12 €
Copias Autorizadas	4.1			24,04 €
Copias Simples	4.2			6,01 €
Copias electrónicas	4.3			24,04 €
Copias Simples Electrónicas	4.2			6,01 €
Folios	7			51,09 €
Diligencia de incorporación protocolo electrónico	6.2	1	0	1,50 €
Diligencia de depósito protocolo electrónico	6.2	1	0	1,50 €
Testimonio hash	5.1	1	0	1,50 €
Testimonio cotejo Protocolo Electrónico	5.4	1	23	1,50 €
Total				149,31 €

Suplidos				
Papel	Norma 8ª			3,30 €
Folios Testimonio cotejo Protocolo Electrónico	Norma 8ª			6,91 €
Total				10,21 €

Tramitación				
Tramitación				100,00 €

Total				100,00 €
--------------	--	--	--	-----------------

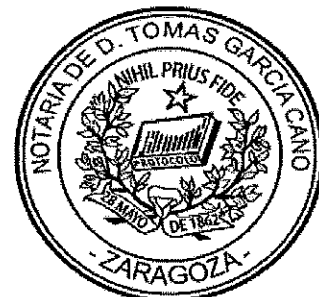
Base Exenta IVA	Base imponible	Impuestos	
10,21 €	249,31 €	IVA (21,00%)	52,36 €
	249,31 €	RETENCION (15,00%)	-37,40 €
		IMPORTE TOTAL €	274,48 €

(*) Aplicada una reducción según Real Decreto Ley 6 / 1999
 (5% reducción según Real Decreto Ley 08/2010)

FIRMA Y SELLO:

RUEGO NOS ABONEN LA FACTURA EN LA CUENTA:

BANKINTER ES32 0128 0409 7601 0003 0983
SABADELL ES36 0081 2111 4200 0130 3234
IBERCAJA ES75 2085 0169 1703 3060 6741
CAJA LABORAL ES27 3035 0333 7433 3001 1676
SANTANDER ES67 0049 6622 7827 1614 1781
BANTIERRA ES49 3191 0700 8653 0504 6327
CAIXABANK ES96 2100 4667 0902 0036 3774
BBVA ES84 0182 6936 1002 0157 8900
KUTXABANK ES91 2095 0262 7091 1317 9764
UNICAJA ES38 2103 7173 1900 3003 9053



Norma general décima del Real Decreto 1.426/89, de 17 de Noviembre, BOE 28/11/89: Los interesados podrán impugnar esta minuta dentro del plazo de 15 días hábiles siguientes al de su notificación o entrega. La impugnación deberá presentarse ante el propio Notario o directamente a la Junta Directiva del Colegio Notarial correspondiente.

De conformidad con lo previsto en el Reglamento General de Protección de Datos Europeo le informamos que sus datos son objeto de tratamiento, con la finalidad de poder realizar la facturación de los servicios prestados. Podrá ejercitar los derechos de acceso, rectificación, supresión, limitación del tratamiento, oposición o en su caso la portabilidad de los datos mediante solicitud dirigida al Notario Autorizante en la dirección que consta en el presente documento, especificando el derecho que desea ejercitar.

TOMAS GARCIA CANO

AV GOMEZ LAGUNA 9

50009 ZARAGOZA ZARAGOZA

Tf: 876441240 Fax: 876 441 239

e-Mail: garciacano@notariado.org

C.I.F.: 25134929T

Nº Protocolo: 2617

Fecha Firma: 03/07/2025

Nº Factura: AZ 2617B

Fecha Factura: 03/07/2025

ESPAÑA



NOTARIO

Notario Autorizante:

SISTEMAS ENERGETICOS TERRAL , S. L.
CL DE BUENOS AIRES 12
48001 BILBAO
BIZKAIA
B01917194

Nº	Conceptos	Folios
1	Copias Autorizadas	21
1	Copias Simples	20
1	Copias Electr. Autorizadas	21
1	Copias Electr. Simples	20
1	Matriz	23
4	Caras en Blanco	

Actos jurídicos	Bases	% Red.	% Dto.	Honorarios
ARRENDAMIENTO O SUBARRENDAMIENTO DE FINCAS	5.578,85 €	(*)28,75 %	0,00 %	64,23 €

Derechos	Nº Arancel	Nº	Folios	Importe
Honorarios con Cuantía	2.1			32,12 €
Copias Autorizadas	4.1			24,04 €
Copias Simples	4.2			6,01 €
Copias electrónicas	4.3			24,04 €
Copias Simples Electrónicas	4.2			6,01 €
Folios	7			51,09 €
Diligencia de incorporación protocolo electrónico	6.2	1	0	1,50 €
Diligencia de depósito protocolo electrónico	6.2	1	0	1,50 €
Testimonio hash	5.1	1	0	1,50 €
Testimonio cotejo Protocolo Electrónico	5.4	1	23	1,50 €
Total				149,31 €

Suplidos				
Papel	Norma 8ª			3,30 €
Folios Testimonio cotejo Protocolo Electrónico	Norma 8ª			6,91 €
Total				10,21 €

Tramitación	
Tramitación	100,00 €

Total	100,00 €
--------------	-----------------

Base Exenta IVA	Base imponible	Impuestos	
10,21 €	249,31 €	IVA (21,00%)	52,36 €
	249,31 €	RETENCION (15,00%)	-37,40 €
		IMPORTE TOTAL €	274,48 €

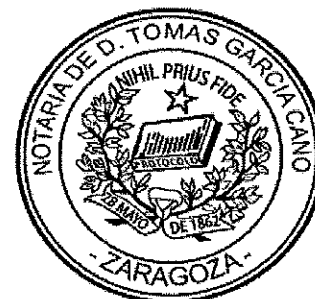
(*) Aplicada una reducción según Real Decreto Ley 6 / 1999

(5% reducción según Real Decreto Ley 08/2010)

FIRMA Y SELLO:

RUEGO NOS ABONEN LA FACTURA EN LA CUENTA:

BANKINTER ES32 0128 0409 7601 0003 0983
SABADELL ES36 0081 2111 4200 0130 3234
IBERCAJA ES75 2085 0169 1703 3060 6741
CAJA LABORAL ES27 3035 0333 7433 3001 1676
SANTANDER ES67 0049 6622 7827 1614 1781
BANTIERRA ES49 3191 0700 8653 0504 6327
CAIXABANK ES96 2100 4667 0902 0036 3774
BBVA ES84 0182 6936 1002 0157 8900
KUTXABANK ES91 2095 0262 7091 1317 9764
UNICAJA ES38 2103 7173 1900 3003 9053



Norma general décima del Real Decreto 1.426/89, de 17 de Noviembre, BOE 28/11/89: Los interesados podrán impugnar esta minuta dentro del plazo de 15 días hábiles siguientes al de su notificación o entrega. La impugnación deberá presentarse ante el propio Notario o directamente a la Junta Directiva del Colegio Notarial correspondiente.

De conformidad con lo previsto en el Reglamento General de Protección de Datos Europeo le informamos que sus datos son objeto de tratamiento, con la finalidad de poder realizar la facturación de los servicios prestados. Podrá ejercitar los derechos de acceso, rectificación, supresión, limitación del tratamiento, oposición o en su caso la portabilidad de los datos mediante solicitud dirigida al Notario Autorizante en la dirección que consta en el presente documento, especificando el derecho que desea ejercitar.

 GOBIERNO DE ARAGON	Provincia TERUEL Tributos Cedidos	IMPUESTO SOBRE TRANSMISIONES PATRIMONIALES Y ACTOS JURIDICOS DOCUMENTADOS	Modelo 601						
SUJETO PASIVO	B01917210 SISTEMAS ENERGETICOS GREGAL CL DE BUENOS AIRES 12 BILBAO VIZCAYA		 905186200512440060159706355650000000044631B01917210SISP						
	 9001048001B01917210SISP		DEVENGO	COD. TERRITORIAL: 124400 ORG.EMISOR: 62005 JUSTIFICANTE: 6015970635565 CPR: 9053763 DÍA: 03 MES: 07 AÑO: 2025 Nº SUJETOS: 2					
	N.I.F. B01917210	APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL SISTEMAS ENERGETICOS GREGAL , S. L.							
	VÍA PÚBLICA CL DE BUENOS AIRES	NÚMERO 12	ESC.	PISO	PRTA.	TELÉFONO			
	MUNICIPIO BILBAO	PROVINCIA VIZCAYA	COD. POSTAL 48001						
TRANSMITENTE	N.I.F. 18426865R	APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL GIMENO CRISTOBAL ANDRES			Nº TRANSMITENTES 1				
	VÍA PÚBLICA CL GOMEZ AVELLANEDA	NÚMERO 41	ESC/PISO/PU , 09, B	MUNICIPIO ZARAGOZA	PROVINCIA ZARAGOZA				
DATOS DEL DOCUMENTO E IDENTIFICACIÓN DE LA OPERACIÓN	Administrativo Judicial Mercantil Notarial Privado	Expresión Abreviada DR0	CONCEPTO DERECHOS REALES SOBRE INMUEBLES						
			DETALLE OPERACION						
			NOTARIO O FEDATARIO GARCIA CANO TOMAS	Nº PROTOCOLO 2617					
IDENTIF. DEL BIEN	% TRANS. 100,00	NOMBRE VÍA PÚBLICA		Nº	ESC.	PISO	PUERTA	Nº LOCAL	
	PROVINCIA TERUEL	MUNICIPIO ALPEÑES	COD. POSTAL 44721	PARAJE 9	POLIGONO 16		PARCELA 9		
	TIPO INMUEBLE OTROS USOS EN SU	Nº REF. CATASTRAL 44020A016000090000QM	VALOR CATASTRAL 0,00	VALOR DECLARADO 5.578,85	VALOR DECLAR. TRANS. 5.578,85				
LIQUIDACIÓN	Valor Declarado: 5.578,85 €		Base Imponible..... 01 5.578,85 €						
	Valor Declarado 5.578,85 €		Reducción..... 02 0,00 03 0,00 €						
	Transmisión: 5.578,85 €		Base Liquidable..... 01 - 03 = 04 5.578,85 €						
	Exención/Reducción/Bonificación:		Tipo Impositivo..... 05 8,00						
			Cuota..... 06 446,31 €						
			Bonificación Cuota..... 07 0,00 08 0,00 €						
	☐ Liquidación Complementaria:		Ingresar..... 06 -. 08 -. 09 446,31 €						
	- Nº Primera Liquidación:		Recargo..... 10 0,00 €						
			Intereses..... 11 0,00 €						
	- Fecha Presentación		Importe Cuotas Anteriores 12 €						
			Total Ingresar..... 13 446,31 €						
	PRESENTADOR DEL DOCUMENTO	N.I.F. 25134929T	APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL GARCÍA CANO TOMÁS				TELÉFONO		
		VÍA PÚBLICA AV GOMEZ LAGUNA	NÚMERO 9	ESC.	PISO BJ	PRTA.	MUNICIPIO ZARAGOZA	PROVINCIA ZARAGOZA	
El sujeto pasivo o presentador del documento declara bajo su responsabilidad que, junto con el documento original, presenta una copia simple que coincide en todos sus términos con los de aquél. 1 de AGOSTO de 2025 FIRMA DEL SUJETO PASIVO O PRESENTADOR DEL DOCUMENTO:									
Presentado en: Oficina Gestora: Teruel Oficina Presentación: Teruel Expediente Pineta: T/2025/13827 NRC: 6015970635565Y26E97F4E									

Nº de expediente:	T/2025/13827	Notario:	GARCIA CANO TOMAS
Fecha de presentación:	01/08/2025	Nº de protocolo:	2617 (7)
Oficina de presentación:	Teruel	Fecha de otorgamiento:	03/07/2025
Oficina gestora:	Teruel		
Tipo de documento:	Notarial		

El documento arriba referenciado ha sido presentado a efectos del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, junto con la/s autoliquidación/es que más abajo se relaciona/n. Una copia de dicho documento se conserva en esta oficina para comprobación de la/s autoliquidación/es y, en su caso, rectificación de la/s misma/s y/o práctica de la/s liquidación/es complementaria/s que proceda/n. Lo que se hace constar a los efectos del artículo 54 del TR de la Ley del ITP/AJD.

Concepto: DR0 - DERECHOS REALES SOBRE INMUEBLES			Fecha de devengo: 03/07/2025
Nº Justificante:	Obligado tributario	Participación	Importe ingresado:
6015970635565	B01917210 - SISTEMAS ENERGETICOS GREGAL SL	50.0%	446,31 €
	B01917194 - SISTEMAS ENERGETICOS TERRAL SL	50.0%	