

ADEMUM

CONTRACTE DE DRET DE SUPERFICIE PER A UNA INSTAL·LACIÓ SOLAR FOTOVOLTAICA

A FORÈS, el 2 de DESEMBRE del 2024

COMPAREIXEN

D'una part,

La Mercantil **SISTEMAS ENERGÉTICOS ABREGO, S.L.** (en endavant "**SE ABREGO**"), amb CIF B-01917202, i amb domicili a efectes de notificacions al Carrer Bernardo de la Torre 6, 2-A, Las Palmas de Gran Canaria, CP 35007 i de la qual ostenta representació en aquest acte el Sr. Cayo Fabra Godó, major d'edat, de nacionalitat espanyola, amb DNI nº 46.123.420-W, en qualitat d'apoderat.

I de l'altra,

Sr. Miguel Castellà Puig, major d'edat, de nacionalitat espanyola, amb DNI 36921621-C, i amb domicili a efectes de notificacions a Plaça Paulina Pi de la Serra, 12 08223 Terrassa en endavant, indiferentment, el "**PROPIETARI**" o la "**PROPIETAT**".

Firma Propiedad _____

Firma SE ABREGO _____

EXPOSEN

PRIMER.- Que a data 6 de Novembre de 2023, la societat **SE ABREGO** i la **PROPIETAT** varen signar un contracte de **Dret de Superfície per a una Instal·lació Solar Fotovoltaica**.

SEGON.- Que ambdues parts, **SE ABREGO** i la **PROPIETAT**, acorden ampliar la relació de **PARCEL·LES** destinades a la instal·lació de la **PLANTA FOTOVOLTAICA** i, per aquest motiu, les parts acorden pel present **ADEMUM**, substituir en la seva integritat la relació de **PARCEL·LES** exposades a la taula de l'**EXPOSEN PRIMER** del contracte signat en data 6 de Novembre de 2023, per la relació de les **PARCEL·LES** que es presenta a continuació, quedant la resta del contracte de data 6 de Novembre de 2023 plenament en vigor entre les parts.

NOVA RELACIÓ DE PARCEL·LES:

PARCEL·LA	POLÍGON	REF. CADASTRAL	TERME MUNICIPAL	HECTÀREES
125	1	43062A00100125	FORÈS	1,33
113	1	43062A00100113	FORÈS	0,93
51	12	43047A01200051	CONESA	2,95
41	12	43047A01200041	CONESA	2,68

De la qual, s'adjunta la següent documentació:

- Escritura pública com **ANNEX I**
- Nota Simple com **ANNEX II**
- Certificat Cadastral com **ANNEX III**

Firma Propiedad _____

Firma SE ABREGO _____

I les **PARTS**, en prova de la seva conformitat amb el contingut del present **ADEMDUM** **CONTRACTE DE DRET DE SUPERFICIE**, així com amb els Annexos que l'acompanyen, el subscriuen per duplicat, en lloc i data assenyalats a l'encapçalament.

SISTEMAS ENERGÉTICOS ABREGO, S.L.



D. Cayo Fabra Godó

LA PROPIETAT



D. Miguel Castellà Puig

Annex I: Escritura Pública

Annex II: Nota Simple

Annex III: Certificat Cadastral

Annex IV: Certificat Bancari

Firma Propiedad _____

Firma SE ABREGO _____

