CONTRATO TERRENOS PARA INSTALACIÓN DE PARQUE EÓLICO Y LSMT

En Zaragoza, a 24 de mayo de 2024

REUNIDOS

De una parte, Dña. M. Carmen Lainez Peña actuando en representación de:

a. **Sistemas Energéticos Gregal, S.L.U.** con CIF B-01917210, con domicilio en Calle Buenos Aires, 12 en el 48001 de Bilbao, e inscrita en el Registro Mercantil de Bizkaia, al tomo 5954, folio 52, hoja BI-75548 (en adelante, "**SEGRE**").

b. **Sistemas Energéticos Terral, S.L.U.** con CIF B-01917194, con domicilio en Calle Buenos Aires, 12 en el 48001 de Bilbao, e inscrita en el Registro Mercantil de Bizkaia, al tomo 5952, folio 38, hoja BI-75555 (en adelante, "**SETER**").

De otra parte, **Dña. Josefina Pina Cirujeda, usufructuaria,** con NIF: 18366476X, mayor de edad y domicilio en CL MARIN BAGUES (PINTOR) 5 Es:3 Pl:08 Pt:C, C.P. 50007, Zaragoza y **Dña. M. José Herrero Pina, nuda propietaria,** con NIF:17159129W, mayor de edad y domicilio en CL CIUDAD DE RIGA 2 Es:2 Pl:04 Pt:08, C.P. 03005, Alicante. En lo sucesivo, el **PROPIETARIO**. Tf: 696865481 Email: octavjuan@gmail.com.

Intervienen en su propio nombre y derecho.

Ambas partes, reconociéndose mutuamente la capacidad legal necesaria para el otorgamiento del presente documento:

EXPONEN

I. Que SEGRE pretende llevar a cabo la construcción y explotación de un parqueeólico, denominado **Parque Eólico PORTALRUBIO**, ubicado en los términosmunicipales de ALPEÑÉS Y PANCRUDO, en la provincia de TERUEL, previa obtención de las autorizaciones, licencias y permisos legalmente exigibles.

II. Que SETER pretende llevar a cabo la construcción y explotación del **Parque Eólico MÍNGUEZ**, ubicado en los términos municipales de ALPEÑÉS y PANCRUDO en la provincia de TERUEL; del **Parque Eólico ALPEÑÉS**, ubicado en los términos municipales de ALPEÑÉS, PANCRUDO y TORRECILLA DE REBOLLAR; de INSTALACIONES DE GENERACIÓN RENOVABLE, en concreto denominado **LÍNEA DE EVACUACIÓN SUBTERRÁNEA DE MEDIA TENSIÓN 30kV** CS Alpeñés - Amp. SET La Torrecilla, ubicados en los términos municipales de Pancrudo y Alpeñés, en la provincia de TERUEL, previa obtención de las autorizaciones, licencias y permisos legalmente exigibles.

III. Que el Propietario es titular, en pleno dominio, de la/s parcela/s, sita/s en eltérmino municipal de Pancrudo, que se describe/n a continuación (en adelante, denominada como la "**FINCA/S**"):

Ref. Catastral	**Término municipal**	**Datos Catastrales**		**Datos Registrales**				
		Polígono	Parcela	Número	Tomo	Libro	Folio	Inscrip.
44186A10600050	Pancrudo	106	50					
44186A10600062	Pancrudo	106	62					
44186A11000044	Pancrudo	110	44					

Título: Escritura de aceptación de herencia con fecha 7 de abril del 2014 firmada ante el notario D. Honorio Romero Herrero en Zaragoza.

LAINEZ PEÑA MARIA CARMEN - 25456224P

Firmado digitalmente por LAINEZ PEÑA MARIA CARMEN - 25456224P

- La/s FINCA/S se encuentra/n libre/s de hipotecas y embargos, con cuantos derechos y usos le son inherentes y al corriente en el pago de todo tipo de tributos, tasas, contribuciones y gastos, ya sea de carácter estatal, autonómico o local.

- La/s FINCA/S se encuentra/n libre/s de cualesquiera otras afecciones, cargaso gravámenes. Aunque sobre la finca existen ciertos derechos reales a favor de tercero, ninguna de dichas cargas afecta al área de la/s FINCA/S objeto del presente contrato.

- La/s FINCA/S //El área de la/s FINCA/S objeto del presente contrato se encuentra libre de arrendatarios, opciones de arrendamiento, opciones de compra, ocupantes por cualquier título o sin él. Asimismo, la FINCA está calificada como suelo no urbanizable.

IV. Que SEGRE y SETER están interesadas en ocupar la FINCA/S, para ubicar en la misma parte de las instalaciones de los Parques Eólicos PORTALRUBIO, MÍNGUEZ y ALPEÑÉS y LINEA DE EVACUACIÓN SUBTERRÁNEA DE MEDIATENSIÓN 30kV.

a. Respecto al Parque Eólico PORTALRUBIO, el presente contrato comprende todas las afecciones del citado parque, consistentes en losexclusivamente viales o caminos de acceso y zanjas en el Área (según se describe más adelante), estas instalaciones se denominarán conjuntamente como "**PARQUE EÓLICO**".

b. Respecto a los Parques Eólicos MÍNGUEZ y ALPEÑÉS y LÍNEA DE EVACUACIÓN SUBTERRÁNEA DE MEDIA TENSIÓN 30kV, el presente contrato comprende sólo las afecciones de las zanjas a realizar en el Área (según se describe más adelante) para instalar la línea subterránea de media tensión 30kV. Aquellas concernientes a los Parques Eólicos, discurren anexas al vial de acceso al Parque Eólico PORTALRUBIO hasta llegar al Centro de Seccionamiento Alpeñés (CS). Estas zanjas se denominarán en el presente contrato como "**LÍNEA SUBTERRÁNEA DE MEDIA TENSIÓN**". La zanja de la Línea Subterránea, discurre desde el CS hasta SET La Torrecilla. Esta zanja se denominará en el presente contrato como "**LÍNEA DE EVACUACIÓN**".

V. Que estando ambas partes interesadas en que, de ser ello posible, se instale parte de las instalaciones del PARQUE EÓLICO y la LÍNEA SUBTERRÁNEA DE MEDIA TENSIÓN en la FINCA/S, y en el ánimo de cooperar en el desarrollo éxito final del citado proyecto, las partes suscriben el presente Contrato de Arrendamiento (en adelante, el "**CONTRATO**") en base a las siguientes:

ESTIPULACIONES

Primera.- Objeto, contenido y naturaleza del derecho otorgado.

I.- Objeto

Mediante la formalización del presente acuerdo, el Propietario otorga a **SEGRE y SETER**, que acepta, un derecho de uso sobre el área identificada en el Anexo I en donde se va a desarrollar los viales o caminos de acceso y zanjas del PARQUE EOLICO, y las zanjas para instalar la línea subterránea de media tensión 30kV del Parque MÍNGUEZ (en adelante, el "**Área**") de la/s FINCA/S descrita/s en el expositivo II para la construcción, instalación y

LAINEZ PEÑA MARIA CARMEN - 25456224P
Firmado digitalmente por LAINEZ PEÑA MARIA CARMEN - 25456224P

explotación del PARQUE EÓLICO, la LÍNEA SUBTERRÁNEA DE MEDIA TENSIÓN y la LÍNEA DE EVACUACIÓN.

Adicionalmente, para llevar a cabo la conexión y desarrollo de las instalaciones del PARQUE EÓLICO, la LÍNEA SUBTERRÁNEA DE MEDIA TENSIÓN y la LÍNEA DE EVACUACIÓN, el Propietario otorga también en el presente acto como parte del presente acuerdo los correspondientes derechos de superficie para caminos para el acceso al PARQUE EÓLICO, así como la servidumbre de paso de energía subterránea correspondiente a la LÍNEA SUBTERRÁNEA DE MEDIA TENSIÓN y a la LÍNEA DE EVACUACIÓN respecto al Área.

Siendo así, forman parte del derecho de uso objeto del presente contrato las siguientes facultades y afecciones, relacionadas con carácter meramente enunciativoy no limitativo:

Ocupación permanente y en pleno dominio para los viales de acceso a las instalaciones. Se otorga, por tanto, a SEGRE un derecho de paso y acceso, a favor de personas y vehículos limitada al Área, para llevar a cabo todas las actuaciones necesarias tendentes a la realización, mantenimiento, explotación,vigilancia, eliminación de parte o de la totalidad de la obra, implantación de instalaciones y cables suplementarios y equipos anexos y cualesquiera otras actuaciones que resultaren necesarias a juicio de SEGRE y SETER y fueren conformescon la normativa de aplicación al momento de realización de la actuaciones de que se tratare

Servidumbre permanente de paso subterráneo de energía eléctrica que implica el paso para vigilancia, conservación y transmisión de información o comunicaciones mediante el tendido de líneas o cables conductores.
Se impone así una servidumbre de paso sobre una zanja bajo la cual circulará enterrado el (los) cable(s) subterráneo(s) de 30kV de tensión a la profundidad indicada en el proyecto.

Los límites de la zanja de la LÍNEA SUBTERRÁNEA DE MEDIA TENSIÓN, quedarán definidos a 1 metro a cada lado del eje del trazado de la canalización eléctrica.

Los límites de la zanja de la LÍNEA DE EVACUACIÓN, quedarán definidos a 1,275 metros a cada lado del eje del trazado de la canalización eléctrica, pero en todo caso quedará dentro del Área.

Ocupación Temporal de los terrenos necesarios para la ejecución de la obra del camino de acceso al PARQUE EÓLICO y de la zanja para la línea eléctrica subterránea dentro del Área.

Superficialmente, se instalarán marcas indicadoras de la existencia de la instalación eléctrica enterrada, que en ningún caso podrán ser ocultadas ni pintadas.

El Propietario limitará los trabajos de cultivo, excavación u otros similares y de movimientos de tierras a una profundidad no superior a los 50 cm en todo el ancho de la zanja según se define en el Área, y se abstendrá de plantar árboles o arbustos de tronco alto dentro de la banda de 5 metros marcada de la zanja, y se abstendrá de plantar árboles o arbustos de tronco alto dentro de labanda de 5 metros marcada todo ello según se define en el Anexo I, siendo esta superficie considerada dentro del Área afectada.

El Propietario no podrá levantar edificaciones o construcciones de ningún tipo, a pesar de que tengan carácter provisional o temporal, ni variar la cota del terreno ni hacer ningún acto que pueda dañar o perturbar el buen funcionamiento, vigilancia, conservación, reparaciones y sustituciones necesarias, si las hubiera, de la canalización y de las instalaciones auxiliares, a la distancia de 2 metros a cada lado del eje de la canalización instalada.

LAINEZ PEÑA MARIA CARMEN - 25456224P

Firmado digitalmente por LAINEZ PEÑA MARIA CARMEN - 25456224P

Estas servidumbres están sometidas a las limitaciones legalmente establecidas en la Ley del Sector Eléctrico y legislación concordante.

El terreno afectado por la ejecución de las obras tiene naturaleza de secano.

Las actuaciones y actividades relacionadas con el referido Proyecto podrá realizarlasSEGRE y/o SETER por sí o a través de la subcontratación de terceros, por lo que expresamente se permite el acceso de aquellos terceros contratados por SEGRE y/oSETER.

Así, SEGRE y SETER podrán utilizar la superficie necesaria para la actividad mencionada anteriormente siempre que se limite al Área especificada para llevar a cabo los trabajos y usos aquí descritos.

En definitiva, el Área afectada por el derecho conferido en este acto se concreta en una porción de terreno ocupado, según queda reflejado en el plano que se adjunta como Anexo I, donde SEGRE y SETER quedan facultada para realizar todas las actividades necesarias y convenientes para llevar a cabo el proyectode puesta en marcha de los Parques Eólicos y sus elementos accesorios.

Las superficies afectadas de cada parcela y que definen el Área son las siguientes:

PGNO	PARC	CAMINO ACCESO PORTALRUBIO			ZANJA MINGUEZ Y ALPEÑES		ZANJA LSMT	
		Superficie (m2)	Zona libre de obstáculos (m2)	Superficie temporal (m2)	Servidumbre de paso (m2)	Superficie Temporal (m2)	Servidumbre de paso (m2)	Superficie Temporal (m2)
106	50	667	23	184	439	648		
106	62	157	0	55	182	288		
110	44						1500	2500

El Propietario se compromete a mantener a SEGRE y SETER en el uso y disfrute pacífico del derecho constituido en virtud del presente contrato.

Asimismo, SEGRE y SETER aceptan que la PROPIEDAD podrá seguir haciendo uso y disfrute pacífico de las Fincas sin limitación, en todo lo que no concierne al Área, y sujeto a las obligaciones aquí.

II.- Contenido del derecho otorgado

El derecho conferido en este acto otorga a SEGRE y SETER la facultad de usar el sueloajeno y construir sobre el mismo sin cambiar la titularidad de dicho suelo. Siendo asíy no obstante la puesta a disposición de la/s FINCA // del área de la/s FINCA/S objetodel presente contrato, el Propietario conservará su derecho de propiedad en todo momento.

Aun así los cables, así como cualquier otro elemento que haya resultado necesario instalar para la construcción y explotación de los generadores eólicos, las infraestructuras de evacuación y el resto de los elementos que compongan el parqueeólico correspondiente serán propiedad de SEGRE y/o SETER, tanto ahora, como a la finalización del contrato.

El Propietario se compromete expresamente a no llevar a caboactuaciones, tanto por acción como por omisión, siempre y cuando puedan perjudicar la explotación y disfrute pacíficos de la planta de energía eólica, o el uso del viento, encuanto a lo descrito en las

LAINEZ PEÑA MARIA CARMEN - 25456224P Firmado digitalmente por LAINEZ PEÑA MARIA CARMEN - 25456224P

manifestaciones de este contrato. Especialmente, no podrá llevar a cabo la construcción, instalación o plantación de obstáculos, edificios,árboles, etc.

Los beneficiarios del derecho conferido en el presente acuerdo son SEGRE y SETER,sin perjuicio de lo cual las facultades inherentes a dicho derecho podrán ser realizadas directamente por SEGRE y SERTER o por cualquier tercero que contare con su autorización, tales como subcontratistas a quien SEGRE y SETER hubieren encomendado todo o parte de la realización de las obras y actuaciones relativas al PARQUE EÓLICO, la LÍNEA SUBTERRÁNEA DE MEDIA TENSIÓN y la LÍNEA DE EVACUACIÓN. Siendo así, el Propietario autoriza expresamente el acceso y uso de la/s FINCA/S en los términos dimanantes del presente contrato por parte de cualesquiera terceros colaboradoresde SEGRE y SETER acreditados al efecto.

III.- Naturaleza del derecho otorgado

El presente contrato supone la concesión en favor de SEGRE y SETER de un derechode utilización y construcción sobre suelo ajeno, manteniendo SEGRE y SETER la propiedad de lo construido.

Es voluntad común de las partes que la referida relación se articule, siempre y cuando se dieren todos los requisitos legales para ello, como un derechode superficie, gozando SEGRE de la condición de superficiario para PARQUE EÓLICO y SETER para la LÍNEA ELÉCTRICA DE MEDIA TENSIÓN y LA LÍNEA DE EVACUACIÓN y camino de acceso al PARQUE EÓLICO Sin embargo, si la configuración del referido derecho real de superficie en favor de SEGRE y de SETER no fuere legalmente posible, por no darse los elementos exigibles para ello, en todo caso la relación configurada entre las partes en el presente acto tendrá el carácter de relación locaticia o contrato de arrendamiento, teniendo SEGRE y SETER la condición de parte arrendataria.

A fin de propiciar la efectiva conformación y despliegue de efectos de la presente relación como derecho de superficie, las partes asumen los compromisos referidos en la estipulación decimosegunda.

Segunda.- Vigencia.

La Propiedad acuerdan establecer un plazo de reserva respecto al Área de las FINCAS de 4 años a favor de SEGRE y SETER para iniciar la construcción del PARQUE EÓLICO y la LÍNEA SUBTERRÁNEA DE MEDIA TENSIÓN, entendiéndose producida ésta cuando sea obtenida la preceptiva licencia de obras ("Inicio de Obras"). Si transcurrido el citado plazo, SEGRE y SETER no hubieran comunicado el Inicio de Obras facilitando a la Propiedad copia de la notificación oficial de inicio de obras, estas podrán resolver el presente contrato sin derecho a indemnización ninguna a favor de SEGRE y SETER, y sin obligación de reembolsar las cantidades que ellas hubieran satisfecha a la Propiedad en virtud del mismo. En caso de que solo una de ella (SEGRE o SETER) hubiera comunicado el Inicio de las Obras, la Propiedad podrá optar por cancelar parcialmente el contrato en los mismos términos a los aquí descritos.

Toda vez comunicada a la Propiedad el Inicio de Obras, se podrán fin al plazo de reserva, teniendo el presente contrato una duración de treinta y cinco (35) años, iniciándose el cómputo de los mismos respecto a cada parte, a partir de que el Inicio de Obras del PARQUE EÓLICO y la LÍNEA SUBTERRÁNEA DE MEDIA TENSIÓN hubiera sido comunicado a la Propiedad. A estos efectos, SEGRE o SETER deberá comunicar el Inicio de Obras con al menos dos meses de antelación para que, en su caso, la Propiedad tenga tiempo suficiente para paralizar cualquier actividad que pudiera estar desarrollando en el Área afectada.

LAINEZ PEÑA MARIA CARMEN - 25456224P
Firmado digitalmente por LAINEZ PEÑA MARIA CARMEN - 25456224P

A la finalización del período previsto, SEGRE y SETER podrán, a su elección, prorrogarel contrato por períodos un periodo adicional de cinco (5) años. En este sentido, se entenderá prorrogado automáticamente salvo que SEGRE y SETER manifiesten, con un mes (1mes) de antelación al vencimiento inicial del contrato o de sus sucesivas prórrogas, su deseo expreso de rescisión del mismo.

En caso de ejercicio por SEGRE y SETER del derecho de prórroga, se mantendrá la vigencia del presente contrato, en todos sus términos.

En todo caso, el presente contrato alcanzará su término en el momento en que cesela actividad de los Parques Eólicos PORTALRUBIO, MÍNGUEZ y ALPEÑÉS a cuya construcción y puesta en funcionamiento haya servido. Se entenderá que la actividad de un parqueha cesado cuando cese el vertido de energía a la red de forma indefinida, se ordene su desmantelación o por la revocación de las autorizaciones administrativas e inscripción en los registros administrativos que habilitan al titular para la actividad de producción de energía eléctrica, de acuerdo con lo establecido en la Ley del Sector Eléctrico.

El Propietario presta, en este acto, su consentimiento para que SEGRE y SETER a su costa, puedan instar ante el Registro de la Propiedad la inscripción de la prórroga de sus derechos inscritos sobre la/s FINCA/S (incluidas, en su caso, las fincas resultantes delas operaciones de agrupación o segregación que se practiquen en las primitivas), en el supuesto en que decidiese continuar con la explotación de las instalaciones, bastando para ello aportar documento fehaciente acreditativo del pago por SEGRE ySETER, por cualquier medio admitido en Derecho.

A la terminación del Contrato, SEGRE y SETER desmantelarán, a su costa, las instalaciones emplazadas en la/s FINCA/S y realizarán, en su caso, cuantos actos sean necesarios para dar cumplimiento a cuantos requerimientos medioambientaleso de cualquier otro tipo hayan sido exigidos por la autoridad competente para autorizar el cierre de los Parques Eólicos PORTALRUBIO, MÍNGUEZ y ALPEÑÉS, sin que el Propietario tenga derecho alguno a reclamar sobre las instalaciones, acordando las partes de forma expresa la no aplicación del principio de accesión. El Contrato se entenderá en todo caso prorrogado durante el tiempo necesario para que SEGRE y SETER puedan cumplir con estas obligaciones.

Tercera.- Precio/Retribución.

En contraprestación por la constitución de todas las servidumbres y derechos de paso necesarios, construcción de caminos hasta el emplazamiento deseado para el PARQUE EÓLICO y la LÍNEA SUBTERRÁNEA DE MEDIA TENSIÓN, así como la implantación de todas las instalaciones necesarias para el correcto funcionamiento del PARQUE EÓLICO y la LÍNEA SUBTERRÁNEA DE MEDIA TENSIÓN, la Sociedad Explotadora se compromete **al pago de 0,30 €/m2 VIÑA/leñosos y/o 0,20 €/m2 LABOR**, resultando un pago único total de **ONCE MIL NOVECIENTOS EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS (11.900,43 €)** y que se abonará a la propiedad a su número de cuenta: ES43 2085 0162 8303 3032 8371 todo ello conforme al detalle que se incluye en la siguiente tabla:

LAINEZ PEÑA MARIA CARMEN - 25456224P

Firmado digitalmente por LAINEZ PEÑA MARIA CARMEN - 25456224P

PGNO	PARC	CAMINO ACCESO PORTALRUBIO			ZANJA MINGUEZ Y ALPEÑÉS		ZANJA LSMT	
		Superficie (m2)	Zona libre de obstáculos (m2)	Superficie temporal (m2)	Servidumbre de paso (m2)	Superficie Temporal (m2)	Servidumbre de paso (m2)	Superficie Temporal (m2)
106	50	667	23	184	439	648		
106	62	157	0	55	182	288		
110	44						1500	2500

Cualquier modificación que suponga una afección superior a la descrita en a la anterior tabla, obligará a SETER y SEGRE a recalculas las sumas pagas a la Propiedad y abonarles la parte excedida. No obstante, lo anterior, toda afección o modificación del Área por encima del 5%, será considerada una posible modificación sustancial de contrato y requerirá previo acuerdo de la Propiedad

El pago único por indemnización referido se abonará a la propiedad por medio de dos cuotas de CINCO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA EUROS CON VEINITIDOS CÉNTIMOS (5.950,22 €), cada una de ellas.

La transferencia de la primera cuota se efectuará dentro de los 30 días siguientes de la firma de este contrato; y la transferencia de la segunda cuota restante se realizará inmediatamente después de la elevación a público del presente contrato o al Inicio de las Obras, lo que antes suceda.

Si hubiera transcurrido más de un año desde la firma del contrato, el precio pendiente de abonar se actualizará conforme al IPC-Interanual y (iii) se realizará de forma acumulativa, tomando como base el importe inicial y sin que en ningún caso proceda su reducción en caso de deflación, es decir, en caso de que el IPC sea negativo, no procederá la reducción del precio. En el caso de que el segundo hito de pago fuera activa consecuencia de la petición de elevar a público el contrato conforme a la cláusula Undécima, no será considerado a efectos del cómputo del IPC el retraso ocasionado por la Propiedad, superado el plazo de preaviso allí dispuesto.

Asimismo, el pago deberá ser ajustado por SEGRE y SETER en caso de que, finalizado el proceso de construcción, las afecciones descritas anteriormente fueran superiores a la prevista, sin que dé lugar a revisión a la baja si fueran inferiores.

En el supuesto de que SEGRE o SETER, o terceros contratados por éstas, ocasionaren durante la realización de las obras del PARQUE EÓLICO, de la LÍNEA SUBTERRÁNEA DE MEDIA TENSIÓN o de la LÍNEA DE EVACIÓN algún daño a la Propiedad o a la FINCA/S a la FINCA, procederán a su indemnización por todos los daños y perjuicios ocasionados a la finalización de las obras, y si es posterior, en un plazo no superior a 30 días.

Asimismo, SEGRE y SETER asumen solidariamente la responsabilidad de los riesgos que puedan derivarse de la ocupación de los terrenos objeto de este contrato y se hace responsable de cuantos daños puedan ocasionarse a terceras personas o cosas y sean consecuencia directa o indirecta del negocio instalado, eximiendo de toda responsabilidad a la Propiedad.

En el caso de ser varios los propietarios de la/s FINCA/S, la cuenta para pago único sólo podrá modificarse si todos los copropietarios comunican un nuevo número de cuenta bancaria para el pago por medio fehaciente que deje constancia de su recepción y contenido

LAINEZ PEÑA MARIA CARMEN - 25456224P
Firmado digitalmente por LAINEZ PEÑA MARIA CARMEN - 25456224P

y acreditativo de la identidad de todos los propietarios. El pago realizado por SEGRE y SETER en dicha cuenta bancaria tendrá efectos liberatorios mientras no se produzca su modificación en los términos referidos, con independencia del reparto que las partes realicen entre ellas.

La contraprestación pactada no incluye ni posibles modificados que puedan afectar a la extensión del Área, ni la indemnización que por pérdida de aprovechamiento o cultivos existentes en el Área ocasione el inicio de los trabajos de construcción, salvo que el Área afectada estuviera en situación de barbecho al momento del inicio de las obras.

En todo caso, la indemnización pactada por pérdida de cultivo no podrá superar los 1.000 Euros, siempre y cuando SEGRE y SETER hubiera notificado el Inicio de las Obras a la Propiedad conforme a los términos de este Contrato.

Cuarta.- Gastos e impuestos.

SEGRE y SETER se harán cargo de cuantos impuestos y gastos se devenguen por la actividad de explotación del PARQUE EÓLICO, la LÍNEA SUBTERRÁNEA DE MEDIA TENSIÓN y de la LÍNEA DE EVACUACIÓN y, así como de cualquier coste que conlleve elevación a público del contrato y su inscripción en el Registro de la Propiedad.

Quinta.- Uso de los terrenos por el Propietario.

SEGRE y SETER expresamente permiten al Propietario el uso y disfrute de la FINCA, así como de los caminos que se construyan para uso del PARQUE EÓLICO, la LÍNEA SUBTERRÁNEA DE MEDIA TENSIÓN y de la LÍNEA DE EVACUACIÓN, siempre que:

a) No perturbe la actividad propia del PARQUE EÓLICO, la LÍNEA SUBTERRÁNEA DE MEDIA TENSIÓN y de la LÍNEA DE EVACUACIÓN, ni su construcción dentro del Área establecida;

b) Respete cuantas indicaciones existan en relación con el PARQUE EÓLICO, la LÍNEA SUBTERRÁNEA DE MEDIA TENSIÓN y de la LÍNEA DE EVACUACIÓN.

c) En todo caso, el Propietario se compromete a mantener entre plantaciones arbóreas y otros obstáculos, una distancia mínima de 50 metros con el fin de no perturbar el buen funcionamiento de las mismas.

El mantenimiento de los caminos que se construyan para uso del PARQUE EÓLICO será de cuenta de SEGRE.

El Propietario renuncia a reclamar, en este acto, cuantos daños y perjuicios pudierenserle causados, personalmente o en los terrenos que se arriendan por medio del presente, como consecuencia de un uso indebido de dichos terrenos, entendiéndosecomo tal, cualquiera que pueda ser contrario a las condiciones a) y b) de la presenteEstipulación 5ª, salvo que expresamente se prevea lo contrario en este contrato.

Sexta.- Accesos.

SEGRE se compromete, para el caso que el camino de acceso o servicio atraviese cualquier tipo de cercado o cerramiento, a realizar las obras necesarias a su costa y riesgo encaminadas al mantenimiento de la función del mismo, mediantela colocación de puertas, "pasos canadienses" u otros sistemas que se acuerden conel Propietario, incluyéndose a este efecto, los caminos de acceso o servicio en propiedades particulares.

LAINEZ PEÑA MARIA CARMEN - 25456224P
Firmado digitalmente por LAINEZ PEÑA MARIA CARMEN - 25456224P

La construcción y mantenimiento de los caminos de acceso al parque correrán a cargo de SEGRE y podrán ser utilizados por el Propietario, comprometiéndose éste a no usar dichos accesos de forma indebida. Por uso indebido se entenderá cualquier queresulte incompatible con su naturaleza o que sea perjudicial para el uso continuado del camino o que sea perjudicial para el propio usuario o sus bienes, todo ello de acuerdo con las necesidades para el que fue construido.

Séptima.- Cesión y Transmisión.

El Propietario autoriza irrevocablemente desde este momento a SEGRE y a SETER para ceder el presente contrato total o parcialmente al tercero que este último designe, siempre que dicho tercero asuma las obligaciones para con el Propietario aquí contempladas y sea el titular de las instalaciones objeto del mismos o una sociedad del grupo, sin que nada se pueda oponer por parte del Propietario a dicha eventual cesión, necesitándose únicamente la mera comunicación al Propietario. En dicho supuesto de cesión, las menciones contenidas en el presente contrato a SEGREy SETER habrán de tenerse realizadas al cesionario.

Por otra parte, ni la absorción ni la fusión de las partes contratantes por otros, supondría modificación que transcendiese sobre la subsistencia del contrato, quedando la empresa resultante de tal operación automáticamente subrogada en losderechos y obligaciones de aquella absorbida o fusionada.

En caso de que, como es voluntad de las partes, el derecho concedido en este acto tuviera la naturaleza de derecho real de superficie, dicho derecho podrá ser transmitido, cedido, gravado o de cualquier forma enajenado, en todo en parte, de manera onerosa o gratuita, por parte del superficiario, necesitándose únicamente lamera comunicación al Propietario. En cualquier caso, el tercer adquirente se subrogará en los derechos y obligaciones derivados del presente contrato.

Octava.- Obligaciones de SEGRE y SETER.

SEGRE y SETER vendrán obligados al pago de las cantidades descritas en el presente Contrato, y siguiendo las condiciones pactadas.

SEGRE y SETER asumirán todos los costes que se refieran a la promoción y explotación del PARQUE EÓLICO, la LÍNEA SUBTERRÁNEA DE MEDIA TENSIÓN y de la LÍNEA DE EVACUACIÓN, así como el cumplimiento de toda la normativa sectorial referente a la construcción, desarrollo y explotación de un parque eólico y sus instalaciones e infraestructuras auxiliares, así como de los condicionados que en su caso pudiera establecer las Administraciones competentes en el otorgamiento de sus autorizaciones.

SEGRE Y SETER se encargarán de obtener las autorizaciones administrativas necesarias, de asistirse de los técnicos competentes para la dirección de las obras y de sufragar íntegramente el costo de dichas autorizaciones, de los técnicos y de la total ejecución de las precitadas obras.

SEGRE Y SETER vendrán obligado a desmantelar y retirar los cables subterráneos y aéreos, e instalaciones conexas una vez llegue a su fin el plazo de vigencia del presente contrato y de sus posibles prórrogas. Quedará a favor del Propietario de lafinca aquellas mejoras que se hayan realizado en caminos y/o viales de acceso tantoen la finca como a las instalaciones del PARQUE EÓLICO si, y solo si, fuere autorizadopor la Administración competente.

LAINEZ PEÑA MARIA CARMEN - 25456224P
Firmado digitalmente por LAINEZ PEÑA MARIA CARMEN - 25456224P

Novena.- Obligaciones del Propietario.

El Propietario garantiza la pacífica ocupación del Área según los términos aquí descritos, así como a no realizar acto alguno que pueda perturbar, perjudicar o impedir a SEGRE y SETER la construcción, edificación, desarrollo y explotación del PARQUE EÓLICO, la LÍNEA SUBTERRÁNEA DE MEDIA TENSIÓN y de la LÍNEA DE EVACUACIÓN, siempre y cuando se respeten las condiciones de este Contrato.

Asimismo, el Propietario se compromete a no gravar la/s FINCA/S hasta que el Contrato sea elevado público. Hasta entonces, la Propiedad sólo podrá gravar la Finca de forma voluntaria siempre que beneficiario del gravamen reconozca expresamente los derechos de SEGRE y SETER bajo este Contrato, y se comprometa a respetarlos. Lo anterior se entenderá sin perjuicio de los gravámenes o cargas que se constituyan por imperio de la ley (como embargos) o por afecciones fiscales (en caso de anotaciones a cuenta del impuesto de donaciones y sucesiones), debiendo en la medida de sus posibilidades notificar la existente de este Contrato.

El Propietario, o terceros que determine, podrá hacer uso libremente de la parte de la FINCA no ocupada y excluida del Área, así como de los caminos o viables que formen parte de la misma por los caminos o instalaciones, pudiendo dedicarse a las actividades cinegéticas, forestales, agrícolas o ganaderas propias dela zona que no impidan el flujo del viento ni el normal funcionamiento del parque eólico, sin que, en ningún caso puedan dichas actividades retrasar o interferir en la construcción y reparaciones que fueran necesarias en las instalaciones del PARQUE EÓLICO, la LÍNEA SUBTERRÁNEA DE MEDIA TENSIÓN y de la LÍNEA DE EVACUACIÓN. Además, no podrá desarrollar ninguna actividad que pueda afectar o entorpecer el flujo libre del viento, ni tampocopodrá realizar la construcción de edificios, instalaciones o plantaciones que puedan interferir en dicho aprovechamiento eólico.

El Propietario se compromete a apoyar a SEGRE y SETER para la obtención de cuantos permisos, licencias y autorizaciones sean necesarias para la construcción y puesta en funcionamiento de los Parques Eólicos PORTALRUBIO, MÍNGUEZ y ALPEÑÉS.

Décima.- Desistimiento, resolución y extinción del Contrato.

I.- Desistimiento

En cualquier momento, SEGRE y SETER podrá desistir del presente contrato en los siguientes supuestos:

- Si las mediciones de viento que se practiquen dieran como resultado la no adecuación técnica y/o económica del mismo para la instalación de un parqueeólico.

- La no obtención de las autorizaciones y permisos pertinentes para la instalación de un parque eólico, sus líneas de evacuación y el punto de conexión.

- La modificación de la regulación del sector eléctrico, de manera que la explotación de las instalaciones no sea rentable económicamente.

- El cambio en las condiciones del viento en la zona, de tal manera que la explotación no resultara provechosa a juicio de SEGRE y SETER.

- Si, por cualquier causa, fuese necesario realizar un saneamiento técnico de las instalaciones de gran magnitud, de manera que no fuese rentable su desarrollo.

LAINEZ PEÑA MARIA CARMEN - 25456224P
Firmado digitalmente por LAINEZ PEÑA MARIA CARMEN - 25456224P

- Si, antes de la finalización de la vigencia del presente contrato, finalizare la explotación del Parque Eólico PORTALRUBIO, del Parque Eólico MÍNGUEZ y del Parque Eólico ALPEÑÉS, por cualquier causa.

- Si concurriere cualquier circunstancia que, a juicio de SEGRE y SETER, determinare la inviabilidad técnica o económica de la instalación del PARQUE EÓLICO, la LÍNEA SUBTERRÁNEA DE MEDIA TENSIÓN y de la LÍNEA DE EVACUACIÓN, y en caso de que se haya completado la instalación, del mantenimiento de su explotación.

El desistimiento del contrato por cualquiera de los motivos referidos no generará derecho indemnizatorio alguno para ninguno de los contratantes (y en especial, no generará la obligación de reembolso de la PROPIEDAD a favor de SEGRE y SETER por las cantidades que estas hubieran abonado ya a la primera), quienes, por tanto,no podrán solicitar indemnización ni cantidad alguna en concepto de daños o perjuicios.

II.- Resolución

Sin perjuicio de la facultad de desistimiento referida, el presente contrato podrá serresuelto por cualquiera de las partes ante el incumplimiento grave de las obligacionesa cargo de la contraparte, entendiéndose por tal el incumplimiento que, una vez advertido y notificado fehacientemente por la parte cumplidora, con aportación de ladebida acreditación del incumplimiento de que se tratare, éste no fuere subsanado por la incumplidora en el plazo máximo de dos (2) meses a contar desde el envío dela referida notificación.

En todo caso, se entenderá como incumplimiento grave el incumplimiento de las obligaciones de pago y/o indemnización por parte de SEGRE y SETER frente a la Propiedad, para lo cual SEGRE y SETER tendrá un plazo de subsanación limitado a 15 días desde que las cantidades fueran liquidas y exigibles.

Asimismo, otra obligación a cargo de SEGRE y SETER cuyo incumplimiento determina la resolución del contrato a instancia del Propietario es la obligación de no destinar los terrenos objeto del presente contrato a un uso distinto del pactado.

En caso de concurrir un incumplimiento grave en los términos referidos, la parte cumplidora podrá optar entre exigir el exacto cumplimiento de las obligaciones a cargo de la incumplidora o resolver el presente contrato, con derecho, en ambos casos, a ser indemnizada de los daños y perjuicios que el incumplimiento le hubiereirrogado. Si la parte cumplidora optare por exigir el exacto cumplimiento del contratoy éste no se produjere, ello no limita el derecho de la cumplidora de instar con posterioridad la resolución del contrato.

En cualquier caso, la Propiedad tendrá derecho a resolver el presente contrato si, transcurrido el plazo de reserva descrito en la cláusula segunda (Vigencia), no hubiera recibido notificación del Inicio de las Obras, resolución que no generará derecho indemnizatorio alguno para SEGRE y SETER, y en especial, no generará la obligación de reembolso de la PROPIEDAD a favor de SEGRE y SETER por las cantidades que estas hubieran abonado ya a la primera, quienes, por tanto, no podrán solicitar indemnización ni cantidad alguna en concepto de daños o perjuicios.

III.- Fuerza mayor

Si por causas de fuerza mayor durante la fase de explotación del Parque Eólico PORTALRUBIO, del Parque Eólico MÍNGUEZ y/o del Parque Eólico ALPEÑÉS aconteciera una interrupción continuada en la producción de energía por un periodo superior a un (1) año,

LAINEZ PEÑA MARIA CARMEN - 25456224P
Firmado digitalmente por LAINEZ PEÑA MARIA CARMEN - 25456224P

SEGRE y/o SETER podrán optar por desistir el presente contrato sin incurrir por ello en responsabilidad alguna, pero ello no le exonerará de la obligación del pago y abono al Propietario de la compensación anual pactada correspondiente a la anualidad en que se produjere el desistimiento, en el importe que proporcionalmentecorrespondiere desde el inicio del ejercicio natural de que se tratare hasta la fecha de desistimiento.

Concurrirá un supuesto de fuerza mayor a los efectos indicados en el presente apartado cuando acontezca cualquier circunstancia que interrumpa la producción deenergía y que hubiera sido imprevisible a la fecha de suscripción del Contrato o que,aun siendo previsible, fuera inevitable.

IV.- Extinción del contrato. Consecuencias

A la extinción del contrato, fuese cual fuese su causa, SEGRE y SETER serán propietarios de los cables, instalaciones de distribución, así como de cualquier otro elemento que haya resultado necesario instalar para la construcción y explotación dela planta de energía eólica.

Al término del contrato, SEGRE y SETER retirarán todo lo citado anteriormente, desmantelando el PARQUE EÓLICO y la LÍNEA SUBTERRÁNEA DE MEDIA TENSIÓN en los términos indicados en las correspondientes autorizaciones de desmantelamiento. El desmantelamiento del PARQUE EÓLICO, la LÍNEA SUBTERRÁNEA DE MEDIA TENSIÓN y de la LÍNEA DE EVACUACIÓN no generará indemnización alguna a favor del Propietario.

En cuanto a los gastos de desmantelamiento, éstos serán asumidos por SEGRE y SETER cualquier que fuera su causa.

Asimismo, resultarán de aplicación cualesquiera otras consecuencias que resultaren procedentes en función de la causa de finalización de la relación, de conformidad conlo regulado en el presente contrato

Undécima.- Elevación a Escritura Pública.

El presente Contrato podrá ser elevado a escritura pública a solicitud de cualquiera de las partes y a costa de la solicitante. A tales efectos la parte solicitante requerirápor escrito a la otra parte para que en un plazo no inferior a quince (15) días hábiles desde la recepción de la comunicación ésta comparezca en la Notaría que la parte solicitante determine, sin perjuicio de que el Propietario tratará de acortar este plazo en la medida de su disponibilidad.

Asimismo, las partes realizarán sus mejores esfuerzos para propiciar la inscripción del presente contrato en el Registro de la Propiedad correspondiente, a cuyo efecto será preciso que las FINCAS objeto del presente contrato conste debidamente inscritaa nombre del Propietario en el Registro de la Propiedad correspondiente.

Para el caso de falta de inscripción de la finca, o de interrupción del tracto sucesivo,el Propietario se compromete a realizar cuanto sea necesario para procurar la inmatriculación de la finca, o la reanudación del referido tracto sucesivo. Del mismomodo, el Propietario confiere en el presente acto poder, tan amplio y bastante comoen Derecho sea menester, a favor de SEGRE y SETER o de la/s persona/s que éstasdesignen para que, actuando en nombre del Propietario, puedan realizar cuanto seapreciso para la inmatriculación de la finca, o para la reanudación del tracto, incluso entablando, si ello fuere necesario o conveniente, los correspondientes procedimientos ante la jurisdicción ordinaria. El coste correspondiente a dicharegularización registral será asumido por SEGRE y/o SETER.

LAINEZ PEÑA MARIA CARMEN - 25456224P
Firmado digitalmente por LAINEZ PEÑA MARIA CARMEN - 25456224P

Duodécima.- Derecho de Superficie.

Tal y como se ha señalado en el apartado III de la cláusula primera, es voluntad delas partes configurar, en los términos previstos en el presente Contrato, un derecho de superficie en favor de SEGRE y SETER, a cuyo efecto, las partes acuerdan:

a) Colaborar de buena fe y otorgar cuantos documentos, públicos o privados, resulten pertinentes para propiciar la efectividad del derecho de superficie.

b) Formalizar, siempre que sea legalmente posible, la correspondiente escriturapública de constitución de derecho de superficie y tramitar la inscripción de lamisma en el Registro de la Propiedad correspondiente.

   Al derecho de superficie le serán de aplicación, en todo caso, las estipulaciones pactadas en el presente Contrato, siempre y cuando no fueren contrarias al indicado derecho.

   A fin de formalizar la correspondiente escritura pública, SEGRE y SETER requerirán al Propietario para que comparezca en la notaría de la ciudad de donde radique la finca o la que pacten las partes con una antelación no inferiora 20 días hábiles.

   Los impuestos, gastos y honorarios correspondientes al otorgamiento de la correspondiente escritura y su tramitación registral serán asumidos porSEGRE y/o SETER.

c) En todo caso, si la inscripción del derecho de superficie en el Registro de la Propiedad no se lograre por el motivo que fuere y dicha falta de inscripción determinare la falta de constitución del derecho de superficie pretendido por las partes, las partes manifiestan su expresa voluntad de que en todo caso seconsidere nacida entre ellas desde el momento de suscripción del presente contrato y vigente una relación de arrendamiento determinante de la existencia, a favor de SEGRE y SETER, de un derecho de uso y edificación sobre suelo ajeno a cambio de una contraprestación, sirviendo el presente contrato como documento configurador de dicha relación de arrendamiento y debiendo aplicarse, en tal caso, la legislación supletoria a que hubiere lugar.

Una vez en vigor el contrato de derecho de superficie, el contrato de arrendamiento quedará en suspenso hasta la resolución del primero, salvo que concurra el supuestoestablecido en la letra c, en cuyo caso se retomaría. La finalización de la vigencia delcontrato de derecho de superficie en los términos regulados en la estipulación décimaimplicará, en todo caso, la finalización de la vigencia del contrato de arrendamiento.

Decimotercera.- Confidencialidad y Modificación del Contrato.

Los términos y clausulado de este contrato serán mantenidos por ambas partes en absoluta confidencialidad, por todo lo cual, ambas partes se comprometen expresamente a no divulgar absolutamente ningún aspecto del presente contrato, asícomo a no hacer uso indebido de la información en su propio provecho, excepto la necesaria para las autorizaciones preceptivas del PARQUE EÓLICO, la LÍNEA SUBTERRÁNEA DE MEDIA TENSIÓN y de la LÍNEA DE EVACUACIÓN.

El clausulado reflejado en el presente contrato podría verse alterado si cambia el diseño del parque eólico, en cuyo caso, ambas partes se comprometen a formalizar un documento adenda de acuerdo con el proyecto definitivamente aprobado por la Administración competente y que formará parte integrante del CONTRATO.

LAINEZ PEÑA MARIA CARMEN - 25456224P
Firmado digitalmente por LAINEZ PEÑA MARIA CARMEN - 25456224P

Decimocuarta.- Protección de Datos.

Los datos personales de las partes o de representantes o personas de contacto en ellas, recogidos en este contrato u obtenidos con motivo de su ejecución, serán tratados por SEGRE y SETER única y exclusivamente para cumplir con el desarrollo,cumplimiento y control de la relación contractual y las obligaciones legales. La base que legitima el tratamiento es la relación contractual y el cumplimiento de la normativa fiscal, mercantil, administrativa y civil a la que están sujetas SEGRE y SETER.

SEGRE y SETER conservarán estos datos mientras se mantenga la relación contractual y en tanto no prescriban sus posibles responsabilidades.

SEGRE y SETER podrán comunicar estos datos a la Notaría y al Registro de la Propiedad correspondiente conforme a lo dispuesto en el contrato, a otras empresas del grupo empresarial a los que pertenecen para fines administrativos internos, así como a terceros a los que estuviesen obligados por ley.

Además, es posible que SEGRE y SETER cuenten con el apoyo de asesores y auditores externos, que, para la prestación de los servicios contratados por ellos, pueden teneracceso a dichos datos. También es posible que proveedores tecnológicos contratados para el mantenimiento del software y hardware en el que se albergan los datos, puedan acceder a ellos. Con todos estos proveedores se han suscrito los correspondientes contratos con las garantías exigidas por la normativa de protecciónde datos. Si los interesados desean obtener más información al respecto podrán hacerlo en DevelopmentSpain@sse.com.

Los titulares de los datos tendrán derecho a solicitar el acceso a los mismos, su rectificación o supresión, o la limitación de su tratamiento; o a oponerse al tratamiento, así como el derecho a la portabilidad de los datos. Para ejercitar tales derechos han de enviar una comunicación escrita, acompañada de copia de su DNI odocumento equivalente, dirigida hacia SEGRE y SETER a la dirección postal que figuraen el encabezamiento del contrato o a DevelopmentSpain@sse.com Además, los titulares de los datos tendrán derecho a presentar una reclamación ante la Agencia Española de Protección de Datos (www.aepd.es).

Decimoquinta.- Normativa.

El presente contrato se regirá por las estipulaciones contenidas en el mismo y por lodispuesto en el Código Civil y demás normas jurídicas que le sean de aplicación segúnla legislación española.
Las Partes, con renuncia expresa a cualquier otro fuero que pudiera corresponderles,se someten a los Juzgados o tribunales de Teruel.

Decimosexta.- Jurisdicción.

Para cuantas diferencias pudieran derivarse de la interpretación y/o ejecución del presente Contrato, las partes, se someten a los Juzgados y Tribunales del lugar en que está sita la FINCA para la resolución de dichas diferencias.

Decimoséptima.- Cláusula salvatoria

El presente documento contiene y refleja todos los acuerdos y convenios entre las Partes en relación con el objeto de este Contrato, sustituyendo y anulando cualesquiera otros documentos que sobre el mismo objeto puedan las Partes haber suscrito o remitido con anterioridad al presente acto.

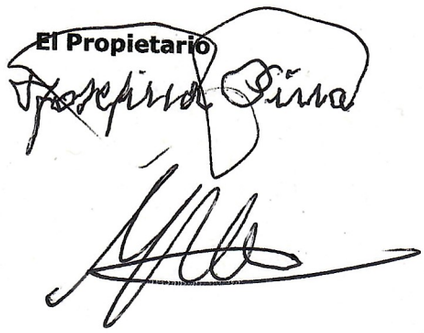
LAINEZ PEÑA MARIA CARMEN - 25456224P

Firmado digitalmente por LAINEZ PEÑA MARIA CARMEN - 25456224P

La declaración de cualquier disposición del presente Contrato como nula, inválida o ineficaz no afectará a la validez o eficacia de las demás disposiciones del mismo, lascuales seguirán siendo vinculantes para las Partes. En este sentido, las Partes se obligan a sustituir la disposición legal que se ha declarado nula o inválida por otra disposición legal válida cuyo fin se acerque en su espíritu, lo más posible a la cláusulaeliminada.

Y EN PRUEBA DE CONFORMIDAD, las partes suscriben el presente por duplicado, a un solo efecto, en el lugar y fecha indicados en el encabezamiento.

El Propietario



Fdo.: Dña. M. José Herrero Pina
Fdo.: Dña. Josefina Pina Cirujeda

SISTEMAS ENERGÉTICOS GREGAL S.L.UNIPERSONAL (SEGRE)
SISTEMAS ENERGÉTICOS TERRAL S.L.UNIPERSONAL (SETER)

LAINEZ PEÑA MARIA CARMEN - 25456224P

Firmado digitalmente por LAINEZ PEÑA MARIA CARMEN - 25456224P

Fdo.: Dña. M. Carmen Lainez Peña

ANEXO I

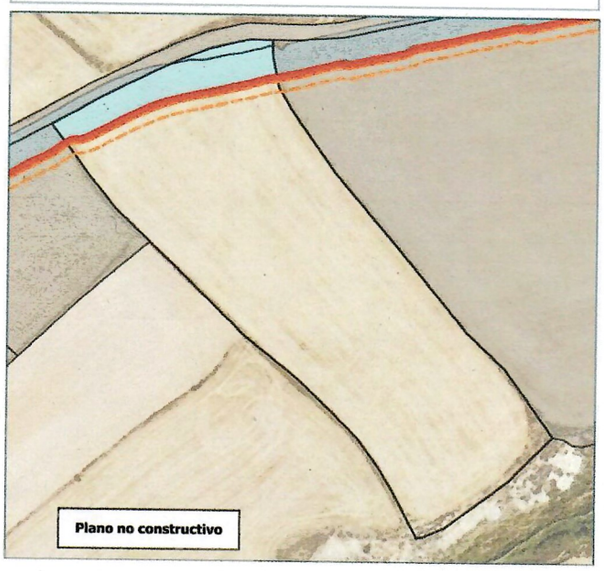
PLANO

P.E. PORTALRUBIO Y ZANJA P.E. MÍNGUEZ Y P.E. ALPEÑÉS (TERUEL)

RELACIÓN DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS

FICHA INDIVIDUALIZADA DE LA FINCA

sse Renewables





NÚMERO DE ORDEN: P28

Término Municipal: Pancrudo

TITULARIDAD

Titular	Firma

DATOS CATASTRALES

Referencia Catastral	Polígono	Parcela	Superficie m2
44186A10600050	106	00050	8422

LEYENDA

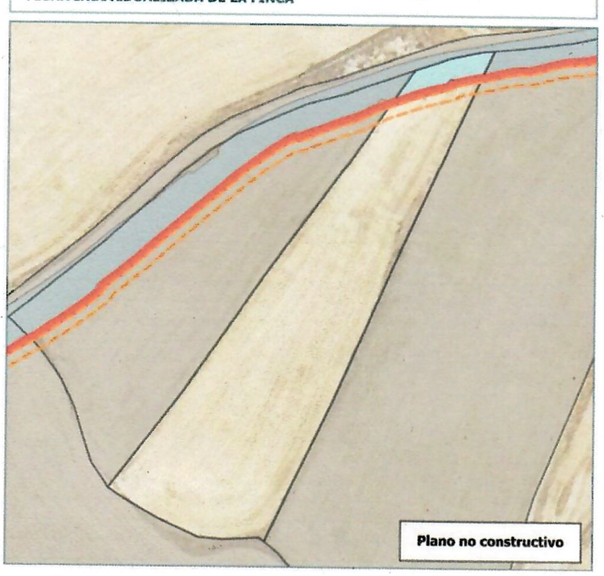
- Zanja temporal
- Zanja
- Camino

P.E. PORTALRUBIO Y ZANJA P.E. MÍNGUEZ Y P.E. ALPEÑÉS (TERUEL)

RELACIÓN DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS

FICHA INDIVIDUALIZADA DE LA FINCA

sse Renewables





NÚMERO DE ORDEN: P11

Término Municipal: Pancrudo

TITULARIDAD

Titular	Firma

DATOS CATASTRALES

Referencia Catastral	Polígono	Parcela	Superficie m2
44186A10600062	106	00062	5067

LEYENDA

- Zanja temporal
- Zanja
- Camino

LAINEZ PEÑA MARIA CARMEN - 25456224P

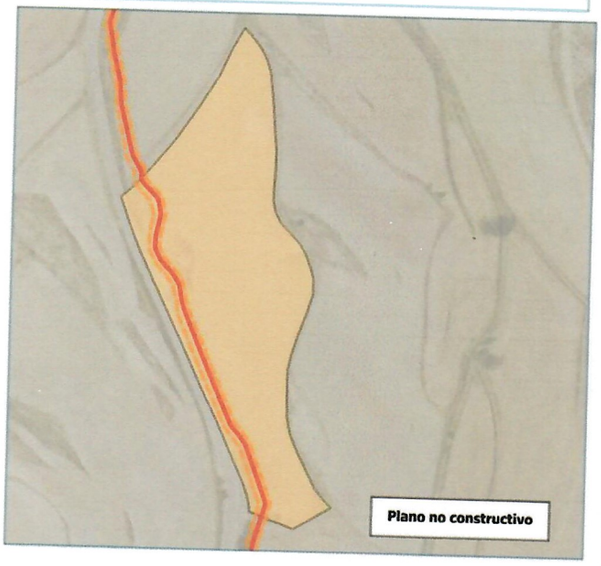
Firmado digitalmente por LAINEZ PEÑA MARIA CARMEN - 25456224P

LÍNEA SUBTERRÁNEA MEDIA TENSIÓN (TERUEL)

RELACIÓN DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS

FICHA INDIVIDUALIZADA DE LA FINCA

sse Renewables





NÚMERO DE ORDEN: P45

Término Municipal: Pancrudo

TITULARIDAD

Titular	Firma

DATOS CATASTRALES

Referencia Catastral	Polígono	Parcela	Superficie m2
44186A110000044	110	44	21776

LEYENDA

Zanja provisional

zanja

LAINEZ PEÑA MARIA CARMEN - 25456224P

Firmado digitalmente por LAINEZ PEÑA MARIA CARMEN - 25456224P