

ADEMUM

CONTRACTE DE DRET DE SUPERFICIE

PER A UNA INSTAL·LACIÓ SOLAR FOTOVOLTAICA

A FORÈS, el 24 de FEBRER del 2024

COMPAREIXEN

D'una part,

La Mercantil **SISTEMAS ENERGÉTICOS ABREGO, S.L.** (en endavant "**SE ABREGO**"), amb CIF B-01917202, i amb domicili a efectes de notificacions al Carrer Bernardo de la Torre 6, 2-A, Las Palmas de Gran Canaria, CP 35007 i de la qual ostenta representació en aquest acte el Sr. Cayo Fabra Godó, major d'edat, de nacionalitat espanyola, amb DNI nº 46.123.420-W, en qualitat d'apoderat.

I de l'altra,

Sr. / Sra. LÍDIA LLUÍS BARDELLA, major d'edat, de nacionalitat espanyola, amb DNI 77777327-K, i amb domicili a efectes de notificacions a C/NOU, 7 2º-2º 08420 CANOVELLES en endavant, indiferentment, el "**PROPIETARI**" o la "**PROPIETAT**".

EXPOSEN

PRIMER.- Que a data 6 de DESEMBRE de 2023, la societat **SE ABREGO** i la **PROPIETAT** varen signar un contracte de **Dret de Superfície per a una Instal·lació Solar Fotovoltaica**.

SEGON.- Que ambdues parts, **SE ABREGO** i la **PROPIETAT**, acorden ampliar la relació de **PARCEL·LES** destinades a la instal·lació de la **PLANTA FOTOVOLTAICA** i, per aquest motiu,

Firma Propiedad

Firma SE ABREGO

les parts acorden pel present **ADEMUM**, substituir en la seva integritat la relació de PARCEL·LES exposades a la taula de l'EXPOSEN PRIMER del contracte signat en data 6 de DESEMBRE de 2023, per la relació de les PARCEL·LES que es presenta a continuació, quedant la resta del contracte de data 6 de DESEMBRE de 2023 plenament en vigor entre les parts.

NOVA RELACIÓ DE PARCEL·LES:

PARCEL·LA	POLÍGON	REF. CADASTRAL	TERME MUNICIPAL	HECTÀREES
2	2	43062A00200002	FORÈS	2'47
60	12	43047A01200060	CONESA	1'56
29	6	43062A00600029	FORÈS	1'01

De la qual, s'adjunta la següent documentació:

- ☐ Escritura pública com **ANNEX I**
- ☐ Nota Simple com **ANNEX II**
- ☐ Certificat Cadastral com **ANNEX III**

I les **PARTS**, en prova de la seva conformitat amb el contingut del present **ADEMUM CONTRACTE DE DRET DE SUPERFICIE**, així com amb els Annexos que l'acompanyen, el subscriuen per duplicat, en lloc i data assenyalats a l'encapçalament.

Firma Propiedad _____

Lidia Lluís

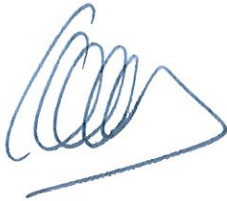
Firma SE ABREGO _____

[Signature]

SISTEMAS ENERGÉTICOS ABREGO, S.L.

LA PROPIEDAD

D. Cayo Fabra Godó



D. LIDIA LLUIS BARDELLA



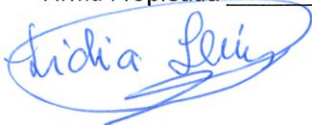
Annex I: Escritura Pública

Annex II: Nota Simple

Annex III: Certificat Cadastral

Annex IV: Certificat Bancari

Firma Propiedad



Firma SE ABREGO

